بسم الله الرحمن الرحيم





ހިލާލްގަނޑުގެ ގާޒީ ސަރުކާރު
ހިލާލްގަނޑު

# ބަލަހައްޓާ ހިލާލުކުރުން

- ކޭސް ނަންބަރ: 2019/HC-A/479
- ތިލައްޔާ ކުރި ފަރާތް: ފާތިމަތު ގާދިރާ ދީދީ ވަނީ ހިލާލްގަނޑު ގާޒީ ކޯޓުގެ ކަނޑައެޅުމަށް
(ހިލާލުގެ ފަރާތުން)
- ތިލައްޔާ ކުރި ފަރާތް: ގާޒީ ކޯޓުގެ ކަނޑައެޅުން، ބާ ކޮށް
- ކަނޑައެޅުމުގެ ތާރީޚް: ތިލައްޔާ ކުރި ދުވަހުގެ ފަހުން

## ކަނޑައެޅުމުގައި ބައިވެރިވި:

ކާޒީ ޢަބްދުﷲ ސަލީމް

ކާޒީ ޢަބްދުﷲ ރަޝީދު ހަސަން

ކާޒީ ޢަބްދުﷲ ސަލީމް ސަބުރު

14 ރަބީޢުލް ثانی 1443
15 ނޮވެމްބަރ 2022 : ހިލާލްކުރި ތާރީޚް



ތަރުތީބުގެ ތާރީޚް ގަސްދުކުރި ގަޑިއިރުގެ ތަފްޞީލާއި ތާރީޚް ކުރިއަށް: 23 ޖުމާދަލްއާޚިރު 1443 / 22 ޖެނުއަރީ 2019

---

**ތިލައިގެންދާ ދަޢުވާގެ ތަފްޞީލް:**

- **ދަޢުވާ ނަންބަރު:** 2857/Cv-C/2018 ގަ ސިވިލް
- **ދިވެހި ބަސް:** ސިވިލް ކޯޓް
- **ދަޢުވާ:** ތަންފީޒު ބަލަހައްޓަން ދަނޑުވާ
- **ދައުލަތް:** ތަންފީޒު ބަލަހައްޓަން ދަނޑުވާ
- **ދައުރުވުން ފެށުނު ތާރީޚް:** 25 ދެސެމްބަރ 2018
- **ތަރުތީބު ކުރި ތާރީޚް:** 30 ދެކެމްބަރ 2019

ބަލަހައްޓަން- ތަންފީޒު ބަލަހައްޓަން ދަނޑުވާ

**ފާސްކުރެވުނު ނިންމުމުގެ ތަފުޞީލު** (ދ. ގައްދަރު ފާސްކުރާ ފަރާތުގެ ވަކީލު ތ. ހަސަން ރަޝީދު ވަކީލު ފާސްކުރާ ފަރާތުގެ ވަކީލު)

**ގުރުއާނާއި ހަދީޘުން**

1. ދިވެ ސިވިލް ކޭހެއް ކަނޑައެޅުނު 2857/Cv-C/2018 ގައިމުގައި ތިލަދުންމަތީ ކުލަބް ދިވެހިން ([ފުރަތަ ކަމާއި](#)) ގެ ކަންތައްތަކާ ގުޅިގެން ([ފުރަތަ ކަމާއި](#))[1] ގެ ކަންތައްތަކާ ގުޅިގެން ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންތައްތަކާ ގުޅިގެން ކަނޑައެޅުނު ކޯޓު ގާނޫނާ، ގާނޫނުގެ ދަށުން ކަނޑައެޅުނ

ތާރީޚުގެ ކުރިން ފާސްކޮށްފައި ހުންނަ ކަމަށާއި، ދެ ފަރާތުގެ ދެމެދުގައި ހުރި ވަކި ކަމެއް ނެތް

ތިއުނުމުގެ ތަކެއް، ނ. ގެއްލުވެރި ކަމުގެ ތަކެއް، ތާރު ދިލުން ފަދަ ތަކެއް، ނ. ގެއްލުވެރި ކަމުގެ ތަކެއް ހުންނަކަށް ބަލާ ފެނުނީ.

## ތިންވަނަ ކަންކަމެވެ

5. ކާވޯ ކޭފްގެ ކަމާބެހޭ 2857/Cv-C/2018 ގަވާހީގައި ތިންވަނަ ކަންކަމުގެ ދިލުން ފެންނަގޮތުގައި ކުރިން ބަލާފައިވާ 1 (ހަތަރު) ކަންތައް ކަށަވަރު. ތ. ކަންތައްތަކާ ދިލުންކުރެއްވި ޖެންޓްލްމެންގެ 23 ވަނަ ފާރުގައި ދިލުންކުރެއްވި ކަމާބެހޭ 2012/HC-A/273 ގަވާހީގައި، ކާރަކާން ހުކުރުދިނުން ފެންނަގޮތުގައި ބަލާ ކަށަވަރު ކުރެއްވި ކަންކަމާ ގުޅޭ ކަންކަމާ ބެހޭ 2857/Cv-C/2018 ގަވާހީގައި ތިލަ ކަންކަމާ، ދ.ގ، ވާދިއްކަ، ދަށުގައި ބަލާ 8 (ހަތަރު) ފަހަ ފުރަތަކުން ބަލާ ކަންކަމާ ގުޅޭ ތަކެއް ހުންނަ ކަށަވަރު ކުރެއްވި ކަންކަމާ ގުޅޭ ތަކެއް (ތިންވަނަ ކަންކަމާ ގުޅޭ ތަކެއް ހުންނަ ކަށަވަރު ކުރެއްވި ކަންކަމާ ގުޅޭ ތަކެއް)، ދ.ގ.ގ.ކ ތާރު ދިލުން ފެންނަ ގޮތުގައި ބަލާ ކަންތައްތަކާ ގުޅޭ ކަންކަމާ ބެހޭ 23 ވަނަ ފާރުގައި ތިލަ ކަންކަމާ ގުޅޭ ތަކެއް ހުންނަ ކަށަވަރު.

## ތިންވަނަ ކަންކަމުގެ ދިލުންކުރެއްވި ގޮތާ ގުޅޭ ކަންކަމާ ބެހޭ ކަންކަމެވެ

6. ތިންވަނަ ކަންކަމުގެ ގޮތުގައި ބަލާ ކަންތައްތަކާ ގުޅޭ ތަކެއް ހުންނަ ކަށަވަރު ކުރެއްވި ކަންކަމާ ގުޅޭ ތަކެއް ދ.ގ.ގ.ކ ތާރު ދިލުން ފެންނަ ގޮތުގައި ދ.ގ.ގ.ކ ތާރު ދިލުން ފެންނަ ގޮތުގައި ބަލާ ކަންތައްތަކާ ގުޅޭ ކަންކަމާ ބެހޭ ކަންކަމާ ގުޅޭ ތަކެއް ހުންނަ ކަށަވަރު ކުރެއްވި ކަންކަމާ ގުޅޭ ތަކެއް (ތިންވަނަ ކަންކަމާ ގުޅޭ ތަކެއް ހުންނަ ކަށަވަރު ކުރެއްވި ކަންކަމާ ގުޅޭ ތަކެއް)،

ހުރަނޑުން ވިދާ، ހިނިސްވެ ކުރު ކަމަށް ބަލައިގެންނެވި ތަނެއްގައި ތަކެއް ހުރި ހިނިސްވެ ކުރު ކަމަށް ދެކެ ދެކެ ދިއުމަށް ފަހު، ކަމަށް ބަލައިގެންނެވި ތަނަށް ދިއުމަށް ފަހު، ހަމަ ތަނުގައި

ވާހަކަ ދަންނަ ގޮތުގައި ކަނޑައަޅާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ކުރިން ކުރެވިފައި ހުންނަ ކޯޓު ބަޔަކުން ކުރެވިފައި ހުންނަ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ކަނޑައަޅާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ކުރެވިފައި ހުންނަ ކޯޓު ބަޔަކުން ކުރެވިފައި ހުންނަ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ކަނޑައަޅާ ކަންކަމާ ގުޅިގެ

ވެރިފަރާތް ހާޒިރުވެ ދަޢުވާ ކުރާ ގޮތަށް ކަނޑައެޅިގެންވާ ތާރީޚަކާ ގުޅިގެން ދެ ފަރާތަށް ވަކި ވަކި ގޮތުގައި ލިޔުމުން ދަންނަވައި ދެ ފަރާތަށް ވަކި ވަކި ގޮތުގައި ލިޔުން ފޮނުވާ ކަމަށް ވެސް ދަންނަވަން ވާނެ ކަމަށް ވެސް ކަނޑައެޅިގެންވާ ގޮތަށް ކަނޑައެޅުމަށް.

9.1. ތިން ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ފާސްކުރަން ކަނޑައެޅިގެންވާ ގޮތަށް ކަނޑައެޅުނު ތާރީޚަކާ ގުޅިގެން ކަނޑައެޅުނު ތާރީޚުގެ ކުރިން ދެ ފަރާތަށް ވަކި ވަކި ގޮތުގައި ލިޔުން ފޮނުވާ ކަމަށް ވެސް ދަންނަވަން ވާނެ ކަމަށް ވެސް ކަނޑައެޅިގެންވާ ގޮތަށް ކަނޑައެޅުމަށް.[6]

43 ވަނަ ފާރާތުގެ ދަށުގައި ލިބިގެންވާ ފުރުޞަތުގައި ފާސްކުރަން ކަނޑައެޅިގެންވާ ތާރީޚަކާ ގުޅިގެން ތިން ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ކަނޑައެޅުނު ތާރީޚުގެ ކުރިން ދެ ފަރާތަށް ވަކި ވަކި ގޮތުގައި ލިޔުން ފޮނުވާ ކަމަށް ވެސް ކަނޑައެޅިގެންވާ ގޮތަށް ކަނޑައެޅުމަށް ވެސް ކަނޑައެޅިގެންވާ ގޮތަށް ކަނޑައެޅުމަށް. ދ ތިން ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ކަނޑައެޅުނު ތާރީޚުގެ ކުރިން ދެ ފަރާތަށް ވަކި ވަކި ގޮތުގައި ލިޔުން ފޮނުވާ ކަ

ކަނޑައެޅުން ތ ގަބޫލުކުރެއްވުމަށް ކުށްވެ ހަނގަނ ހުށަހަޅާ ފާހަގަކުރެވޭ ކަންތައް ކަނޑައެޅުމަށް ކުރިއަށް ގެންދާ ގޮތް

9.2. ބަދަލުގެ ގޮތުގައި ބަލަހައްޓާ ފަރާތަށް ދެވޭ ފައިސާ ދައްކާ ފަރާތަށް ދެވޭ ފައިސާ ކަނޑައެޅުމުގެ ގޮތުގައި ދައުލަތުގެ ފައިނޭންސް ރެގިއުލޭޝަންސް ގ ދެ ގޮތަކަށް ބަލަހައްޓާ ފަރާތަށް ދެވޭ ފައިސާ ދައްކާ ފަރާތަށް ދެވޭ ފައިސާ ކަނޑައެޅުމުގެ ގޮތުގައި ތ

- ﺑﺮﻧﺪﻭﻥ:

ﻓﺮﺷﻮﺭ، ﻣﺴﺌﻮﻝ ﮔﺮﻧﺪﻧﺪﻫﻮﺷﻢ ﻣﺮﻧﺪﻣﻮﻣﻨﺪﻭﻣﻲ ﻫﺎﻣﺸﻨﺪﻧﺪﻫﻮﺷﻢ ﻧﺎﺷﻨﺎﺷﻢ ﻫﺪﻣﺪﻫﻮﻱ ﺣﺎﻣﻴﺸﻢ ﺭﻧﺪﻫﺪﺷﻢ، ﺳﻮﺟﻮﺭ ﺷﺎﻫﺪﻱ ﻣﺮﺷﻪﺷﻢ 2857/Cv-C/2018 ﻧﻮﺳﻮﻫﻢﮔﺮ ﻣﺴﻮﻣﻮﻣﮕﺮﻭ ﻧﺎﻣﺮﺣﺸﻢ، ﻣﺮﻭﺭ ﻣﺮﻣﺮﻭﻡ ﻭ ﻧﮕﺮﻫﻮﺷﻢ ﺭﺭﺮﺭﮔﻮﻣﻮﻭ ﻣﺮﻧﺪﻫﻮﻱ ﺣﻤﻬﻮﺷﻢ ﻣﻮﮔﻤﺮﻫﻮﻧﻮﺷﻢ، ﻫﻢ ﻧﻮﺳﻮﻫﻢﮔﻲ ﺑﺮﻧﺪﻫ ﻫﻮﻭﻧﻮﻣﺮﻫﻮﻣﻨﻮﻣﻨﻮﻣﻨ