بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓު
ދިވެހިރާއްޖެ

ދަޢުވާ ފޯމު ބާޠިލްކުރި ޙުކުމް

1. ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 2021/HC-A/299
2. މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފޯމުގެ ބާވަތް: އިސްތިއުނާފު ކުރުމަށް އެދި ހުށަހަޅާ ފޯމު
3. މައްސަލަ ރަޖިސްޓްރީކުރެވުނު ތާރީޚު: 30 ސެޕްޓެމްބަރު 2021 * ބާޠިލްކުރި ތާރީޚު: 26 ނޮވެމްބަރު 2023
4. **އިސްތިއުނާފު ކުރި ފަރާތްތައް:**

1- ފުރިހަމަ ނަން: ޒުހުރާ އަބްދުﷲ * ދާއިމީ އެޑްރެސް: ހުޅުމާލެ ފްލެޓް 03-ޗީ-147
އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A098595

2- ފުރިހަމަ ނަން: އޭ4ޑީ ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް * ދާއިމީ އެޑްރެސް: މ.ވިލިހަރ/ މާލެ
ރަޖިސްޓްރޭޝަން ނަންބަރު: C-277/2009

5. **އިސްތިއުނާފު ރައްދުވާ ފަރާތް:**

ފުރިހަމަ ނަން: މުޙައްމަދު ސަލްމާން * ދާއިމީ އެޑްރެސް: ހ.ޗޭނަރިއައްވިލާ/ މާލެ
އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A093609

6. **ހުށަހެޅިފައިވާ މައްސަލަ:**

ސިވިލް ކޯޓު ހުޅުމާލޭ ޑިވިޜަނުގެ ނަންބަރު 150/Cv-C-HD/2020 ޤަޟިއްޔާ އިސްތިއުނާފުކުރުމަށް އެދި ހުޅުމާލެ ފްލެޓް 03-ޗީ-147/ ޒުހުރާ އަބްދުﷲ އާއި އޭ4ޑީ ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން މުޙައްމަދު ސަލްމާންގެ މައްޗަށް ދަޢުވާ ގެނެސް ހުށަހަޅާފައިވާ މައްސަލަ.

7. **ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުން ނިންމި ގޮތް:**

ސިވިލް ކޯޓު ހުޅުމާލޭ ޑިވިޜަނުގެ ނަންބަރު 150/Cv-C-HD/2020 ޤަޟިއްޔާ އިސްތިއުނާފު ކުރުމަށް އެދި ހުޅުމާލެ ފްލެޓް 03-ޗީ-147/ ޒުހުރާ އަބްދުﷲ އާއި އޭ4ޑީ ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން ހުށަހަޅުއްވުމުން ޝަރުޢީ ހަމަޖެހިފައިވާ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ނަންބަރު 2021/HC-A/299 ޤަޟިއްޔާ ދިފާޢުން ކުރިއަށްގެންދެވިފައި ހުރުމާއެކު، އިސްތިއުނާފުގެ ދަޢުވާ ފޯމު ބާޠިލްކޮށްދިނުމަށް އެދި ހުޅުމާލެ ފްލެޓް 03-ޗީ-147/ ޒުހުރާ އަބްދުﷲ އާއި އޭ4ޑީ ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން ސިޓީއަކުން ހުށަހަޅުއްވާފައިވާތީ، އެ އަރުޒާ ބަލައި، މުޙައްމަދު ސަލްމާން ސާބިތު އިޢުތިރާޟު ނުކުރާކަމަށް ފަރާތުން 26 ނޮވެމްބަރު

2023 ގައި ސިޓީ ފާސްކުރައްވާފައިވާ ހައިކޯޓުގެ ޝަރީޢަތުގެ ގަވާއިދުގެ 35 ވަނަ މާއްދާގެ (ށ) ގެ ދަށުން، ހައިކޯޓުގެ ޝަރީޢަތުގެ ނަންބަރު 2021/HC-A/299 ޤަޟިއްޔާގެ ދަޢުވާފުރާ ހައިކޯޓުގައި މި މައްސަލަ ބެލި ފަނޑިޔާރުންގެ މަޖިލީހުގެ އިއްތިފާޤުން ބާޠިލުކުރެވުނެވެ.

8. މައްސަލަ ނިންމި ފަނޑިޔާރުން:

ފަނޑިޔާރު ހުސައިން ޝަހީދު

ފަނޑިޔާރު ހުސައިން ޝަހީމް
(ރިޔާސަތު)

ފަނޑިޔާރު ޢާއިޝަތު ޝުޖޫނާ