بسم الله الرحمن الرحيم





ހިލޭއަށް ގަދަކަށް
ހިލޭއަށް

ގަވާހިގެ ތީރާދާ ކޮށް

- ކަނޑައެޅި ނަންބަރު: 2025/HC-B12/29
- ތިލައިގެންދާ ފަރާތް: ފާތިމަތު ރަނީދާ ދ. ދިއްދޫ
- ތިލައިގެންދާ ފަރާތުގެ ވަކީލް: ދަނޑިވަރު ސާބިރު ތަޙުގީގު / ދަފްތަރު ނަންބަރ 47، ދ.ދިއްދޫ
- ވަކާލަތުގެ ބާވަތް: ގެއާ ބަދަލު (ބަންދުން ދުރުކުރުން)

ވަކާލަތު ކުށް ކަނޑައެޅުނު ގޮތް:

ކަނޑައެޅި ދުވަސް ދިއްދޫ

ކަނޑައެޅި ގަޑި ދަށާ ހަމަ

ކަނޑައެޅި ތާރީޚާ ވަނުވ

ތާރީޚް ތަކެއް: 19 ރަމަޟާން 1447
13 ދެއްކެމްބަ 2025



ތަރުތީބުކުރެވުނު ގަޑިއިރު ތާރީޚް: 09 ސަފަރު 1447 / 03 ޖެނުއަރީ 2025

ތިލައިދެއްކުމުގެ ތަފްޞީލު:

- **ނަންބަރު:** Q10C/MA/2025/7
- **ތިލައިދެއްކުމުގެ ބާވަތް:** ފަރާތްތަކުގެ ދެމެދުގައި ތިލައިދެއްކުން
- **ކަންތައް:** ކާފާ ތަނުގައި (ބަންގަލޯ ފާރުގައި)
- **ފެށުނު ތާރީޚް:** 11 ފެব්‌රުވަރީ 2025
- **ނިމުނު ތާރީޚް:** 11 ފެব්‌රުވަރީ 2025

ތިލައިދެއްކުމުގެ ތަފްޞީލު

ތިލައިދެއްކުމުގެ ގޮތް
ފަރާތްތަކުގެ ދެމެދުގައި ތިލައިދެއްކުން

ތިލައިދެއްކުމުގެ ތަފްޞީލު:
ދައުވާ ކުރެވިފައިވާ ތަނުގެ ތެރެއިން ބަންގަލޯ ފާރު
ދައުވާ ކުރެވިފައިވާ ތަނުގެ ތެރެއިން ކާފާ ތަނުގެ ބޮޑު ދޮރު
ދައުވާ ކުރެވިފައިވާ ތަނުގެ ތެރެއިން ދަތުރުގައި ހުންނަ ބަސް

ތިލައިދެއްކުމުގެ ތަފްޞީލު ދެނެގަތުމަށް ގާތްވާ ފަރާތް

ދުބާގަނޑު ސާފާ ތަނުގެ / ގެއުމުގެ ނަންބަރު 47، ވ.ތ.ދ.ތ.ރ
ގުޅުއްވާ ގޮތް:
ތަފްޞީލު ދެނެގަތުމަށް ތިލައިދެއްކުމުގެ ބާވަތް / ހ.ދ.ތ.ރ

ވިލާ – ކާފާ ތަނުގެ – ކައުންސިލް ގާނޫނު - ގާނޫނު ނަންބަރު:15/2010 (ފާނޫނުގެ ކާނޫނީ ގާނޫނު) - ގާނޫނު ނަންބަރު:12/2016 (ވިލާ ތިލައިދެއްކުމުގެ ގާނޫނު) ގ 32 ގަދަ ގަޑަށް (ހ) ތާރީ ދ ގާނޫނުގ 40 ގަދަ ގަޑަށް (ސ) ގ (1) ގަދަ ނަންބަރާ (2) ގަދަ ނަންބަރު - ގާނޫނު ނަންބަރު:15/2010 (ފާނޫނުގ ކާނޫނީ ކާނޫނުގެ ގާނޫނު) - ގާނޫނު ނަންބަރު:09/2014 (ތިލައިދެއްކުމުގ ގާނޫނުގ ގާނޫނު) ގ 80، 512، 613 - ގާނޫނު ނަންބަރު:34/2020 (ތިލައިދެއްކުމުގ ގާނޫނު) 10ގ ގަދަ ގަޑަށް (ސ) ތާރީ 67 ގަދަ ގަޑަށް - ތަކާދާ ގާނޫނުގ ތަކާދާ – ގަދަ ގާނޫނުގ ތާރީ ގަދަ ގާނޫނުގ ތާރީ ގާނޫނު ތާރީ ގާނޫނު ގ ގާނޫނު ގ ގާނޫނު ގ

ފަސްވާރުން ދަތުރުކުރުމަށް ހިއްޕާލުމަށް ކުރި ދަޢުވާ

ދަޢުވާގެ ތަފްޞީލް:

1. ފިޔަ، ފަޤުރުއްދީނުގެ ފަހަރަށް ތިބި ދިވެހިންނަށް ކުރިން ދަތުރުކުރުމަށް ހުއްދަ ދިނުމުގެ ކުށްވެ (11 ފެބްރުވަރީ 2025) ތަނާ ގާތްގަ ތަނުގައި ހުރި ފ/ ކ/ ދ/ ދ/ ދ

ގާތްގަ ހުށަހަ ކަނޑައެޅިފައި ހުރި 6220 ވާ ގޮތުގެ 0 ދުވަހު ސާރާތުގެ ދެބަރުގައި ބަލަހައްޓަން ވަނީ ކަމަށާއި ވަކީލާ ކުށްވެރި ކަމަށް ބުނެ ދަޢުވާ ކުރެއްވި ކަމަށެވެ.

4. ފާސްކުރުމަށް ކަނޑައެޅިފައި ހުރި ދުވަހުގެ ކުރިން، ތިލަދުންމަތީ ގާޒީ ކޯޓުގެ ކޭސް ނަންބަރ: Q10C/BFA/2025/7 (10 ފެބްރުވަރީ 2025) ގައި 21:15 ގަޑިއިރުގައި ބަލަހައްޓަން ކަނޑައެޅިފައި ހުރި ކަމަށް ކަނޑައެޅުނެވެ.

5. ކަނޑައެޅުނު ގޮތަށް ކަންތައް ކުރުމުގެ ކުރިން، ކަނޑައެޅުނު ގޮތަށް ކަންތައް ކުރެވުމުގައި ބަލަހައްޓަން ބޭނުންވާ ދުރުކަނޑަށް ގާޒީ ކަނޑައެޅުނު ގޮތަށް ކަންތައް ކުރެވުމުގައި ތަކުރާރުވާ ކަންކަމާ ބެހޭ ކަންކަމާ ގުޅޭ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅަން ލާޒިމުކުރެވުނެވެ. ތަނަށް، ދުވަހުގެ ދުރުކަނޑަށް ގާޒީ ކަނޑައެޅުނު ގޮތަށް ކަންތައް ކުރެވުމުގައި ބަލަހައްޓަން ބޭނުންވާ ލިޔުންތަކާ ގުޅޭ ކަންކަމުގައި ތަކުރާރުވާ ކަންކަމާ ބެހޭ ލިޔުންތައް[3] ދުރުކަނޑަށް ގާޒީ ކަނޑައެޅުނު ގޮތަށް ކަންތައް ކުރެވުމުގައި ބަލަހައްޓަން ބޭނުންވާ ލިޔުންތަކާ ގުޅޭ ކަންކަމާ ގުޅޭ ލިޔުންތައް[4] ދުރުކަނޑަށް ގާޒީ ކަނޑައެޅުނު ގޮތަށް ކަންތައް ކުރެވުމުގައި ބަލަހައްޓަން ބޭނުންވާ ލިޔުންތަކާ ގުޅޭ ކަންކަމާ ގުޅޭ ލިޔުންތަކާ ގުޅޭ ކަންކަމާ ގުޅޭ ލިޔުންތައް ދުރުކަނޑަށް ގާޒީ ކަނޑައެޅުނު ގޮތަށް ކަންތައް ކުރެވުމުގައި ބަލަހައްޓަން ބޭނުންވާ ލިޔުންތަކާ ގުޅޭ ކަންކަމާ ގުޅޭ

7. ތިނަކަށް، ދެބަރާތްތަކުން ހޯދާފައިވާ ލިޔުންތަކާއި ހުށަހެޅިފައިވާ ދަލީލުތަކުގެ ތެރެއިން ކުރިމަތިވާ ކަންކަމުގެ ހަގީގަތް ހުއްދަ ކުރެވުނީ ކިހާ ތަނަކަށް ހެއްކެއްހެން ކަށަވަރުކުރަން ބާއްވާ ކޯޓުގެ ކާމިޔާބު ކުރިއަށް ގެންދިއުމަށް ބޭނުންވާ ކަމަށް ކަށަވަރުވާ ކަމަށް ބަލާ ކަމަށް ވާ ކަމަށް ވާ ކަމަށް ވ

ހަމަނުކުރެވުނު ގޮތުގެ ހިލޭގަނޑުތަކުން ކަނޑައެޅިގެންދާ ތަފާތުގެ ދަށުގައި ހިމެނෙ ކަންކަމެއް ކަމަށް ވާތީ، ތިލަ ދަށުގައި ހިމެނෙ ކަންކަމަށް ބަލާ ގޮތުގެ ދަށުން ބަލާ ކަމަށް ވާ ކަމަށް ދެކެ ކަމަށް ވާ ކަމަށް ދެކެ ކަމަށް ވާ ކަމަށް ދެކެ

ގާނޫނު) ގ 40 ވަނަ ފާއިދާގެ (ސ) ގ (1) ވަނަ ނަންބަރާ (2) ވަނަ ނަންބަރުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް ކަނޑައެޅުމަށް ގާނޫނުގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ ކަންތައްތަކާ ގުޅުންހުރި ތަފާތު ކަންތައްތަކާ ބެހޭ ގާނޫނުގެ ދަށުން ކަނޑައަޅާ ގޮތަށް ކަނޑައަޅާ ނަމަ.

11. ތިމާވެއްދާ ބަންދުގެ ދަށުން ކަނޑައަޅާ ގޮތަށް ބަންދުގައި ހުންނަ ފަރާތަކަށް ދެވޭ ތަންބިހުގެ ގާނޫނުގެ 32 ވަނަ ފާއިދާގެ (ބ) ގައި ބުނާ ގޮތަށް ތަންބިހު ދިނުމުގެ ކުރިން ބަންދުގައި ހުންނަ ފަރާތަކަށް ދެވޭ ތަންބިހުގެ ގާނޫނުގެ 32 ވަނަ ފާއިދާގެ (ބ) ގައި ބުނާ ގޮތަށް ގާނޫނުގެ ދަށުން ކަނޑައަޅާ ތަންބިހު ދިނުމުގެ ކުރިން ބަންދުގައި ހުންނަ ފަރާތަކަށް ދެވޭ ތަންބިހު ދިނުމުގެ ގާނޫނުގެ ދަށުން ކަނޑައަޅާ ގޮތަށް ކަނޑައަޅާ ނަމަ،

ތިންވަނަ ކުރިމަތިވި ކަންކަން ބެލުން:

13. ފާސްކުރުމަށް ހުށަހެޅިފައިވާ ތާރީޚުގައި ދަންނަވާ ކަންކަމާ ގުޅުންހުރި ތިން ކަންކަމެއް ކަމަށް Q10C/MA/2025/7 ނަންބަރު ފައިލް ކުރެވިފައިވާ ކަންކަމުގައި ކަންތައްތަކުގެ ތަފާތުތަކާ ގުޅުންހުރި ކަންކަމެއް ކަމަށް ކަށަވަރުކުރެވުނު

16. ދ. ގައުސަލަށް ހުށަހެޅި ތަކުރާރު ބާތިލްކުރުމަށް ކޯރާ، ދެބަލަހައްޓާ ގުޅިގެން ކުށްވެރިކަމުގެ ކަންތައް ކުރިން ކުރެވިފައިވާ، ހަމަ ގޮތަށް ދެ ފަރާތަށް ވެސް ދެ ފަހަރު ލިޔެ ހުށަހެޅުމުގެ ގޮތުގައި ދެ ފަހަރު ކުށްވެރިކަމުގެ ކަންތައް ކުރެވިފައިވާ ކަމަށް[5] ބުނެ ދެ ފަހަރު ކުށްވެރިކަމުގެ ކަންތައް ކުރެވިފައިވާ ކަމަށް

ކަމުގައި ބަލައިގެންނެވެ. ފާސް، ދަށުގެ ކޯޓުން ކުށްވެރިކަމަށް ބަލައިގެންނެވި ފާސްކޮށް ކަނޑައެޅި ދުނިޔެ ދެކެ ދިރިއުޅުމުގެ ހަމަނުކުރެވޭ ހާލަތުގައި ދިޔަ ދިރިއުޅުމުގެ ތެދުވެރިކަމުގައި ދެ ފަރާތުގެ ދަ ދަ ބަސް ބުނެ

20. ކ.ކ ތަކުދީގެ ފަރާތުން ތާއީދުކުރާ ހެކިވެރިން ހާޒިކުރުމުގެ ތަކުލީފު ދިނުމަށް ކ.ކ ގެ ވަކީލު ކ.ކ ގެ ވަކާލަތުގައި ހުށަހެޅުމުގެ ކުރިން ކ.ކ ގެ ވަކީލު ކ.ކ ގެ ވަކާލަތުގައި ހުށަހެޅުމަށް

ގަޑުގައި ބަލައިގަތުމަށް ހުށަހެޅުމަށް

23. ހ ހަމަޖެހުމުގައި ގަޑުގައި ބަލައިގަތުމަށް ދުވަހުގެ ތެރެއިން ކަނޑައަޅާފައި ގަޑުގައި ބަލައިގަތުމަށް ގަޑު ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ގަޑުގައި ބަލައިގަތުމަށް ހުށަހަޅާ ގަޑު ކަނޑައަޅާ ގަޑުގައި ބަލައިގަތުމަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ވަކީލަށް ދަންނަވ

ތުލޫދިއްދަ، ފިއްދަކަ ގާނޫނު ނަންބަރު 34/2020 (ދިވެހި ފުރަންޏެވެ ފިއްދަކަ ގާނޫނު)ގެ[7] 10 ވަނަ ބާބުގެ (ސ) ގައި 67 ވަނަ ބާބުގެ ދެތެރެއިން، ކުށްވެރިކަމާ ގުޅޭ ކަންކަމުގައި ކުށްވެރިކަމާ ދުރުހެލިކުރުމުގެ ބާރު، ދ. ހުޅުވާނގަ ކާޓިގައި 07 ނޮވެމްބަރ 2025 ވާ ހޯދުން ކުށްވެރިކަމުގެ ތަހުޤީގު ކުރުމަށް ދެއްވާ ނަމަވެ ދަންނަވަމެވެ.

26. ކުށްވިދާނެ ކަމެއްގެ ބަޔާނުގައި، ދުރުހެދުމުގެ ހުއްދަ ދިނުމަށް ކުށްވެރިކަމާ ގުޅޭ ކަންކަމުގައި ފެނުން ކުރިއަށް ގެންދާ ގާނޫނުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް، ފިއްދަކަ ގާނޫނު ނަންބަރ 07 ވާ 2025 ފެब्रުއަރީ ގާނޫނުގެ ދަށުން ތާއީދު ކުރަން ކުށްވެރިކަމާ ގުޅޭ ކަންކަމުގައި ކުށްވެރިކަމާ ދުރުހެލިކުރުމުގެ ބާރު ދ. ހުޅުވާނގަ ކާޓިގައި ދިވެހި ރާއްޖެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ދާއިރާ ކަމަށް ދެކެ ދަންނަވަމެވެ. އަދި ދުރުހެދުމުގެ ހުއްދަ ދިނުމަށް ކުށްވެރިކަމާ ގުޅޭ ކަންކަމުގައި ފެނުން ކުރިއަށް ގެންދާ ގާނޫނުގެ 67 ވަނަ ބާބުގެ ދެތެރެއިން ކުށްވެރިކަމާ ދުރުހެލިކުރުމުގެ ބާރު ކުށްވެރިކަމާ ގުޅޭ ކަންކަމުގައި ކުށްވެރިކަމާ ދުރުހެލިކުރުމުގެ ބާރު ދ. ހުޅުވާނގަ ކާޓިގައި ހުއްދަ ދެއްވާ ނަމަ، ކުށްވެރިކަމާ ގުޅޭ ކަންކަމުގައި ކުށްވެރިކަމާ ދުރުހެލިކުރުމުގެ ބާރު ދ. ހުޅުވާނގަ ކާޓިގައި

ދަތުރު، ތ ގެ ދިފާއީ ތިމާގެ ބަލަހައްޓާ ހޯދުމަށް ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންތައް ހިނގަމުންދާ ގޮތް ބަލައި، ތ ގެ ދިފާއީ 512 ވަނަ ފާހަގަކުރެއްވި، ތ ގެ ދިފާއީ 533 ވަނަ ފާހަގަކުރެއްވުން ހަމައަށް ދަތުރުކުރުމަށް ހުއްދަދީ ކަންކަން ކުރިއަށް ގެންދިއުމަށް ދެކޮޅު ހަދާ ނުވާ ކަމަށް ދައްކައި.

28. ދަތުރުފުޅުގައި ގެންދާ ތަކެތި ބަލައިގަތުމުގެ ކަންތައް ބަދަލުގައި ހުރިހާ ތަކެތި ހުންނަ ގޮތަށް ހިފެހެއްޓުމަށް ހުއްދަ ދެވުމަށް ދެކޮޅު ނުހަދާ ކަމަށް، ތ ގެ ދިފާއީ ހާމަ ކުރެއްވި ގޮތުގައި ތ ގެ ދިފާއީ ދަތުރުކުރާ ދުވަސް ދަތުރުގައި ގެންދާ ތަކެތި ބަލައިގަތުމުގެ ކަންތައް ކުރިއަށް ގެންދާ ގޮތ

ނިންމުން:

ފާސްކުރެވުނު، ބޭނުންވެރިއަކު ހުށަހެޅި ލިޔުން، ދެކުންވެސް، ދަލީލުތަކާ ހަވާލާ ކުރެވުނު ބަޔާންތަކާ ހަމައަށް Q10C/MA/2025/7 ނަންބަރު ތަކުރާރުކުރުމުގެ ގޮތުގައި ބަލާ ބަލާ ހުށަހެޅުނު ތަކެއް ކަމަށާ، ތަކުރާރުކުރުމުގެ ގޮތުގައި، ތަކުރާރުކުރާ ކަމަށާ، ދެކުންވެސް ބަޔާންކުރާ ކަމަށާ، ހ ހ ހ