بسم الله الرحمن الرحيم





ﷺ

ﷺ

- ﷺ: 2024/HC-A/205
- ﷺ: ﷺ
- ﷺ: ﷺ
- ﷺ: ﷺ

ﷺ:

ﷺ

ﷺ

ﷺ

ﷺ: 02 ﷺ 1447

22 ﷺ 2025

ނަންބާރުދީގެ ގޮތުގައި ތަކެއްޗާ ބެހޭ ކުރިމަތިލުން: 1446 ވަނަ 22
2024 ސެޕްޓެމްބަރ 25

ތިލައިގެންދާ ކުންފުނި ބަލައިގަތުން:

- **ތަކެއްޗާ:** [redacted]
- **ތިލައިގެ ތަން:** [redacted]
- **ކޯރާ:** ގާނޫނީ ތަކެއްޗާ ބެހޭ ކުރިމަތިލުން ތަކުރާރުކުރުމުގެ ތަރުތީބު
- **ކުންފުނި ގޮތުން:** 04 ފެބްރުވަރީ 2024
- **ތިލައިގެ ގޮތުން:** 23 ފެބްރުވަރީ 2024

ތިލައިގެންދާ ކުންފުނީގެ ވަކީލު

ކުންފުނީ ސެކްރެޓަރީ ޖެނެރަލް

ވާދަކުރާ:
ކުންފުނީގެ ބޯޑުގެ ރައީސް / ބަންޑާރީ ބ. ދިވެހިރާއްޖެ
ކުންފުނީގެ ކުންފުނި ބަލައިގަތް / ތާރީހ: ބ. ދިވެހިރާއްޖެ

ތިލައިގެ ކުންފުނީގެ ވަކީލު

ކުންފުނީ ސެކްރެޓަރީ ޖެނެރަލް

ވާދަކުރާ:
ކުންފުނީގެ ބޯޑުގެ ރައީސް / ބަންޑާރީ ބ. 4059، ވ ވ
ކުންފުނީގެ ސަރުކާރ ކުންފުނި / ދާއިރާ: ބ. ދިވެހިރާއްޖެ

ތަންބީހު - ގާނޫނީ ކަންކަމުގައި ކުރިމަތިލުން ތަކުރާރުކުރުމުގެ ތަރުތީބު 3/2012 (ގާނޫނީ ކަންކަމުގައި ކުރިމަތިލުން ކުރިއަށްގެންދާ ގޮތުގެ) ގ 37، 39، 40 ވަނަ ގަވާއިދު

ގަންނަން ބޭނުންވާ ގޮތް ބަޔާންކުރުމަށް ދަޢުވާ

ދަޢުވާ

1. ހިތާ، [redacted] ގެ ވާރުގެ [redacted] ގައިމީ (ފަހުން ގަނޑަށް "ދަޢުވާ ކުރާ ފަރާތް") ދަޢުވާ ކުރާ ފަރާތް 2024/HC-A/205 ގައިމީ ކަމަށާއި ދަޢުވާ ކުރާ ފަރާތް (ފަހުން ގަނޑަށް "ދަޢުވާ ކުރާ ފަރާތް") ދިނުމަށް ބާއްވާ ގޮތް ބަޔާންކުރަމެވެ.

2. ހިތާ ދަޢުވާ ކުރާ ފަރާތުގެ ވަކީ [redacted] (ފަހުން ގަނޑަށް "ދަޢުވާ ކުރާ ފަރާތް" ކުރެއްވި "ދަޢުވާ ކުރާ ފަރާތް") ތަކާ. ދަޢުވާ ކުރާ ފަރާތުގެ ތަމްސީލުވެރިކަމަށް [redacted] (ފަހުން ގަނޑަށް "ދަޢުވާ ކުރާ ފަރާތް" ކުރެއްވި "ތަމްސީލުވެރި ގަނޑަށް") ތަކެވެ.

ދަޢުވާ ކުރާ ފަރާތް

3. ދަޢުވާ ކުރާ ފަރާތުގެ ގައިގައި ގަސްގަނޑުގެ ތެރެއިން ހިތާ ބަލަހައްޓަން ދީފައި ވާ ބިމެވެ.

ތަމްސީލުވެރިކަމުގެ ތަފްޞީލު

4. ކުރިން ތަމްސީލުވެރިކަމުގެ ތަފްޞީލު ތަކާ ދިމާ ދަޢުވާ ކުރާ ފަރާތުގެ ތަމްސީލުވެރި [redacted] ގެ ގޮތުގައި [redacted] ގެ ގޮތުގައި ކަމަށާ ދަޢުވާ ކުރާ ފަރާތުގެ ތަމްސީލުވެރި ގަނޑަށް ދަޢުވާ ކުރާ ފަރާތުގެ ގައިގައި ގަސްގަނޑުގެ ތެރެއިން ހިތާ ބަލަހައްޓަން ދީފައި ވާ ބިމާ ދިމާ ދަޢުވާ ކުރާ ފަރާތުގެ ތަމްސީލުވެރި ގަނޑަށް ދަޢުވާ ކުރާ ފަރާތުގެ ގައިގައި ގަސްގަނޑުގެ ތެރެއިން ހިތާ ބަލަހައްޓަން ދީފައި ވާ ބިމާ ދ

ގައިން ވަންދެން ވިސް ފަސްދޮށެއް ދުވަސްތަކުގެ ތެދުވެ ގައިން

ތަންފީޒު ތަކުދ" ކަންތައް ހިންގަމުންދާ ތަކުދުގެ ދަށުން ހިންގަންޖެހޭ ތަކެއް ނަމަ ތަކެއް ހިންގަންޖެހޭ ގޮތް ބަޔާންކުރާ 37 ވަނަ ގޮތުގައި ހިންގަމުންދާ ކަންތައް ތަކުގެ ދަށުން ހިންގަންޖެހޭ "ކަންތައްތަކުގެ ކަންތައް ތަކުގެ ތަފްޞީލް" ތަކުގައި ބަލައިގަނެ ދާންވާނެ ކަންތައް ތަކެއް ކަމަށް ބަލަ ހެދުމަށް ކުރިއަށް ގެންދާ

8.1.2 ގުޅުން ބަލައި ގެންނަން ބޭނުންވާ ފަރާތްތަކުގެ ގޮތުގައި ބަޔާންކުރެވިފައިވާ ފަރާތްތަކުގެ ނަންތަކާ ގުޅިގެ

ދަށަކާ ތަނަށް ވާނެކަން ކަނޑައަޅާ ކަނޑައެޅުމުގެ ތެރެއިން ހިނގާ ފަރާތްތަކުގެ ދެމެދުގައި ކަންކަން ކުރުމަށް ކަނޑައަޅާ ހުށަހެޅުންތަކާ ގުޅުވައިދިނުން ކަމަށް ވާނެ ކަމަށް ކަނޑައަޅަމެވެ.

8.2 ދ ކުށުގެ ހާލަތުގައި ތިމާވެއްދެންވީ ތަނުގައި ފާސްކުރާ ފުރުޞަތު ދިނުމަށް ކަނޑައަޅާ ތަނަށް ގެންދިއުމަށް ދ ތަންފީ ކުރަންވާނެ ކަމަށް ކަނޑައަޅަމެވެ.

8.2.1 ދ ބަންދުކުރެވިފައި ހުންނަ ފަރާތް ގެންދާ ގޮތް ކަނޑައަޅަމެވެ. ތަނަށް ދ ތަކެއްޗާ ދިނުމަށް ކުށް ކަނޑައަޅަމެވެ.

8.2.2 ތިމާވެއްޔާ ބަންދުކުރެވިފައި ހުންނަ ފަރާތް ގެންދާ ގޮތާ ބެހޭގޮތުން ކަނޑައަޅާ ހުށަހެޅުންތަކާ ގުޅުވައިދިނުން ކަމަށް ވާނެ ކަމަށް ކަނޑައަޅަމެވެ. ތަނަށް ކުށް ކުރުމުގެ ކުރިން ކަނޑައެޅުމުގެ ތެރެއިން ކަންކަން ކުރުމަށް ކަނޑައަޅާ

11.1 ދިވެހިރާއްޖެ ތަފުސީލުގައި ބަޔާންކުރާ ކަންތައް ހާމަކުރަން ބޭނުންވާ ކަންތައްތަކެއް ދެކޮޅަށް ދެކޮޅަށް
ހުށަހަޅާ ލިޔުންތަކެއް.

11.1.1 ދަޢުވާ ދައްކަމުންދާ ފަރާތުން ކަނޑައެޅި ކަންތައްތަކާއި ގުޅުންހުރި ލިޔުންތަކާއި ފަރާތްތަކުގެ
ތަފުސީލު ހިމެނޭ ލިޔުންތަކެއް.

11.1.2 ދަޢުވާ ބަލަހައްޓާ ފަރާތުން ފާސްކުރާ ބަޔާނާ ގުޅުންހުރި ލިޔުންތަކާއި ބައެއް ތަފުސީލުތަކުގެ
ކޮޕީ ހިމެނޭ 2022/HC-A/169 ގައިމު ކޭސްގެ ލިޔުންތަކެއް.

11.1.3 ބަދަލުގެ ގޮތުގައި ދެކުނުގެ ކަންތައް ބަލައިގަތުމަށް ބޭނުންވާ ލިޔުންތަކެއް.

11.2 ދިވެހިރާއްޖެ ތަފުސީލުގައި ބަޔާންކުރާ ކަންތައްތަކާ ގުޅުންހުރި ހުށަހަޅާ ލިޔުންތަކެއް.

<u>ކަންތައް ބަލައި ގެންދިއުން</u>

12. ދިވެހިރާއްޖެ ކަންތައްތަކުގައި ދިވެހިރާއްޖެ ކޯޓުގެ ވަކި، ދިވެހިރާއްޖެ ގައިމު ކޯޓުގެ ވަކި
ބެންޗެއްގެ ކަންތައްތަކުގައި ބަލައި ގެންދާ ގޮތުގެ ބަދަލުގައި ކަންތައްތަކުގެ ހާލަތާ، ތ ގައިމު
ކޯޓުގެ ވަކިވެގެންދާ ކަންތައްތަކާ ގުޅުންހުރި ކަންކަމުގައި ކަންތައް ބަލައި ގެންދިއުމަށް ކުރިން
ދަޢުވާ ދައްކަމުންދާ ފަރާތުން ކަނޑައެޅި ކަންތައްތަކާ ގުޅުންހުރި ލިޔުންތަކާ ދެކޮޅަށް ކަންތައް
ބަލައި ގެންދިއުން ކަށަވަރުކުރަންވާނެ.

13. ދިވެހިރާއްޖެ ކަނޑައެޅި ކަންތައްތަކާ ގުޅުންހުރި ވަކި، ދިވެހިރާއްޖެ ގައިމު ކޯޓުގެ ކަންތައްތަކާ
ގުޅުންހުރި ލިޔުންތަކެއް ހުށަހެޅުން ކަންތައް ބަލައި ގެންދަންވާނެ.

ކޯރާކުރަންވާ ކަންކަން

14. ކާރާކުރާގޮތް ބަލައިގަންނަ ތާ ގުޅުންވާކަށް ކޯޓަށް ހާޒިރުވެ ކަންކަން ކާރާކުރުމަށް ކުރިއަށް ގެންދާ ގޮތް ކަނޑައަޅާ ނުވަތަ ބަދަލުގައި ބަލައިގަންނަ ކަންކަމާ ގުޅުންވާ ކަންކަން ކާރާކުރުމަށް ކުރިއަށް ގެންދާ ގޮތް ކަނޑައަޅާ ކަމަށް ބަލައިގަންނަ ކަންކަމާ ގުޅުންވާ ކަންކަން ކާރާކުރުމަށް ކުރިއަށް ގެންދާ ގޮތް ކަނޑައަޅާ ކަމަށް (1) ބަޔާންކުރެވޭ ހިދުމަތްތަކެއް، (2) ބަޔާންކުރެވޭ ގޯސްވެ، ދެ ގޮތަކުން.

ބަޔާންކުރެވޭ ހިދުމަތްތަކެއް؟

15. ބަލައިގަންނަ ކަންކަމާ ގުޅުންވާ ކަންކަން ކާރާކުރާނަމަ، ކުރިއަށް ގެންދާ ގޮތް ކަނޑައަޅާ ކަންކަން ކާރާކުރުމުގައި ބަލައިގަންނަ ކަންކަމާ ގުޅުންވާ ކަންކަން ކާރާކުރުމަށް ކުރިއަށް ގެންދާ ގޮތް ކަނޑައަޅާ ކަމަށް

ތަންފީ ދީފައި، ތ ތަމްސީލުގެ ކޮށްދޭ ތަކެއް ތަމްސީލުގެ ތިރީ ހުންނަންވާ ތަނުގައި ތަންފީ ކުރުމަށް ތަމްސީލުގެ ތަމްސީލުގެ" ކަމަށް.

18. ތަކުރާރުކުރާ ތަނުގައި ތަމްސީލު ތަމްސީލުގެ ތަކުރާރުކުރާ ތަމްސީލު ތަކެއް ތަމްސީލު ތަކުރާރުކުރާ ތަނުގައި ތަމްސީލު ތަކުރާރުކުރާ ތަނުގައި، ތަމްސީލު ތަކުރާރުކުރާ ތަނުގައި ތަމްސީލު ތަކުރާރުކުރާ ތަނުގައި ތަމްސީލު ތަކުރާރުކުރާ ތަނުގައި، "ތަކެއް ތަމްސީލު ތަކުރާރުކުރާ ތަނުގައި ތަމްސީލު ތަކުރާރުކުރާ ތަނުގައި" ކަމުގައި ތަކުރާރުކުރާ ތަނުގައި.[1]

19. ތަކެއް، ތަކުރާރުކުރާ ތަނުގައި ތަމްސީލު ތަކުރާ ތަނުގައި ތަމްސީލު ތަކުރާ ތަނުގައި ތަމްސީލު ތަ

ދަށްކުރެވުނީ ކިހާ ދުވަހަކަށް ވާތީ ކަމަށާ، ދައުވާ ކުރި ފަރާތުގެ ދަށުން ދެ ދުވަހުގެ ތެދުވުން ދެވުނީ ކިހާ ދުވަހަކަށް ވާތީ ކަމަށާ ބަލައި

ތިއުރިއެއްކަން ކީއްވެ؟

22. ތިމާވެއްދުމާއި ގުޅޭ ކަންތައް ފާހަގަ ކުރަންވާނެ، ތަކެއްޗާބެހޭގޮތުން ތިމާވެއްދުމުގެ ތެރެއިން ދެ ގޮތަކަށް ބަލާ ދެ ގޮތަކަށް ބަލާ ކަންތައް ކަނޑައެޅުމުގެ ގޮތުގައި ތިމާވެއްދުމުގެ ކަންކަން ބަލާ ގޮތަށް ތިމާވެއްދުގައި ބަލާ ގޮތަށް ތަކެއްޗާ ގުޅޭ

ކުށްވެ ހުކުމްކުރެވުނު ފަރާތަށް ދޫކޮށް ތަކެއްޗާ ގުޅިގެން ހުރިހާ ތަކެއްޗެއް ހިފައިގެން ދާ ގޮތަށް ކަމަށާ، ކަނޑައެޅިގެން ވަނީ ކަމަށާ ވިސްނާލެވޭ ގޮތަށް ކަމަށާ ވެސް ދަލީލެއް ހުށަހަޅާ ނުލެވޭ ކަމަށާ ވިސްނާލަން ވާނެ ކަމަށެވެ."

24. ވީމާއެވެ، ކަނޑައެޅިގެންވާ ގޮތަށް ތިރީ ވެ ހުކުމްކުރެވުނު ފަރާތަށް ކަނޑައެޅިގެންވާ ގޮތަށް ފާސްކުރަމުން.

24.1. ކަނޑައެޅިގެންވާ ގޮތަށް ތަކެއްޗާ ގުޅިގެން ތަކެއްޗާ ގުޅިގެން ހިފާ ފަރާތަށް ކަނޑައެޅިގެންވާ ގޮތަށް ތަކެއްޗާ ގުޅިގެން ތަކެއްޗާ ގުޅިގެން ހިފާ ފަރާތަށް ކަނޑައެޅިގެންވާ ގޮ

ކަށަވަރު ކުރެއްވުން ހުށަހެޅިދާނެ، 08 ފެބްރުވަރީ 2024 ވަނަ ދުވަހު ތާރީޚު ކުރިން ތާރީޚު ކުރުމަށް ކުރިން ކުރިއަށް ގެންދާ ތާރީޚުގައި ކުރެއްވުން ހުށަހެޅުމަށް ދަންނަވާ ތާރީޚު ތާރީޚު ކުރުމަށް ކުރިން ކުރިއަށް ގެންދާ

ދުވަރު ދީފިކަ ކަށަވަރުކުރުމަށް ތަކުރާރު ކުރެވުނު ކަމަށާއި ދެ ފަރާތުގެ ވަކީލުންނާ ދެކޮޅަށް ދެ ފަރާތުގެ ވަކީލުން ކުރެވުނު ތަނަވަސް ކުރެވުނު ކަމަށާއި، ދ. ހިއްދޫ ގައި 08 ފެބްރުވަރީ 2024 ގައި ދުވަހު ވިލާ ތަކެއް ގެންގުޅުމުގައި ހާޒިރުވެ ހުންނެވި ކަމަށާއި، ތަކުރާރު ކުރެވުނު ގޮތުގައި ދެ ފަރާތުގެ ވަކީލުންނާ ދެކޮޅަށް ދެ ފަރާތުގެ ވަކީލުން ކުރެވުނު ތަނަވަސް ކުރެވުނު ކަމަށާއި، ވީމާ ތިލަދުންމަ، ތަކުރާރު ކުރެވުނު ދުވަހު ކަމަށާއި، ދިވެހި ފުލުހުގެ ކ. ހިއްދޫ ފޮނުވާ 14 ފެބްރުވަރީ 2024 ގައި ދުވަހު ގަޑިން ފަހުން، ތަކުރާރު ކުރެވުނު ދުވަހު ކަމަށާއި ހ. ހިއްދޫ ފޮނުވާ "ކަމަށް ބަލައިގެންނާ ދިމާ" ގޮސް ވާދާ ތާރީ ހިންގާ ކަމަށާއި ދެކޮޅަށް "ކަމަށް ބަލައިގެންނާ ދިމާ" ގޮސް ވާދާ ތާރީ ހިންގާ ކަމަށާއި ދެކޮޅަށް ދެ ފަރާތުގެ ވަކީލުން ކުރެވުނު ތަނަވަސް ކުރެވުނު ކަމަށާއި، ދ. ހިއްދޫ ގައި 08 ފެބްރުވަރީ 2024 ގައި ދުވަހު ވިލާ ތަކެއް ގެންގުޅުމުގައި ހާޒިރުވެ ހުންނެވި ކަމަށާއި، ތަކުރާރު ކުރެވުނު ގޮތުގައި ދެ ފަރާތުގެ ވަކީލުންނާ

25.4. ހަތަރު ވަނަ ކަމަށް، ތިމާ ދެކެ ދާނެ ގޮތަށް ތިލަބަ ކުރެވިފައި ހުންނަ ކަންކަމުގެ ލިސްޓުގައި ތިރީގައި ދެކެ ލެވޭ 8 ވަނަ ނަންބަރ ކަންކަމުގެ ކަނޑައެޅުމުގައި، ވިލާ ގަދަ ތަނެއްގައި ހުންނަ ކަމަށް ދައުވާ ކުރެވިފައި ވަނީ، ތިމާ ދެކެ ދާ ގޮތަށް ކަނޑައެޅިފައި ހުންނަ "ދ" ކަންކަމުގެ ތެރެއިން ތިރީގައި ދެކެ ލެވޭ

25.5. ކަނޑަށް ވަދެ ކައިވެ، ތަފާތު ކުރިން ދާދި ކަނޑުން ދިއުމަށް ހަނދާންކުރާ ގޮތަކަށް ކަނޑުގެ ފަރާތުގައި ހުންނަ ފަރާތަކުން ކަނޑަށް ދަތުރުކުރާ ގޮތަށް ކަނޑުގެ ފަރާތުގައި ހުންނަ ފަރާތަކުން ކަނޑަށް ދަތުރުކުރާ ގޮތަށް ކަނޑަށް ވަދެ ކައިވެ، ތަފާތު ކުރިން ދާދި ކަނޑުން ދިއުމަށް ހަނދާންކުރާ ގޮތަކ

ތަކުން ތަދ ތަދުތަކަށ ތުނ ތުނ ތުނ

ދަންނަވާ

ފާސްކޮށް، ﷺ [redacted] ގެ ދަ ﷺ [redacted] ﷺ ﷺ ﷺ