بسم الله الرحمن الرحيم





ހިއްސާކުރާ ސަރުކާރު
ހިއްސާކުރާގެ

ކަނޑައެޅުން ބާރުދޭ ގޮތް

- ކޭސްނަންބަރ: 2024/HC-B12/37
- ތިލައްވާފައިވާ ފަރާތް: ފާތިމަތު ސަނާދިޔާ / ވ. ބަލިގަނޑުގެ، ފ
- ތިލައްވާފައިވާ ތަނުގެ ފަރާތް: ފާއިލާ ކޯޓުގެ ތިން ޖަޖުންގެ ބެންޗް
- ވަކީލުންގެ ނަން: ހާލާ ހަސަން

ވަކީލުން ހާޒިރ ކަމަށްވާ ގޮތް:

ކަނޑައެޅުން ދީފައި ހުރި ވަކީލުން

ކަނޑައެޅުން ދީފައި ނެތް ވަކީލުން

ކަނޑައެޅުން ދީފައި ހުރި ވަކީލުންގެ ކަންތައް

ކަނޑައެޅުން ދީފައި ހުރި: 05 ދެއްވަނަ ދުވަހުގެ 1446

08 ނޮވެމްބަރ 2024



ހިއްސާކުރާ ސަރުކާރުގެ ދާއިރާ، ދާއިމީ ކޯޓު، ހިއްސާކުރާ، ފ. ފ، ފ. ފ، ފ. ފ، ފ. ފ، ފ. ފ، ފ. ފ، ފ. ف، ف. ف، ف. ف، ف

ކަނޑައެޅުމަށް ގާތްވެގެންވާ ތާރީޚް ގޮތަށް: 16 ދިވެހިފުރަތަމަ 1445
19 ސެޕްޓެމްބަރ 2024

ތިލަބުކުރާ ފަރާތް:

- ނަންބަރ: 145-J/MA/2024/1922
- ތިލަބުގެ ބާވަތް: ކާބަފައިގެ ހައްޤު
- ގޮތް: ހައްޤު ލިބުން
- ހުށަހެޅި ތާރީޚް: 28 ނޮވެމްބަރ 2024
- ނިންމާ ތާރީޚް: 29 ނޮވެމްބަރ 2024

ތިލަބުކުރާ ފަރާތުގެ ވަކީލު

ފާތިމަތު ޝަރީފާ، ބ. ބަވަނޫދޫ
ގާތްގަ ވަޒީފާ: ކާނޫނީ ބާވަތް / ފްރީލޯންސަ ،
ނަން: ކާނޫނުވެރި

ތިލަބުކުރާ ފަރާތުގެ ވަކީލު

ފާތިމަތު ހަމީދާ ދ. ބަވަނޫދޫ
ގާތްގަ ވަޒީފާ:
ސީނިއަރ ލާޒިމް ފާތިމަތު ފަރީޝާ ދަންނާގެ
ލާޒިމް ފާތިމަތު ހަމީދާ ހަމްދާދު
ލާޒިމް ފާތިމަތު ފަރީޝާ ޝުޢާއިލް

ފާތިމަތު ލަތީފާ، ތިލަބުގެ ބައިތާ، ދިވެހިރާއްޖެ، ފ. ގއ، ދިވެހިރާއްޖެ، ފޯނު: 3325029، ފެކްސް: 3316471
ބައްދަލު: info@highcourt.gov.mv ވެބްސައިޓް: www.highcourt.gov.mv

ފަރާތްތައް ބަލައިގެންވާ ގޮތުގެ ތަފުސީލު

ދަޢުވާގެ ތަފުޞީލު

1. ފިޔަވަޅު ކުރެވިފައިވާ ކޯޓުގެ ނަންބަރު 145-J/MA/2024/1922 (29 ނޮވެމްބަރ 2024) "ކ. ގދ. ދ. ގ. ދ. ގ. ދ. ގ

ތިމާގެ ތަހުގީގުގައި ދެކެވުނު ތަފާތުތަކާ ގުޅިގެން ހުށަހެޅުނު ހުއްދަ ދިނުމުގެ ބާރުގެ ދަށުން ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންކަމުގައި ތ ކަމަކީ ކަންކަމުގެ ތަފާތުތަކާ ގުޅިގެ

ގަޑަށް ކުށުގައި ބަލައިގަންނަން ދިނުމުގެ ތަކުރާރުގެ 13 ވަނަ ފާހަގަކުރުމުގެ (ސ) ގެ (3) ވަނަ ނަންބަރުގައި (5) ވަނަ ނަންބަރުގައިވާ ކަންކަމުގެ ތެރެއަށް ވަކިގޮތަށް ލ. ގައި ދެކެވޭ ގޮތަށް ގުޅިގެންވެއެވެ.

ތިލައިގެންދާ ކަންކަން

7. ކ.ގުރައިދޫ ކާނާގެ ނަންބަރު 145-J/MA/2024/1922 (29 ނޮވެމްބަރ 2024) ގެ ދަށުން ކަންތައްތަކުގެ ތެރެއިން ދެ ކަންތައްތަކުގެ ގޮތުގައި ފާހަގަ ކުރެވިފައިވާ ކަންތައްތަކާ ގުޅިގެން ތިލައިގެންދާ ކަންކަން ދަށުގައި ބަލައިގަންނަ ގޮތަށް ކަނޑައަޅާ ދެއްވުން ގ. ގައި ދެކެވޭ ގޮތަށް ތިލައިގެންދާ ކަންކަން

ކަންތައް ފާހަގަ ކުރެވުނު ގޮތަށް، ތިލަދުންމަތީ ހިލަ ދިގުކުރުމުގެ ކަންތައް 59 ގަދަ ފުރަތަމަ

ފިލާވަޅުގައި ހުންނ ހުރަސްތަކާ ގުޅިގެންނެވެ،

7.3. ކުށްވެރިކަމާ ގުޅޭ ކަންތައް 145-J/MA/2024/1922 (29 ފެބްރުވަރީ 2024) ގައިމު ކުރިއަށް

ގެންދާ 3 (ތިންވަނަ) ފަރާތުގެ ފާހަގަކުރުމަށް ބަލައިގަނެ ކަންތައް ކުށްވެރިކަމުގެ ގޮތުގައި

ސާބިތުކުރުމަށްޓަކައި ގޮތުގެ ގޮތުގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ، ތިލަދުންމަތީ ހިލަ ދިގުކުރުމުގެ

ގޮތުގައިވާ 13 ގަދަ ފުރަތަމަ (ދ) ގެ ފިލާވަޅުގައި ހުންނ ކަންތަކެވެ.

8. ފާހަގަ ކުރެވުނު ތަކުރާރުކުރާ ތިންވަނަ ފަރާތުން ކަނޑައަޅާ ކަންކަމާ ގުޅިގެންވާ ގޮތް

8.1. ފާހަގަ ކުރެވުނު ތަކުރާ ފަރާތުގެ ބަލައިގަނެ ކަންތަކުގައި ތިލަދުންމަތީ ހިލަ ދިގުކުރުމުގެ

ކަންތައް ތަކުރާ ކުރެވުނު ކަންތަކުގައި ގެންދާ ކުށްވެރިކަމުގެ ގޮތުގައި ތަފާތުވާ ގޮތް

ބަލައިގަނެ ކަންތަކުގައި ތިލަދުންމަތީ ހިލަ ދިގުކުރުމުގެ ކަންތައް ކުށްވެރިކަމުގެ ގޮތުގައި

ސާބިތުކުރުމަށްޓަކައި ގެންދާ ގޮތް ތަފާތުވާ ގޮތް ފާހަގަ ކުރެވުނު ތަކުރާ ފަރާތުގެ

ކަންތަކުގައި ތިލަދުންމަތީ ހިލަ ދިގުކުރުމުގެ ކަންތައް ކުށްވެރިކަމުގެ ގޮތުގައި ސާބިތުކުރުމަށް

ގެންދާ 24 ގަދަ ފުރަތަމަ (ދ) ގެ ފިލާވަޅުގައި ބަލައިގަނެ ގޮތާ ގުޅިގެންވާ ގޮތް ކަނޑައަޅާ

ކަންތަކުގައި ތިލަދުންމަތީ ހިލަ ދިގުކުރުމުގެ ކަންތައް ކުށްވެރިކަމުގެ ގޮތުގައި ސާބިތުކުރުމަށް

ގެންދާ ގޮތް ތަފާތުވާ ގޮތް ފާހަގަ ކުރެވުނު ތަކުރާ ފަރާތުގެ ކަންތަކުގައި ތިލަދުންމަތީ

ހިލަ ދިގުކުރުމުގެ ކަންތައް ކުށްވެރިކަމުގެ ގޮތުގައި ސާބިތުކުރުމަށް ގެންދާ ގޮތާ ގުޅިގެންވާ

ގޮތް ކަނޑައަޅާ ކަންކަމާ ގުޅިގެންވާ ގޮތް

8.2. ފާހަގަ ކުރެވުނު، ތ ސަބަބުތަކާ ގުޅިގެންވާ ކަންތަކުގައި ތިލަދުންމަތީ ހިލަ ދިގުކުރުމުގެ

ކަންތައް ތަކުރާ ކުރެވުނު ކަންތަކުގައި ގެންދާ ކުށްވެރިކަމުގެ ގޮތުގައި ބަލައިގަނެ ގޮތާ

ގުޅިގެންވާ ގޮތް ކަނޑައަޅާ ކަންކަމާ ގުޅިގެންވާ ގޮތް ތަފާތުވާ ގޮތް ފާހަގަ ކުރެވުނު

ތަކުރާ ފަރާތުގެ ކަންތަކުގައި ތިލަދުންމަތީ ހިލަ ދިގުކުރުމުގެ ކަންތައް 24 ގަދަ ފުރަތަމަ (ދ)

ގެ ފިލާވަޅުގައި ބަލައިގަނެ ގޮތާ ގުޅިގެންވާ ގޮތް ކަނޑައަޅާ ކަންކަމާ ގުޅިގެންވާ ގޮތް

8.3. ފާހަގަ ކުރެވުނު ތަކުރާ ފަރާތުގެ ކަންތަކުގައި ތިލަދުންމަތީ ހިލަ ދިގުކުރުމުގެ ކަންތައް

ކުށްވެރިކަމުގެ ގޮތުގައި ސާބިތުކުރުމަށް ގެންދާ ގޮތް ތަފާތުވާ ގޮތް ފާހަގަ ކުރެވުނު

ތިމާވެއްދެވުނީ ފާސްކުރާ ގޮތަށް ކަނޑައެޅުނު ދުވަހުގެ ކުރިން ދެ ދުވަހުގެ ތެރޭ ކަމަށް ވާނަމަ، ތިން ދުވަހުގެ ތެރޭ ކަމަށް ވާނަމަ، ދެ ދުވަހުގެ ތެރޭ ކަމަށް ވާނަމަ، ހަ ދުވަހުގެ ތެރޭ ކަމަށް ވާނަމަ، ހަ ދުވަހުގެ ތެރޭ ކަމަށް ވާނަމަ، ދެ

ގ.ކ.ނ.ދ.ގ.ގ.ގ") ގ 533 ވަނަ ފ.ތ.ބ.ގ (ސ) ތިން ހަތަރު ބަދަލުގައި ކަނޑައަޅާ ގޮތަށް ބަލައި ދެކޭ ގޮތަށް ކަނޑައަޅާ ކަންކަމުގައި ތ ހަތަރުވަނަ ފަންގިފަދަ ގޮތަށް ފެންނަ ކަންކަމުގެ ތެރެއިން ތ ހަތަރުވަނަ ފަންގި ފަދަ ގޮތަށް ފެންނަ ކަންކަމުގެ ތެރެ ކަނޑައަޅާ ގޮތަށް ކ.ނ.ދ.ގ.ގ.ގ. ކަން ހިނގާ ގޮތުގެ ދަށުން، ފެންނަން ތ.ގ.ގ.ގ.ގ.ގ.ގ.ގ 50 ޕަސެންޓް ފ.ގ.ގ.ގ.ގ.ގ.ގ.ގ

ކުށުކަމުގައި، ތިލަބަސް ކަނޑައެޅުމުގެ ކުރިމަތީގައި ދެކޮޅުހެދުމުގެ ތެރެއިން ތިލަބަސް ދެއްވުމަށް ކުރިއަށް ގެންދެވުމަށް، ކޯޓުގެ ތަފާތު ނިންމުމެއް ކުރެވިދާނެ ކަމަށް.

10.2. ފިޔަވަޅު ތަފާތު ކަމަށް ބަލައިގެންނާ، ފާސްކޮށްދެވިފައިވާ ދެ ނިންމުމުގެ ތެރެއިން ކުރީގެ ނިންމުމުގައި ކަނޑައެޅިފައިވާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން، 3 ވަނަ ފަރާތުން ތަންފީޒުކުރަން ބާކީ ހުރި ތަންފީޒުތަކަށް ބަދަލުގައި، 13 ވަނަ ފާހަގަ ގައި (ސ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް ތަންފީޒުކުރަން ކަނޑައެޅުން.

ތިލަބަސް ދެއްވުމަށް ގަސްދުކުރާ ތަނުގެ ތަފާތު

11. ތިލަބަސް ދެއްވުމަށް ކުރިއަށް ގެންދެވިފައިވާ ކޯޓުގެ ނަންބަރު 145-J/MA/2024/1922 ގެ ފާހަގަ ކުރެވިފައިވާ ގޮތަށް.

ތިލަބަސް ދެއްވުމުގެ ގޮތް

12. ފާހަގަ ކުރެވިފައިވާ ގޮތަށް ކޯޓުގެ ކުރިމަތީގައި ހާޒިރުވެ ތިލަބަސް ދެއްވުމުގެ ގޮތުގެ ތަފާތު ތަފާސްކުރުމަށް ކުރިއަށް ގެންދާ ކަމަށް، ތ ތަފާތުވުމުގެ ގޮތުގެ ތެރެއިން ތިލަބަސް ދެއްވުމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ދުވަހު ކޯޓުގައި ހާޒިރުވާ ގޮތަށް ކަނޑައެޅުން ތ ގެ ކުރިން ކަނޑައެޅިފައިވާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ކަނޑައެޅުން ކ. ތ ގެ ތެރެއިން ކ ގެ ކުރިން ކަނޑައެޅިފައިވާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ކަނޑައެޅުން ގ. ތ ގެ ތެރެއިން ކ ގެ ކުރިން ކަނޑައެޅިފައިވާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ކަނޑައެޅުން

12.1. ގ ގެ ނަންބަރ 22/2010 (ކުރިއަށްގެންދެވޭ ތަފާތުވުމުގެ ގ ގެ) ގ 43 ވަނަ ފާހަގަ ކުރެވިފައިވާ ގޮތަށް، ތ ގެ ކުރިން ތ ގެ ތެރެއިން ކަނޑައެޅުމުގެ ކުރިމަތީގައި ތިލަބަސް ދެއްވުމަށް ގަސްދުކުރާ ތަނުގެ ތަފާތު ކަމަށް ކަނޑައެޅުމަށް ގ ގެ ތެރެއިން ކ ގެ ކުރިން ކަނޑައެޅިފައިވާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ކަނޑައެޅުން **ކ. ކ ގެ ތެރެއިން ކ ގެ ކުރިން ކަނޑައެޅިފައިވާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ކަނޑައެޅުން** 2019/SC-L/91 ގެ ނަންބަރ ތަފާތުވުމުގެ ގ. ކ ގެ ތެރެއިން ކ ގެ ކުރިން ކަނޑައެޅިފައިވާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ކަނޑައެޅުން

12.2. ލ ގަބޫލުކުރާނެ ފަރާތަކީ ދައުލަތުގެ ބަޖެޓުގެ ގޮތުގައި ފައިސާ ދެއްކުމަށް ކަނޑައަޅާ ފަރާތެއް ނަމަ، ފަރާތުގެ ބަދަލުގައި ދައުލަތުގެ ބަޖެޓުގެ ފަރާތެއް ކަނޑައަޅައި، ލިޔުން ފޯނުކޮށް ދައުލަތުގެ ބަޖެޓުގެ ފަރާތަށް ދަންނަވާ ގޮތަށް ކަނޑައަޅާ ފަރާތަށް ދައުލަތުގެ ބަޖެޓުގެ ފަރާތުގެ ބަދަލުގައި ގެންނަން ދަންނަވަމުން ދާނެ

14.3. ލިޔުންތެރި ވިއްކާ ކުންފުނިތަކާ ގުޅިގެން ގާނޫނު ނަންބަރ 1961 ގެ ދަށްވާ 22 ވަނަ 30 ދުވަހު ކަނޑައެޅިފައިވާ ތަންތަނުގައި ތަކެތި ލިޔުމުގެ ގޮތުގައި ވިއްކާ ކަމަށް ބަލައިގެންނެވި 24 ގަޑިއިރު ފުރުމުގެ (ތ) ގ (8) ގ ދަށުން، ލިޔުންތެރިޔާ ގުޅިގެންވާ ގޮތުގެ ލިޔުންތަކާ ބެހޭގޮތުން ދ ލިޔެވުނު ކަންތައް ކުރިއަށް ގެންދާ ކަމަށް 50 ދުވަސް ކުރިން ހަބަރު ދެއްވުމަށް ތިލަ ކައުންސިލް ގެ ކަންކަން ބަލަހައްޓާ ކޮމިޓީއަށް ލިޔުމުގެ ގޮތުގައި ދަންނަވާ ކަމަށާއި ކަނޑައެޅިފައިވާ ތަންތަނުގައި ތަކެތި ލިޔުމުގެ ގޮތުގައި ވިއްކާ ކަމަށް ދަންނަވާ ކަމަށާއި ދައުވާ ކުރެއްވިއެވެ.

14.4. ތިލަ ކައުންސިލް ބަލަހައްޓާ ކޮމިޓީ ކަމުގައި ދައުވާ ކުރެއްވި ލިޔުންތެރިޔާ ގުޅިގެންވާ ގޮތުގެ ލިޔުންތަކާ ދ ހަމައެކަނި ތިލަ ކައުންސިލް ގެ ކަންކަން ބަލަހައްޓާ ކޮމިޓީ ކަމަށާއި، ދ ހަމައެކަނި ތިލަ ކައުންސިލް ގެ ކަންކަން ބަލަހައްޓާ ކޮމިޓީ ގ ލިޔުންތެރިޔާ ގުޅިގެންވާ ގޮތުގެ ލިޔުންތަކާ ބެހޭ ކަންކަން ކުރިއަށް ގެންދާ ކަމަށާއި، ތިލަ ކައުންސިލް ގެ ކަންކަން ބަލަހައްޓާ ކޮމިޓީ ގ ލިޔުންތެރިޔާ ގުޅިގެންވާ ގޮތުގެ ލިޔުންތަކާ ބެހޭ ކަންކަން ކުރިއަށް ގެންދާ ކަމަށާއި، ތިލަ ކައުންސިލް ގެ ކަންކަން ބަލަހައްޓާ ކޮމިޓީ ގ ލިޔުންތެރިޔާ ގުޅިގެންވާ ގޮތުގެ ލިޔުންތަކާ ބެހޭ ކަންކަން ކުރިއަށް ގެންދާ ކަމަށާއި ދައުވާ ކުރެއްވިއެވެ.[4]

14.5. ލިޔުންތެރިޔާ ގުޅިގެންވާ ގޮތުގެ ލިޔުންތަކާ ގުޅިގެން ކަނޑައެޅިފައިވާ ތަންތަނުގައި ތަކެތި ލިޔުމުގެ ގޮތުގައި 1961 ގެ ގާނޫނު ނަންބަރ 30 ގ ލިޔެވުނު ގާނޫނާ ދެކޮޅަށް ދ ހަމައެކަނި ތިލަ ކައުންސިލް ގެ ކަންކަން ބަލަހައްޓާ ކޮމިޓީ ގ ލިޔުންތެރިޔާ ގުޅިގެންވާ ގޮތުގެ ލިޔުންތަކާ ބެހޭ ކަންކަން ކުރިއަށް ގެންދާ ކަމަށާއި، ތިލަ ކައުންސިލް ގެ ކަންކަން ބަލަހައްޓާ ކޮމިޓީ ގ ލިޔުންތެރިޔާ ގުޅިގެންވާ ގޮތުގެ ލިޔުންތަކާ ބެހޭ ކަންކަން ކުރިއަށް ގެންދާ ކަމަށާއި ދައުވާ ކުރެއްވިއެވެ.

[4] ލިޔެވުނު ދައުވާ ފުރިހަމަ ކުރެއްވުމަށް ކަނޑައެޅި 25-D1/171/2024/164 (11 ދުވަހުގެ 2024)ގ ލިޔެވުނު ގާނޫނުގެ ދަށުން.

14.6. ފާރިސް ކޯޓުގެ ނިންމުމުގެ ކުރިން ކުރިއަށް ގެންދާ ކާރިސްކަމުގައި ކަނޑައަޅާ ތަނަކުން ބަލަހައްޓާ ކަމަށް ފާރިސް ކޯޓަށް ދައްކާ ކަމަށް ވާ ތަނެއްގައި ކަމަށް ވާ ކަމަށް ފާރިސް ކޯޓުގެ ދަށުން ބަލަހައްޓާ ކަމަށް ވާ ކަމަށް ދައްކާ ކަމަށް ވާ ކަމަށް ދައްކާ ކަމަށް ވާ ކަމަށް ދައްކ

ކޯޓް ނިންމަނީ ވެސް ކަށަވަރު ކުރެއްވުން ގެންދާ ގޮތަށް ކަމަށާ، ތިއުރި ދިން ފުރުޞަތުގެ ތެރޭގައި ތަންފީޒު ކުރުމަށް ދައުވާ ކުރެއްވުމަށް.

16.2 ކައުންސިލް ދަންނަވާ ގޮތުގެ ބޭނުންތެރިކަމާ ގުޅޭ ކަންކަން ބަލާ ދިވެހިރާއްޖެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ 2013/HC-A/355 **ހިޔާލީ ބަޔާ ދ. ފިނިސްވެދޫ ކައުންސިލް** ގެ ކޭސްގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ ގޮތް.

16.3 ފާހަގަ ކުރަންޖެހޭ ކަންކަމަކީ ކައުންސިލްގެ ކަންތައްތަކުގެ ހިންގުންތެރިކަމާ ގުޅޭ ކަންކަމާ، ކައުންސިލް ގެ ކަންކަމުގެ ދާއިރާއިން ބޭރުގައި ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންކަމާ ކައުންސިލް ގެ ކަންކަމާ ގުޅޭ ކަންކަމާ ދެމެދު ތަފާތު ކުރެއްވުމަށް ބޭނުންވާ ގޮތަށް ކަމަށާ، ތ ފުވައްމުލަކު ކައުންސިލް ގެ ގަވާއިދުގެ 13 ވަނަ ފުވައްމުލަކު ކަމަށާ، ތ ފުވައްމުލަކު ކައުންސިލް ގެ ގަވާއިދުގެ 49 ވަނަ ފުވައްމުލަކުން ކައުންސިލް ގެ ކަންކަމާ ގުޅޭ ކަންކަމަށް ބަދަލު ދެއްވާ ގޮތަށް ކަމަށް ދައުވާ ކުރެއްވުމަށް.

ތިއުރި ދިނުމުގެ ކަނޑައެޅުމާ ގުޅޭ ކަންކަން

17. ތިއުރި ދިނުމުގެ ކަނޑައެޅުން ބާތިލްކުރުމަށް ކައުންސިލް ގެ ގަވާއިދުގެ ކޮށްފައިވާ 145-J/MA/2024/1922 ގެ ކަންކަމުގެ ސަބަބުން ކަނޑައެޅުމުގެ ކަންކަމުގައި ކަންކަމުގެ ކަންކަމުގެ ކަންކަމުގެ ކަންކަމުގެ ކަންކަމުގެ ކަންކަމުގެ ކަންކަމުގެ ކަންކަމުގެ ކަންކަމުގެ ކަންކަމުގެ ކަންކަމުގެ ކަންކަމުގެ ކަންކަމުގެ ކަންކަމުގެ ކަންކަމުގެ ކަންކަ

ﷺ ﷺ ﷺ ﷺ ﷺ ﷺ ﷺ

18. ﷺ ﷺ ﷺ ﷺ ﷺ ﷺ ﷺ

ކަމުގައިވާ ހާލަތެއްކަން، ތަފާތުވެދާނެ ތަނެއްގައި ކަންކަން ކުރިއަށް ގެންދިއުމަށް ތަފާތު ގޮތެއް ގެންނަން ލާޒިމުކަމަށް ވަނީ ކަންނެވެ.

21. ދެ ފަރާތުގެ ކަނޑައެޅުންތަކާ ގުޅުންހުރި ގޮތުން، ތިލަދުންމަ ތިމާ ކުންފުނީގެ ތަރައްގީ ކުރިއަށް ގެންދިއުމަށް ކަ ކަމަށް ބެލެވޭ ތަނެއް، ތަކައް ތަފާތު ގޮތެއް ކަމަށް ވަނީ، ތިލަދުންމަ ތިމާ ކުންފުނީގެ ތަރައްގީ ކުރިއަށް ގެންދިއުމަށް ތަފާތު ގޮތެއް ގެންނަން ލާޒިމުކަމަށް ވަނީ ކަންނެވެ.

ކުންފުނީގެ ތަރައްގީ ކުރިއަށް ގެންދިއުމަށް ލާޒިމުކަން ދައްކާ ގޮތް

22. ތިލަދުންމަ ކުންފުނީ ކަމަށް ވިސްނާ ތަނެއް ކަމަށް ވަނީ ކަންނެވެ. ކުންފުނީގެ ތަރައްގީ ކުރިއަށް ގެންދިއުމަށް ތަފާތު ގޮތެއް ގެންނަން ލާޒިމުކަމަށް ވަނީ ކަންނެވެ. ތަކައް ތަފާތު ގޮތެއް ގެންނަން ލާޒިމުކަމަށް ވަނީ ކަންނެވެ.

23. ކުންފުނީގެ ތަރައް ގެ ކަންކަމާ ގުޅުންހުރި ގޮތުން ތިލަދުންމަ ތިމާ ކުންފުނީގެ ތަރައްގީ ކުރިއަށް ގެންދިއުމަށް ތަފާތު ގޮތެއް ގެންނަން ލާޒިމުކަމަށް ވަނީ ކަންނެވެ. ތަކައް ތަފާތު ގޮތެއް ގެންނަން ލާޒިމުކަމަށް ވަނީ ކަންނެވެ. ތަކައް ތަފާތު ގޮތެއް ގެންނަން ލާޒިމުކަމަށް ވަނީ ކަންނެވެ. 27 ވަނަ ދުވަހުގެ ތަރައްގީ ކުރިއަށް ގެންދިއުމަށް ތަފާތު ގޮތެއް ގެންނަން ލާޒިމުކަމަށް ވަނީ ކަންނެވެ.

ފާދަނާއްދަތުގެ ކޮށްބަލައިގަންނަން ތަންކޮޅެއް ހުރިކަމަށް ކަނޑައެޅުނު ދުވަހުގެ ފަހުން 32 ވަނަ ދުވަހުގެ ހެނދުނުވަންދެން ހުރެގެންނެވެ.

24. ގެއްލުވެގެންދާ ދުވަސް ހަނދާންކުރުމަށް ބަލައިގެންނާއި ދިއުމަށްޓަކާ ގުޅިގެންވާ ގެއްލުވުންތަކާ ގުޅިގެން ގެއްލުވެގެންދާ ދުވަސް ކަނޑައެޅުމަށް 16 ވަނަ ދުވަހު ހެދި ގޮތް، ދ. ދ ދުވަހުގެ ދިގުމިން ބަލައިގެން ކަނޑައެޅުނު ދުވަހާ ގުޅިގެން ހިންގާ ކަންކަމުގެ ތަފާތުތަކާ ގުޅިގެން ކަނޑައެޅުނު ގޮތަކާ ހަމައެކަނި ކަމަށް ގެންނަން ގެއްލުވެގެންދާ ދުވަސް ކަނޑައެޅުމަށް ބެލެވޭ ގޮތެވެ.

25. ގެއްލުވެގެންދާ ތަނާ ބަލައިގެންނާ ދިއުމަށްޓަކާ ހަނދާންކުރާ ތަނާ ބަލައިގެންނާ ދިއުމަށް ދިވެހިރާއްޖެއިން ގެއްލުވެގެންދާ 16 ވަނަ ދުވަހުގައި، ގެއްލުވެގެންދާ 67 ވަނަ ދުވަހުގެ ކުރިން ކޮންމެ ކަމެއްގައި ކަނޑައެޅުނުވާނެ ގޮތް ކަނޑައެޅުމަށް ކަންކަމުގެ ތަފާތުތަކާ ގުޅިގެން ކަނޑައެޅުނު ގޮތަކާ ހަމައެކަނި ގެއްލުވެގެންދާ 27 ވަނަ ދުވަހުގެ ކުރިން ކަނޑައެޅުނުވާނެ ގޮތް ނިންމާ، ގެއްލުވެގެންދާ 32 ވަނަ ދުވަހުގެ ތެދުވާ ތަނުގައި ދިއުމަށް ގެއްލުވެގެންދާ 16 ވަނަ ދުވަހުގައި، 67 ވަނަ ދުވަހުގެ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ކަނޑައެޅުނު ގޮތަކާ ގުޅިގެން ދިވެހިރާއްޖެ ހައި ކޯޓުގެ 2012/SC-C/24 **ނަމްބަރުގެ** **(ދިވެހިރާއްޖެ ޕޮލިސް ކޮމިޝަނާ ދެކޮޅަށް)** ފާސްކޮށްފައިވާ ގޮތަށް ކަނޑައެޅުމަށް ގޮވާލައްވަމެވެ.

26. ގެއްލުވެގެންދާ 32 ވަނަ ދުވަހުގެ ތެދުވާ ތަނުގައި ކުށްކުރާ ފަރާތުން ކަނޑައެޅުނު ދިއުމަށް ބަލައިގެންނާ ގުޅިގެންވާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ކަނޑައެޅުނު ގޮތަށް ކުށްކުރާ ފަރާތުން ކަނޑައެޅުނު ދިއުމަށް ގެންނަ ގޮތް ކަނޑައެޅުމަށް ބެލެވޭ ގޮތެވެ.[5] ތަނާ ގުޅިގެންވާ، ގެއްލުވެގެންދާ ދުވަހުގެ ކުރިން ކަނޑައެޅުނު ގޮތަށް ދިއުމަށް ގެންނަ ގޮތް ކަނޑައެޅުމަށް ބެލެވޭ ގޮތެވެ.

[5] ގެއްލުވެ ގަނެދާނެ 1/2013 (ކުށްކުރާ ފަރާތުން ދައްކަންޖެހޭ ގެއްލުވުން) ގެ 1 ވަނަ ގޮތުގެ (ސ)

ކަނޑުން ދުރުވެގެންވާ ތަނެއް ކަމަށް ބަލައިގެންނެވެ. ތަކުރާރުވާ ތަންކޮޅެއް ކަމަށް ބަލައިގެންނެވެ. ތަ ކަނޑުން ދުރުވެގެންވާ ތަނެއް ކަމަށް ބަލައިގެންނެވެ.[6]

27. ދިވެހިރާއްޖެއަށް ގެނެވޭ ޔޫރޯ ނުވަތަ ޑޮލަރ ހަމަ ހަމަ 50 ދުވަސް ހުރުން ޝަރުޠު ކަމަށް ބަލައިގެންނެވެ. ތަ ކަނޑުން ދުރުވެގެންވާ ތަނެއް

ތިއްބެވި ގޮތުން، ތ ގެ ގާތްތެރިކަމުގައި ވަކާލަތު ދީފައި ނުވާ ކަމަށް ދެކެ، ތ ގެ ވަކީލުން ކުރިމަތިލާ ކަންކަމުގައި ތ ގެ ވަކާލަތު ދީފައި ނުވާ ކަމަށް ދެކެ، ވ ގެ ވަކީލުން ތ ގެ ވަކާލަތު ދީފައި ނުވާ ކަމަށް ދެކެ، ވ ގެ ވަކީލުން ކުރިމަތިލާ ކަންކަމުގައި

ކަމެއްގައި ވެ ސަބަބުވެދެއްގައި ހެދުމުން ބަލައިގަނެ ހުއްޓުމުން ކަމަށްވާނަމަ ހިލޭ ހިންގުމުގައި ހިނގާ ކަންކަމުގައި ވެ ސަބަބުވެދެއްގައި ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންކަމުގައި ވެ ސަބަބުވެދެއްގައި ކުރިން ދެވިފައިވާ ކަމަކާ ގުޅިގެން ވެ ސަބަބުވެދެއްގައި ކަމަށް ދެންނެވުމަށް ވާ ހެއްޔެވެ.

32. ބަންދުކުރުމަށް ހުކުމްކުރާއިރު ކަނޑައެޅުނު ދުވަސްތަކުގެ ތެރެއިން ދެ ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ހިނގާ ކަންކަމުގައި ވެ ސަބަބުވެދެއްގައި ކަމަށް ބަލައިގަނެ ހުއްޓުމަށް ވާ ހެއްޔެ، ތިލަދުންމަތީ ހުކުމްތަކުގައި ބަލައިގަނެ ހުއްޓުމަށް ވާ ހެއްޔެ، ތިލަދުންމަތީ ހުކުމްތަކުގައި ބަލައިގަނެ ހުއްޓުމަށް ވާ ހެއްޔެ.

33. ފާސްކުރާ ބަންދުކުރުމުގެ ބަދަލުގައި ބަންދުކުރުމަށް ހުކުމްކުރާ ތާރީޚުގެ ފަހުން ކުރިއަށް ދާ ދުވަސްތަކުގެ ތެރެއިން ދެ ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ކަނޑައެޅުނު ގޮތުގެ 533 ވަނަ ފާހަގަ (ސ) ގައި، 615 ވަނަ ފާހަގަ (ސ) ގެ (2) ވަނަ ބައި، (3) ވަނަ ބައިގައި ބަލައިގަނެ، ގެންދާ ކުށްވެރިކަމުގެ ދަށުގައި ބަލައިގަނެ ކަމަށް ދެންނެވުމަށް ވާ ހެއްޔެ.[13]

34. ހަމަޖެހުމުގެ ގޮތުގައި ހިލޭ ހިންގުމުގައި ކުރިއަށް ދާ ކަންކަމުގައި ބައިވެރިވާ ފަރާތްތަކުގެ ދެމެދު ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންކަމުގައި ވެ ސަބަބުވެދެއްގައި ކަމަށް ބަލައިގަނެ ހުއްޓުމަށް ވާ ހެއްޔެ، ކަނޑައެޅުނު ގޮތަށް ގެންދާ ކަންކަމުގައި ވެ ސަބަބުވެދެއްގައި ކަމަށް ބަލައިގަނެ ހުއްޓުމަށް ވާ ހެއްޔެ[14] ފާސްކުރާ ބަންދުކުރުމުގެ ބަދަލުގައި ކަނޑައެޅުނު ގޮތުގެ ބަންދުކުރުމުގެ ދަށުގައި ކަމަށް ބަލައިގަނެ ހުއްޓުމަށް ވާ ހެއްޔެ.

35. ދެ ހަމަޖެހުމުގައި ބައިވެރިވާ ފަރާތްތަކުން ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންކަމުގައި ވެ ސަބަބުވެދެއްގައި ކަމަށް ބަލައިގަނެ ހުއްޓުމުގެ ގޮތުގައި ކަނޑައެޅުނު ގޮތުގެ ބަންދުކުރުމުގެ ދަށުގައި ކަމަށް ބަލައިގަނެ ހުއްޓުމަށް ވާ ހެއްޔެ.

[13] ހަމަޖެހުމުގެ ކޮމިޝަން / LC2024/10961 ބަލައިގަނެ ކޮމިޝަން ކޮންސަލ် MF/206179 (28 ފެব්‌රުވަރީ 2024) "ކަންކަމުގައި ގުޅުން ހުރި ކުށްވެރިކަމުގެ ގޮތުގައި" ގެ "ކަންކަމުގައި ގުޅުން ހުރި ކުށްވެރިކަމުގެ ގޮތުގައި ކަނޑައެޅުނު ގޮތުގެ ބަންދުކުރުމުގެ ދަށުގައި ކަމަށް ބަލައިގަނެ ހުއްޓުމަށް ވާ ހެއްޔެ.

[14] ހަމަޖެހުމުގެ ކޮމިޝަން / LC2024/10961 ބަލައިގަނެ ކޮމިޝަން ކޮންސަލ် MF/206179 (28 ފެব්‌රުވަރީ 2024) "ކަންކަމުގައި ގުޅުން ހުރި ކުށްވެރިކަމުގެ ގޮތުގައި" ގެ "ހަމަޖެހުމުގެ ގޮތުގައި ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންކަމުގައި ވެ ސަބަބުވެދެއްގައި ކަމަށް ބަލައިގަނެ ހުއްޓުމަށް ވާ ހެއްޔެ.

ފާސްކުރާ ބަންދުކުރުމުގެ ބަދަލުގައި، ތިލަދުންމަތީ ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންކަމުގައި ވެ ސަބަބުވެދެއްގައި، ފ. ގުރައިދޫ، ފ. ގުރައިދޫ، ފ. ގުރައިދޫ

ކަނޑައެޅުމުގެ ކުރިން ކަނޑައެޅުމުގެ ކަންކަމާ ގުޅުންހުރި ކަންކަމުގެ ތަފުސީލު ހާމަ ކުރުމަށް ދެ ފާރާ ދެމެދު ކުރިއަށް ގެންދާ

ފުލުހުން ހުށަހެޅުމުގެ" ކަންތައް ކުރިއަށް ގެންދިއުމަށް ދަށްދެއްކުމުގައި ފާސްކޮށްފައިވާ، ކުރިއަށް ގެންދިއުމަށް ދަށްދެއްކުމުގައި ފާސްކޮށްފައިވާ ގަވާއިދުން، ލ. ގުރައްދޫ ސެކްޝަން، ލ.ގ.ސ.ކ ފުރައްގެ ތަފާތު ގަވާއިދުތަކުގެ ދަށުން ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންކަމުގައި، ތަނާ ގުޅިގެން ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންކަމުގައި ކަނޑައެޅިފައިވާ ގޮތަށް ކަންތައް ކުރިއަށް ގެންދިއުން.

ފ.ގ.ދ ކަނޑައެޅުން 12/2016 (ހިނގާ ތިމާގައިގެ ފަންނުން) ގެ 59 ވަނަ ގާނޫނީ ހިފަހައްޓާފައިވާ ގޮތް

38. ލ. ގ.ސ.ކ ތަފާތު ގަވާއިދުތަކުގެ ކަންކަމުގައި ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންކަމުގައި 145-J/MA/2024/1922 ގަޑިއިރުގެ 3 ފަހަރުގެ ގާނޫނީ ހިފަހައްޓާފައިވާ ތަކެއްޗާ ގުޅިގެން ހިނގާ ތިމާގައިގެ ފަންނުން ގެ 59 ވަނަ ގާނޫނީ ހިފަހައްޓާފައިވާ ގޮތް.

39. ހިނގާ ތިމާގައިގެ ފަންނުން ގެ 59 ވަނަ ގާނޫނީ ހިފަހައްޓާފައިވާ ތަކެއްޗާ ގުޅިގެން ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންކަމުގައި ފަންނުގެ ދަށުން ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންކަމުގައި ކަނޑައެޅިފައިވާ ގޮތަށް ކަންތައް ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންކަމުގައި ކަނޑައެޅިފައިވާ ގޮތަށް ކަންތައް ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންކަމުގައި، ގ.ސ.ކ ފުރައްގެ ކަންކަމުގައި

ކަނޑައަޅަން. ތަކެ ގަނޑިއްގައި ކައިރިކަމަށް ފާހަގަކުރެވޭ ފަދާ ތަކެއް ހުންނަކަން ކަނޑައަޅާ ކަމަށް ވާނަމަ، ކައިރިކަމަށް ބަލާ ގޮތް ކަނޑައަޅަން ކަނޑައަޅާ ގޮތަށް ގަނޑިއްގައި

ﺣِ ﻭَﺭَﺩْ ﻫَﻤَّﺪْﺗَﺮَﺳِ ﺣِﺮﻭَﺳَﻤَّﻪْﻣَّﻪْﺩَ ﺳُﻮْﺑِﻴﺮِﻩْ ﺗَﻴَّﺞْﺩَ ﻣَﺮْﻣَﻪَﺯْ 2021/SC-A/50 ﻣَﺮْﺗَﺒَﻪْ ﺳَﻮِﻳﺮْ ﻭ. ﻭَﺭْﺗَﺒِﻪْﻭِﻩْﺩَﻩْﻣَﻪْ ﻧَﺸَﻪْﻫَﻤَّﺪْ ﻧَ ﺳَﻮِﻩْﻫَﻤَّﺪَﻭِﻩْﺩَﻩْ.

43. ﻣُﺮْﺩَﻩْﻣَﻪْﺗَﻪْﻣَّﻪْ ﺣِﺸْﻮَﻩَﻪْﺯْ ﺯِﻭِ ﺯْﻩْﺩَﻭِ ﻫَﻪْﺩَﻪْﺯَﻪِ ﺗَﻪْﻣَّﻪْ ﺳَﻪْﻩْﺗَﻪْﺳَﻪْﻣَﻪْﺩَﻪْﺯْ ﺩَﻣِ ﻫَﻪْﺩَﻪْﺯَﻪْﻣَﻪْ ﺗَّﺴِﻮْﻣَّﻪْﺩَﻪْ. ﻫُﺩِﺸْﻮَﻩَﻪْﺯْ ﺗَّﺴِﻮْﻣَّﻪْﺳِﻪْ ﻫُﻪْﺗَﻪِﻳْﺪَﻪْﺗَﻪْﻣَّﻪْ ﺣِﺸْﻮَﻩَﻪْﺯَﻪْﺳَﻪْ ﻫِﻪْﻣَّﻪْﺗَﻪْﻣَّﻪْ ﻣَّﻪْﻫَﻪْﺳَﻪْ ﻣَﻪْﺭِﻳْﺪَﻪْﺗَﻪْﺳَﻪْ ﻫَﻪْﺩَﻪْﺯَﻪِ ﺣَﻪْﻣَّﻪْﺗَﻪْﺟَﻪْﺩَﻪْ ﻫَﻪِﻳْﺩَﻪِ ﻫُﻪْﺩَﻪْﺯَﻪِ ﺗَّﺴِﻮْﻣَّﻪْ ﻫَﻪْﺩَﻪْﺯَﻪِ ﺗَﻪْﻣَّﻪْﺗَﻪْﺟَﻪْﺩَﻪْ ﻫُﻪْﺩَﻪْﺯَﻪِ ﺗَﻪْﻣَّﻪْﺗَﻪْﺟَﻪْﺩَﻪْ ﻫَ

ބަލައި ނަތީޖާ ދޫކުރަންވާނެ ގޮތެވެ. ތަކުރާރު ކުރަންވާ ގޮތަށް ބަލައި ބަދަލު ދިނުމަށް ކަނޑައަޅާ ގޮތެވެ.

46. ދެ ފަރާތުގެ ތަކުރާރުތަކާ ގުޅިގެން ދެ ފަރާތުގެ ވަކީލުންނާ ބައްދަލުކުރުމަށް ކަނޑައަޅާ ގޮތެވެ. ތަކުރާރު ކުރަންވާ ގޮތަށް ކަނޑައަޅާ ގޮތުގެ 59 ވަނަ ފާހަގަ ކުރެއްވުމުގެ ކުރިން 2020/SC-A/93 **ނަމްބަރު ތަކުރާރު ކުރުމުގެ ގޮތުގައި** ކަނޑައަޅާ ގޮތަށް ތަކުރާރު ކުރަންވާ ގޮތަށް ކަނޑައަޅާ ގޮތުގެ ދަށުން ތަކުރާރު ކުރަންވާ ގޮތަށް ބަލައި ބަދަލު ދިނުމަށް ކަނޑައަޅާ ގޮތެވެ. ތަކުރާރު ކުރަންވާ ގޮތަށް ބަލައި ބަދަލު ދިނުމަށް ކަނޑައަޅާ ގޮތުގެ ދަށުން ކުރާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ދެ ފަރާތުގެ ވަކީލުންނާ ބައްދަލުކުރުމަށް ކަނޑައަޅާ ގޮތެވެ.

47. ތަކުރާރު ކުރަންވާ ގޮތަށް ބަލައި ބަދަލު ދިނުމަށް ކަނޑައަޅާ ގޮތުގެ ދަށުން ކުރާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ދެ ފަރާތުގެ ވަކީލުންނާ ބައްދަލުކުރުމަށް ކަނޑައަޅާ ގޮތުގެ ދަށުން ކުރާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ދެ ފަރާތުގެ ވަކީލުންނާ ބައްދަލުކުރުމަށް ކަނޑައަޅާ ގޮތުގެ ދަށުން ކުރާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ދެ ފަރާތުގެ ވަކީލުންނާ ބައްދަލުކުރުމަށް ކަނޑައަޅާ ގޮތުގެ ދަށުން ކުރާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ދެ ފަރާތުގެ ވަކީލުންނާ ބައްދަލުކުރުމަށް ކަނޑައަޅާ ގޮތުގެ ދަށުން ކުރާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ދެ ފަރާތުގެ ވަކީލުންނާ ބައްދަލުކުރުމަށް ކަނޑައަޅާ ގޮތެވެ.

48. ދެ ފަރާތުގެ ތަކުރާރުތަކާ ގުޅިގެން ދެ ފަރާތުގެ ވަކީލުންނާ ބައްދަލުކުރުމަށް ކަނޑައަޅާ ގޮތުގެ ދަށުން ކުރާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ދެ ފަރާތުގެ ވަކީލުންނާ ބައްދަލުކުރުމަށް ކަނޑައަޅާ ގޮތުގެ ދަށުން ކުރާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ދެ ފަރާތުގެ ވަކީލުންނާ ބައްދަލުކުރުމަށް ކަނޑައަޅާ ގޮތެވެ.

ތަކުރާރުކުރެވިދާނެ ތަނެއް ކަމަށާއި، ތުހުމަތުކުރާ ފަރާތުގެ ދަށުގައި ހުންނަ ކުއްލި ތަކެއް ކަމަށާއި، ތ ގެ ހުދުގައި ހުންނަ ކުއްލި ތަކެއް ކަމަށާއި ދެކޭ ކަމަށް ހެދުމުގެ ބަދަލުގައި ހުންނަ ކަމަށް ދެކޭ.

49. ތަކުރާރުކުރާ، ހ ގެ ގާތުގައި ހުންނަ ކުއްލި ތަކެއް ކަމަށާ ބެހޭގޮތުން ކަންކަން ހިނގާ ގޮތާ ގުޅޭގޮތުން ކަންކަމާ ބެހޭ ހުރިހާ ހެކިތަކެއް ހުށަހެޅުމަށް ކ ގެ 145-J/MA/2024/1922 ވަނަ ނަންބަރު ކަންކަން ބަލާ ކޯޓުގެ ކުރިމަގުގައި ކ ގެ 59 ވަނަ ގާނޫނުގެ ދަށުން ކަންކަން ބަލާ ކޯޓަށް ބަލައިދެއް.

<u>ތަކުރާރުކުރެވިދާނެ ތަނެއް ހިނގާ ގޮތާ ގުޅޭ 13 ވަނަ ގާނޫނު (ސ) ގ ހ ލިބިގެންވާ ގޮތް</u>

50. ގާނޫނުގައި 49 ވަނަ ގާނޫނާ ތަކުރާރުކުރެވިދާނެ ބަޔާން ކުރެވިފައި ހުންނަ ކަމަށް ކ ގެ ބަލަހައްޓާ ކ ގެ 60 ވަނަ ގާނޫނު (ސ) ގައިގެ ތަކެއް ކަމަށް ކ ގެ ބަލަހައްޓާ ތަކުރާރުކުރެވިދާނެ ތަނެއް ހިނގާ ގޮތާ ގުޅޭ 13 ވަނަ ގާނޫނު ކަމަށް ދެކޭ.

51. ހ ގެ ގާތުގައި ތަކުރާރުކުރެވިދާނެ ބަލަހައްޓާ ކ ގެ ކަންކަން ބަލާ ތަނާ ގުޅޭ ކަންކަމާ ބެހޭ ކ ގެ ކުރިމަގުގައި ތަކުރާރުކުރެވިދާނެ ތަނެއް ހިނގާ ގޮތާ ގުޅޭ 13 ވަނަ ގާނޫނު (ސ) ގ (3) ވަނަ ކަންކަން ކަމަށް ދެކޭ.

52. ތަކުރާރުކުރެވިދާނެ ތަނެއް ހިނގާ ގޮތާ ގުޅޭ 13 ވަނަ ގާނޫނު (ސ) ގ (3) ވަނަ ކަންކަން (5) ވަނަ ކަންކަމާ ގުޅޭގޮތުން، ތަކުރާރު ކުރެވިދާނެ ތަނެއް ހިނގާ ގޮތާ ގުޅޭ ކަންކަމާ ބެހޭ ހުރިހާ ހެކިތަކެއް ތަކުރާރުކުރާ ތ ގެ ކުރިމަގުގައި (3) ވަނަ ކަންކަމާ ގުޅޭ ކަންކަން ކަންކަން

ތަފާސްކުރަމުންދާ (5) ކަނޑު ތެރެއަށް ދާނެ ގޮތަށް ދޫކުރަން ތިބެގެންވާ ކަމަށް

ބުނެފައި ހުންނާނެ.

53. ދެ ކަނޑުގެ ތެރޭގައި ހުންނަ ގޮތުން ދެންނެވުމަށް ފާހަގަ 3 ވަނަ ގޮތަށް ބަލާ

ބަލާއިރު ކަނޑުގެ ކަނޑިގެ ތެރެ ކަނޑުގެ ދިގުމިން ދެ ބައިކޮށް ބަލާއިރު ކަނޑުގެ

ކަނޑިގެ ތެރެ ކަނޑުގެ ދިގުމިން 13 ވަނަ ފާރުގެ (ސ) ގ

ދިޔަގަނޑަށް ކަނޑު ހުރެއެވެ. ދެކޮޅުން (3) ވަނަ ކަނޑުގައި ކަނޑުދިޔައިރު ފާހަގަ

ކަނޑުގެ ކަނޑި ކަނޑުގެ ތެރެ ކަނޑުގެ ފާރު ހަމަ ތެރެ، ދ ކަނޑުގެ ދިގުގަ ކަނޑު ފެންނަ

ކަނޑުގެ ބަދިފަރާތަށް ދާ ކަނޑު ކަނޑުގެ ދ ކަނޑުގެ ދިގުފަރާތަށް ބަދަލުވެގެންދާ،

ކަނޑު ކަނޑުގެ ދ ކަނޑުގެ ދިގުފަރާތަށް ބަދަލުވެގެންދާ. ދ ފާރު (5) ވަނަ ކަނޑުގައި

ކަނޑުގެ ތެރެ ކަނޑު ދިޔަ ގޮތަށް ބަލާއިރު ކަނޑުގެ ތެރެ ކަނޑު ދ ކަނޑުގެ ދިގުފަރާތަށް

ކަނޑު ދ ކަނޑުގެ ދ ކަނޑުގެ ދ ކަނޑުގެ ދ ކަނޑުގެ ދ ކަނޑުގެ ދ ކަނޑުގެ ދ ކަނޑުގެ

ދ ކަނޑުގެ ދ ކަނޑުގެ ދ ކަނޑުގެ ދ ކަނޑުގެ ދ ކަނޑުގެ ދ ކަނޑުގެ ދ ކަނޑުގެ ދ ކަނޑުގެ

ދ ކަނޑުގެ ދ ކަނޑުގެ ދ ކަނޑުގެ ދ ކަނޑުގެ ދ ކަނޑުގެ ދ ކަނޑުގެ ދ ކަނޑުގެ ދ ކަނޑުގެ

54. ދިޔަގަ ކަނޑުގެ ކަނޑުގެ ކަނޑުގެ ކަނޑު ކަނޑުގެ ކަނޑި ކަނޑުގެ ކަނޑުގެ ކަނޑު ކަނޑުގެ

13 ވަނަ ފާރުގެ ކަނޑުގައި ކަނޑު ކަނޑުގެ ކަނޑުގެ ކަނޑު ކަނޑު ކަނޑު ކަނޑުގެ ކަނޑު

ކަނޑުގެ ކަނޑުގެ ކަނޑު ކަނޑުގެ ކަނޑު ކަނޑުގެ ކަނޑު ކަނޑު ކަނޑު ކަނޑު ކަނޑު

ކަނޑު ކަނޑު ކަނޑު ކަނޑު ކަނޑު ކަނޑު ކަނޑު

ވަނަ ނަންބަރުން ފެށިގެންވާ، ތިރީގައިވާ ތަފާތު ތަފާތު ދުވަސްތަކުގައި ހިނގާ ގޮތަށް ހުށަހަޅާ ދެ ކުންފުނިން ކުރިއަށް ގެންދާ ކުލަ ފަށާ ދުވަސްތަކާ ގުޅިގެން، ކުރިން ދެ ކުންފުނިން ހުށަހަޅާ ކުލަ ފަށާ ދުވަސްތަކާ ގުޅިގެން

ތަކުރާރުކުރަން ކަން ތަނުގައި ތިބެވަޑައިގެންވާ ކަމަށް ބަލައިގެންނެވި ފަދަ ކަންކަމެއް ކަމަށް ބަލައި، ތަނުގައި ތިބި ފަރާތްތަކުގެ ކުރިމަތީ ހުރި ހާލަތު ބަލައި ކަންތައް ކުރަންވާނެ ގޮތް ބަލައި ކަންތައް ކުރަންވާނެ ކަމަށް.

58. ފަރާތްތަކުން ހިނ ގަޑިގައިގެ ތެދުވެރިކަމާ ބެހޭގޮތުން ހުށަހެޅި ފަރާތްތަކުން ފާސް ކުރަން ބޭނުންވާ ކަންތައް ފުރިހަމަ ކުރުމަށް ތަކެއް ކުރަންވާ ގޮތް ބަލައި ކަންތައް ކުރަންވާ ގޮތް ފާހަގަ ކުރުމަށް 2024ގެ ނޮވެމްބަ 27 "ތެދުވެރިކަން" ގަޑިގައި ބަލައި ކަންތައް ކުރަން ކަމަށް، ތަނުގައި ތިބި ފަރާތްތަކުން ފާސް ކުރުމަށް ބޭނުންވާ ގޮތް ބަލައި ކަންތައް ކުރަންވާ ގޮތް ފާހަގަ ކުރުމަށް ކަމަށް، ތަނުގައި ތިބި ފަރާތްތަކުގެ ކުރިމަތީ ހުރި ހާލަތު ބަލައި ކަންތައް ކުރަންވާ ގޮތް ފާހަގަ ކުރުމަށް ކަމަށް ބަލައި

ތިއްބެވި ގޮތަށް ކަނޑައެޅުނު ބަންދަށް ބަލާ، ތިން ދުވަހުގެ ތެދުވުން ދެއްވުމަށް ކުރިން ކަނޑައެޅުނު ތާރީޚުގައި ކުރިއަށް ގެންދާ ގޮތަށް ކަނޑައަޅަމެވެ.

61. ތިލައްވާ ކަނޑައެޅުނު ގަޑިއިން، ދެ ފަރާތުގެ ވަކީލުންނާ ވަކި ވަކި ގުޅުން ހިންގާ ތިލައްވާ ތާއީދުކުރާ ފަރާތްތަކުގެ ލިސްޓެއް ހުށަހެޅުމަށް ދެ ފަރާތަށް ވެސް ދަށ ދީ ހުށަހަޅާ 59 ވަނަ ފުރާވަރާ ގުޅިގެން ތިލައްވާ ތާއީދުކުރާ ފަރާތްތަކުގެ ލިސްޓެއް ހުށަހަޅަންވާނެ ކަމަށް ނިންމަމެވެ. ތަފްސީލު، ގުޅުންހުރި 49 ވަނަ ފުރާވަރާ، ތިލައްވާ ތިއްބެވި ގުޅުން 60 ވަނަ ފުރާވަރު (ސ) ގައިވާ ގޮތަށް ދައުވާ ކުރެވިފައި ހުންނަ 145-J/MA/2024/1922 ނަންބަރު ތަފާތު ކުރުމުގެ ތަފާތުވާ ތިލައްވާ ތާއީދުކުރާ ފަރާތްތަކުގެ 3 (ތިނެއް) ފަރާތުގެ ގޮތުގައި ކަނޑައެޅުނު ގޮތަށް ކަންތައް ކުރަންވާނެ ކަމަށް ނިންމަމެވެ.

ތިލައްވާ ގުޅުން ދޫކުރުން

62. ވިލާތުގައި ކަނޑައަޅާ ގަނޑުގެ ގުޅުން ހުންނަ 145-J/MA/2024/1922 (29 ދެކެމްބަރ 2024) ނަންބަރު ތަފާތު ކުރުމުގެ ތިލައްވާ ތާއީދުކުރާ ފަރާތްތަކުގެ 13 ވަނަ ފުރާވަރު (ސ) ގައި ހުންނަ ގޮތަށް ކަނޑައަޅާ، ތި ކަންތައް ވިލާތުގައި ކަނޑައަޅާ ދެއްވުމަށް ގެންދަމެވެ.

ގަސްދުގެ ކަންކަމުގެ ކޮމިޓީ ކަނޑައެޅުން

63. ދެ ފަރާތުގެ ގަސްދުގެ ކަންކަމުގެ ކޮމިޓީ ތަރުތީބުކުރުމަށް ކަނޑައަޅަމެވެ.

ގަސްދުގެ ތަކުރާރުވެ ދިއުމުގެ ކަންކަން

64. ދެ ފަރާތުގެ ގަސްދުގެ ކަންކަމުގެ ކޮމިޓީ ތަރުތީބުކުރުމަށް ކަނޑައަޅަމެވެ.

ﺑﯩﻨﺪﯨﻮﻥ:

ﺧﯩﺰﯨﺮﻭﻧﺮ، ﻫﻪﺷﺮﯨﻔﻮﻳﺮﻫﺮ ﺳﻪﻫﻪﺩﻩﻣﻪﺭﻩ ﺫﯨﺰﯨﺲ ﺭﯨﺰﺭﯨﺲ، ﺩﯨﻮﻩ، ﺩ. ﻫﻪﺑﯩﺪﯨﺒﯩﺪﯨﻮ، ﮔﻪﺭﻩﺳﻪﻗﻪ ﺷﻪﻭﺭﯨﮕﻪﻧﯩﻮ ﻭﯨﺮﮔﻪﺭﯨﺲ ﺭﯨﺰﺭﯨﺰﻧﯩﻮﮔﻪﺭ ﻫﯩﺴﯩﻤﻪﺫﯨﺮﯨﻮ ﺧﯩﺰﯨﺮﻭﻧﻪﻣﻪﺩﯨﻮ ﺩﻩﺫﻩﻣﻪﺩﯨﻮ ﻫﯧﺮﯨﺘﯨﺲ، ﺗﯩﻤﯩﺮﯨﺴﻪﺭ ﺗﯧﺴﯧﺪﯨﻮ ﺳﻪﺭﺳﻪﻣﻪﺩﯨﻮ ﺳﻪﺭﺳﻪﻣﻪﺩﯨﻮ 145-J/MA/2024/1922 (29 ﻣﻪﺭﻩﺳﯩﺪﯨﻮ 2024) ﺗﯧﺴﯧﺪﯨﻮ ﻣﻪﺩﻩﺳﻪﺭﯨﻪ ﻋﻪﻫﯩﺪﯨﻮ ﻣﻪﺩﯨﺰﻣﻪﺗﻪﺭﯨﺲ ﺳﻪﺭﺳﻪﻣﻪﺩﯨﻮ ﻫﯩﺮﻭﺭﻣﻪﺗﯧﺪﯨﻮ ﺳﻪﺭﯨﺴﯧﺘﯧﺪﯨﻮ ﺭﻩ ﺧﯩﺴﻪﻣﻪﺗﻪ ﻋﻪﺭﯨ ﺳﻪﺭﺳﻪﻣﻪﺭﯨﺰﻣﻪﺩﯨﻮ ﻫﯩﺴﻪﻣﻪﺭﯨﺰﯨﺲ ﺭﯨﺰﺭﯨﺲ ﺗﻪﺭﯨﺪﯨﻮ.

ﺭﻩ ﺧﯩﺴﻪﻣﻪﺗﻪ ﻣﻪﻫﻪﺭ ﺭﯨﺰﺭﯨﺲ ﺗﯩﻴﻨﺪ:

ﺳﻪﺭﺳﻪﻣﻪﺭﯨﺰﻣﻪ ﻫﻪﺷﻪﻣﻪﺗﯩﺪﯨﻮ ﺭﻩﺷﻪﻳﺪ ﺳﻪﺭﺳﻪﻣﻪﺭﯨﺰﻣﻪ ﺩﯨﺮﻩﻣﻪﺩﻩﺭ ﺳﻪﺭﺳﻪﻣﻪﺭﯨﺰﻣﻪ ﺭﯨﺰﺭﯨﺲ

(ﻫﯩﺮﮔﻪﺳﻪﻡ)