2021/HC-B12/51 1 ـــــــ

ކަނޑައެޅުމަށް ފަހުގެ ތަފާތުކުރުމަށް ދެކޮޅުހެދުމުގެ ނޯޓިސް ދިނުމުގެ ތާރީޚް: 06 ޝަވްވާލް 1443
13 ސެޕްޓެމްބަރ 2021

ތިލައިގެންދާ ކަންކަމުގެ ތަފްޞީލް:

- **ތަރުތީބުނަންބަރ:** 14C/AM/2021/02
- **ތިލައިގެންދާ ގޮތް:** ތަރިވަންތަކުން ދާއިރާއަށް ހުށަހެޅި ދެކޮޅުހެދުމުގެ ކަންކަން
- **ފައިސާގެ ގޮތް:** ތަފާތުކުރުމުގެ ކަންކަން
- **ހުށަހެޅުނު ތާރީޚް:** 05 ސެޕްޓެމްބަރ 2021
- **ތިލައި ނިންމާ ތާރީޚް:** 06 ސެޕްޓެމްބަރ 2021

ތިލައިގެންދާ ކަނޑައެޅުމުގެ ދާއިރާ، ދިވެހިރާއްޖެ، ފ. 3 ކަނޑައެޅުމުގެ ދާއިރާ، ފ.ގ.، ف.ف.، ف.ف.، ف.ف

ފާސްކުރެވުނު ގޮތާއި ބަންދުގެ ތަފްސީލު (ދ. ތުލާދޫ ފާސްކުރާ ގޮތާ ބެހޭ ގާނޫނު ނަންބަރ 14/2021 ގެ ދަށުން ހަދާ ގޮތާ ބެހޭ ގާނޫނު)

ތަފްސީލު

1. ދިވެ، ތުލާދޫ ފަންސާތު ބޯޑުގެ ދަށުން ކުރިއަށް ގެންދާ ކުންފުނީ 14C/AM/2021/02 ގެ ތުލާ ތަކުން ތ ގެ ތެރެއިން ތިރީގައިވާ ތުލާ ތަކަށް ވާދަކުރާ ކަމަށް، ތ ތުލާ ތަކުން ކުންފުނީގެ ކުންފުނި ރަޖިސްޓްރީ ކުރާ ކަމުގެ ލިޔުން ހުށަހެޅުމުގެ ދަށުން ދ. ތުލާދޫ ފަންސާތު ބޯޑުގެ ކުންފުނި ރަޖިސްޓްރީ ކުރާ ކަމުގެ ލިޔުން ހުށަހެޅި ކަމަށް ދ. ތުލާދޫ ފަންސާތު ބޯޑުގެ ކުންފުނި ރަޖިސްޓްރީ ކުރާ ކަމުގެ ލިޔުން ހުށަހެޅި ކަމަށް،

ވަކާލަތުގައި ހިނގާ ގޮތުގެ ތަފާތުތަކާ ގުޅިގެން ދެ ފަރާތުގެ ބަޔާންތައް ހާމަ ކުރުމަށް ދެ ފަރާތަށް ދެ ދުވަހުގެ ވަގުތު ދެވުނު ކަމަށާއި، ދެ ފަރާތުގެ ބަޔާންތައް ހާމަ ކުރުމަށް ދެވުނު ވަގުތު ދެ ފަރާތުގެ ވަކީލުން ދެ ދުވަހުގެ ތެރޭ

ތިލައިގެންދާ ގޮތް

7. ވަކީލުވެރިން[4] ން ކުށްވެ ގަބޫލުކުރާ ކަންތައްތަކާ ގުޅިގެން ތިލައިގެންދާ ގޮތް ކަށަވަރުކުރުމަށް ކުށްވެ ތިލައިގެންދާ ގޮތާ ގުޅިގެން ކުށްވެ ގަބޫލުކުރާ ކަންތައްތަކާ ގުޅިގެން

8.1- ތިލައިގެންނެވި، ކުށުވާދީފައި ވަކަލަތުގެ ކުށުގައި 29 ޖެނުއަރީ 2021 ވާ ބުދަ ދުވަހު ހ.ދ.ކ.ގ.ގ.ގ

(ص) ކަމެއް ހާއްސަކޮށް ފަރާތެއް ހިނގަމުންދާ ފާހަގަކުރެވޭ ކަންތައް ކަނޑައެޅުމަށް ބޭނުންވާ ތަކެތި ހޯދުމަށް ތަކެތި ގަތުމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ބަޖެޓް ކަނޑައެޅުމަށް ކަންތައް ކުރުމަށް ބާރުދީ ހުށަހަޅާ ކަންކަން.

8.2- ވަކާލަތު ކުރާ ފަރާތަށް ކަނޑައެޅި ތަނުގައި ތިބެގެން ނުވަތަ ތިމާ ބަދަލުގައި ތިމާ ވަކާލަތު ދެވިފައިވާ ފަރާތަކުން ކުރާ ވަކާލަތު ކުރާ ފަރާތުގެ ތަނުގައި ތިބެ ނުވަތަ ތިމާ ބަދަލުގައި ތިމާ ވަކާލަތު ދެވިފައިވާ ފަރާތަކުން ކުރާ ވަކާލަތު ކުރާ ފަރާތުގެ ތަނުގައި ތިބެ ނުވަތަ ތިމާ ބަދަލުގައި ތިމާ ވަކާލަތު ދެވިފައިވާ ފަރާތަކުން ކުރާ ވަކާލަތު ކަމަށް ބެލެވޭ ކަމަށް ކަނޑައެޅުނު ކަންތައް ކަމަށް ބަލައި ވަކާލަތު ދެވުނު ފަރާތަކުން ކަނޑައެޅުނު ކަންތައް ކުރުމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ކަންކަން ކަނޑައެޅުމަށް ބާރުދެވިގެންވާ ކަމަށާއި، ވަކާލަތު ދެވުނު ފަރާތުގެ ތަނުގައި ތިބެ ނުވަތަ ތިމާ ބަދަލުގައި ތިމާ ވަކާލަތު ދެވިފައިވާ ފަރާތަކުން ކުރާ ވަކާލަތު ކަމަށް ބެލެވޭ ކަމަށް ކަނޑައެޅުނު ކަންތައް ކުރުމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ކަންކަން ކަނޑައެޅުމަށް ބާރުދެވިގެންވާ ކަމަށާއި، ވަކާލަތު ދެވުނު ފަރާތުގެ ތަނުގައި ތިބެ ނުވަތަ ތިމާ ބަދަލުގައި ތިމާ ވަކާލަތު ދެވިފައިވާ ފަރާތަކުން ކުރާ ވަކާލަތު ކަމަށް ބެލެވޭ ކަމަށް ކަނޑައެޅުނު ކަންތައް ކަމަށް ބަލައި ވަކާލަތު ދެވުނު ފަރާތަކުން

(2) ހާއިން ކުށްވެ ފާނ، ވަކަން ބަލާ، ވަގުތުން ކަމަށް ދެއްކުން ހުއްޓާ ހިންގާ ކަންކަމުގެ ކަންކަމުގެ ކަންކަމުގެ ކަންކަމުގެ ކަންކަމުގެ ކަންކަމުގެ ކަންކަމުގެ ކަންކަމުގެ ކަންކަމުގެ ކަންކަމުގެ ކަންކަމުގެ ކަންކަމުގެ ކަންކަމުގެ ކަންކަމުގެ ކަންކަމުގެ ކަންކަ

9. ތިމަންނާ ކުށްވެ ދެއްކުން ތިމަންނާ ފާސްކޮށްދެއްވި ގޮތަށް ހިނގައި ނިމިގެންދާ ގޮތަށް ކަންކަމުގެ ކަންކަ

9.1- ތ.ބ.ހ.ގ.ގ 14C/AM/2021/02 ގެ ތެރެއިން ކުށްވެ ފާނ، ކުށްވެ ފާނ 12/2009 (ކ.ގ.ބ.ކ.ކ.ގ.ގ.ގ

12/2009 (ކ.ގ.ވ.ސ.ނ) ޢާއިލީ ގަވާއިދުގެ ދަށުން ދައުލަތުގެ ފަރާތުން ކުރިއަށް ގެންގުޅޭ ތަހުގީގުގެ ދަށުން 35 ވަނަ ފާހަގަކުރާ ގޮތަށް، ދިވެހިރާއްޖެ ފުލުހުގެ ކަންތައް ކުރުމުގެ ގޮތުގެ ގާނޫނު (ސ) ގެ 36 ވަނަ ފާހަގަކުރާ ގޮތަށް، ކުށްވެރިކަމާ ގުޅިގެން ހުރިހާ ކަންތައްތަކުގެ ތަހުގީގު ކުރުމުގެ ބާރު ދިވެހިރާއްޖެ ފުލުހުގެ ކޮމިޝަނަރ ޖެނެރަލްއަށް ލިބިގެންވާ ކަމަށާއި،

ތަކެއް ތިބެގެންނެވ ޖެހި ކަމަކަށް ވަންނަ ހިތްވަރު ދެއްވުމަށް ދުޢާ ކުރަން ވެސް ދަތި ކަމެއް ނުވާނެ ކަމަށް ބުނެ ދެއެވެ.

9.3- ފާހަގަ ކުރެވިދާނެ ގޮތަކަށް 2020/SC-A/93 (ހަނދާން ކުރެވޭ ނަމަ ވަކި ގޮތެއް) ގެންނެވި ގޮތުގެ ތެރެއިން ކަނޑައެޅި ގޮތަކީ ކަނޑައެޅުނު ގޮތަށް ކަނޑައެޅުމަށް ބާރުއެޅުނު ފަރާތުގެ ކަންކަން ކަނޑައެޅުމަށް ކުރިން ކުރިއަށް ގެންދާ ގޮތާ ގުޅުންހުރި ކަންކަމާ ބެހޭ ގޮތުގެ ތެރެއިން ކަނޑައެޅުނު ގޮތަށް

ކަނޑުގެ ތެރެ، ދާއިރާ ފެންނާ ދުރުގައި، ތާށިވެ ހުންނަ ކަމަށް ބަލައިގެން ދިނުމަށް ކަނޑުގައި ދަތުރުކުރާ

ދާއިރާ ކަމަށް ކަނޑުގެ.

ކަނޑިގައި ފާސްކުރާ ގަވާއިދުތައް

ފާނަދ ތަކެއް ބަލައިގެންދާ ދާއިރާ : ތިރީގައިވާ ފާނަދ ތަކެއް ކަނޑުގައި 14C/AM/2021/02 ގެ

ދަށުން ތިލަދ ކުރެވިފައިވާ ގޮތަށް ކަނޑުގައި ހުންނަންވާ ގޮތާ ގުޅޭ ދާއިރާ 49 ވަނަ ފާނަދ، ފާނަދ ދާއިރާ 12/2009

(ކަނޑުދ ތިލަދ ކުރާ ދާއިރާ ފާނަދ ތަކެއް ހިންގުމާ ގުޅޭ ދާއިރާ ތަކުގެ ފާނަދ) ގ 30 ވަނަ

ފާނަދ (ސ) ގައި ދ ފާނަދ 31 ވަނަ ފާނަދ ތިލަދ ކުރާ ދާއިރާ ދަށުގައިވާ ގޮތަށް ކަނޑުގައި ދ ކަނޑުދ ހުންނަ

10. ފާނަދ ދާއިރާ 12/2009 (ކަނޑުދ ތިލަދ ކުރާ ދާއިރާ ފާނަދ ތަކެއް ހިންގުމާ ގުޅޭ ދާއިރާ ތަކުގެ)

ގ 30 ވަނަ ފާނަދ ފާނަދ 31 ވަނަ ފާނަދ ތިލަދ ކުރާ ދާއިރާ ދ ފާނަދ ތަކެއް ކަނޑުގައި ހ ދ

ފާނަދ ދ ފާނަދ ދާއިރާ ދަށުގ ހުންނަ ދ ކަނޑުގ ދ ދ ދ

ދާއިރާގެ ކައުންސިލަރ ޝާހިދު ރަޝީދު ވިދާޅުވެގެން. ތިލަދުންމަތީ ފަރާތުގެ 12/2009 (ކ.ތ.ބ.ދ.ދ) ވިލާ ގ ގ 31 ވަނަ ފާހަގަ ކުރެވިގެން ދިޔަ ގޮތަށް ތިލަދުންމަތީ ފަރާތުގެ ދަ.ތ.ބ.ދ.ދ ގ ގ ގ

"ތ ވަނަ ވާހަކަ ދެއްކުމުގައި ފާސްކޮށްދެއްވި ހުކުމުގައި ކަނޑައަޅާފައި ހުރި ގޮތަށް ކަނޑައަޅާ ގޮތަށް ކަނޑައަޅާ ގޮތަށް ކަނޑައަޅާ

ދަށުގައިވާ ގޮތަށް ކަނޑައަޅައިގެން ވާ ކަމަށް ކ. ގުރައިދޫ ކައުންސިލް ވަނީ ބުނެ ހުށަހަޅާފައި ވާ ކަމަށް ވާ ކަމަށް ވާ ކަމަށް

ދާދަހާގެ ތެރޭގައިވާ، ދައުލަތުގެ ސަލާހުކާރުންގެ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ކަންކަމާ ގުޅުންހުރި ތަކެއް ހުއްދަ ލިބުމަށް ބޭނުންވާ ކަންކަމުގެ ތެރެއަށް ވާނަމަ، ދައުލަތުގެ ސަލާހުކާރުންގެ ކާމު ކުރުމަށް ހުއްދަ ދިނުން.

19. ގުޅަހެދުމުގެ ދަށުން ކުރާ ކަންކަމާ ގުޅުންވާ ހުރިހާ ލިޔުންތަކެއް ހަމަ ހަމަ ގޮތަށް ބަލައި ހުށަހަޅާ ފަރާތަށް ދެއްވުން. ދެ ފަރާތުގެ ދެމެދު ގުޅުން ހުރި ކަންކަމާ ގުޅުންވާ ލިޔުންތަކެއް ދެއްވުމަށް ބާރުއެޅުމުގެ ކުރިން ދެ ފަރާތުގެ ދެމެދު ގުޅުން ހުރި ކަންކަމާ ގުޅުންވާ ލިޔުންތަކެއް ދެއްވުމަށް ދެ ފަރާތަށް ދެވޭ ފުރުޞަތު ދިނުން. ދެ ފަރާތުގެ ދެމެދު ގުޅުން ހުރި ކަންކަމާ ގުޅުންވާ ލިޔުންތަކެއް

ދަށުގައި ބާއްވާ ފުރިހަމަ ކޯޓުގެ ބޭނުމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ތަނުގައި ކަނޑައެޅިފައިވާ ގޮތަށް ހުށަހަޅަންވާނެ ކަމަށް ކަނޑައެޅިދެއްވުން.

21. ދަބަހުގެ ވާހަކަ ދައްކާ ފަރާތްތަކުން ތަންކޮޅު ހުށަހަޅާ ތަނުގައި ކަނޑައެޅިފައިވާ ގޮތަށް ބަލައި ބަލައިގެން ދިޔުން. ދިފާއުގެ ސާމްޕަލްތަކާ ބެހޭގޮތުން ކަނޑައެޅިފައިވާ ގޮތަށް ބަލައި ބަލައިގެން ދިޔުން. ދަބަހުގެ ވާހަކަ ދައްކާ ފަރާތްތަކުން ތަންކޮޅު ހުށަހަޅާ ތަނުގައި

14C/AM/2021/02 ނަންބަރު ތަކުން، ދ. ކަނޑުއަޅާ ތިމަންވެރިކަމުގެ ކައުންސިލްގެ ވާދަ ވަނީ ފާހަގަ ކުރެވިފައެވެ.

ދ. ކަނޑުއަޅާ ބަންދަރު ކައުންސިލް

ވަނީ ކަމަށް ބާއްވާ ކަމަށް

ވަނީ ކަމަށް ބާއްވާ ކަމަށް

ވަނީ ކަމަށް ބާއްވާ ކަމަށް

(ތިމަންވެރި)