ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓް
ދިވެހިރާއްޖެ

ޝަރީޢަތް ނިންމުން

- **ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު:** 2023/HC-A/99
- **އިސްތިއުނާފުކުރި ފަރާތް:** ޙަސަން ޝަކޫރު، ދަފްތަރު ނަންބަރު ހސ 1257، މާލެ
- **އިސްތިއުނާފު ކުރެވުނު ފަރާތް:** ޢާއިޝަތު ނާޝިދާ، ހ. އުދް.އަން.ވިލާ، މާލެ
- **މައްސަލައިގެ ބާވަތް:** އެއްބަސްވުމާމެދު ޚިލާފު އުފެދިގެން ހުށަހަޅާ މައްސަލަ

މައްސަލަ ބެލި ފަނޑިޔާރުންގެ މަޖިލިސް:

ފަނޑިޔާރު [illegible]
ފަނޑިޔާރު މުޙައްމަދު ނިޔާޒު
ފަނޑިޔާރު ހުސައިން މަޒީދު

ނިންމި ތާރީޚު:	23	މުޙައްރަމް	1446
	29	ޖުލައި	2024

ހައިކޯޓުގައި މައްސަލަ ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވުނު ތާރީޚު:

22 ޝަޢުބާން 1444

14 މާރިޗު 2023

އިސްތިއުނާފުކުރެވުނު މައްސަލަ:

- **ނަންބަރު:** 13/Cv-C-HD/2021
- **ނިންމި ތަން:** ސިވިލް ކޯޓު
- **ބާވަތް:** އެއްބަސްވުމާގުޅޭ ދަރަނި އަދާކުރުމަށް ހުށަހަޅާ މައްސަލަ
- **ހުށަހެޅުނު ތާރީޚު:** 21 ޖަނަވަރީ 2021
- **ނިމުނު ތާރީޚު:** 16 އޮކްޓޯބަރު 2022

އިސްތިއުނާފުކުރި ފަރާތް

ޙަސަން ސަމީރު، ދަފްތަރު ނަންބަރު ރަސ 1257، މާލެ

ވަކާލާތު ކުރީ:

އަލްއުސްތާޛު ސާޖިދު ނަސީރު

ޑރ. [illegible] ސާޖިދު ނަސީރު

އިސްތިއުނާފު ދެކޮޅުވި ފަރާތް

[illegible] [illegible]، އެމް. [illegible]، މާލެ

ވަކާލާތު ކުރީ:

އަލްއުސްތާޛު [illegible] ރަޝީދު

[illegible] [illegible]

މަޢުޟޫ - އެއްބަސްވުމާގުޅޭ ދަރަނި އަދާކުރުން - ގާނޫނު ނަންބަރު 13/2010 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ވިޔަފާރީގެ ގާނޫނު) - ގާނޫނުގެ 5 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ)ގެ (1) ވަނަ ނަންބަރު
- ފައިސާގެ ޙައްޤު އިސްތިޙްޤާޤު ކުރުމުގެ [illegible]

[illegible] (މި [illegible] [illegible].)

ތަޢާރަފު

1. މި މައްސަލައަކީ، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 13/Cv-C-HD/2021 ގެ ޤަޟިއްޔާ އިސްތިއުނާފު ކުރުމަށްއެދި، ދަފްތަރު ނަންބަރު ރސ 1257، މާލެ، ހަސަން ސަލާމް[1] (މިގެފަހުން "އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތް" ނުވަތަ "ހަސަން ސަލާމް"ކަމަށް ބުނެފައިވާ)ގެ ފަރާތުން ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓަށް ހުށަހަޅުއްވާފައިވާ އިސްތިއުނާފެކެވެ. މި އިސްތިއުނާފުގައި ރައްދުވާ ފަރާތަކީ، ހ. އެމް.އެން.ވިލާ، މާލެ، ޢާއިޝަތު ނާޝިދާ[2] (މިގެފަހުން "އިސްތިއުނާފު ރައްދުވާ ފަރާތް" ނުވަތަ "ޢާއިޝަތު ނާޝިދާ" ކަމަށް ބުނެފައިވާ)އެވެ.

މައްސަލައިގެ ކަންހިނގާފައިވާ ގޮތް

2. ޢާއިޝަތު ނާޝިދާގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްފައިވާ، ހުޅުމާލެ ލޮޓް ނަންބަރު 11261 [illegible] (ރަޖިސްޓަރީ ނަންބަރު GB118H) ގޯތީގެ ހުސްބިމުގައި، 6 (ހައެއް) ބުރީގެ [illegible]، ފުރަތަމަބުރި (ގްރައުންޑް ފްލޯ)، [illegible] ހަސަން ސަލާމްގެ ޚަރަދުގައި ހަދައި ފުރިހަމަ ކުރުމަށާއި، ފުރިހަމަކުރުމަށްފަހު ފުރަތަމަބުރި 20 (ވިހި) އަހަރު ދުވަހަށް ހަސަން ސަލާމްއަށް ކުއްޔަށް ދިނުމަށްޓަކައި، 15 ޖޫން 2017 ދުވަހުން ފެށިގެން [illegible] ޢާއިޝަތު ނާޝިދާއާއި ހަސަން ސަލާމްއާ ދެމެދު އެއްބަސްވުމެއް [illegible] ޢާއިޝަތު ނާޝިދާ [illegible]

---

[1] ދިވެހި ރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑު ނަންބަރު A039285.

[2] ދިވެހި ރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑު ނަންބަރު A140812.

އެއްބަސްވުމާ ޚިލާފުވުމުގެ ސަބަބުން ހަސަން ސަލާމްއަށް ގެއްލުމުގެ ބަދަލުގެގޮތުގައި، 20 (ވިހި) އަހަރު ދުވަހަށް ހަސަން ސަލާމްއަށް ކުރީގެ ގޮތުގައި ދިން ފައިސާގެތެރެއިން، ހަސަން ސަލާމް ދައްކާފައިވާ 10 (ދިހައެއް) މަސްދުވަހުގެ ކުއްޔާއި ފައިސާ އުނިކުރުމަށްފަހު ބާކީވާ 5,750,000.00ރ (ފަސްމިލިއަން ހަތްލައްކަ ފަންސާސްހާސް ދިވެހި ރުފިޔާ) ހޯދުމަށްއެދި، ހަސަން ސަލާމްގެ ފަރާތުން ސިވިލް ކޯޓަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅާފައިވެއެވެ.

3. ބުނެވިދިޔަ ގޮތުގެމަތިން ބަދަލު ހޯދުމަށް ހަސަން ސަލާމްގެ ފަރާތުން އެދިފައި ވީނަމަވެސް، އެ މައްސަލަ ސިވިލް ކޯޓުގައި ކުރިއަށް ދަނިކޮށް، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ އެސްޓޭޓް އިންޓަރނޭޝަނަލް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ވ. [illegible] [illegible] ހަސަން އަދި [illegible] [illegible][3] ގެ [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] 30 ނޮވެމްބަރު 2021 ދުވަހު ޝަރީޢަތުން ހުކުމްކުރައްވާފައެވެ. އަދި ބަދަލުގެ ގޮތުގައި ނަގައިދިނުމަށްއެދުނު 20 (ވިހި) އަހަރު ދުވަހުގެ ކުއްޔަށްވާ ފައިސާގެ ތެރެއިން، [illegible] އަހަރު ދުވަހުގެ ތެރޭގައި [illegible] [illegible] ގޮތުގައި ދައްކާފައިވާ 50,000.00ރ (ފަންސާސްހާސް ދިވެހި ރުފިޔާ) ބަދަލުގެ ގޮތުގައި ދިނުމަށް ފައިސާގެ އަދަދުން އުނިކޮށް، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ހުކުމްކުރައްވާފައިވާކަމަށް އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތުން ބުނެފައިވެއެވެ.

ސިވިލް ކޯޓުން މައްސަލަ ނިންމިގޮތް

4. ދެފަރާތުން ހުށަހެޅި ކަންކަމުގެ މައްޗަށް ބިނާކޮށް، ސިވިލް ކޯޓުން މައްސަލަ ނިންމާފައިވަނީ ތިރީގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށެވެ.

---

[3] ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 2020/SC-A/95 ގެ ނިޔާ.

"...[illegible] 1257 / [illegible] ފަރާތުން ސ. [illegible] / [illegible] 06 [illegible] 2,041,934.00ރ. ([illegible]) [illegible] 16 [illegible] 2022 [illegible] 03 ([illegible]) [illegible] / [illegible] 04 [illegible] / [illegible]."

އިސްތިއުނާފު [illegible]

5. [illegible] ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ އިސްތިއުނާފު [illegible] 10 ([illegible]) [illegible] 9 [illegible] 10 ([illegible]) [illegible] 13/2010 ([illegible])ގެ[4] 5 [illegible] ([illegible]) [illegible] (1) [illegible].

---

[4] [illegible]

6. ފަނޑިޔާރުންގެ ޤާނޫނުގެ 5 ވަނަ މާއްދާގެ (ނ)ގެ (1) ވަނަ ނަންބަރުގައި، ފަނޑިޔާރުކަމުގެ މަސްއޫލިއްޔަތު އަދާކުރުމުގައި މައްސަލައިގައި ހުށަހެޅިފައިވާ ހެއްކާއި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ވާކަމަށެވެ. އެ މާއްދާގައި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ވާނެކަމަށެވެ. އަދި ހެކިތަކުގައިވާ ކަންކަން [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ކަމުގައިވާތީ، މައްސަލަ ނިންމުމުގައި އެ މާއްދާއާ [illegible] އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތުން [illegible]

7. މި މައްސަލައިގައި އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތުން [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އިސްތިއުނާފުކުރުމުގައި، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އެ [illegible] ފަނޑިޔާރުންގެ ޤާނޫނުގެ 5 ވަނަ މާއްދާގެ (ނ)ގެ (1) ވަނަ މާއްދާއާ [illegible] [illegible] އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތުން [illegible]

އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތުން އެދޭގޮތް

8. އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތުން އެދިފައިވަނީ، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 13/Cv-C-HD/2021 ޤަޟިއްޔާގެ ޝަރީޢަތް [illegible] [illegible] [illegible] 9 ވަނަ ނަންބަރުގައި، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] 250,000.00ރ (ދެލައްކަ ފަންސާސްހާސް ދިވެހި ރުފިޔާ) [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، އެ 250,000.00ރ (ދެލައްކަ ފަންސާސްހާސް ދިވެހި ރުފިޔާ)އަކީ [illegible] [illegible] [illegible] އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތުން [illegible] [illegible] [illegible]، އެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] މި މައްސަލަ ނިންމައިދިނުމެވެ.

އިސްތިއުނާފު ދަޢުވާކުރުމުން ހުށަހަޅާފައިވާ ނުކުތާ

9. މި މައްސަލައިގައި އިސްތިއުނާފު ދަޢުވާ ފަރާތުން ލިޔުމުން ޖަވާބު ހުށަހަޅާފައި ނުވެއެވެ. އިސްތިއުނާފު ނުކުތާތަކުގެ ބައްދަލުގައި ޤާނޫނީ ޝަރީޢަތުގެ ފަރާތުން ފާހަގަކޮށްފައިވާ މައިގަނޑު ކަންކަން ތިރީގައި ބަޔާންކޮށްފައި އެވަނީއެވެ.

10. މި މައްސަލައިގައި އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތުގެ މައިގަނޑު ނުކުތާއަކީ، އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތުން ކޯޓަށް ހުށަހެޅި ގެއްލުމުގެ ބަދަލު ރިޢާޔަތްކުރުމަށްފަހު، ކޯޓުން މައްސަލައިގެ ޙުކުމް ކުރެއްވުމުގައި، މައްސަލަ ބެލުމަށް ގަބޫލުކުރެވޭ ރިޢާޔަތްކުރުމުގައި އުސޫލެއް އޮތްކަމަށް ބެލެވޭނެކަމަށެވެ. އަދި އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތުން މި މައްސަލައިގެ ވާޤިޢާތަށް ބަލާއިރު ގެއްލުމުގެ ބަދަލު ކަނޑައަޅާފައިވާ ކަންކަން އެގޮތުގެމަތިން ހުށަހަޅަން ޝަރީޢަތް ނާކާމިޔާބު ފަރާތުން ގެއްލުމުގެ ބަދަލު ދޭންޖެހޭނެކަމަށެވެ.

11. ގެއްލުމުގެ ބަދަލުގެގޮތުން ސިވިލް ކޯޓުގެ ޝަރީޢަތުގައި އުޅުނުއިރުވެސް ފުރުޞަތު ސަބަބަކީ މައްސަލަ ހިނގަމުންދިޔައިރު، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސުޕްރީމް ކޯޓުން ނިންމުނު މައްސަލައާ ގުޅިގެން، މިފަދަ މައްސަލަތަކުގައި ގެއްލުމުގެ ބަދަލު ހިސާބުކުރުމުގެ ޤާނޫނީ އަސާސް ބަދަލު އައުމުގެ ސަބަބުންނެވެ. އަދި އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތުން އިންޝުއަރެންސް އިންވޮއިސް ރިޕޯޓް ހުށަހަޅާފައި ވާކަމަށެވެ. ގެއްލުމުގެ ބަދަލުގެ ގޮތުގައި 5,750,000.00ރ (ފަސްމިލިއަން ހަތްސަތޭކަ ފަންސާސްހާސް ރުފިޔާ ނުލާރި) ހަސަން ސާލިހުގެ ފަރާތުން ކުރިމަތިވި އިހުމާލުތަކުން، އެ ފަރާތުން ދޫކޮށްލައިފިނަމަ އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ކުރިގެ ގޮތުގައި ކުރިން ލިބިފައި ބަދަލު ދިނުމަށް އަންގާފައިވާ 25,000.00ރ (ފަންސަވީސް ހާސް ރުފިޔާ ނުލާރި) 20 (ވިހި) ދުވަހުގެތެރޭ ދިނުމަށްޓަކައި އަންގާފައި ދައްކަން ޖެހޭނެކަމަށެވެ.

12. ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ އެސްޓޭޓް އިންޓަރނޭޝަނަލް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ވ. ޒާހިދު ފަތުހުއްލާ ނަސަރު އަދި އިތުރުން ފަރާތްތަކާއި[5] ޤަޟިއްޔާގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އުސޫލާ އެއްގޮތަށް، ނެޓް ޕްރެޒެންޓް ވެލިއު ހިސާބުކުރުމުން، ގެއްލުމުގެ ބަދަލުގެ ގޮތުގައި އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތަށް ލިބެންޖެހޭ 2,291,934.00ރ (ދެމިލިއަން ދުއިސައްތަ ނުވަދިހަ އެއްހާސް ނުވަސަތޭކަ ތިރީސް ހަތަރު ދިވެހި ރުފިޔާ) ކަމަށް ބަޔާންކޮށް، ޝަރީޢަތުގެ ރިޕޯޓު ހަމަޖައްސާފައިވާކަމަށެވެ. އަދި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ސަބަބަކީ އެ ރިޕޯޓުގައި 10 (ދިހައެއް) މަހުގެ ކުއްޔާ ފައިސާ އިތުރުކުރިކަން ސާފުކޮށް ބަޔާންކޮށްފައި ނުވާއިރު، އެ ރިޕޯޓުގެ ހިސާބުތައް [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތުން ދެކޮޅުހަދާފައެވެ. ހަމައެއާއެކު، ޝަރީޢަތުގައި އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތުން ސާފުކޮށް ބަޔާންކޮށްފައި ނުވިނަމަވެސް، ފުރަތަމަ ދަރަޖައިގެ ޝަރީޢަތުން ގެއްލުމު ހިސާބުކުރުމުގައި 50,000.00ރ (ފަންސާސް ހާސް ދިވެހި ރުފިޔާ) ލިބެންވާއިރުވެސް، 10 (ދިހައެއް) މަސްދުވަހުގެ ކުލި އިތުރުކުރުމަށްފަހު އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތުން ދެކޮޅުހަދާފައެވެ.

13. އެހެންކަމުން، [illegible] މި މައްސަލައިގައި ހިސާބުކުރުމުގައި ޢަދަދު [illegible] އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތުންވެސް ދެކޮޅުހަދާފައެވެ. އަދި ޝަރީޢަތުން [illegible] ޝަރީޢަތުގައި، ފުރަތަމަ ދަރަޖައިގެ ޝަރީޢަތުގައިވާ [illegible] އަދަދުން 10 (ދިހައެއް) މަސްދުވަހުގެ ކުއްޔާ [illegible] [illegible]، އެއީ [illegible] އިސްތިއުނާފުކުރާ [illegible]

---

[5] ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 2020/SC-A/95 ގެ ޤަޟިއްޔާ.

އިސްތިއުނާފު ރައްދުވާފަރާތުން އެދޭގޮތް

14. އިސްތިއުނާފު ރައްދުވާ ފަރާތުން އެދޭގޮތް ޝަރީޢަތުން ސުވާލުކުރުމުން، [illegible] ބަޔާންކޮށްފައިވެއެވެ.

15. އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ [illegible] އިސްތިއުނާފު ރައްދުވާ ފަރާތުންވެސް އިންކާރު ނުކުރާކަމަށެވެ. އަދި އޮޑިޓަރުންގެ ރިޕޯޓާ [illegible] ޝަރީޢަތުން ފައިސާ ނަންގަވައި [illegible] [illegible] [illegible] ކަމަށާއި، މިހާރު [illegible] 250,000.00ރ (ދެލައްކަ ފަންސާސްހާސް ރުފިޔާ)އަކީ އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތަށް ލިބެންޖެހޭ ފައިސާއެއްކަމަށެވެ.

ޝަރީޢަތުން ފާހަގަކުރެވުނު ކަންތައްތައް

16. މި މައްސަލައިގެ ލިޔުންތަކަށް ބަލާއިރު، އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތުން [illegible] [illegible] ހުށަހަޅާފައިވާ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ސިވިލް ކޯޓަށް ހުށަހަޅާފައިވާ [illegible] ރިޕޯޓުގައި، އިސްތިއުނާފު ރައްދުވާ ފަރާތުން 10 (ދިހައެއް) މައްސަލަތަކުގެ ކޮޕީގެ ގޮތުގައި ދައްކާފައިވާ ފައިސާ އިންކާރުކޮށްފައިވާކަމަށް ބުނެފައެވެ.

17. މި މައްސަލައިގައި [illegible] [illegible] ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ އިސްތިއުނާފުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ކަންކަން [illegible] ހިނގާފައިވާކަމާއި، ސިވިލް ކޯޓުގެ ޝަރީޢަތް ނިންމުމުގެ ރިޕޯޓުގެ ފާހަގަކުރެވުން ނުކުތާތަކުގެ 9 ވަނަ ނަންބަރުގައި، ކޮޕީގެ ގޮތުގައި ލިބިފައިވާ ފައިސާ [illegible] [illegible] ސަބަބުން، އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތަށް ލިބެންޖެހޭ ޢަދަދުގެ [illegible] އެ ފައިސާ [illegible] [illegible] [illegible] ޝަރީޢަތުން [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

18. މި މައްސަލައިގެ ޝަރީޢަތުގެ ކުރިމަތީގައިއޮތް ސުވާލަކީ، ޙަސަން ޞަލާޙްގެ އިސްތިއުނާފުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 13/Cv-C-HD/2021 ޤަޟިއްޔާގައި ބަދަލުގެ ގޮތުގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ ފައިސާގެ އަދަދުގެ ތެރެއިން، އެ ޤަޟިއްޔާގެ ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތުގެ 9 ވަނަ ނުކުތާގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން އުނިކޮށްފައިވާ 250,000.00ރ (ދެލައްކަ ފަންސާސްހާސް ދިވެހި ރުފިޔާ)އަކީ އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތަށް ދޭންޖެހޭ ފައިސާއެއްތޯއެވެ. އެފައިސާއަކީ ޙަސަން ޞަލާޙަށް ދޭންޖެހޭ ފައިސާއެއްކަމަށް ޢާއިޝަތު ތަރިކާގެ ބަހާލުން ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގައި އެއްބަސްވެފައިވާތީ، މިކަމުގައި އިތުރު ބަހުސްކުރެވެންނެތެވެ.

މައްސަލަ ނިންމަން ފެންނަގޮތް

19. ބުނެވިދިޔަ ކަންކަން އެކުލެވިގެން ހުރުމުން، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 13/Cv-C-HD/2021 ޤަޟިއްޔާގެ ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތުގައި، އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތަށް ދިނުމަށް ގެއްލުމުގެ ބަދަލުގެ އަދަދުން ކުރިން ގޮތުގައި ދީފައިވާ، އަދި އުނިކޮށްފައިވާ 250,000.00ރ (ދެލައްކަ ފަންސާސްހާސް ދިވެހި ރުފިޔާ)އަކީ ޢާއިޝަތު ތަރިކާގެ ބަހާލުން ޙަސަން ޞަލާޙަށް ދޭންޖެހޭ ފައިސާއެއްކަމަށް ކަނޑައަޅައި، އެ ފައިސާ ޙަސަން ޞަލާޙަށް ލިބިދޭންވާގޮތަށް، މި ޤަޟިއްޔާ ނިންމާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 1 (އެކެއް) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި ސިވިލް ކޯޓުން ދައްކައި ޙަވާލުކުރުމަށް ޙަސަނަށް އަންގައި، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 13/Cv-C-HD/2021 ޤަޟިއްޔާގެ ނިންމުން އެ މިންވަރަށް އިސްލާޙުކޮށް، އެ ޤަޟިއްޔާގެ ބާކީ ނުކުތާތައް ބަހައްޓައި، މައްސަލަ ނިންމަން ފެނެއެވެ.

އިސްތިއުނާފުކުރުމުގެ އިޖުރާއަތު [illegible]

20. މި ޤަޟިއްޔާ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުން ނިންމުމުން، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގައި މި ނިންމުން އިސްތިއުނާފުކުރުމަށް ހުށަހެޅުމުގެ ހައްޤު މައްސަލައިގެ ފަރާތްތަކަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އެގޮތުން، އިސްތިއުނާފު ކުރުމަށް ހުށަހެޅުމުގެ މުއްދަތަކީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުން މައްސަލަ ނިންމާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 30 (ތިރީސް) ދުވަހެވެ.[6] އަދި އެ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، އިސްތިއުނާފުކުރުމުގެ މުއްދަތު ގުނަން ފަށާނީ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].[7] [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އިސްތިއުނާފު [illegible].[8]

[illegible]

21. މި މައްސަލައިގައި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

[illegible]

22. މި މައްސަލައިގައި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

---

[6] ޤާނޫނު ނަންބަރު 32/2021 (މަދަނީ އިޖުރާއަތުގެ ޤާނޫނު) ގެ 284 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ).

[7] ޤާނޫނު ނަންބަރު 32/2021 (މަދަނީ އިޖުރާއަތުގެ ޤާނޫނު) ގެ 284 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ).

[8] ޤާނޫނު ނަންބަރު 32/2021 (މަދަނީ އިޖުރާއަތުގެ ޤާނޫނު) ގެ 284 ވަނަ މާއްދާގެ (ނ).

ޙުކުމް

މިހެންކަމުން، ބަޔާންކުރި ކަންކަން އަޑުއައްސަވައިދެއްވުމުން ހުކުމުން، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 13/Cv-C-HD/2021 ޤަޟިއްޔާގެ ޝަރީޢަތް ނިމުނުތާރީޚުގައި، އިސްތިހުލާކުކުރި ފަރާތްތަކުގެ ދެމެދުގެ ބަދަލުގެ އަދަދުން ކުރިޔަށް ޖުމްލަ ޖޫރިމަނާ އަދި ޢިއްޒަތްތެރިކަމާ 250,000.00ރ (ދެލައްކަ ފަންސާސްހާސް ރުފިޔާ ނުލާރި)އަކީ ޢާއިޝަތު ނާޝިދާގެ ވާރިސުން ޙިސާބުން ސަބަބުން ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާއެއްކަމަށް ކަނޑައަޅައި، އެ ފައިސާ ޙިސާބުން ސަބަބުން ދިރިއުޅުއްވާގޮތުން މި ޤަޟިއްޔާ ނިންމާ ވާރިސުންތަކުގެތެރޭ، 29 ޖުލައި 2024 ދުވަހުން ހުކުމުގެ 1 (އެކެއް) ވަނަ ނަންބަރުގެ ތެރޭގައި ސިވިލް ކޯޓުން ދައުލަތަށް ކަނޑައެޅުނުގޮތް ޢާއިޝަތު ނާޝިދާއަށް އަންގައި، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 13/Cv-C-HD/2021 ޤަޟިއްޔާގެ ނިންމުން އެ މިންވަރަށް އިސްލާހުކުރުމާއި އެ ޤަޟިއްޔާގެ ޙުކުމް ދެމެހެއްޓުމަށް ކަނޑައަޅައި، މި މައްސަލަ ބެއްލެވި ފަނޑިޔާރުންގެ ރައުޔުގެ އިއްތިފާޤުން، މިގޮތުގެ މަތިން ޙުކުމް ކުރީމެވެ.

މިޤަޟިއްޔާ ބަލައި ޙުކުމް ކުރީ:

ފަނޑިޔާރު މުޙައްމަދު ނިޔާޒު

ފަނޑިޔާރު ޢިއްޒަތު ފަހުމީ
(ރިޔާސަތު)

ފަނޑިޔާރު ޙުސައިން ޝަހީދު