ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓު
ދިވެހިރާއްޖެ

[illegible]

- ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 2019/HC-A/490
- އިސްތިއުނާފުކުރި ފަރާތް: އިބްރާހީމް ޢަޒީޒް، [illegible]/ މާލެ
- އިސްތިއުނާފު ދެކޮޅު ފަރާތް: 1- މުޙައްމަދު ޢަލީ، [illegible]/ މާލެ
  2- ޢަބްދުﷲ ހަސަން، [illegible]/ ސ. ހިތަދޫ
- މައްސަލައިގެ ބާވަތް: ބިމާއި ޢިމާރާތް ކުއްޔަށްދިނުމާގުޅޭ މައްސަލަ

މައްސަލަ ބެލި ފަނޑިޔާރުންގެ މަޖިލިސް
ފަނޑިޔާރު ޢަބްދުﷲ ހަމީދު
ފަނޑިޔާރު ހުސައިން ޝަހީދު
ފަނޑިޔާރު ހުސައިން މަޒީދު

ހުކުމް ތާރީޚު: 09 ރަބީޢުލްއާޚިރު 1442
14 ނޮވެންބަރު 2021

ހައިކޯޓުގައި ޤަޟިއްޔާ ރަޖިސްޓްރީކުރެވުނު ތާރީޚު: 26 މުޙައްރަމް 1441 / 25 ސެޕްޓެމްބަރު 2019

- **އިސްތިއުނާފުކުރެވުނު ޤަޟިއްޔާ:**
- ނަންބަރު: 1940/Cv-C/2016 ޤަޟިއްޔާ
- ނިންމި ކޯޓު: ސިވިލް ކޯޓު
- ބާވަތް: ބިމާއި އިމާރާތާ [illegible] މައްސަލަ
- ހުށަހެޅުނު ތާރީޚު: 08 ސެޕްޓެމްބަރު 2016
- ނިމުނު ތާރީޚު: 20 ސެޕްޓެމްބަރު 2016

ފަރީޤުން ޢަބްދުﷲ ޢަލީފުޅު ދަޢުވާ، (މި ދަޢުވާގައި ފަރީޤުން ދެކެވެނީ ސަރީޙާއި ފަރީޤުން ދެކެވެނީ

މަޖީދު ތާރީޚުކުރެއްވި.)

- **ޤަޟިއްޔާގެ ޚުލާޞާ:**

1- މިއީ، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1940/Cv-C/2016 ޤަޟިއްޔާ އެ ކޯޓުން ނިންމާފައިވާ، ސަރީޙަ ޤާނޫނީ އުޞޫލުތަކާ ޚިލާފު ކަމަށް ޙުކުމް އެ ޤަޟިއްޔާ އިސްތިއުނާފު ކުރުމަށް އެދި މ. [illegible]، އިބްރާހީމް ޢަލީރިޝާދު[1]ގެ ފަރާތުން ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓަށް ހުށަހެޅުއްވުމުން ބެލުނު ޤަޟިއްޔާއެކެވެ.

2- މި ޤަޟިއްޔާގައި އިސްތިއުނާފުގެ ދަޢުވާގެ ފަރާތްތަކަކީ މ. ރިންސާ/ މާލެ، މުޙައްމަދު ޝަރީފާއި، ސ. [illegible]/ ސާރިވިލާ، ޢަބްދުﷲ ޙަސަން އެވެ.

- **ޤަޟިއްޔާގައި ކަންހިނގާފައިވާގޮތް:**

3- 15 އޮގަސްޓް 2009 ގައި މއ. ރިންސާ ރިނާ ގޯޅިން ރިންސާ/ މާލެ، މުޙައްމަދު ޝަރީފު[2] އަށް ލިބިފައިވާ ބިމުގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ 05 (ފަހެއް) ބުރި އިމާރާތުގެ ގްރައުންޑް ފްލޯރ އާއި، ފަސްޓް ފްލޯރ ޖެހިގެ 35 (ތިރީސް ފަހެއް) އަހަރު ދުވަހުގެ މުއްދަތަށް ސ. [illegible]/ ސާރިވިލާ، ޢަބްދުﷲ ޙަސަން[3] (އައި.ޑީ ކާޑު ނަންބަރު A043261) އަށް ކުއްޔަށް ދިނުމާ ގުޅިގެން މުޙައްމަދު ޝަރީފާއެކު ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން އެ ބައިތައް 01 ޖަނަވަރީ 2016ގައި ޙަވާލުކުރުމަށް އެއްބަސްވެފައިވި ނަމަވެސް، އެއްގޮތަށްނުވާތީވެސް އެ ބައިތައް ޙަވާލުކުރުމަށްއެދުމުން، ފާހަގަ ވަގުތުން ޙަވާލުނުކުރުމުން މުޙައްމަދު ޝަރީފާގެ ވާރިސުން

---

[1] އައި.ޑީ ކާޑު ނަންބަރު A002161

[2] އައި.ޑީ ކާޑު ނަންބަރު A001434

[3] އައި.ޑީ ކާޑު ނަންބަރު A043261

[illegible] ޢަލީ އަބްދުﷲ ހަސަނުގެ ވާރުތަވެރިން 2016 ސެޕްޓެމްބަރު 8 ގައި ސިވިލް ކޯޓުގައި [illegible].

4- އަބްދުﷲ ހަސަނުގެ ވާރުތަވެރިން ސިވިލް ކޯޓަށް ހުށަހެޅި ދަޢުވާ ބަލައިގަނެވުނީ، އެކޯޓުގެ ނަންބަރު 1940/Cv-C/2016 ޤަޟިއްޔާ އިންނެވެ.

- ސިވިލް ކޯޓުން މައްސަލަ ނިންމެވިގޮތް:

5- އިސްތިއުނާފުކުރެވިފައިވާ ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1940/Cv-C/2016 ޤަޟިއްޔާގައި ޙުކުމް ކުރައްވާފައިވަނީ:[4] “[illegible]، 15 އޮގަސްޓް 2009 ގައި [illegible] / [illegible] (އައި.ޑީ ކާޑު ނަންބަރު A001434) [illegible] 05 (ފަހެއް) [illegible] 35 (ތިރީސް ފަހެއް) އަކަފޫޓު [illegible] ސ. [illegible]، އަބްދުﷲ ހަސަން (އައި.ޑީ ކާޑު ނަންބަރު A043261) [illegible] 01 ޖަނަވަރީ 2016 ގައި [illegible] އަބްދުﷲ ހަސަން [illegible] 05 (ފަހެއް) [illegible] 30 ސެޕްޓެމްބަރު 2016 ވަނަ [illegible] އަބްދުﷲ ހަސަން [illegible]

---

[4] ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1940/Cv-C/2016 ޤަޟިއްޔާގެ [illegible]

ދަޢުވާގެ ދެފަރާތުގެ މިމައްސަލާގައި އެއްބަސްވި ގޮތުގެ މަތިން މއ. ރިންސް ކިޔާ ގޭޓިން މުޙައްމަދު އަލީއަށް ލިބިފައިވާ ބައިގައި ކުރެވިފައިވާ 05 (ފަހެއް) ބައި ބިމާއި އިމާރާތުގެ ގުރައުންޑު ފްލޯރ އާއި، ފަސްޓް ފްލޯރ 30 ސެޕްޓެމްބަރު 2016 ވަނަ ދުވަހުގެ ކުރިން އަބްދުﷲ ޙަސަން އާ ޙަވާލު ކުރުމަށް މުޙައްމަދު އަލީއަށް އަންގައި ޙުކުމް ކޮށްދިނުމެވެ.” މިފަދައިން ކަން އެނގެން އޮތެވެ.

6- ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 662/Cv-C/2018 ޤަޟިއްޔާ ޙުކުމުން ނިންމާފައިވަނީ، 2016 ސެޕްޓެމްބަރު 20ވަނަ ދުވަހުއެވެ.

- އިސްތިއުނާފު ހުށަހެޅުން:

7- ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 662/Cv-C/2018 ޤަޟިއްޔާގައި ހުކުމްކޮށްފައިވާ ޙުކުމް އިސްތިއުނާފުކުރުމުގެ ހުއްދައަށް އެދި އިބްރާހީމް އަލީޝަރީފުގެ ފަރާތުން، 2019 އޮގަސްޓް 8 ގައި ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓަށް ހުށަހަޅައިފައެވެ. އިސްތިއުނާފު ކުރުމުގެ ހުއްދައަށް އެދި އިބްރާހީމް އަލީޝަރީފުގެ ފަރާތުން ދެއްކި ސަބަބުގައިވަނީ؛

بسم الله الرحمن الرحيم

ވ. ވަސްއޫލުވެރިޔާ

ރ. ގޮތް

ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ އިސްތިއުނާފީ އަދުލުއިންސާފު ޤާއިމުކުރާ ބޭފުޅުންނަށް
ވަރަށް އިޙްތިރާމާއެކު ދަންނަވަމެވެ.

ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1940/Cv-C/2016 ޤަޟިއްޔާ ޙުކުމް ކުރެއްވުމުގައިވަނީ އަޅުގަނޑުގެ ނަމަށް އަޅުގަނޑުގެ ބައްޕަގެ އެއްބަފާ ބައިވެރިވުމުގެ ނިޔަލަށް އާ ޙުކުމް ކުރިކަން އަޅުގަނޑުގެ ބައްޕައަށްވުރެ އަދި އަޅުގަނޑުމެންނަށް އޮޅިގެން ދެވިފައި ނުވާތީއާއި، ޙުކުމް ކުރިކަން އެނގިފައިވަނީ އާ ޙުކުމް ތަންފީޛުކުރުމަށް ސިވިލް ކޯޓުން ނޯޓިސް ސަރުކާރުން ފޮނުވުމުން އަޅުގަނޑުމެންނަށް އާ އަދި ތަންފީޛުކުރުމަށް ފޮނުވުމުން ފަރާތުން އެންގުމާއެކު 2019 ޖުލައި މަހުގެ ތިންވަނަ ހަފްތާ، އާ ހިސާބުން ފެށިގެން އިސްލާ މި ދެންނެވީން

ހުކުމްކުރެއްވި ގޮތުގައި، އަދި އެ ހުކުމްގައި ހިތްވަރު ދޭ ގޮތްތައް ބަޔާންކޮށްފައިވާ ސަބަބުތައް ފެނޭ ކަމަށްވާތީ،

އެއްބަސްވެވޭނެ ގޮތް އެ ހުކުމް އިސްތިއުނާފު ކުރުމުގެ ހުއްދައަކީ ނުލިބޭނެ ކަމެވެ.

ވީމާ، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1940/Cv-C/2016 މައްސަލައިގެ ހުކުމް

އިސްތިއުނާފު ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެއްވުމާ ނުލައި ދޫކޮށްލީމެވެ.

މިއީ ފަނޑިޔާރުންގެ އެއްބަހުންނެވެ.

08 އޮގަސްޓު 2019

ފަނޑިޔާރު

(ސްޓޭމްޕް)

އިބްރާހީމް ޢަރީފް

ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓު

މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ.

މިފަދައިންނެވެ.

8- ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1940/Cv-C/2016 މައްސަލާގައި އިސްތިއުނާފުކުރުމުގެ ހުއްދައަށް އެދި އިބްރާހީމް ޢަރީފްގެ ވަކީލުން ހުށަހަޅާފައިވާ ސަބަބުތަކުގެ މައްޗަށް ރިޢާޔަތްކޮށް، ސިވިލް ކޯޓުން ނެރުއްވާފައިވާ ސަމާލުކަމަށް ދެނެގަނެވޭ ސަބަބުތަކެއް ފެނިގެން، ހައިކޯޓުގެ ޤަވާޢިދުގެ 29 ވަނަ މާއްދާގެ (ނ) ގެ ދަށުން، އިސްތިއުނާފު ކުރުމުގެ ހުއްދަދިނުމަށް ހައިކޯޓަށް އެ މައްސަލަ ބަލައި ފަނޑިޔާރުންގެ އިއްތިފާޤުން 2019 ސެޕްޓެމްބަރު 02 ވަނަ ދުވަހު ނިންމާފައިވެއެވެ.

9- މެޖިސްޓްރޭޓް ހުއްދަދޭ ގޮތުން، 2019 ސެޕްޓެމްބަރު 10 ގައި އިބްރާހީމް ޢަރީފްގެ ވަކީލުން ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1940/Cv-C/2016 މައްސަލާ އިސްތިއުނާފަށް ހުށަހަޅައިފިއެވެ. ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ނަންބަރު 2019/HC-A/490 މައްސަލާގެ ދަށުން މި މައްސަލަ ހައިކޯޓުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވަނީ، 25 ސެޕްޓެމްބަރު 2019 ގައެވެ.

- **އިސްތިއުނާފީ ނުކުތާތައް:**

10- ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1940/Cv-C/2016 ޤަޟިއްޔާ އެ ކޯޓުން ނިންމަވާފައިވަނީ ޝަރުޢީ އަދި ޤާނޫނީ އުޞޫލުތަކާ ޚިލާފަށް ކަމަށްބުނެ، އިބްރާހީމް އަނީސްގެ ވަކީލުން އަންނަނިވި ނުކުތާ ފާހަގަކޮށް އެދިވަޑައިގަތުމުން ހައިކޯޓުގެ ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގައި ވާހަކަ ދައްކަވާފައިވެއެވެ.

- އެ ނުކުތާއަކީ: ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1940/Cv-C/2016 ޤަޟިއްޔާގައި ކުރައްވާފައިވާ ޙުކުމުގައި ޤާނޫނީ ގޮތުން ސާބިތުވާ އެއްބަސްވުމެއް އެ އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ލިބިދޭ ޙައްޤެއް ފިޔަވައި ގޮތެއް ދޫކުރުމަކާ ގުޅޭ ދަޢުވާއެއް ވީނަމަވެސް ދެފަރާތުގެ ދެމެދު ކުރެވިފައިވާ އެއްބަސްވުމެއް ދޫކޮށްލުމުން ކުރެވިފައިވާ އަމަލު ބާޠިލުކުރުމަށް ބޭނުން ނުކުރެވޭނެ.

- **އިސްތިއުނާފުލިބޭ ވަކީލުން ދެއްވި ޖަވާބު:**

11- އިސްތިއުނާފު ކުރެވިފައިވާ ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1940/Cv-C/2016 ޤަޟިއްޔާގައި، އިސްތިއުނާފުލިބޭ އިބްރާހީމް އަނީސްގެ ވަކީލުން ދެއްވި ޖަވާބުގައި،

11.1- އިސްތިއުނާފުލިބޭ ވަކީލުން ފާހަގަކުރައްވާފައިވާ ސަބަބުތަކަކީ ހަވާލާދީގެން، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1940/Cv-C/2016 ޤަޟިއްޔާގައި ކުރައްވާފައިވާ ޙުކުމަށް ބަލާލާއިރު ޙުކުމް ކުރައްވާފައިވަނީ ޤާނޫނާ އެއްގޮތަށް ކަމުގައި؛

11.2- މ.ނިރުއްސާގައި ހުށަހަޅާފައިވާ 15 ޖޫން މިމާއްދާގެ ގަވާއިދުން ގޯތި އޭގެ 1ވަނަ ގޯތި އިސްތިއުނާފު ކުރާ އަބްދުﷲ ޙަސަން އަދި ކުއްޔަށްދީފައިވާ ގޮތުން 15 އޮގަސްޓު 2009 ގައި ދެއްވާފައިވާ ބަޔާނުގައި އޭގެ އަބްދުﷲ ޙަސަން އާ ދެމެދުގައި ސާބިތުކުރި އެއްބަސްވުމެއް އަދާކުރުމުގައިވެސް ޙުކުމް އެއްބަސްވުމެއް ކަމުގައި ޤާނޫނާ އެއްގޮތަށް ކަމުގައި، ނުވަތަ؛

11.3- އިސްތިއުނާފުކުރި ފަރާތް ތަދައްޚުލުވުމަށްފަހު މި މައްސަލަ އަލުން ސިވިލް ކޯޓުގައި ކުރިއަށް ގެންދިއުމަށް ތަންފީޛުކުރުން ދިނުމަށެވެ.

- **ޝަރީޢަތުން ފާހަގަކުރެވުނު ނުކުތާތައް:**

12- ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1940/Cv-C/2016 ޤަޟިއްޔާ އަށް ކޯޓުން ނިންމާފައިވަނީ ޝަރުޢީ އަދި ޤާނޫނީ އުސޫލުތަކާ ޚިލާފަށް ކަމަށްބުނެ، އިބްރާހީމް ޝަރީފްގެ ފަރާތުން އިސްތިއުނާފުކުރުމުން ހުށަހެޅި ނުކުތާތަކާއި، އެނުކުތާއާ ގުޅިގެން ދެ ފަރާތުން ހައިކޯޓުގެ ޝަރީޢަތުގެ މަރުޙަލާގައި ދެއްކިވާހަކަތަކާއި ވަކާލާތުކުރުމާއި، މައްސަލައާ ގުޅުންހުރި ލިޔެކިޔުންތަކާއި މައްސަލަ ޝަރުޢީ އަދި ޤާނޫނީ ނުކުތާތަކުން ވިސްނައި ބަލައިލިއިރު، އަންނަނިވި ކަންތައްތައް ފާހަގަކުރެވިއްޖެއެވެ.

12.1- 15 ޑިސެމްބަރު 2009 ގައި މއ. ދިއްގަރު ކިނބި ގޯތިން ދިއްގަރު ޖުމްލަކުރުން އިޢުލާން ލިބިފައިވާ ބައިގައި ކުރުވިފައިވާ 05 (ފަހެއް) ބުރި އިމާރާތުގެ ގްރައުންޑް ފްލޯރ އާއި، ފަސްޓް ފްލޯރ ދިނުމަށް 35 (ތިރީސް ފަހެއް) އަހަރު ދުވަހުގެ މުއްދަތަށް ސ. ހިތަދޫ/ ސާރިލީޓް، ޢަބްދުﷲ ޙަސަނަށް ކުއްޔަށް ދިނުމާ ގުޅިގެން މުއްދަތު އެކީ އެކުލަވައިލެވުނު އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ފެށިގެން 01 ޖަނަވަރީ 2016ގައި ކުލިދެއްކުމަށް އެއްބަސްވެފައިވާ ރޭޓަށް، އެއްބަސްވުމުގެ ދ ފާސްކުރި ކުލިދެއްކުމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ، ފާސްކުރި ވަގުތަށް ކުލިދެއްކުމުގެ މުއްދަތު އިތުރު މުއްދަތަށް ކުލިދެއްކުމަށް ޢަލީ ޢަބްދުﷲ ޙަސަނުގެ ފަރާތުން ޝަރީޢަތް ހުށަހެޅި ދަޢުވާގެ ގޮތުން، މއ. ދިއްގަރު ކިނބި ގޯތިން ދިއްގަރު ޖުމްލަކުރުން އިޢުލާން ލިބިފައިވާ ބައިގައި ކުރުވިފައިވާ 05 (ފަހެއް) ބުރި އިމާރާތުގެ ގްރައުންޑް ފްލޯރ އާއި، ފަސްޓް ފްލޯރ 30 ސެޕްޓެމްބަރު 2016 ގެ ކުރިން ޢަބްދުﷲ ޙަސަން އާއި ޙަވާލު ކުރުމަށް ދިނުމަށް އެއް އެއްބަސްވުމެއް، ދެފަރާތުގެ ފަރާތުން ސޮއި ކުރުމަށްފަހު، ދެ ފަރާތުން އެއްބަސްވުމަކަށް އައިސްފައިވެއެވެ.

ދެ ފަރާތުގެ ދެމެދުގައި މުއްސަނދިކަމުގައި އެއްބަސްވި ގޮތުގެ މަތިން މއ. ދިއްގަރު ކިނބި ގޯތިން ދިއްގަރު ޖުމްލަކުރުން އިޢުލާން ލިބިފައިވާ ބައިގައި ކުރުވިފައިވާ 05 (ފަހެއް) ބުރި އިމާރާތުގެ ގްރައުންޑް ފްލޯރ އާއި،

ފަސްޓް ފްލޯރު 30 ސެޕްޓެމްބަރު 2016 ގެ ކުރިން އަބްދުﷲ ރަޝީދާ ހަވާލު ކުރުމަށް މުޙައްމަދު ޢަލީއަށް އަންގައި ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1940/Cv-C/2016 ދަޢުވާގައި އެކޯޓުން ޙުކުމް ކުރައްވާފައިވެއެވެ.

-12.2 އިސްތިއުނާފު މަރުޙަލާ ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1940/Cv-C/2016 ދަޢުވާގެ ވަސީލަތްތަކުން، މ. ފަރާތުންކަމުގައިވާ އިސްތިއުނާފުވެރިޔާ ހައިކޯޓުގައި މައްސަލަ އެ ގޮތުގައި، ހަވާލާދީފައިވާ އިސްތިއުނާފުވެރިޔާގެ ޝަރުޢީ ދަޢުވާގެ އެ ހުށަހަޅުއްވާފައިވާކަން އަރިހުން އިސްބާތު ކުރެވޭ ކަމަށް ދައްކައެވެ.

-12.3 ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1940/Cv-C/2016 ދަޢުވާގައި ކުރައްވާފައިވާ ހުކުމުގައި ފާހަގަ ކޮށްފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ އެ އެއްބަސްވުމާއި ގުޅޭ ހުރިހާ ކަމެއް އިސްބާތު ކުރުމަށް އެ ދަޢުވާގެ ތެރެއިން ޤާނޫނީ ގޮތުން ކަމަށް ޝަރުޢީ ގޮތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ކަމަށް އެއްބަސްވުމާއި ދޭތެރޭ ކުރައްވާފައިވާ ޙުކުމް ކަމަށް އިސްބާތު އަރިހުން ފާހަގަ ކުރައްވާފައިވެއެވެ.

-12.4 15 އޮގަސްޓު 2009 ގައި މ. ހިރާސް ހިތާ ކޯލިން ހިރާސް މުޙައްމަދު ޢަލީ އާއި ދެމެދު ބައިގައި ކުލިދެއްވާ 05 (ފަހެއް) ދުވަހު ވެލިޔަމްގެ ފްލޯރު އޮފް، ފަސްޓް ފްލޯރު މަހަކު 35 (ތިރީސް ފަހެއް) ހާސް ރުފިޔާގެ ކުލިއަށް ދ. ރަސްމީ/ ސަރުކާރު، އަބްދުﷲ ރަޝީދު ކުއްޔަށް ދިނުމުގެ އެއްބަސްވުމާއި މުޙައްމަދު ޢަލީއާއި އަބްދުﷲ ރަޝީދު ދެމެދު އެއްބަސްވުމެއް ވެފައިވެއެވެ.

އިސްތިއުނާފު ކުރެވުނު ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1940/Cv-C/2016 ދަޢުވާގައި، މ. ހިރާސް އެތެރޭ ކޯލިން މުޙައްމަދު ޢަލީއާއި ބައިގައި ކުލިދެއްވާ 05 (ފަހެއް) ދުވަހު ވެލިޔަމްގެ ފްލޯރު އޮފް، ފަސްޓް ފްލޯރު 30 ސެޕްޓެމްބަރު 2016 ގެ ކުރިން އަބްދުﷲ ރަޝީދު ހަވާލު ކުރުމަށް މުޙައްމަދު ޢަލީއަށް އަންގައި އެ ކޯޓުން ޙުކުމްކުރެއްވިއިރު، މ. ހިރާސް އެތެރޭ ކޯލިގައި ބައިގައި ވެލިޔަމްގެ ފްލޯރު ފަސްޓް ފްލޯރާއި ކުލިއަދި ހިނގާ ދުވަސްތަކުން

ގ. ފަސްއްޓުމުބަރުދު އަލީ އިބްރާހީމް މަނިކު[5] އާއި މއ. ރިންސާ، މުޙައްމަދު ޢަލީމް ދެމެދު ވިކި އެއްބަސްވުން[6] ބާޠިލު ކުރިކަމަށެވެ. އަދި ހަމަ، އިސްތިއުނާފުކުރެވިފައިވާ ޝަރީޢަތުގެ ޙުކުމުގައިވާ ގޮތުގައިވެސް ބަޔާންވެގެން ފޮނުވިކަމަށް އަދި ހަމަ ހުށަހެޅުމުގެ ކުރިން ބަޔާން އަދަށް ގުޅިގެން ސާބިތުވޭ ކަމަށް ހުކުމްކޮށްފައިވެއެވެ.

12.5- މ. ފަސްއްޓުމުބަރުދު/ މާލެ، އަލީ އިބްރާހީމް މަނިކު 31 ޖަނަވަރީ 2019 ގައި ވަނީ ނިޔާވެފައެވެ. އިސްތިއުނާފުކުރެވުނު ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1940/Cv-C/2016 ޤަޟިއްޔާ ހުށަހެޅީ އިސްތިއުނާފުކުރި ފަރާތް ކަމުގައިވާ އަލީ އިބްރާހީމް މަނިކުގެ ވާރިސުންނަށްވާ މ. ފަސްއްޓުމުބަރުދު، އިބްރާހީމް ޢަބީދާއެވެ.

12.6- ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1940/Cv-C/2016 ޤަޟިއްޔާގެ ދަޢުވާ ބެލުން މުއްސަނދިކަމަށް، އަލީ އިބްރާހީމް މަނިކުގެ ހައްގުގައި މަސައްކަތް ކުރާ ވަކީލެއްގެ މުއްސަނދި ބެލުން މުއްސަނދިކަމަށް އަށްގެވެ. މި މުއްސަނދި ސިވިލް ކޯޓުން ހުކުމްކުރުމުން މަސައްކަތުގެ ގޮތުގައި އަލީ އިބްރާހީމް މަނިކު ހުށަހަޅައިފައެވެ. އެހެންކަމުން މުއްސަނދިގައި އަލީ އިބްރާހީމް މަނިކުގެ ހައްގު ހިމާޔަތްކުރުމަށް ބަސްބުނުމުގެ ފުރުޞަތު ލިބިހުރެފައެވެ. އަލީ އިބްރާހީމް މަނިކުގެ ހައްގުގައި މަސައްކަތް ހިމެނިހުރިކަމާ ކަމެއްގައި އާންމު ބަޔާނެއް ފެނިގެން ކުރިމަތިވާނެ ކަމެއް ޤާނޫނީގޮތުން މި މުއްސަނދިއަށް ސިވިލް ކޯޓުން އަމުރެއް ބޭނުމެއް ނުނެރުނު ނަމަ މުއްސަނދިއަށް ދޭންވީ.

---

[5] މ.ފަސްއްޓުމުބަރުދު، އައި.ޑީ.ކާޑު ނަންބަރު A1073585

[6] އަލީ އިބްރާހީމް މަނިކު އާއި މުޙައްމަދު ޢަލީމް ދެމެދު 2000ވަނަ އަހަރު ސޮއިކުރެވިފައިވާ އެއްބަސްވުމުގައި 2016 ޖުލައި 10 ވަނައިން އަދި 2016 ޖުލައި 14 ގައި އެއްބަސްވުމުން ވަކިވެފައެވެ.

- **ޙުކުމް:**

ދެންފަހެ، އިސްވެ ފާހަގަކުރެވުނު ނުކުތާތަކުގައި ބަޔާންކުރެވުނު ކަންކަން އެގޮތުގެ މަތިން ހުރުމުން، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1940/Cv-C/2016 ޤަޟިއްޔާގައި އެ ކޯޓުން ކުރައްވާފައިވާ ޙުކުމް ބާޠިލުކޮށް، އެ މައްސަލަ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، އަލުން ބެލުމަށް، ޤާނޫނު ނަންބަރު 22/2010 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކޯޓުތަކުގެ ޤާނޫނު) ގެ 46ވަނަ މާއްދާގެ (ނ) ގެ ދަށުން ސިވިލް ކޯޓަށް [illegible]، މި ޤަޟިއްޔާ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގައި ބެލި ފަނޑިޔާރުންގެ މަޖިލީހުގެ އިއްތިފާޤުން ޙުކުމްކޮށްފީމެވެ.

މި ޤަޟިއްޔާ ބެލި ފަނޑިޔާރުން

ފަނޑިޔާރު ޙުސައިން ޝަހީދު

ފަނޑިޔާރު ޢަބްދުﷲ ދީދީ
(ރިޔާސަތު)

ފަނޑިޔާރު ޙުސައިން މަޒީދު