بسم الله الرحمن الرحيم





ހުކުރުބަންދަރު ގާޒީ ސަބަރުގަދަ

ހުކުރުބަންދަ

ފައިސަލާ ބެހޭ ނޯޓު

- ކޭސް ނަންބަރ: 2021/HC-A/20
- ތިލަވައްޓާ ފަރާތް: ކ.ތިލަ ދ.ގ.ކ.ކ/ ތ.ތ.ތ.ތ ދ.ތ.ތ.ތ
- ތިލަވައްޓާ ފަރާތުގެ ވަކީލް: ހ.ތ.ތ.ތ ތ.ތ.ތ.ތ/ ތ.ތ.ތ.ތ ތ.ތ.ތ.ތ
- ކަންކަމުގެ ސުންގަ: ގެއްލުން (ދ.ތ.ތ.ތ ތ.ތ.ތ.ތ ތ.ތ.ތ.ތ ތ.ތ.ތ.ތ)

ކަންކަމުގެ ހުރިހާ ވާހަކަ ދައްކަވައިފި:

ވާހަކަ ދަންނަވަނީ ހ.ތ.ތ.ތ ތ.ތ.ތ.ތ

ވާހަކަ ދަންނަވަނީ ތ.ތ.ތ.ތ ތ.ތ.ތ.ތ

ވާހަކަ ދަންނަވަނީ ތ.ތ.ތ.ތ ތ.ތ.ތ.ތ

- ތާރީޚް ގުޅިގެ: 28 ޝަޢުބާން 1442

09 ފެব්‌ރުވަރީ 2021

- ތަފާސްކުރި ގޮތް: 08 ޖުމާދަލްއާޚިރު 1442
  21 ޖެނުއަރީ 2021

- ތިއްބެވި ގާޒީ: ހަސަން ރަޝީދު
- ތަރުތީބު: J1C/VN/2020/01
- ތިއުމަށް ކަނޑައެޅުނު ދުވަސް: ފުރިހަމަ ކުރެވުނު ދުވަސް ހާސިލުވެގެން
- ބަންދަށް ގެންގުޅުނު ފަރާތް: ބަންދު ތަކެއް ނުކުރާ (ފާސްކޮށް ދެއްކުމަށް)
- ފުރަތަމަ ގޮތުގެ: 25 ނޮވެމްބަރ 2020 • ތިއުމުގެ ގޮތުގެ: 17 ޑިސެމްބަރ 2020

• ތަންފީޒުކުރަން ބޭނުންވާ ތަންތަނުގެ ތަފްޞީލް: ލިބުމަށްފަހު ތަންފީޒުކުރަން ބޭނުންވާ ތަންތަނުގެ ތަފްޞީލް ހުށަހެޅުން.

ފަރާތްތަކުގެ ތަފްޞީލް:

1. ލިބި، ފާސްކުރެއްވި ފާނޭ ކަނޑިގެ ކޯޓުގެ J1C/VN/2020/01 ވަނަ ނަންބަރު ގޮތުގައި ތާއީދުކުރެއްވި ތަނެއް ކަމަށް ވާހަކަ ދައްކާ ފަރާތް[1] ގެ ފަރާތުން ފާސްކުރެއްވި ބަދަލު ގެންނަން ބޭނުންވާ ތަންތަނާ ގުޅިގެން ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންތައްތަކާ ގުޅިގެން ކަންތައް ކުރުމަށް ދެ ފަރާތަށް ހުއްދަ ދެއްވުން. ލި ފާސްކުރެއްވި ތަނެއް ކަމަށް ވާހަކަ ދައްކާ ފަރާތް/ފަރާތްތަކުގެ ފަރާތުން ތ.ފާރިދޫ ކައުންސިލް، ތަންފީޒުކުރަން ބޭނުންވާ ތަން.

ކަންކަން ހިނގާފައިވާ ގޮތް:

2. ތ.ފާރިދޫ، ދާއިރާގައި ފެންނަ ގޮތުގެ ތަން ބޭނުން ތަނުގައި ކަންކަން ހިނގާފައިވާ ގޮތާ ގުޅިގެން 23 ނޮވެމްބަރ 2018 ގައި ތަންފީޒުކުރާ ޖެނަލް ކޮންސްޓްރަކްޝަންސް ކުންފުނި ކަމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ ގޮތާ ގުޅިގެން ކަންކަން ކުރުން ފެށި ގޮތާ ގުޅިގެން ކަންކަން ކުރުމަށް ދެ ފަރާތަށް ހުއްދަ ދެއްވުން. ތަނުގައި ކަންކަން ކުރުމަށް ބަދަލު 2.5 (ދެ ފޮއިންޓް ފަސް) ދިގުކުރުން ބާރުއަޅުއްވާ ގޮތުގެ ތަފްޞީލް. ތަނުގައި ކަންކަން ކުރުމަށް ބަދަލު ގެންނަން ބޭނުންވާ ގޮތުގެ ތަފްޞީލް 29 ނޮވެމްބަރ 2018 ގައި. ތަނުގައި ކަންކަން ކުރުމަށް ބަދަލު ގެންނަން ބޭނުންވާ ގޮތުގެ ތަފްޞީލް 29 ނޮވެމްބަރ 2019 ގައި. ފަހު ތަންފީޒުކުރާ ކަންކަން ފެށުމުގެ ކުރިން ކަންކަން ކުރުމަށް ބާއްވާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ކަންކަން ކުރުމަށް ބާއްވާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ކަންކަން ކުރުމަށް ތަންފީޒުކުރާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ކަންކަން ކުރުމަށް ބާއްވ

4. ފިއްތުމުގެ ތަކެތި ލިބިދިނުމަށް ބޭނުންވާ ފައިސާ ހޯދުމުގެ ކަންތައްތަކާ، ތަނާ ގުޅުންހުރި ފަރާތްތަކުގެ ގޮތުގައި ކަނޑައެޅިގެން ހުރި ދަށުގެ ފަރާތްތަކުގެ ގޮތުގައި ކަނޑައެޅިގެން ހުރި ފަރާތްތަކުގެ ގޮތުގައި، ތ ތަކެތި ލިބިދިނުމުގެ ފަރާތް ހަމަވެގެންވާ، ތ ތަކެތި ލިބިދިނުމުގެ ފަރާތް ހަމަވާ ތާރީޚުގެ ކުރިން ތަކެތި ލިބިދިނުމުގެ ކަންތައް ހަމަ ކުރުމަށް ބޭނުންވާ ފައިސާ ހޯދުމުގެ ކަންތައްތަކާ ގުޅުންހުރި ތަނާ ގުޅުންހުރި ފަރާތްތަކުގެ ގޮތުގައި، ތ ފަރާތް ހަމަ ވާ ތާރީޚުގެ ކުރިން ތަކެތި ލިބިދިނުމުގެ ކަންތައް ހަމަ ކުރުމަށް ބޭނުންވާ ފައިސާ ހޯދުމުގެ ކަންތައްތަކާ ގުޅުންހުރި ފަރާތްތަކުގެ ގޮތުގައި 09/J1C/2019 ގައި ބަލައިގެންވާ ގޮތަށް ކަނޑައެޅުން.

5. ތ ފަރާތަށް ދިނުމަށް ކަނޑައެޅިގެން ހުންނަ 1،344،084.50 ރ (ތ ތަކެތި ލިބިދިނުމަށް ބޭނުންވާ ފައިސާ ހޯދުމުގެ ކަންތައްތަކާ ގުޅުންހުރި ފަރާތްތަކުގެ ގޮތުގައި) ކުރިން ލިބިދިނުމަށް ބޭނުންވާ ފަރާތަށް ދޫކުރުން.

ވަކީލު ތަކެއްގެ ތަފްޞީލު ހާޒިރު ކުރުން:

6. ތ ކުންފުނިއަށް ފަރާތް ހަމަ ކުރުމުގެ ކަންތައް ހަމަ ވާ ތާރީޚުގެ 09/J1C/2019 ގައި ބަލައިގެންވާ ގޮތަށް، ކުންފުނިގެ ކަންތައްތަކާ ގުޅުންހުރި ވަގުތުގައި ހާޒިރުވާ ފަރާތްތަކުގެ ތަފްޞީލު، ތ ފަރާތް ހަމަ ވާ ތާރީޚުގެ ކުރިން ކުންފުނިގެ ބޯޑުގެ ކަންތައްތަކާ ގުޅުންހުރި ފަރާތްތަކުގެ ގޮތުގައި ކަނޑައެޅިގެން ހުންނަ ފަރާތްތަކުގެ ތަފްޞީލު، ތ ފަރާތްތަކ

ކުށްވެރިކަމާ ގުޅިގެން ފާސްކޮށްފައިވާ ގާނޫނުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ކުށްތަކުގެ ގޮތުގައި ދެ ކުށްވެރިންނަށް ވަކި ވަކި ދައުރުތަކަށް ބަންދަށް ލެއްވުމަށް ކަނޑައަޅާ ފާސްކޮށްފައިވާ ގާނޫނުގެ ދަށުން ކުށްވެރިންނަށް ދެ ދައުރ

8. ހިތާ، ތިސްވަ ވަކާލަތުގައި ކުރިއަށްގެންދާ ގޮތުގެ ބޭނުމަށްޓަކައި ކުރިން ކުށްވެރިކަމުގެ ތުހުމަތުގައި ހުރިހާ ފަރާތެއް ހައްދަވާ ގޮތަށް ކުށްވެރިކަމުގެ ތަހުގީގު ކުރުމުގެ ބާރު ލިބިގެންވާ ފަރާތަށް ލިޔުއްވުމަށް ކުށްވެރިކަމުގެ ތަހުގީގު ކުރުމުގެ ބާރު ލިބިގެންވާ ފަރާތަށް ދަންނަވަން.

ތިސްވަ ވަކާލަތުގައި ކުރަންވީ ގޮތް:

9. ކުށްވެރި ފާތިހު ކުރިއަށްގެންދާ J1C/VN/2020/01 ވަކާލަތު ތިސްވަ ވަކާލަތުގައި ކުރަންވީ ގޮތަކީ:-

9.1 ވަކާލަތު ކުށްވެރިކުރުމަށް ބޭނުންވާ ހެކި ލިޔުންތަކާ ބެހޭގޮތުން ކުށްވެރިކުރުމުގައި ބަލަހައްޓަންޖެހޭ ގޮތްތަކާ ބެހޭ ގާނޫނުތަކުގެ ތަފުސީލު، ސާބިތުކުރަން ބޭނުންވާ ކަންކަމާ ގުޅޭ ގާނޫނުތަކުގެ ތަފުސީލު ކުށްވެރިކުރުމުގައި ބަލަހައްޓަންޖެހޭ ގޮތްތަކާ ބެހ

10. ތިއްބެވި ގޮތުން ދެ ކުންފުނި ތަކުގެ ދެމެދުގައި ހުށަހެޅިފައިވާ ކޮންޓްރެކްޓް، ފާހަގަ ކުރެވިފައިވާ ގޮތުގެ J1C/VN/2020/01 ވަނަ ތަކެއް ކަމުގައި ބެލެވޭތީ، ކުންފުނި ދެއްކެވުމުގެ ކަންކަމުގައި

12.3 ދަށުވުންތަކާ ގުޅޭ ކަންތައް ހައްލުކުރުމަށް ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންތައްތަކުގައި ކަންކަން، ތަފާތު ކުރުމުގެ ކަންތައް ކުރުމަށް ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންކަމުގައި ވެސް ކަންކަން ކުރިއަށް ގެންދާ ގޮތަށް ކަންތައް ކުރަންވާނެ.

12.4 ބައިވެރިވާ ފަރާތްތަކުގެ ދަށުވުން ހަނދާންކުރުމަށާއި، ތަކުރާރުކުރުމަށާއި ދަށުވުން ފުރިހަމަ ކުރުމަށް ކަންތައް ކުރުމުގައި ބައިވެރިވާ ފަރާތްތަކުގެ ވާހަކަ ދެކެވުމަށް ކަންތައް ކުރަންވާނެ.

12.5 ބައިވެރިވާ ފަރާތްތަކުގެ ދަށުވުން ކަށަވަރުކުރުމަށް ލިޔުންތަކާ ގުޅޭ ކަންތައް ކުރުމުގައި ކަންކަން ކުރުމަށް ކުރިއަށް ގެންދާ ގޮތަށް ކަންތައް ކުރަންވާނެ.

13. ލިޔުންތަކުގެ ގާތްކަން ބަލާ ކަންތައް ކުރުމުގައި، **ތަފާތުކުރުމުގެ (ދިމާކުރުމުގެ) ތ. ތަކުރާ ކަންތައްތަކާ ގުޅޭ ގާސްދާ[3]** ގަންނަ ގޮތަށް، ވަކި ތަކުރާ ކަންތައްތަކާ ގުޅޭ ލިޔުންތަކުގެ ގާތްކަން ބަލާ ކަންތައް ކުރުމުގައި ކަންކަން ކުރުމަށް ކުރިއަށް ގެންދާ ގޮތަށް ކަންތައް ކުރަންވާނެ:-

13.1 ވަކި ތަކުރާ ކަންތައްތަކާ ގުޅޭ ލިޔުންތަކުގެ ގާތްކަން ބަލާ ކަންތައް ކުރުމުގައި ދަށުވުން ކުރުމަށް ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންތައްތަކުގައި ބައިވެރިވާ ފަރާތްތަކުގެ ދަށުވުން ހަނދާންކުރުމަށާއި ދަށުވުން ފުރިހަމަ ކުރުމަށް ކަންތައް ކުރަންވާނެ؛

13.2 ވަކި ތަކުރާ ކަންތައްތަކުގައި ބައިވެރިވާ ފަރާތްތަކުގެ ދަށުވުން ހަނދާންކުރުމަށާއި ދަށުވުން ފުރިހަމަ ކުރުމަށް ކަންތައް ކުރުމުގައި (ވަކި ތަކުރާ ކަންތައްތަކާ ގުޅޭ ލިޔުންތަކުގެ ގާތްކަން ބަލާ ކަންތައް ކުރުމުގައި ބައިވެރިވާ ފަރާތްތަކުގެ ދަށުވުން ހަނދާންކުރުމަށާއި ދަށުވުން ފުރިހަމަ ކުރުމަށް ކަންތައް ކުރުމުގައި) ކަންކަން ކުރުމަށް ކުރިއަށް ގެންދާ ގޮތަށް ކަންތައް ކުރަންވާނެ؛

13.3 ވަކި ތަކުރާ ކަންތައްތަކާ ގުޅޭ ލިޔުންތަކުގެ ގާތްކަން ބަލާ ކަންތައް ކުރުމުގައި "ސަލާހުވުން" (capacity) ކުރުމަށް ބަލަހައްޓަންވާ ފަރާތްތަކުގެ ދަށުވުން ލިޔެކިޔުމުގައި ކަށަވަރުކުރަންވާނެ ގޮތަށް ކަންތައް ކުރަންވާނެ.

[3] ލިޔުންތަކުގެ ގާތްކަން ބަލާ ކަންތައް ކުރުމުގައި 2012/SC-A/21 ގަޒިއްޔާ ކުރުމުގައި ފާސްކޮށްފައިވާ ގާސްދާ 4 ވަނަ ކަންކަން

14. ތަފާސް ކުރުމުގެ ކާމިޔާ ތަފާސް ތަކުގައި ކަންކަމާ ގުޅުންހުރި ކަންކަމާ ބެހޭ ގޮތުން ކުރިން ކުރެވިފައިވާ ތަފާސް ކުރުމުގައި ކަންކަމާ ގުޅުންހުރި ކަންކަމާ ބެހޭ ގޮތު

ތަންފީޒުކުރަންޖެހޭ ވިސްނުންތައް:

16. ތިއްބެވި ތަންފީޒުކުރާ ތަނުގައި ތިބެ ދެ ފަރާތުގެ ތަކުރާރުތައް ބަލައި ބަލަހައްޓަން ފަރާތްތަކަށް ދެވިދާނެ ވިސްނުންތަކަކީ ތިރީގައި ދެވިދާނެ ގޮތަށް ކަނޑައަޅާ ބަލަންވާ. ތިއްބެވި ތަނުގައި ތަކުރާރު ކުރަންޖެހޭ ކަންކަމުގެ ތަފުސީލު ތަކެއް ލިޔެ ހުށަހަޅާ ގޮތަށް ކަނޑައަޅާ ބަލަންވާ ކަމަށް ބަލަހައްޓަން ފަރާތަށް ދެވިދާނެ ވިސްނުންތަކުގެ ތެރެއިން ތިރީގައި ދެވިދާނެ ގޮތަށް ކަނޑައަޅާ ބަލަންވާ. ތަކުރާރު ކުރަންޖެހޭ ކަންކަމުގެ ތަފުސީލު ތަކެއް ލިޔެ ހުށަހަޅާ ގޮތަށް ކަނޑައަޅާ ބަލަންވާ ކަމަށް ބަލަހައްޓަން ފަރާތަށް ދެވިދާނެ ވިސްނުންތަކުގެ ތެރެއިން ތިރީގައި ދެވިދާނެ ގޮތަށް ކަނޑައަޅާ ބަލަންވާ.

16.1 ތިއްބެވި ތަނުގައި ތަކުރާރު ކުރަންޖެހޭ ކަންކަމުގެ ތަފުސީލު (ތަކެއް ލިޔެ ހުށަހަޅާ ގޮތަށް)[5] 13 ވަނަ ފާހަގަ ކުރެވިދާނެ ފަރާތްތަކުގެ ތަކުރާރުތަކުގެ ތެރެއިން ބަލަހައްޓަން ތައްޔާރުވާ ގޮތަށް ތަންފީޒުކުރަންވާ.

1. Everyone has the right to freedom of movement and residence within the borders of each State.
2. Everyone has the right to leave any country, including his own, and to return to his country.

16.2 ތިއްބެވި ތަނުގައި ތަކުރާރު ކުރަންޖެހޭ ކަންކަމުގެ ތަފުސީލު ތަކެއް ލިޔެ ހުށަހަޅާ ގޮތަށް (ތަކެއް ލިޔެ ހުށަހަޅާ ގޮތަށް)[6] 12 ވަނަ ފާހަގަ ކުރެވިދާނެ ފަރާތްތަކުގެ ތަކުރާރުތަކުގެ ތެރެއިން ބަލަހައްޓަން ތައްޔާރުވާ ގޮތަށް ތަންފީޒުކުރަންވާ.

1. Everyone lawfully within the territory of a State shall, within that territory, have the right to liberty of movement and freedom to choose his residence.

2. Everyone shall be free to leave any country, including his own.

5 -Universal Declaration of Human Rights 1948
6 -International Covenant on Civil and Political Rights

3. The above-mentioned rights shall not be subject to any restrictions except those which are provided by law, are necessary to protect national security, public order (ordre public), public health or morals or the rights and freedoms of others, and are consistent with the other rights recognized in the present Covenant.

16.3 ގަވާއިދުގެ ދަށުގައި ދިވެހިރާއްޖެ ކުރިމަތިލާ ވާހަކަ ދައްކާ ގޮތް ތަފާތު ކަމުގައި ވާ ނަމަ، ކ[7] 4 ގ 2 ވަނަ ފަރާތަކަށް ދެއްކެވޭ ގޮތް ބަލާ،

1 Everyone lawfully within the territory of a State shall, within that territory, have the right to liberty of movement and freedom to choose his residence.

2 Everyone shall be free to leave any country, including his own.

3 No restrictions shall be placed on the exercise of these rights other than such as are in accordance with law and are necessary in a democratic society in the interests of national security or public safety, for the maintenance of ordre public, for the prevention of crime, for the protection of health or morals, or for the protection of the rights and freedoms of others.

4 The rights set forth in paragraph 1 may also be subject, in particular areas, to restrictions imposed in accordance with law and justified by the public interest in a democratic society.

ފާހަގަކުރަން ބާއްވަ.

ދެވަނަ ކޯޓުންވެރިން ބަޔާންކުރި ގޮތުގެ ދަށުން ދަރުމަ ދަރުތަކުން ދިވެހިރާއްޖެ ކުރިމަތިލާ ވާހަކަ ދައްކާ ގޮތް ތަފާތު ކަމުގައި ވާ ނަމަ، ދަރުމަ ދަރުތަކުން ދިވެހިރާއްޖެ ކުރިމަތިލާ ވާހަކަ ދައްކާ ގޮތް ބަލާ، ދަރުމަ ދަރުތަކުން ދިވެހިރާއްޖެ ކުރިމަތިލާ ވާހަކަ ދައްކާ ގޮތުގެ ދަށުން ދަރުމަ ދަރުތަކުން ދިވެހިރާއްޖެ ކުރިމަތިލާ ވާހަކަ ދައްކާ ގޮތް ބަލާ، ދަރުމަ ދަރުތަކުން ދިވެހިރާއްޖެ ކުރިމަތިލާ ވާހަކަ ދައްކާ ގޮތުގެ ދަށުން ދަރުމަ ދަރުތަކުން ދިވެހިރާއްޖެ ކުރިމަތިލާ ވާހަކަ ދައްކާ ގޮތް ބަލާ، ދަރުމަ ދަރުތަކުން ދިވެހިރާއްޖެ ކުރިމަތިލާ ވާހަކަ ދައްކާ ގޮތުގެ ދަށުން ދަރުމަ ދަރުތަކުން ދިވެހިރާއްޖެ ކުރިމަތިލާ ވާހަކަ ދައްކާ ގޮތް ބަލާ،

[7] Protocol No. 4 to the Convention for the Protection of Human Rights and Fundamental Freedoms, securing certain rights and freedoms other than those already included in the Convention and in the first Protocol thereto *

ތަކުރާރުކުރުމަށް ފާސްކުރެވުނު ގޮތް ދައުވާ ކުރެވިފައިވާ ގޮތާ ދެކޮޅަށް ހުށަހަޅާ ދަލީލުތަކާ ގުޅުވައި ދެ ފާރުގެ ދަލީލުތައް ހާމަ ކުރެވުނު ގޮތާ ގުޅުވައި ކަނޑައަޅާ ކަންކަން ހުށަހަޅާ ގޮތް ބަލ

ފާސްކުރުމުގެ ކުރިން ފާސްކުރާ ގޮތާ ގުޅުންހުރި ކަންކަމާ ބެހޭ ކޮންމެ ކަންކަމެއް ހިނގާ ގޮތާ ގުޅުންހުރި 7 ވަނަ ދުވަހުގެ (ތ) ވަނަ ބަންދުގައި، ކާނާ ދިނުމާ ބެހޭ ކަންކަމުގައި ވެސް ކަންތައް ހިނގާ ގޮތާ ގުޅުންހުރި ކަންކަމެއް ހަމަ ނުވާ ކަމަށް ބުނެ، ކާނާ ދިނުމާ ބެހޭ ކަންކަމުގައި

ﷺ ތިއުމުގެ ކުރިން ދެ ފާރާތުގެ ދަންނަވަންޏާ ގާތްވި، ﷺ ތިއުމުގެ ކުރިން ދެ ފާރާތުގެ ދަންނަވަންޏާ ގާތްވި ކަމަށް ބަލައިގެންނެވި ކަންކަމާ ގުޅިގެން ކުރިން ކުރެވުނު ގޮތް ބަލައިގެންނެވުމަށް

19. ކ.ކ.ގ ކ.ދ.ސ.ގ.ދ ކ.ދ.ސ.ގ.ދ ކ.ދ.ސ.ގ.ދ

21. ދަތުރު ފަހަނައަށް ކުށްވެރިކުރުމުގެ ފަރާތުން ފާސްކުރެވިފައިވާ ގާނޫނުތަކުގެ ކޮންސްޓިޓިއުޝަނަލް ވެލިޑިޓީ ބަލައިގަތުމަށް ތިބާ ދަތުރު ފަހަނައަށް ކުށްވެރިކުރުމުގެ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ކޭސްތަކުގައި ބަލައިގަނެ ނުވާ ކަމަށް ބުނެ ތިބާ ދަތުރު ފަހަނައަށް ކުށްވެރިކުރުމުގެ ފަރާތުން ހުށަހަޅ

ތަމްސީލުވެގެންވާ ކަމަށް ކަށަވަރުކުރުމަށް ކަނޑައެޅިފައި ހުންނަ ގޮތް (ލ.ގ.ކ. ގ.ދ.ކ/ކ) ތަކުގައި ބަޔާންކޮށްފައި ވާކަމަށް ބުނެ ތަމްސީލުވެގެންވާ ކަމަށް ކަށަވަރުކުރުމަށް ދައުވާ ކުރެވިފައި ވަނީ ކަމަށް ދެނެގަތުމަށް ހުއްދަ. ތިން ދުވަހުގެ ތެދުވުމުގެ ނޯޓިހުގައި ދައުވާ ކުރެވިފައި ވާ ގޮތަށް ދައުވާ ކުރެވިފައި ނުވާ ކަމަށާ، ދައުވާ ކުރެވިފައި ވާ ގޮތަށް ދައުވާ ކުރެވިފައި ވާ ކަމަށާ ދެ ގޮތަށް ބުނެ ދައުވާ ކުރެވިފައި ވާ ގޮތަށް ދައުވާ ކުރެވިފައި ވާ ކަމަށް ކަށަވަރުކުރުމަށް

ﷺ ﷺ ﷺ

ކަނޑައެޅުމުގެ ތެރެއިން ކަނޑައެޅުން ލިބިދާނެ ކަންކަން ފާހަގަ ކުރަން ބޭނުންވާ ކަމެއް ނެތް.

26. ތިލައްގ ބޭނުންވެދާނެ ކަންތައް ހުއްދަ ދިނުމަށް ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންކަމުގައި ކުރިން ކަނޑައެޅުނު ކަންކަމާ ގުޅުންހުރި ތަފާތު ކަންކަމެއް ހުރިނަމަ ކަނޑައެޅުން ބަލައިގަންނަން ބޭނުންވާ ކަންކަމެއް ކަނޑައެޅުމަށް ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންތައް ކަނޑައެޅުން.

ކަނޑައެޅުމުގެ ތެރެއިން ކަނޑައެޅުނު ކަންތައް:

ގާތްގަނޑަށް ގުޅުންހުރި ކަންތައް:

27. ފާހަގަ ކުރެއްވި ގޮތުގައި ތިލައް ތިލައްގ ގާތްގަނޑަށް ގުޅުންހުރި ކަންތައް ކަނޑައެޅުން ކަނޑައެޅުމުގެ ތެރެއިން ކަނޑައެޅުނު ކަންކަމެވެ، ތަކުރާރުވާ ކަމެއް ނޫނެވެ.

ގަޑިގެ ތަކުރާރު ކަންތައްތަކާ ގުޅުންހުރި ކަންކަން:

28. ތިލައްގ 09/J1C/2019 ގެ ކަނޑައެޅުމުގެ ތެރެއިން ގަޑިގެ ތަކުރާރު ކަންތައްތަކާ ގުޅުންހުރި ކަންކަން ފާހަގަ ކުރެއްވި ގޮތުގައި ތަކުރާރުވާ ގަޑިގެ ތަފާތު ގޮތްތަކެވެ. ތަކުރާރު ކުރެއްވި ގޮތުގައި ތިލައް ތިލައްގ (Cristina Coretto) ގެ ތިލައްގ ބަލައިގަންނަން ބޭނުންވާ ގަޑިގެ ތަކުރާރު ތަފާތު ގޮތްތަކެއް ކަނޑައެޅުމަށް ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންތައްތަކާ ގުޅުންހުރި ކަންކަން ކަނޑައެޅުމުގެ ތެރެއިން ކަނޑައެޅުނު ގަޑިގެ ތަކުރާރު ކަންތައްތަކާ ގުޅުންހުރި ކަންކަމެވެ.

29. ތިލައްގ ބަލައިގަންނަން ބޭނުންވާ ގަޑިގެ ތަކުރާރު ކަންތައްތަކާ ގުޅުންހުރި ކަންކަން ކަނޑައެޅުމަށް ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންތައް ކަނޑައެޅުމުގެ ތެރެއިން ކަނޑައެޅުނު ކަންކަމެވެ، ތަކުރާރުވާ ގަޑިގެ ތަފާތު ގޮތްތަކެވެ. ތަކުރާރު ކުރެއްވި ގޮތުގައި ތިލައް

ލަންޑުން ތެރޭގައި ހިންގާ ކަންތައްތަކާ ގުޅިގެން ދެ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ލިޔުންތަކާ ބެހޭ ކަންކަން ކަނޑައަޅާ ފާސްކުރުމަށް ކަނޑައަޅާ ތާރީޚެއް ކަނޑައަޅާ ދިނުމަށް ކަނޑައަޅާ ތާރީޚުގެ ކުރިން ދެ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ލިޔުންތަކާ ގުޅިގެން ދެ ފަރާތުގެ ވަކީލުންނާ ދެ ފަރާތުގެ ވަކީލުންނާ ވަކިން ވަކިން ކުރިއަށް ގެންދާ ކޮންފަރެންސް ކުރިއަށް ގެންދިއުން

ތަކުރާރު ތިލަނގުރޭ ކަނޑުގައި ފެންނަ ތަކެތި ތަކެއް ކަމަށާ ހަނދާންކުރެވޭ ގޮތަކަށް ތަފާތު ކަންކަމެއް ކަމަށާ ވެ، ފާސްކޮށް ބުނެވޭ ގޮތަކަށް ތަފާތު ކަންކަމެއް ކަމަށާ ވެ، ދެ ފަރާތުގެ ހެކިވެރިންގެ ހެކިބަހުގައި ތަފާތުތަކ

34. ކ.ގ.ކ.ގ، ކ.ދ.ސ.ކ.ނ ކ.ތ.ބ.ކ.ކ ކ.ބ.ކ.ކ.ކ ކ.ކ.ކ.ކ.ކ، ކ.ދ.ރ ކ.ކ.ކ.ކ.ކ ކ.ކ.ކ.ކ ކ.ކ.ކ.ކ.

ދިއުމާ ހަމައަށް ކުށްވެރިކަމުގެ ދަށުގައި ހުރިކަމަށް ވާހަކަ ދައްކާ 2019 ވަނަ ބަދަލުގެ ގަވާއިދުގެ ދަށުގައި. ވީ 2021 ވަނަ ބަދަލުގެ. ތިލަވައިގެ ކަންކަމުގައި ކުށްވެރިކަމުގެ ދަށުގައި ހުރިކަމަށް ވާހަކަ ދައްކާ ފަރާތުން ކަނޑައަޅާ ގާނޫނީ ކަންކަމުގެ ތެރެއިން ކޮންމެ ކަމެއް ކުށްވެރިކަމުގެ ދަށުގައި ހުރިކަމަށް ވާހަކަ ދައްކާ ފަރާތުން ކަނޑައަޅާ ގާނޫނީ ކަންކަމުގެ ތެރެއިން ކޮންކަމެއް

ދަށްވަރުގައި ކަނޑައެޅިގެން ހުންނަ ތާރީޚުގެ ތެރެއިން ދެ ފަރާތުގެ ވަކީލުންނާ ދެކޮޅަށް ކުރިއަށް ގެންދާ ކޯޓުގެ ކާރިހާ ކަންކަމުގައި ކަނޑައެޅިގެން ހުންނަ ތާރީޚުގެ ތެރެއިން ކަނޑައެޅިގެން ހުންނަ ތާރީޚުގައި