بسم الله الرحمن الرحيم





ދިވެހިރާއްޖެ ސަރުކާރު
ދިވެހިރާއްޖެ

ހަމަޖެހުމުގެ ބިލްޑިންގ

- ގާތްގަނޑުގެ ނަންބަރު: 2022/HC-A/09
- ތިލަވައްޓާ ފަރާތް: ކުޑަ ފާރުގަނޑުގައި ހުންނަ ކުލަ ބިލްޑިންގ
- ތިލަވައްޓާ ފަރާތުގެ ވަކީލް: ހަސަން ދަރުވާދު، ބަރުދަނާ / ސ.ފުރަދޫ
- ދަޢުވާގެ ބައިތި: ދަތި ފުރުޅެއް

ދަޢުވާ ހިނ ގުޅިގެންވާ ދަތިތައް:

ތިލަވައްޓާ ފަރާތް ބުނަނީ ތިލަވައްޓާ ބަދަލުގައި ހަމަޖެހުން

ގުޅިގެންވާ ބަސްދާ

ގުޅިގެންވާ ބުލަދިފާ ދުބަހުދަށ

1445 ދާއްކާ ދުވަހު 02
2023 ނޮވެމްބަރ 16 ތާރީޚު ތަކުރީރު:



ތަރުތީބުކުރި ގޮތާއި ތަކުރާރުކުރި ތާރީޚު: 02 ޖުމާދަލްއާޚިރ 1443
05 ނޮވެމްބަރ 2022

ތިލަވައިގެންނެވި ފަރާތްތައް

- **ތަންކަޑު:** 162/VTR/2020
- **ތިލަވައި ދެއްކި:** ވައިފައިވާ ފަރާތް
- **ގޮތް:** ވައިފައިވާ
- **ފެށުނު ތާރީޚު:** 27 ސެޕްޓެމްބަރ 2020
- **ނިންމި ތާރީޚު:** 07 ޖެނުއަރީ 2021

ތިލަވައިގެންނެވި ފަރާތް

ބަންދަރު ކުރަހާދޫ، ކަނޑޫ / ދ. ފުލައްދޫ

ތިލަވައިގެންނެވި ފަރާތާ ވަކީލް

ކޮމިޝަނަރ ފާތިމަތު ރަޝީދާ ކަމާލް
ވަކީލު: ކަނާތަމް ކަމާލް ސޮލިސިޓަ / ސޮލިސިޓަ ޖެނެރަލް ދާއިރާ
ނ ދާއިރާގެ
ފުރަތަމަ ވެރިފަރ / ސޮލިސިޓަ ޖެނެރަލް ދާއިރާ ނ ދާއިރާގެ

ވަނަވަރ- ވައިފައިވާ ތަރުތީބުގައި ވާނެ ތަކެތި ތަފުސީލުކުރުން

ތިން ފަރާތުގެ ތަފާތު ބަޔާން:

ދަޢުވާގެ ސަބަބު:

1. ފިލި، ގެނެވޭ ތަކެތި ތަކުރާރުކުރުމުގެ ކަންކަމުގައި 162/VTR/2020 ދަޢުވާ ތ ތ ތަކުރާރުކުރުން ކުރިއަށް ގެންދާ ގޮތަށް، ކަނޑުމަތީ ތަކެތި ގެނެވޭ ދަށ، ކަމާބެހޭ ގާނޫނުތަކުގެ ގޮތުގައި ހުށަހެޅުނު ދަ (C-0461/2014)ގެ ގާނޫނުން ތ ދަޢުވާ ފިލުވައިގެން ކަނޑުމަތީ ތަކެތި ގެނެވޭ ގޮތަށް ކުރިއަށް ގެންދިއުމަށް ކޯޓުގެ ނިންމުން ބޭނުންވާ ގޮތަށް.

ފިލުވައިގެން، ކަނޑުމަތީ ތަކެތި ގެނެވޭ ތަކުރާރުގެ ގާނޫނީ ތަކުރާރުގެ ގޮތުގައި، ތަނ / ތ.ފުރާ (ތަކުރާރު ގެ ތަކުރާރު: A075371)ގެ.

ދަޢުވާގައި ބަލައިގަންނަވާ ކަންކަން:

2. ތަކުރާރު ކުރުމުގެ ތަ 04 ވަނަ ތަކުރާ 2017 ކަން ފުރިގޮތުން ކަނޑުމަތީ ތަކެތި ގެނެވޭ ގޮތަށް ކުރިއަށް ގެންދާ ގޮތުގެ ތަކެތި ގެނެވޭ ގޮތުގެ ތަކުރާ ކަނޑުގެ ގާނޫނުތަކާ ގުޅުންހުރި ގޮތް.

3. ތަކުރާރު ކުރުމުގެ ގޮތުގައި ތަކުރާ ތަކުރާ 04 ދިވެ 2020 ގައި، ތަކުރާރު ކުރުމުގެ ގޮތުގައި ތ ތަކުރާ ކަނޑުގެ ގާނޫނުތަކާ ގުޅުންހުރި ގޮތުގައި ކުރިއަށް ގެންދާ ގޮތުގެ ތ ތ ތ

ފާސްކުރެވުނީ ވަނަދުވަހުގެ ހިނގާގޮތުން 27 ނޮވެމްބަރ 2020 ވަނަ ހޯދުމުގެ ތެރެއިން ކަނޑައެޅުނު ތާރީޚަށް

ހަމަސާގަ ހުއްދަ ދެއްވާށެވ.

ވަކީލުގެ ތެރެއިން ކަނޑައެޅުނު ތާރީޚުގެ:

5. ވަކީލުގެ ތެރެއިން ކަނޑައެޅުނު 162/VTR/2020 ހަމަސާގަ ހިމެނޭ ކަންކަން ދެނެގަތުމަށް ކުރިއަށް

ލ. ގަމުގަރ (ތަކުރާރު ކަންތައް: A075371) ގެ 2017 ވަނަ ހުރިހާ ކަމެއްގައި ފާސްކުރެވުނު ތާރީޚުގެ

04 ވަނަ ދުވަހުގެ ތެރެއިން ކަނޑައެޅުނު ތާރީޚުގެ ތެރެއިން ކަނޑައެޅުނު ތާރީޚުގެ ކުރިން ކުރިއަށް

ގެންދެވުމަށް ތަކުރާރުކުރާ ގޮތަށް ކަނޑައެޅުނު ތާރީޚުގެ ތެރެއިން ކަނޑައެޅުނު ތާރީޚުގެ ކުރިން

ކުރިއަށް ގެންދެވުމަށް ކަނޑައެޅުނު ތާރީޚުގެ ތެރެއިން ކަނޑައެޅުނު ތާރީޚުގެ ކުރިން ކުރިއަށް

ގެންދެވުމަށް ކަނޑައެޅުނު ތާރީޚުގެ ތެރެއިން ކަނޑައެޅުނު ތާރީޚުގެ ކުރިން ކުރިއަށް ގެންދެވުމަށް

ކަނޑައެޅުނު ތާރީޚުގެ ތެރެއިން ކަނޑައެޅުނު ތާރީޚުގެ ކުރިން ކުރިއަށް ގެންދެވުމަށް ކަނޑައެޅުނު

ތާރީޚުގެ ތެރެއިން ކަނޑައެޅުނު ތާރީޚުގެ ކުރިން ކުރިއަށް ގެންދެވުމަށް ކަނޑައެޅުނު ތާރީޚުގެ ތެރެއިން

ކަނޑައެޅުނު ތާރީޚުގެ ކުރިން ކުރިއަށް ގެންދެވުމަށް ކަނޑައެޅުނު ތާރީޚުގެ ތެރެއިން ކަނޑައެޅުނު

ތާރީޚުގެ ކުރިން ކުރިއަށް ގެންދެވުމަށް ކަނޑައެޅުނު ތާރީޚުގެ ތެރެއިން ކަނޑައެޅުނު ތާރީޚުގެ

ކުރިން ކުރިއަށް ގެންދެވުމަށް ކަނޑައެޅުނު ތާރީޚުގެ ތެރެއިން ކަނޑައެޅުނު ތާރީޚުގެ ކުރިން

ކުރިއަށް ގެންދެވުމަށް ކަނޑައެޅުނު ތާރީޚުގެ ތެރެއިން ކަނޑައެޅުނު ތާރީޚުގެ ކުރިން ކުރިއަށް

ގެންދެވުމަށް ކަނޑައެޅުނު ތާރީޚުގެ ތެރެއިން ކަނޑައެޅުނު ތާރީޚުގެ ކުރިން ކުރިއަށް ގެންދެވުމަށް

ކަނޑައެޅުނު ތާރީޚުގެ ތެރެއިން ކަނޑައެޅުނު ތާރީޚުގެ ކުރިން ކުރިއަށް ގެންދެވުމަށް ކަނޑައެޅުނު

ތާރީޚުގެ ތެރެއިން ކަނޑައެޅުނު ތާރީޚުގެ ކުރިން ކުރިއަށް ގެންދެވުމަށް ކަނޑައެޅުނު ތާރީޚުގެ

ކ.ގ. ނަންބަރ: A075371) 04 ނޮވެމްބަރ 2017 ގައި ފައިސަލް ކުރެއްވި ކުއްލި ފައިސަލް ގިނަކުރުމުގެ ފަރާތުން ކުއްލި ފައިސަލް ގިނަކުރުމުގެ ދަށުވުމުގައި ދެކޮޅަށް ދެކޮޅަށް ވާދަކުރުމަށް 04 ޖުލައި 2020 ގައި، ތަކުރާރު ފުރިހަމަ ކުރުމަށް ތިލަދުންމަތީ، ތަކުރާރު ފުރިހަމަ ކުރުމަށް ކުއްލި ފައިސަލް ގިނަކުރުމުގެ ދަށުވުން ދެއްކުމަށް ދެކޮޅަށް ވާދަކުރުމަށް ތަންތަނުގައި ހުންނަ ފަރާތްތަކުގެ ދަށުވުން ދެއްކުމަށް ދެކޮޅަށް ވާދަކުރުމަށް ތަންތަނުގައި ހުންނަ ފަރާތްތަކުގެ ދަށުވުން ދެއްކުމަށް ދެކޮޅަށް ވާދަކުރުމަށް 04 ޖުލައި 2020 ގައި ފައިސަލް ކުރެއްވި ކުއްލި ފައިސަލް ގިނަކުރުމުގެ ދަށުވުން ދެއްކުމަށް ދެކޮޅަށް ވާދަކުރުމަށް ތަކުރާރު ފުރިހަމަ ކުރުމަށް ތިލަދުންމަތީ، ކ. ގެ ކުއްލި ފައިސަލް ގިނަކުރުމުގެ ދަށުވުން ދެއްކުމަށް ދެކޮޅަށް ވާދަކުރުމަށް ތަކުރާރު ފުރިހަމަ ކުރުމަށް ތިލަދުންމަތީ، ކ. ގެ ކުއްލި ފައިސަލް ގިނަކުރުމުގެ ދަށުވުން ދެއްކުމަށް ދެކޮޅަށް ވާދަކުރުމަށް ތަކުރާރު ފުރިހަމަ ކުރުމަށް ތިލަދުންމަތީ، 04 ޖުލައި 2020 ގައި ފައިސަލް ކުރެއްވި ކ. ގެ ކުއްލި ފައިސަލް ގިނަކުރުމުގެ ދަށުވުން ދެއްކުމަށް ދެކޮޅަށް ވާދަކުރުމަށް ތަކުރާރު ފުރިހަމަ ކުރުމަށް ތިލަދުންމަތީ،

ވުމަކުވުގައި ބައެއްގެ ކަންކަމުގެ ގެއްލުމުގެ ތެރެއިން ދެ ފަރާތަށް ލިބޭ ފައިދާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ބަލައި ގަންނަ ގޮތަށް ކަންކަމުގެ ގެއްލުމުގެ ތެރެއިން ދެ ފަރާތަށް ލިބޭ ފައިދާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ބަލައި ގަންނަ ގޮތަށް،

ލ. ގަދިމީ ފަހަރު (07 ނޮވެމްބަރ 2021) ވިނ ފުރިގަނޑު 14 (ސާދަ) ފުވަނދު ތެރޭ ބަންދުކުރެވުނު ބަދަލުގައި ދެ ފަރާތުގެ ދަންނަވާ ގޮތުގައި ތާއީދުކުރާ (ކައުންސިލް ބަދަލުގައި) 03 (ތިނެއް) ފުވަނދުގެ ބޭފުޅުން ތަކެއްގެ ތެރެއިން ތިރީގައި ދެވޭ ގޮތަށް ކަންކަން ބަލައި ގަތުމަށް ކައުންސިލް ކޮމިޓީ ކަމުގައި ހުށަހެޅުނު ތަކެއް ލ. ގައުމަށް ބަލައި ގަތުމަށް ކައުންސިލް ކޮމިޓީ ކަމުގައި ހުށަހެޅުނު ތަކެއް ތިރީގައި ދެވޭ ގޮތަށް." ލ. ގަދަކުރެވިގެންދާ.

ދ. ގައުމަށް ތިމާވެއްދެވި ކަންކަމާ ގުޅޭގޮތުން

6. ގެއްލުންތެރި ތަކެއްގެ ތަފުސީލު ހުށަހެޅުމުގެ ކުރިން 162/VTR/2020 ގައުމުގެ ތިރޯދ ގަދަ ބަދަލުގައި ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންކަމުގެ ތެރެއިން ދ. ގައުމުގެ ތިމާވެއްދެވި ކަންކަމާ ގުޅޭ ކަންކަމުގެ ތެރެއިން ދ. ގައުމުގެ ތިމާވެއްދެވި ކަންކަމާ ގުޅިގެން ގެއްލުންތެރި ތަކެއްގެ ތަފުސީލު ހުށަހެޅުމުގެ ކުރިން

- ތިއުނިވަރުސް ބަލައިގަންނަން ފަހަރުވެގެންދާ ހިނިތުންކަން ދެމިހުރުމަށް ގެންދާ ކަންތައްތަކުގެ ތެރެއިން ކަނޑައެޅޭ

- ﷺ ﷺ ﷺ ﷺ ﷺ 2017/SC-A/23 ﷺ ﷺ ﷺ ﷺ ﷺ ﷺ.

- ﷺ ﷺ ﷺ ﷺ ﷺ ﷺ

- ތިއުނިވަރސަލް ލައިފް ލައިވްސް ކޮމާޝަލް ކޮންވެންޝަން ލިމިޓެޑް ގެ ދަށުން ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންތައްތަކާ ގުޅިގެން 8 ނޮވެމްބަރ 2020 ގައި ކުރިއަށް ގެންދެވުނު ކޯޓުގެ ކާރިހާ ކަންތައްތަކުގެ ރެކޯޑް ކުރިން ބަލައި ބަލައިގެންވާ ކަމަށާ، ތިލަ ކަމަށާ ކޯޓުގެ ވަކީލުންނާ ދެކޮޅަށް ކުރެވުނު ތަނަވަސް ކަންތައްތަކުގެ ތެރެއިން،

- ގާނޫނު ނަންބަރ 4/91 (ތިލައިގެ ގާނޫނު)ގެ 8 ވަނަ ބާބުގެ (ﺱ)ގައި؛

- ހިލާފުވާ ނަންބަރ 2014/HC-A/131 ގަޔާ ގުޅިގެން ކުރެވުނު ކަންތައްތަކާ ހިލާފުވާ.

- ފެށުމުގައި، ތ. ހަނިމާދޫ ދާއިރާގެ ކައުންސިލް ކޯޓުގެ ވަކީލުންނާ ގުޅިގެން 8 ނޮވެމްބަރ 2020 ގައި ކުރިއަށް ގެންދެވުނު ކޯޓުގެ ކާރިހާ ކަންތައްތަކުގެ ރެކޯޑް ބަލައި ބަލައިގެންވާ ގޮތުގެ ތެރެއިން ކޯޓުގެ ވަކީލުންނާ ގުޅިގެން ކުރެވުނު ކަންތައްތަކާ ގުޅިގެން؛

- ތިލައިގެ ގާނޫނުގެ ބާބުގެ ކުރިއަށް ގެންދެވުނު Henry v London General Transport Services Ltd (2002) EWCA Civ 488 ގަޔާ ގުޅިގެން؛

- ތިލައިގެ ގާނޫނުގެ ބާބުގެ ކުރިއަށް ގެންދެވުނު Reveille Independent LLC v Anotech International (UK) Ltd (2016) EWCA Civ 443 ގަޔާ ގުޅިގެން؛

- ތިލައިގެ ގާނޫނުގެ ބާބުގެ ކުރިއަށް ގެންދެވުނު Oceanografia SA de CV v DSND Subsea AS (2006) (EWHC 1360 Comm) ގަޔާ ގުޅިގެން ކޯޓުގެ ވަކީލުންނާ ގުޅިގެން ކުރެވުނު ކަންތައްތަކާ ގުޅިގެން، ކޯޓުގެ ވަކީލުންނާ ގުޅިގެން ކުރެވުނު ކަންތައްތަކާ ގުޅިގެން؛

- ހިލާފުވާ ނަންބަރ 2013/SC-A/34 ގަޔާ ގުޅިގެން؛

- ހިލާފުވާ ނަންބަރ 18 (2021)SC (ތިލައިގެ ގާނޫނުގެ ދ. ގުރައްސާ ކުރިން ފެށިގެ) ގަޔާ ގުޅިގެން ހިލާފުވާ.

- ތިއުނިވަރސިޓީ ކޮލެޖްގެ ދަށުގައި ހިންގާ ކޯހެއް 2008 ގެ 143 ވަނަ ގަވާއިދު (ސ)ގައި ބަޔާ ކުރާ ގޮތަށް.

- ތަނުގެ ދެކުންތަކުގެ ދަށުގައި ހުންނަ ކަންކަމުގެ 8 ދުވަހުގެ 2020 ވަނަ ހުކުމްކުރުމުގެ ކުރިން ތިއުނިވަރސިޓީ ކޮލެޖްގެ ކޯހެއް ހިންގާ ގޮތަށް ބަދަލުގެ ދަށުން، ކޯޓުގެ ހުކުމް ކުރުމުގެ ކުރިން ކޯޓުގައި ހާޒިރުވެ ހުށަހެޅި (2017/HC-A/451 ދ. ގ. ގ ގެ ހުކުމް ބަދަލުކުރުމުގެ ގޮތުގައި ހުށަހެޅި) ގައިމުވެގެން ދެފަރާތް ތަރުތީބުކުރި ގޮތަށް promissory estoppel ގެ ދަށުގައި ކޯޓުގައި ހިންގާ 162/VTR/2020 ވަނަ ކަމާއި ގުޅޭ ކަންކަން ބަލާ ގޮތަށް.

6.3- ކޯޓުގައި ހިންގާ 162/VTR/2020 ވަނަ ކަމާއި ގުޅޭ ކަންކަމުގައި ދެފަރާތް ކަނޑައަޅާ ގޮތަށް (remedy) ގެ ގޮތުގައި ކޯޓުގައި ހިންގާ ކަންކަމުގެ ދަށުން ދެފަރާތް ގުޅިގެން ހުށަހެޅި (2020 ގެ 20/2020) ވަނަ ކަމާއި ގުޅޭ ކަންކަމުގައި ދެފަރާތް ކަނޑައަޅާ ގޮތަށް ކަނޑައަޅާ ކަންކަމާ

• ތަރި، ވަޔިފާރުގެ ތެރެއިން ވަކި، ބަންދުކުރުން ހިނގާފައި ފާސްކުރުމުގެ ގޮތުގެ ކަންކަން ބަލާ 2/2008 (ވަޔިފާރުގެ ފާސްކުރުން) ގެ 97 ވަނަ ފާނާގައި ހިފާފައި.

• ތަރި، ތިންވަނުގެ ގާތްގަނޑ ކަމުގައި ވަކިވާ ކަމަށް

- ވަޒީފާތަކާ ގުޅުންހުރި (order for specific performance) ހުކުމް، ތަރި 4/2011 (ފުރަތަމަ ގުޅުން ގަބޫލުކުރާ ފާސްކުރުން)ގެ 15 ވަނަ ފާނާގެ (ހ) ގެ ދަށުން ފާސްކުރާ 4/91 (ކާނޫނު ތަންފީޒުކުރުން) ގެ 23 ވަނަ ފާނާއި 25 ވަނަ ފާނާގެ (ހ) ތަރި (ތ) ގައި ކާމިޔާބުވާ ވަޒީފާތަކާ ގުޅުންހުރި (order for specific performance) ހުކުމް ކުރުމުގެ ކަންކަމުގައި ކާނޫނުގެ ދަށުން ލިބިދާނެ ބާރުތައް

- ފާސްކުރާ 4/91 (ކާނޫނު ތަންފީޒުކުރުން) ގެ 23 ވަނަ ފާނާއި 25 ވަނަ ފާނާގެ (ހ) ތަރި (ތ) ގެ ދަށުން ވަޔިފާރުގެ ތެރެއިން ވަކި، ބަންދުކުރުން ހިނގާފައި ފާސްކުރުމުގެ ގޮތުގެ ކަންކަން.

• ލިޔެ ހިނގާފައި، ވަޒީފާތަކާ ގުޅުންހުރި ހުކުމް (order for specific performance) ކުރުން

- ތަކެއްގެ (equitable) ގޮތުގައި ހަމަ ކަންކަން ފާސްކުރާ 2017/SC-A/14 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް

- ތަކެއް ހުކުމް ކުރުމުގެ ކަންކަމުގައި ކާނޫނުގެ ދަށުން ބާރުތައް ބަލާ ތަރި GROBBELAAR v. NEWS GROUP NEWSPAPERS LTD AND ANOTHER "2002" UKHL 40 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް

ވަޔިފާރުގެ ތެރެއިން ވަކި، ބަންދުކުރުން

- ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 2013/SC-A/34 ގަޔާވެގެންވާ؛
- ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 18 SC(2021) (ވިލާދީ ތަކުރާރުވެ ވ. ފާތުމަ ލުބަނާ ހިނދަށް) ގަޔާވެގެންވާ ފަދަ.

- ތަނަ، ވިޔަވާރުގެ ތަކުރާރު ކަމުގައި ވާނަމަ ކަނޑައެޅިފައިވާ ތަނަށް (order for specific performance) ދާދިފަސް ކުރުމަށް ކުރިން ވިޔަފާރި ކުރާ ފަރާތުން ވިޔަފާރި ކުރާ ތަނުގެ ދަށުން ދެއްކުމަށް ބާކީ ވާ ފައިސާ ދައްކާ ކަމަށް ދެއްކުމަށް ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 2010/SC-A/02 ގަޔާވެގެންވާ ފަދަ ގޮތަށް ވިޔަފާރި ކުރާ ފަރާތުން ތަނުގެ ދަށުން ދެއްކުމަށް ބާކީ ވާ ފައިސާ ދައްކާ ކަމަށް ދެއްކުމަށް ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 2010/SC-A/02 ގެ ހުކުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދަ.

- ތަނަށް ވިޔަފާރި ކުރާ ފަރާތުން ފައިސާ ދައްކާ ކަމަށް 2008 ގެ 143 ވަނަ ފާނަގަ (ތ)ގެ ދަށުން ހުކުމެއް ކުރުމަށް ދެން ހަދާނެ ގޮތެއް ނެތް.

ސަބަބުތަކާއި ގުޅަންވާ ގޮތުގެ ތަފްސީލު

7. ވަޔަފާރި ކުރާ ތަނަށް ނަންބަރު 162/VTR/2020 ދަށަކަށް ހިލޭ ކުރުމުގެ ކުންފުނި ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކޮމާޝަލް ކޯޓުގައި ކުންފުނި ބަންދުކުރުމަށް ކުރިން ވިޔަފާރި ކުރާ ފަރާތުން ކުންފުނިން ގަންނަ ތަކެތި ގެންނަ ގޮތަށް ބަދަލުކުރުމަށް ދެން ހަދާނެ ގޮތެއް ނެތް ކަމަށާއި، ދަށަކަށް ހިލޭ ކުރުމުގެ ކުންފުނި ބަންދުކުރުމަށް ކުރިން ވިޔަފާރި ކުރާ ފަރާތުން ކުންފުނިން ގަންނަ ތަކެތި ގެންނަ ގޮތަށް ބަދަލުކުރުމަށް ދެން ހަދާނެ ގޮތެއް ނެތް ކަމަށާއި، ދަށަކަށް ހިލޭ ކުރުމުގެ ކުންފުނި ބަންދުކުރުމަށް ކުރިން ވިޔަފާރި ކުރާ ފަރާތުން ކުންފުނިން ގަންނަ ތަކެތި ގެންނަ ގޮތަށް ބަދަލުކުރުމަށް ދެން ހަދާނެ ގޮތެއް ނެތް.

8. ހަނގަޑުއަދުގައި ތިމާވެއްދާނެ ގޮތެއްގެ ކާރުތަކެއް ހުއްދަ ދީފައި ހުންނަ ކަމަށް ވަނީ، ތިމާވެއްދާނެ ތަނުގެ ގާތުގައި ތިމާވެއްދާ ވަގުތު ކާރު ހުއްދަ ދީފައި ހުންނަ ކަމަށާއި، ތިމާވެއްދާނެ ތަނުގައި ތިމާވެއްދާ ވަގުތު ކާރު ހުއްދަ ދިނުމުގެ ގާނޫނީ ބާރު ލިބިފައި ހުންނަ ކަމަށް ވެސް ބުނެ ދައުވާ ކުރެއްވުމުގެ ސަބަބުން ކަމަށް ވެ.

9. ތިމާވެއްދާނެ ތަނުގެ ގާތުގައި ހުންނަ ކާރު ހުއްދަ ދީފައި ހުންނަ ކަމަށް ވަނީ، ތިމާވެއްދާ ވަގުތު ކާރު ހުއްދަ ދީފައި ހުންނަ ކަމަށް ދައުވާ ކުރެއްވި ފަހުން ކާރު ހުއްދަ ދީފައި ހުންނަ ކަމަށް ވެ 19 ފެބްރުވަރީ 2019 ގައި ދައުވާ ކުރެއްވި ކަމަށާއި، ދައުވާ ކުރެއްވި ތާރީޚުގެ ކުރިން ކާރު ހުއްދަ ދީފައި ހުންނަ ކަމަށް ވެ.

10. ދައުވާ ކުރެއްވި ތަނުގައި ތިމާވެއްދާ ވަގުތު ކާރު ހުއްދަ ދީފައި ހުންނަ ކަމަށް ވާހަކަ ދައްކާ ގޮތުން، ތިމާވެއްދާ ވަގުތު ކާރު ހުއްދަ ދިނުމުގެ ގާނޫނީ ބާރު ލިބިފައި ހުންނަ ކަމަށާއި، ތިމާވެއްދާ ވަގުތު ކާރު ހުއްދަ ދިނުމުގެ ގާނޫނީ ބާރު ލިބިފައި ހުންނަ ކަމަށް ވެ ދައުވާ ކުރެއްވި ތަނުގައި ތިމާވެއްދާ ވަގުތު ކާރު ހުއްދަ ދީފައި ހުންނަ ކަމަށް ވާހަކަ ދައްކާ ގޮތުން

ތަކުރާރުކުރަން ފެށުމުގެ ކުރިން ފާސްކުރަންޖެހޭ ތަންތަނުގައި ތަކުރާރުކުރާ ގޮތަށް ކަނޑައަޅާ ކަންކަމާ ގުޅޭ ގާނޫނުތަކާ ދެކޮޅަށް ނުވާ ގޮތަށް ތަކުރާރުކުރާ ގޮތަށް ކަނޑައަޅާ ގާނޫނުތަކުގެ 16 ވަނަ ބާބުގެ (ހ) ވަނަ ދަށުން ކަނޑައަޅާފައި ވާ ގޮތަށެވެ.

12. ތިލަ ބަދަލުގައި، ތިލާ ތަކުރާރުކުރާ ތަންތަނުގެ ކުރީގެ ދަށުން ކަނޑައަޅާ ގާނޫނުތަކާ ދެކޮޅަށް ނުވާ ގޮތަށް ތަކުރާރުކުރާ ގޮތަށް ކަނޑައަޅާ ގާނޫނުތަކުގެ ދަށުން ތިލާ ތަކުރާރުކުރާ ތަންތަނުގެ ކުރީގެ ދަށުން ކަނޑައަޅާ ގާނޫނުތަކާ ދެކޮޅަށް ނުވާ ގޮތަށް ތަކުރާރުކުރާ ގޮތަށް ކަނޑައަޅާ ގާނޫނުތަކުގެ ދަށުން 2020 ވަނަ ނޮވެމްބަރ 8 ވާ ހޯދުމުގެ ތާރީޚުގައި ތިލާ ތަކުރާރުކުރާ ގޮތަށް ކަނޑައަޅާ ގާނޫނުތަކާ ދެކޮޅަށް ތަކުރާރުކުރާ ތަންތަނުގެ ކުރީގެ ދަށުން ތިލާ ތަކުރާރުކުރާ ގޮތަށް ކަނޑައަޅާ ގާނޫނުތަކުގެ ދަށުން ތަކުރާރުކުރާ ގޮތަށް ކަނޑައަޅާ ގާނޫނުތަކާ ދެކޮޅަށް ނުވާ ގޮތަށް ތަކުރާރުކުރަން ފެށުމުގެ ކުރިން ފާސްކުރަންޖެހޭ ތަންތަނުގައި ތަކުރާރުކުރާ ގޮތަށް ކަނޑައަޅާ ގާނޫނުތަކާ ދެކޮޅަށް ނުވާ ގޮތަށް

ކުރަމަ ވިއަފާރި ގަޑިކޮ ގައްކޮށ ގެނައުންތަ ދިނުމަ ކަނޑައަޅައިފި ކަމަށ ވާހަކަ ދެއްކ

ފުރިހަމަ ކުރެވުނުތާ ދުވަހުގެ ފަހުން ދެ ހަފްތާ ތެރޭ -/5000ރ (ފަސްހާސް ރުފިޔާ) ގަޑިން، ތަނުގެ ވަގުތީ ކުލަ ދަށްކުރުމަށާއި ކުލަ ދިނުމަށް ތަނުގެ ވެރިފަރާތަށް ދެވޭ ގޮތް ބަލައި، ކުލަ ދިނުމަށް ގަސްދުކުރާ ތަނުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިޔުމުން ދަންނަވައި، ކުލަ ދިނުމަށް ގަސްދުކުރާ ތަނުގެ ވެރިފަރާތާ ގުޅިގެން ކުލަ ދިނުމަށް ބަލައި ގެންދިއުން.

17. ދުވަހުގެ ފުރިހަމަ ވަޒީފާ ގުޅިގެން ވަކިކުރެވޭ ގޮތުގެ ގޯލް ފަސްދޮށް 55 ޔަހާ ފަހަރުގެ (ހ) ގަވާއިދުގެ ދަށުން ކަނޑައަޅާ ގެންދާނެ.

18. ގޯލް ފަސްދޮށް 55 ޔަހާ ފަހަރުގެ (ހ) ގަވާއިދު، ގޯލް ފުރުމުގައި ފާސްކޮށް ދުވަހުގެ ފުރިހަމަ ވަޒީފާ ގުޅިގެން ވަކިކުރެވޭ ގޮތް ދަށްކަނޑައަޅާ ގެންދާނެ.

(1) ފުރިހަމަ ކުރެވޭ ވަޒީފާ ތަކުގެ ތެރެއިން ވަކިކުރެވޭ ވަޒީފާ ތަކުގެ ވަކިކުރުމުގެ ގޮތް ބަލައި ގެންދިއުން،

(2) ގޯލް ފުރުމުގެ ދުވަހުގެ ކުރިން ފެށިގެންދާ ގަޑިން ވަކިކުރެވޭ ވަޒީފާ ތަކުގެ ތެރެއިން، ވަކިކުރެވޭ ގޮތް ބަލައި، ވަކިކުރެވޭ ވަޒީފާ ތަކުގެ ތެރެއިން

ގަޑިން ފެށުމުގެ ކުރިން ތިމާވެއްދެވި ކަންތައް ގަޑިން 11 ދިވެހިރާ 2020 ވަނަ ތިމާވެއްދެވި ތަނުގައި ގަޑިގެ ކަށަވަރު ކަންތައް ކުރިއަށް ގެންދާ ތިމާވެއްދެވި ތަނުގައި ގަޑިން ، ތިމާވެއްދެވި ތަނުގައި ގަޑިގެ ކަށަވަރު ކަންތައް ފާހަގަ ކުރުމަށް ގަޑިގެ ކަށަވަރު ކަންތައް ކުރިއަށް ގެންދާ ތިމާވެއްދެވި ތަނުގައި

ވަކިވާހައި ކުށްވެރިކަމުގެ ހިންގުމުގައި ގުޅުން ލިބިދިނުމުގެ ކުށާ ގުޅިގެން ކަނޑައަޅާ ހުކުމް ދިނުމަށް ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންކަމެވެ.

21. ވިނާސް ސާބަތުގެ ކުށާ ގުޅޭ ގާނޫނުގެ 9 ވަނަ ބައިގެ (ސ) ގައި، ކާވެއް 19 ގެ ހިނގާފައި ވާ ކަމެއް ދަސްކުރުމުގެ ގޮތުގެ ތެރެއިން ދުވާލެއް ހަ ދުވާލަށް ވެސް ބަންދުގައި ބެހެއްޓުމަށް ކުށްވެރިކަމުގެ ބާރު ލިބިގެންވާ ބަޔަކު ނުވަތަ ބާރުވެރި ބަޔަކު ނިންމާ ކަންކަމުގައި ކުށްވެރިކަމުގެ ބާރު ލިބިގެންވާ ބަޔަކު ނިންމާ ކަންކަމުގައި ކުށްވެރިކަމުގެ ބާރު ލިބިގެންވާ ބަޔަކު ނިންމާ ކަންކަމުގައި ވިނާސް ސާބަތުގެ ކުށާ ގުޅޭ ގާނޫނުގެ 9 ވަނަ ބައިގެ (ސ) ގައި، ކާވެއް 19 ގެ ހިނގާފައި ވާ ކަމެއް ދަސްކުރުމުގެ ގޮތުގެ ތެރެއިން ދުވާލެއް ހަ ދުވާލަށް ވެސް ބަންދުގައި ބެހެއްޓުމަށް ކުށްވެރިކަމުގެ ބާރު ލިބިގެންވާ ބަޔަކު ނުވަތަ ބާރުވެރި ބަޔަކު ނިންމާ ކަންކަމުގައި ކުށްވެރިކަމުގެ ބާރު ލިބިގެންވާ ބަޔަކު ނިންމާ ކަންކަމުގައި ކުށްވެރިކަމުގެ ބާރު ލިބިގެންވާ ބަޔަކު ނިންމާ ކަންކަމުގައި ވިނާސް ސާބަތުގެ ކުށާ ގުޅޭ ގާނޫނުގެ 9 ވަނަ ބައިގެ (ސ) ގައި، ކާވެއް 19 ގެ ހިނގާފައި ވާ ކަމެއް ދަސްކުރުމުގެ ގޮތުގެ ތެރެއިން ދުވާލެއް ހަ ދުވާލަށް ވެސް ބަންދުގައި ބެހެއްޓުމަށް ކުށްވެރިކަމުގެ ބާރު ލިބިގެންވާ ބަޔަކު ނުވަތަ ބާރުވެރި ބަޔަކު ނިންމާ ކަންކަމުގައި ކުށްވެރިކަމުގެ ބާރު ލިބިގެންވާ ބަޔަކު ނިންމާ ކަންކަމުގައި ކުށްވެރިކަމުގެ ބާރު ލިބިގެންވާ ބަޔަކު ނިންމާ ކަންކަމުގައި

22. ވިނާސް ސާބަތުގެ ކުށާ ގުޅޭ ގާނޫނުގެ ގުޅުންދާ ކަމުގައި ކުށްވެރިކަމުގެ ބާރު ލިބިގެންވާ ބަޔަކު ނިންމާ ކަންކަމުގައި ކުށްވެރިކަމުގެ ބާރު ލިބިގެންވާ ބަޔަކު ނިންމާ ކަންކަމުގައި ކުށްވެރިކަމުގެ ބާރު ލިބިގެންވާ ބަޔަކު ނިންމާ ކަންކަމުގައި ކުށްވެރިކަމުގެ ބާރު ލިބިގެންވާ ބަޔަކު ނިންމާ ކަންކަމުގައި ކުށްވެރިކަމުގެ ބާރު ލިބިގެންވާ ބަޔަކު ނިންމާ ކަންކަމުގައި ވިނާސް ސާބަތުގެ ކުށާ ގުޅޭ ގާނޫނުގެ ގުޅުންދާ ކަމުގައި ކުށްވެރިކަމުގެ ބާރު ލިބިގެންވާ ބަޔަކު ނިންމާ ކަންކަމުގައި ކުށްވެރިކަމުގެ ބާރު ލިބިގެންވާ ބަޔަކު ނިންމާ ކަންކަމުގައި ކުށްވެރިކަމުގެ ބާރު ލިބިގެންވާ ބަޔަކު ނިންމާ ކަންކަމުގައި

23. ގުޅުންދާ ކަ ގުޅުން ތަކެއްގެ ދުވަސްކުރ ފުރިހަމަ ކަމުގައި ކުށްވެރިކަމުގެ ބާރު ލިބިގެންވާ ބަޔަކު ނިންމާ ކަންކަމުގައި ކުށްވެރިކަމުގެ ބާރު ލިބިގެންވާ ބަޔަކު ނިންމާ ކަންކަމުގައި ކުށްވެރިކަމުގެ ބާރު ލިބިގެންވާ ބަޔަކު ނިންމާ ކަންކަމުގައި ކުށްވެރިކަމުގެ ބާރު ލިބިގެންވާ ބަޔަކު ނިންމާ ކަންކަމުގައި ކުށްވެރިކަމުގެ ބާރު ލިބިގެންވާ ބަޔަކު ނިންމާ ކަންކަމުގައި[6]

23. ގުޅުންދާ ކަ ގުޅުން ތަކެއްގެ ދުވަސްކުރ ފުރިހަމަ ކަމުގައި ކުށްވެރިކަމުގެ ބާރު ލިބިގެންވާ ބަޔަކު ނިންމާ ކަންކަމުގައި ކުށްވެރިކަމުގެ ބާރު ލިބިގެންވާ ބަޔަކު ނިންމާ ކަންކަމުގައި ކުށްވެރިކަމުގެ ބާރު ލިބިގެންވާ ބަޔަކު ނިންމާ ކަންކަމުގައި ކުށްވެރިކަމުގެ ބާރު ލިބިގެންވާ ބަޔަކު ނިންމާ ކަންކަމުގައި ކުށްވެރިކަމުގެ ބާރު ލިބިގެންވާ ބަޔަކު ނިންމާ ކަންކަމުގައި[7]

24. ވިނާ ކުށްވެރިކަމުގެ ބާރު ލިބިގެންވާ ބަޔަކު ނިންމާ ކަންކަމުގައި ކުށްވެރިކަމުގެ ބާރު ލިބިގެންވާ ބަޔަކު ނިންމާ ކަންކަމުގައި ކުށްވެރިކަމުގެ ބާރު ލިބިގެންވާ ބަޔަކު ނިންމާ ކަންކަމުގައި ކުށްވެރިކަމުގެ ބާރު ލިބިގެންވާ ބަޔަކު ނިންމާ ކަންކަމުގައި ކުށްވެރިކަމުގެ ބާރު ލިބިގެންވާ ބަޔަކު ނިންމާ ކަންކަމުގައި ކުށްވެރިކަމުގެ ބާރު ލިބިގެންވާ ބަޔަކު ނިންމާ ކަންކަމުގައި

[6] ގުޅުން ނަންބަރު 20/2020 (ވިނާސް ސާބަތުގެ ކުށާ ގުޅޭ ގާނޫނުގެ ގުޅުން 2020)ގެ 47 ވަނަ ގޮތުގެ

[7] ގުޅުން ނަންބަރު 4/2011 (ގުޅުންދާ ކަމުގައި ކުށްވެރިކަމުގެ ބާރު ލިބިގެންވާ ބަޔަކު ނިންމާ ކަންކަމުގައި ގުޅުން)ގެ 12 ވަނަ ގޮތުގެ (ހ)

[8] ގުޅުން ނަންބަރު 4/2011 (ގުޅުންދާ ކަމުގައި ކުށްވެރިކަމުގެ ބާރު ލިބިގެންވާ ބަޔަކު ނިންމާ ކަންކަމުގައި ގުޅުން)18 ވަނަ ގޮތުގެ

ތުލޫދާއި ދެމެދު ކުރިން ހުންނެވި ގުޅުން ދެމެހެއްޓުމަށް ގާތްގަނޑަށް ބާރުއެޅުމުގެ ގޮތުގައި، ކަނޑި ދާއިރާގައި ދަތުރުކުރާ ދަތުރުފަތުރުގެ ވެހިކަލްތަކާ ގުޅިގެން ހިންގާ ދަތުރުފަތުރުގެ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ކުރިން ހުންނެވި ގާނޫނުތަކާ ގުޅިގެން ކުރިއަށް ގެންދާ ގާނޫނުތަކާ ގުޅިގެން ދަތުރުފަތުރު ކަންކަމާ ގުޅިގެން ކުރިން ހުންނެވި

26. ތަނާ ދިވެހިރާއްޖެ، ފ ގެ ކ 2020 ގ[10] 46 ވަނަ ފާ ގ ތ، ދ ގ ކ ކ ކ

ކަނޑައެޅުން ބަލަންޏަށް ނެގޭނެ ގަޑި

29. ތިލަ ކަނޑައެޅުމުގެ ބަލަމުން ކަނޑައެޅުމުގެ ގަޑިތަކާ ގުޅިގެން ކަނޑައެޅުން ކުރިއަށް ގެންދާނެ.

ކަނޑައެޅުން ދެއްކުމުގެ ގަޑި

30. ތިލަ ކަނޑައެޅުމުގެ ބަލަމުން ކަނޑައެޅުގެ ގަޑިތަކާ ގުޅިގެން ކަނޑައެޅުން ކުރިއަށް ގެންދާނެ.

ތިލަ ކަނޑައެޅުމުގެ ތަފްޞީލުތައް ބަލައި ގަތުން

31. ދެ ފަރާތުގެ ދިރާސާކުރާއިރު ކަނޑައެޅުމުގައި ބައިވެރިވާ ފަރާތުގެ ކަނޑައެޅުމުގެ ތަފްޞީލުތައް ދެއްކުމަށް ކުރިއަށް ގެންދާ ކަނޑައެޅުމުގެ ގަޑި ދުވަހުގެ ކުރިން ކަނޑައެޅުމުގެ ތަފްޞީލުތައް ދެއްކުމަށް ކުރިއަށް ގެންދާ ކަނޑައެޅުން ކުރިއަށް ގެންދާ ފަރާތުގެ ތަފްޞީލުތައް ދެއްކުމަށް ކުރިއަށް ގެންދާ ކަނޑައެޅުމުގެ ގަޑި ދުވަހުގެ ކުރިން ދެ

ލަންފަ:

ފާސްކުރި، ތިލަދުންމަތީ ކާނާއަދާލާތުގެ ކައުންސިލްގެ ދަތުރުގައި ހިނގާ ކާރ ކުއްލި ހާދިސާ 162/VTR/2020 ގެ ބަދަލުގައި ތިލަދުންމަތީ ކާނާއަދާލާތުގެ ކައުންސިލްގެ ކާރ ކުއްލި ހާދިސާ ހިނގުމާ ގުޅިގެން ކައުންސިލްގެ ތަރައްގީ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ކައުންސިލްގެ ކަންތައްތަކުގެ ތަފާތު ބަޔަކު