بسم الله الرحمن الرحيم





ދިވެހިރާއްޖެގެ ސަރުކާރު
ދިވެހިރާއްޖެ

ހަމަޖެހުމުގެ ތިރީގަނޑު

- ކޭސްގެ ނަންބަރު: 2021/HC-A/399
- ތިލައްގައި ހުށަހެޅި ފަރާތް: ލ.ގެ ހަކުރު ހުސައިން ކުރެއްޖ
- ތިލައްގައި ހުށަހެޅުނު ފަރާތް: ޢަބްދުﷲ ނަޞްރާ ބަހަރުގެ ވާރުތަ، ލ.ގެ ހަކުރު ހުސައިން
- ދަޢުވާގެ ބައިވެރިން: ވަކީލް ހަސަން ރަޝީދު

ދަޢުވާ ކުރެވިގެ ގޮތާއި ކުރިއަށް ދިޔައީ:

ވަކިވުމުގެ ކަންތައް ދަސްވެ
ތިލައްގައި ހުށަހެޅި ދަޢުވާ ސާބިތުކުރުމަށް
ވަކިވުމުގެ ކަންތައް ދަސްވެ

ތާރީޚް: 20 ޝަޢުބާން 1445
29 ފެބްރުވަރީ 2024

ނަތީޖާ ގެންނަނީ ކަނޑައެޅުނު ތަރުތީބުގައި 10 ދިވެހި ހަފްތާ 1443
14 ސެޕްޓެމްބަރ 2021

ތިލައިގެންދާ ގޮތް ކަނޑައެޅުނު ގޮތް:

- ކަނޑައެޅުން: 224/VTR/2020
- ތިލައިގެ ގޮތް: ލަސްވުމުގެ ސަބަބުން
- ގާތްވި: ލަސްވުމުން
- ފެށުނު ތާރީޚް: 15 ނޮވެމްބަރ 2020
- ނިމުނު ތާރީޚް: 14 ނޮވެމްބަރ 2021

ތިލައިގެންދާ ފަރާތް
ލ.ވިލުފުށީ ސަރުވިސް ސެންޓަރ
ފ.ކުޅުދުއްފުށި
ދަންބަދޫ ދާއިރާ

ތިލައިގެންދާ ފަރާތް
ކ.ކ.ގ.ދ.ތުލުސްދޫ ދ.ތުލުސްދޫ، ފ.ދ
ކ.ކ.ގ.ދ.ތުލުސްދޫ ދ.ތުލުސްދޫ، ފ.ދ

ދަތުރު- ލަސްވުމުން- ތުލުސްދޫ 55 ދަނޑަށް ކުރީ ދުވަސްތަކުގައި ފާހަގަ ކުރެއްވުން ހިނގާތަނުގައި ހަގީގީ ތަކެއްޗާ ގުޅުންހުރި ބަދަލުތަކެއް ގެނައުމަށް ބާރުއެޅުމުގެ ދުވަސްތަކުގައި ކަންތައް ހިނގާ ގޮތް- ފާހަގަ ކުރެއްވުން ދުވަސްތަކުގެ ގޮތުގައި 2011 ގެ ނަންބަރ 13 ގެ 4-1- ގައިވާ ތިލައިގެންދާ ފަރާތުގެ ވަކާލަތު ކަންކަމުގައި ތަރުތީބުކުރާ ގޮތާ ގުޅުންހުރި- ތަކެއްޗާ ގުޅުންހުރި ގޮތުގައި ކަނޑައެޅުނު ގޮތް

ފާސްކުރެވުނު ބަންދަށް ދެކޮޅުހެދި ތަފްޞީލް (ލ. ތަނަވަސް ތިމާވެއްދެވި ބަންދަށް ތަކެއް ދަނީ ފާސްކުރެވުނު ބަންދަށް ކަމަށް ވާހަކަ ދައްކާ ގޮތުގައި ކަންތައް ކުރުމުގެ)

ގާތްގަނޑުގެ ތަފްޞީލް

1. ލ.ދ ގެ ފާޑުކިޔުން ފ.ތަދިއްދޫ ކަނޑުގެ 224/VTR/2020 ގާތްގަނޑަށް ތިމާވެއްދެވި ބަންދަށް ފާސްކުރެވުނު ގޮތާ ގުޅިގެން ކުށްވެރިކަމުގެ ބާރުގެ ދަށުން ކުށްވެރިކަމާ ގުޅޭ ކަންކަމުގައި ކުށްވެރިކަމާ ދުރުހެލިކުރުމުގެ ގޮތުގައި ލ.ދ ގެ ފާޑުކިޔުން ތަކުގައި ބަދަލު ހޯދުމަށް ދައުވާ ކުރެއްވި[1] ކަމަށެވެ.

ގާތްގަނޑުގެ ވަކާލަތް

2. ދިވެހިރާއްޖެ ޤާނޫނު ދާއިރާގެ "ފާސްކުރެވުނު ބަންދުގެ ތަފްޞީލް"ގެ ގަޑުގައި 28 ނޮވެމްބަރު 2018 ގައި ލ.ދ ގެ ވަކީލު ތަރުތީބު ކުރެއްވި[2] ގާތްގަނޑުގެ ސަބަބުން ދިވެހިރާއްޖެ ބަދަލުކުރުމުގެ 1 ވަނަ ބަޔަކީ 1996 ވަނަ ހިސާބުގައި ދިވެހިރާއްޖެ ޤާނޫނު ދާއިރާގެ ފާސްކުރެވުނު ބަންދަށް ދެކޮޅުހެދި ކަމަށެވެ.[3]

3. ފާސްކުރެވުނު ބަންދުގެ ގޮތުގައި ގެންނަން ބޭނުންވާ 2 ގޮތް ތަފާތުކުރުމަށް "ބޭނުންވާ ފާސްކުރެވުނު ބަންދު" ގެ ގޮތުގައި ބ.ދ ގެ ވަކީލު ކ.ތ.ބ ތަރުތީބު ކުރެއްވި، "ފާސްކުރެވުނު ބަންދު" ގެ ގޮތުގައި ދ.ދ ގެ ވަކީލު ތ.ބ.ދ ގެ ތަރުތީބުގައި 26 ސެޕްޓެމްބަރު 2020 ގައި ލ.ދ ގެ ވަކީލު ބަދަލު ކުރެއްވި ކަމަށެވެ.[4]

---

1. (ތ.ތ ގެ ގާތްގަނޑު: A035811)
2. ފާސްކުރެވުނު ބަންދުގެ ތަފްޞީލް ގެންނަ ގާނޫނު (ދ.ބ.ގ 9.2)
3. ދިވެހިރާއްޖެ ޤާނޫނު ދާއިރާގެ ފާސްކުރެވުނު ބަންދުގެ ގާތްގަނޑު DJA/2019/02(29) (26 ޖޫން 2019) "ދިވެހިރާއްޖެ ގާނޫނުގެ ގޮތުގައި ބަންދުގެ ބާރު"
4. ފާސްކުރެވުނު ބަންދުގެ ގާތްގަނޑު JSC/2020/03(2) "ގާނޫނުގެ ގޮތުގައި ބަންދު"

4. ﺟﻮﺭﻣﻪ ﻋﺎﺋﺪ ﻫﻮﺗﻞ ﻣﺎﻟﻚ ﻣﺎﻟﻚ ﺧﺎﺹ ﻛﺎﺭﻭﺑﺎﺭ ﻛﺮﻳﺪﻩ ﻭﻛﻴﻞ ﻣﺎﻟﻚ ﻫﻮﺗﻞ ﻣﺎﻟﻚ ﻫﻮﺗﻞ ﻣﺎﻟﻚ ﻫﻮﺗ

7. ތަންކޮށްގެން ޢާއިލާ ކޯޓުގެ ފެނުވަރުގައި ކަނޑައެޅިފައިވާ ތަނެއް "ހިލަދަށް ގެންދިއުން" ގެންދާނެ ގޮތަށް ކަނޑައެޅުމަށް ވަކީލުންނާ ދެކޮޅަށް ކުރިއަށް ގެންދާ ކޯޓު ކާރިހާ ކަންކަމުގައި ކޯޓުގެ ބާރު ބޭނުންކުރުމަށް ކޯޓުގެ ރައްދު 224/VTR/2020 ގައި ބަޔާންކުރެވިގެންވެއެވެ.

8. ތިލަދަށް ގެންދިއުމުގެ ގޮތުގައި ކާރިހާ ކަންކަމުގައި ކޯޓުގެ ބާރު ބޭނުންކުރުމަށް ކޯޓުގެ ރައްދުގައި ކަނޑައެޅިފައިވާ ގޮތަކީ ހަފްތާ (ހޯމަ) ދުވަހުގެ 16 (ހާސް) ގަޑިއިރުގެ 25 (ފަންސަވީސް) ފަދަ ވަގުތުގައި، ގެންދާނެ ތަނަކީ 1 (ތިނެއް) ގަޑިއިރުގެ 10 (ދިހަ) ގަޑި ދުރުކަމުގައި ހުންނަ 17 (ސަތާރަ) ގަޑިއިރުގެ، 10 (ދިހަ) ގަޑިއިރު، 25 (ފަންސަވީސް) ފަދަ ތަނެއް ކަމަށް ހިނގާ ކާރިހާ ކަންކަމުގައި ކަނޑައެޅުމަށް ކޯޓުގެ ބާރު ބޭނުންކުރުމަށް ތިލަދަށް ގެންދިއުމުގެ ގޮތުގައި ކަނޑައެޅިފައިވާ ގޮތަށް ކަނޑައެޅުމަށް ކޯޓުގެ ބާރު ބޭނުންކުރަން.

ކޯޓުގެ ތަންކޮށްގެން ދިނުން

9. ކޯޓުގެ ތަންކޮށްގެން ދިނުމުގެ ގޮތުގައި 224/VTR/2020 ގައި ބަޔާންކުރެވިގެންވާ ގޮތަށް ކަނޑައެޅުމަށް ވަކީލުންނާ ދެކޮޅަށް ކުރިއަށް ގެންދާ ކޯޓު ކާރިހާ ކަންކަމުގައި ކަނޑައެޅުމަށް ކޯޓުގެ ބާރު ބޭނުންކުރަން.

"ފާސްކުރާ، ގައުމަށް ހަނދާން ކަންތައް ކަމުގައި ބަލާނެ ކަންތައް ހިނގާ ގޮތާ ގުޅުންހުރި، ގައުމުގެ ދެވަނަ ދަރަޖަގެ ބަދަލުގައި ހުންނަ ފަރާތްތަކާ ގުޅުންހުރި، ހިނގާ ގޮތާ ގުޅުންހުރި ކަންކަމުގައި ކޯޓުގެ ބާރު ބޭނުންކުރުމަށް ކޯޓުގެ ރައްދު (ވ.ގެ.ކ.ކ، ފ) ހިނގާ ގޮތުގައި ކަނޑައެޅިފައިވާ ގޮތަށް ކަނޑައެޅުމަށް A035811) ދާއިރާގައި ބާރު ލިބިގެންވާ ކޯޓެއް ކަމަށް ހަނދާން ކަމަށް 2018 ވަނަ ކަނޑައެޅުމުން، ތ ގައުގައި ހުންނަ ކަންކަމުގައި ކަނޑައެޅުމަށް ކޯޓުގެ ބާރު ބޭނުންކުރުމުގެ ގޮތުގައި 2011 ވަނައިން، ކުރިއަށް ގެންދާ ގައުގެ ތަރުތީބުގައި ހިނގާ ގޮތާ ގުޅުންހުރި ކަންކަމުގައި ކަނޑައެޅުމަށް ކޯޓުގެ ބާރު ބޭނުންކުރުމުގެ ގޮތުގައި ކަނޑައެޅިފައިވާ ގޮތަށް ކަނޑައެޅުމަށް ކޯޓުގެ ބާރު ބޭނުންކުރަން ކަމަށް ބަޔާންކުރެވިގެންވެއެވެ.

ހިނގަމުންދާ ގުޅުމެއްގައި ތިބެއްޖެ ކަމަށާއި، ހިލޭ ސަބަބުން ހިނގާ ގުޅުމުގައި ހިނގާ ކަންތައް 16 (ސޯޅަ) ދަނޑުގައި، 25 (ފަންސަވީސް) ފަރާތް، ހިލޭ ކުރުމުގެ ހޭދަ ދެއްވުމަށް ހިނގާ ގުޅުމުގައި ގުޅުވައިދިނުމަށްޓަކައި، ބަންދުގެ ފާހަގަކުރުމުގެ ގޮތުގައި 2011 ގެ 96 ވަނަ ގަޑިގެ ދަށުން ދަތުރުކުރުމަށް ހުއްދަ ދިނުމުގެ ގޮތުގައި ތިރީގައި ބަލައިގަންނަ ކަންކަން ހިނގާ ގޮތުގައި ދަތުރުކުރުމަށް ހުއްދަ ދިނުމުގެ ގޮތުގައި 97 ވަނަ ގަޑިގެ ދަށުން ދަތުރުކުރުމަށް، ތަކެއްޗާ ދެކޮޅަށް ހިނގާ ގޮތުގައި ދަތުރުކުރުމުގެ ގޮތުގައި ދަތުރުކުރާ 13 ބަދަލު ފާހަގަކުރާނެ، ތ ގަޑުގެ 'ހިނގަމުންދާ ގުޅުން' ކަމަށް ބަލައިގަންނަވާނެ، ތިބާ ސިފަ ކަމަށް ދަތުރުކުރާ ހިނގާ ގުޅުމުގައި ދަތުރުކުރާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ދަތުރުކުރުމުގެ ގޮތުގައި ދަތުރުކުރުމުގެ ގޮތުގައި 96 ވަނަ ގަޑުގެ ދަށުން ހުއްދަ ދިނުމުގެ ގޮތުގައި ހިނގާ ގުޅުމުގައި ދަތުރުކުރާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ދަތުރުކުރާ ފަރާތްތަކުގެ ގެންދާ ބާރު ލިބިގެންވާ ކަންކަމ

ޢާއިލަ ތަޙްގީގުގެ ދަށުން ކުރިއަށް ގެންދާ ތަހްޤީޤުތަކުގައި ދެ ފަރާތުގެ ދަޢުވާތަކާ ގުޅުންހުރި ކަންކަމާ ގުޅުންހުރި ހުރިހާ ލިޔުންތަކެއް ހާމަ ކުރުމަށް ދެ ފަރާތަށް ދަށ ކުރެވުނު ނަމަ، ދަށ ކުރެވުނު ފަރާތުން ތަހްޤީޤު ކުރާ ފަރާތަށް ލިޔުންތައް ހާމަ ކުރުމަށް ދެ ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ދަށ ކުރާ

ވިދާޅުވަނީ ކަމަށާއި ދެކޮޅުހެދި ފާހަގަ ކުރެއްވުމަށް ފަހު، ތ ގެ ފަހަރުގެ ތިނަށްވުރެ ގިނަ ފަހަރު ތ ގެ ދަ ގެ ގެ ދ ގ ގ ގ

- **ފާސްކުރަން ބޭނުންވާ ގަޑި:** ކޯޓުގައި ހާޒިރުވާ ދުވަހުގެ 224/VTR/2020 ވަނަ ނަންބަރު ކޭހުގައި، ފެށިގެން ހަތަރު ގަޑިއިރުގެ ފަހުން ކުރިއަށް ގެންދާނެ ކަމަށް ކަނޑައަޅާ 21-1 (ހ) ގެ 13 ވަނަ ނަންބަރުގައި 21 ވަނަ ދަށްދެނި (ބ) ގައި 21-3 (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައި ވާގޮތަށް ކުރިއަށް ގެންދާނެ.
- **ފާސްކުރަން ބޭނުންވާ ގަޑި:** ކޯޓުގައި ހާޒިރުވާ ދުވަހުގެ 224/VTR/2020 ވަނަ ކޭހުގެ ކުރިއަށް ގެންދާނެ ގޮތާބެހޭ ތަފާތު ގޮތްތަކާ ގުޅުންހުރި ފަރާތްތަކުން ހުށަހަޅާ ލިޔުންތައް ކުރިއަށް ގެންދާނެ ގޮތަށް ކަނޑައަޅާ.

ތިންވަނަ ކަންކަމުގެ ބޭނުންފަދަ ތަފާތުތަކާ ގުޅޭ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާ ގޮތާއި ގުޅޭ ގޮތް

12. ތިންވަނަ ކަންކަމުގެ ބޭނުންފަދަ ތަފާތު ފެށިގެން ހަތަރު ގަޑިއިރުގެ ކުރިން ކޯޓުގައި ހާޒިރުވާ ދުވަހުގެ ކުރިއަށް ގެންދާ ގޮތާބެހޭ ތަފާތު ގޮތްތަކާ ގުޅުންހުރި ލިޔުންތައް ކޯޓުގައި ހުށަހަޅާ ގޮތަށް ކަނޑައަޅާ ގޮތުގެ ދަށުން ކޯޓުގެ ރަޖިސްޓްރީ ކައުންޓަރ ހުޅުވާ ގަޑި ހަމަވުމުގެ ކުރިން ކަނޑައަޅާ ގޮތަށް ކޯޓުގެ ރަޖިސްޓްރީ ކައުންޓަރ ހުޅުވާ ގަޑި ހަމަވުމުގެ ކުރިން ކޯޓުގައި ހުށަހަޅާ ލިޔުންތަކުގެ ކޮޕީ 55 ދާނާ ކޮޕީ ކޯޓުގެ ކޮމްޕިއުޓަރ ސިސްޓަމްގައި ލިޔެ ހުށަހަޅާ ގޮތަށް "ލިޔުންތަކުގެ ދުވަހު" ގެންނަން ކުރިން ކޯޓުގެ ކޮމްޕިއުޓަރ ސިސްޓަމްގައި ލިޔެ ހުށަހަޅާ ގޮތަށް ކަމަށް ކަނޑައަޅާ. ތަނެއް ކަމަށް ކަނޑައަޅާ ގޮތަށް ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާ ގޮތާ ގުޅޭ ކަންކަމުގައި ކޯޓުގެ ކަނޑައެޅުން ނެތް ކަމަށް ކަނޑައަޅާ. ތަނެއް ކަމަށް "ލިޔުންތަކުގެ ދުވަހު" ކަމަށް ކަނޑައަޅާ ދުވަހު ކުރިއަށް ގެންދާ ގޮތާ ގުޅޭ ކަންކަމުގައި ކޯޓުގެ ކަނޑައެޅުން ހުރި ގޮތަށް ކޯޓުގެ ރަޖިސްޓްރީ ކައުންޓަރ ހުޅުވާ ގަޑި ހަމަވުމުގެ ކުރިން ކޯޓުގައި ހާޒިރުވާ ދުވަހުގެ ކުރިއަށް ގެންދާ ގޮތާ ގުޅޭ ކަންކަމުގައި ކޯޓުގެ ކަނޑައެޅުން ހުރި ގޮތަށް ކަނޑައަޅާ.

13. ﷺ ﷺ ﷺ

21 ކައުންސިލްގެ ފަރާތުން ކަނޑައަޅާ ގޮތަށް ތަކެތި ލިބިދިނުން ހުއްދަ ދިނުން.

(ހ) ފަރާތްތަކުގެ ތަނުގައި ހިންގާ ފުރިހަމަ ވިޔަފާރި ކަންކަމާ ގުޅިގެން ކަނޑައަޅާ ގޮތަށް ކަންކަން ކުރުން.

21-1 (ސ) ދ ވަނަގައި (ސ) ގ ދަށުން ބުނާގޮތް ބަލާނެ ގޮތަށް ތަކެތި ލިބިދިނުމުގެ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ތަކެއްގައި ތަނުގައި ހަނދާންކުރަން ކަންކަން ކިޔަންވާނެ.

(13) ފަރާތްތަކުގެ ތަނުގައި ހިންގާ ފުރިހަމަ ވިޔަފާރި ކަންކަމާ ގުޅިގެން ތަކެއްގައި ތަނުގައި ހަނދާންކުރަން ބާއްވާ ތަކެތި ލިބިދިނުމުގެ ކަންކަން ކަނޑައަޅާ ގޮތަށް ކަންކަން ކުރުން؛

21-3 (ސ) ކޮންމެ ގޮތަށް ތަކެތި ލިބިދިނުމުގެ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ކަނޑައަޅާ ގޮތަށް ތަކެތި ލިބިދިނުމުގެ ކަންކަން ކުރުން. ކޮންމެ ގޮތަށް ތަކެތި ލިބިދިނުމުގެ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ކަނޑައަޅާ ގޮތަށް ކަންކަން ކުރުން.

15. ދ ފުރަތަމަ ފަސް ދުވަހުގެ ތެރެއިން، ދ ފުރަތަމަ ފަސް ދުވަހުގެ ތެރެއިން ތަކެތި ލިބިދިނުމުގެ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ކަނޑައަޅާ ގޮތަށް ތަކެތި ލިބިދިނުމުގެ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ތަކެއްގައި ތަނުގައި ހަނދާންކުރަން ބާއްވާ ތަކެތި ލިބިދިނުމުގެ ކަންކަން ކަނޑައަޅާ ގޮތަށް ކަންކަން ކުރުން. ކޮންމެ ފަރާތަކުން ތަކެތި ލިބިދިނުމުގެ ކަންކަމާ ގުޅިގެ

ކަންތައް ކަށަވަރުކުރުމަށް ފުރިހަމަ ގޮތެއްގައި ތަހުގީގު ކުރަންވާނެ ކަންކަމެއް ކަމަށް ބަލައިގެން ކަނޑައެޅުނު ތާރީޚެއް ކަމަށް ވާ ކަމަށް ދެކެ

18. ﷺ ﷺ ﷺ

ތިއްބަވައިގެންވާ ހުރިހާ ކަންކަމެއް ހިފާ ބަލާ ދެ ފަރާތުގެ ވަކީލުންނާ ހަމައަށް ބަލާ ކަމަށް ވާ (ތިރީސް) 30[10] ދުވަހުގެ ތެދުވުން ދެ ފަރާތަށް ދެއްވާ ކަމަށާ، ތިއްބަވައިގެންވާ ކަންކަމެއް ހިފާ ބަލާ ދެ ފަރާތުގެ ވަކީލުންނާ ހަމައަށް ބަލާ ކަމަށާ، ތިއްބަވައިގެންވާ ކަންކަމެއް ހިފާ ބަލާ ދެ ފަރާތުގެ ވަކީލުންނާ ހަމައަށް ބަލާ ކަމަށާ[11] ތާރީޚުގައި ކަނޑައެޅި ތެދުވުމުގެ ދުވަހު ދެ ފަރާތަށް ދެއްވާ ކަމަށާ ތިއްބަވައިގެންވާ ކަންކަމެއް ހިފާ ބަލާ ދެ ފަރާތުގެ ވަކީލުންނާ ހަމައަށް ބަލާ ކަމަށާ[12]

- **ބުނުން:**

ފާސްކުރާ، ތިއްބަވ ފާސްކޮށްދެވުން ކަނޑައަޅައިގެންވާ ތާރީޚުގައި ކަނޑައެޅުނު ދަތުރު ކުރުމުގެ ހުއްދަ 224/VTR/2020 ދެވުމަށް ތިއްބަވައިގެންވާ ފެށުމުގެ ކުރިން ކަނޑައެޅުނު ގަޑިއިރުގެ ކުރިން ކުރަންވާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ކަނޑައެޅުނު ގަޑިއިރުގެ ކުރިން ދެ ފަރާތުގެ ވަކީލުންނާ ހަމައަށް ބަލާ ކަމަށާ،