بسم الله الرحمن الرحيم





ހައިކޯޓުގެ ސަރުކާރު
ދިވެހިރާއްޖެ

ގަޒިއްޔާތާ ބެހޭ ނޯޓިސް ފޯމް

- **ގަޒިއްޔާ ނަންބަރު:** 2019/HC-A/35
- **ތިމާވެއްދާތަން ކަނޑައަޅާ ފަރާތް:** ހައިކޯޓުގެ ދަށުގެ ކޯޓެއް / ވ. ކުޅުދުއްފަށި، ކ.ގ
- **ތިމާވެއްދާ ފަރާތް:** ޙުސައިނާ ރަތްތެރި / ވ. ކުޅުދުއްފަށި، ކ. ގ

- **ގަޒިއްޔާ ކުރެވުނު ތާރީޚް:** 04 ދެއްކަނބަ 1440 / 10 ޖަނަވަރީ 2019 • **ބަލައިގަންނަ ތާރީޚް:** 04 ބަލިވަރުދަ 1442 / 19 ނޮވެމްބަރ 2020

ގަޒިއްޔާ ކުރެވުނު ކަންތައް
ފަރާތް ޙުސައިނާ ފަރީދާ
ފަރާތް ހަސަ ސަމީރ
ފަރާތް ޙުސައިނާ ސިއްރު

- **ތިމާވެއްދާތަން ގަޒިއްޔާ ކުރެވުނު:** ގާޒީ
- **ނަންބަރ:** 156/Cv-C/2018
- **ތިމާވި ތާރީޚ:** ހޯވިގެ ކުރިން
- **ކާރަކު:** ތިމާވެއްދާ ފަރާތުގެ ވާހަކަ ދައްކާ ގަޑިއަށް ހާޒިރުވާން
- **ގަޒިއްޔާ ކުރެވުނު ތާރީޚް:** 10 ޖަނަވަރީ 2018 • **ބަލައިގަންނަ ތާރީޚް:** 27 ފެব්‌රުވަރީ 2018

- **ތަކުރާރުގެ ކަންތައް:**

ފިލާ، ހިނގާ ކޯޓުގެ ތަރުތީބު 156/CV-C/2018 ގަބޫލުކުރެވިގެންވާ ތަނުގައި ތިބި ދެ ފަރާތުގެ ވަކީލުންނާ ވަކިވަކީ ކުރިމަތިލާ ގޮތުގައި ކ. ކުޅިދާ، ބަންގްލޯ ގާތްގަނޑުގައި ހުންނަ ލ. ކުޅިދާ، ބަންގްލޯ ގެ ކުއްލި ދަތުރުފަތުރުގައި ހުންނަ ގޮތަށް ގަބޫލުކުރެވުނު.

ފި ގަބޫލުކުރުމުގެ ކުރިމަތީގައި ކަމަނާ ދ. ކުޅިދާ، ލ. ކުޅިދާ، ގުދަނުގައި ހުންނަ ގޮތަށް ގަބޫލުކުރެވުނު.

- **ފާހަގަކުރަންޖެހޭ ކަންތައް:**

01- ހިނގާ ކޯޓުގެ ތަރުތީބު 156/CV-C/2018 ގަބޫލުކުރެވުނު ދަޢުވާ ބާތިލްކުރުމަށް ކަމަނާ ދ. ފިލާ ހިނގާ ކޯޓުގެ ތަރުތީބު 513/Cv-C/2015 ގަބޫލުކުރެވިގެން ކ. ކުޅިދާ، ލ. ކުޅިދާ / ދ. ދ، ގުދަނުގައި ބަލަމުންދާ ގޮތަށް ދަނޑުވެރިކަމުގެ ގޮތުގައި ބަދަލުކުރެވުނު ގޯތި ކ. ކުޅިދާ، ބަންގްލޯ / ދ. ދ، ގުދަނުގައި ތަރުތީބުކުރެވި ކ. ކުޅިދާ، ލ. ކުޅިދާ / ދ. ދ، ގުދަނުގައި ބަލަމުންދާ ގޮތަށް ކ. ކުޅިދާ، ބަންގްލޯ / ދ. ދ، ގުދަނުގައި ތަރުތީބުކުރެވުނު ގޯތ

ތަހުމީނަކަށް ބިނާކުރަމުން، "ދިވެހި، ޒާތުގެ ބަދަލުތަކާ ގުޅުންހުރި ގާނޫނީ ކަންކަމުގައި ހ. ކޮމިޝަނަ / ދ، ގައުމީ ގުޅުންތަކުގެ ދާއިރާގައި ހ. ކޮމިޝަނަ / ދ، ގެ ބަދަލުގައި ހ. ކޮމިޝަނަ / ދ، ގެ ބަދަލުގައި ދާއިރާގެ ވެރިކަމުގައި ހ. ކޮމިޝަނަ / ދ، ގެ ގޮތުގައި ކަމަށާއި، 19 ފެބްރުވަރީ 2016 ވަނަ ދުވަހުގެ 2017 ވަނަ ތަރުތީބު ނަންބަރު 17 (ހަތާރަ) ގަޑިއިރުގައި، ދަރަނި 35,000/-ރ (ތިރީސް ފަސް ހާސް ރުފިޔާ) ގެ ދަށުން ދިނުމަށް ކަނޑައަޅާފައި ދަރަނި 595,000/-ރ (ފަސްލައްކަ ނުވަދިހަ ފަސް ހާސް ރުފިޔާ) ދެ ދަށުން ދައުލަތުގެ ފަރާތުން ހާޒިރުވެ ކަންކަން ބަލަހައްޓަމުން ދިޔަ ގޮތަށް،

ވީމާއެކު ކަމާ ގުޅުންހުރި ތަފާތު ގޮތްތަކުން ވިސްނާލުމުގައި ފާސްކޮށްދެވިދާނެ، ގާނޫނީ ކަންކަމުގައި ދަތިކަމެއް ހުރިކަމަށް، ގާނޫނީ ކަންކަމުގައި ކަންކަމުގައި ކަންކަމުގައި

ތަކުލީފުކުރުން ވ.ކޮށްގެން / ފާހަ ކަނޑައި ދައުލަތުގެ ތަރިކައަށް ހަވާލު ކުރުން ހުއްޓާލައިދިނުން."

ފަދަ ނަތީޖާ ލިބުނު ކަމަށެވެ.

02- ސިވިލް ކޭހެއް ކަންކަން 156/CV-C/2018 ވަނަ ދައުވާ ހިފުމުގެ ތެރެއިން ދައުވާ ގެންނަ ފަރާތުގެ ކަންކަމުގެ ތެރެއިން ބަލާ ފެނުނީ ދައުވާ ގެންނަ ފަރާތުގެ ވަކީލުން ކުށްވެރިކަމަށް ބަލައިދެވުނު ފަރާތުގެ ކަންކަމުގެ ތެރެއިން ދައުވާ ގެންނަ ފަރާތުގެ ވަކީލުން ކުށްވެރިކަމަށް ބަލައިދެވުނު 02 (ދޭއް) ފަރާތުގެ ފަރާތުގެ ތެރެއިން ކުށްވެރިކަމަށް ބަލައިދެވުނު ފަރާތުގެ ކަންކަމ

- **<u>ފަސްދޮށްދިހަ ދުވަސްވުން ނުވަތަ</u>** ފިނޭންސް ފަރާތުން ފައިސާ ދިނުމަށް ބަލައިގަންނަ ތަނުގެ ކޮމިޝަނަރ ސާހިބުގެ ލިޔުން

3.1- ފ. ގައުމީ ސަރުކާރާ ދެމެދު 513/Cv-C/2015 ނަންބަރުގައި ހުރި، ކާނާ / ގޮތް، ފާސްކަނޑުގެ ދެރަގާތުގައި ހުންނަ ކާނާ / ގޮތް، ދުބަހުގައި ދަށްފުރާ / ގޮތް، ކޮލަމްބިއާ / ގޮތް ކަމަށްވާ ފާސްކަނޑުގެ ދަތުރުވެރިންނަށް ފ. ކޮލަމްބިއާ / ގޮތް ދުބަހުގައި ދަށްފުރާ / ގޮތް، ކާނާ / ގޮތް ކަމަށްވާ ހަގީގީ ކަންތައްތަކާ ގުޅިގެން، ފާސްކަނޑުގެ ފުށުގެ ކާނާ ގޭގައި ދިވެހި ދަތުރުވެރިންނަށް ކާނާ ދިނުމުގެ ކަންތައް ކުރަމުންދާ ގޮތަށް 2015 ވަނަ ފެބްރުވަރީ 2016 ވަނަ ފެब्रुވަރީ 09 ވަނަ ދުވަހު ކާނާ ދިނުމުގެ ގޮތުގައި -/315,000ރ (ތިންލައްހަ ފަނަރަ ހާސް ރުފިޔާ) ސާވިސްޗާގެ ގޮތުގައި ކަނޑައެޅި 2308/Cv-C/2015 ނަންބަރުގައި ކަނޑައެޅިފި ގޮތަށް، ބާކީ ހުރި ކާނާ ދިނުމުގެ ގޮތުގައި ކަނޑައެޅި ގޮތަށް 2016 ވަނަ ނޮވެމްބަރ 2017 ވަނަ ތާރީޚު ކަނޑައެޅިފި ގޮތަށް ފައިސާ ދިނުމުގެ ގޮތުގައި ކާނާ ދިނުމުގެ ކަންތައް ކުރުމުގައި، ދަތުރުވެރިންގެ ގޮތުގައި ކާނާ ދެއްވާ ކަންތައް ކުރުމުގައި ހަމަ ދަތުރުވެރިންގެ ގޮތުގައި ދެއްކި ފައިސާ ދައްކާ ގޮތަށް ކަނޑައެޅިފި ގޮތަށް ފ. ކޮލަމްބިއާ / ގޮތް ދުބަހުގައި ދަށްފުރާ / ގޮތް ކަންތައް ކުރަން ޖެހޭ ކަމަށް ދައުވާ ކުރަމުންދާ ގޮތަށް ފާހަގަ ކުރަން ބާއްވާ

- **ސިވިލް ދަޢުވާ 513/Cv-C/2015 ގެ ސިލްސިލާ**

ހ. ހުޅުވާލައްވާ ފަދަ، ކިޔެވިގެންދާ، ފާސް ކަނޑައެޅިގެންވާ ދަށުގައި ބަލައިގަންނަވާ ގޮތަށް ދަންނަވާ ކަންކަން ދެކެ ދަންނަ ލިޔުންތަކުގެ ތެރެއިން ދެ ފަރާތުގެ ވަކީލުންނާ ހަމަ ދުވަހު ހާޒިރުވެ ދެ ފަރާތުގެ ބަޔާންތައް ކިޔާ ދެ ފަރާތުގެ ވަކީލުންނާ ދެ ފަރާތުގެ ބަޔާންތަކުގައި ހިމެނޭ ކަންކަން ބެލެވުނު ގޮތުގައި

ތަންކޮށްދިނުމާ ގުޅިގެން ދެ ފަރާތުގެ ދެމެދު ހަދާ ކޮންޓްރެކްޓެއް ކަމަށާ، ކުންފުނިން ކުރިއަށް ގެންދިޔަ ވެރިކަމުގައި ކަންކަމުގެ ދަށުން ކުންފުނިން ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ ދައްކާ ނުލާ ކުންފުނި ބަންދު ކުރުމަށް ކުންފުނިން ދެއްވި ނޯޓިހުގެ ދަށުން ކުންފުނި ބަންދު ކުރުމަށް ކުންފުނިން ދެއްވި ނޯޓިހާ ގުޅިގެން

ށ.ކ.ގ.ދ.ހ.ނ.ބ.ރ.ށ.ނ.ރ.ބ.ރ.ށ.ނ.ރ.ބ.ރ.ށ.ނ.ރ

ތިލައިގެންދާ ކޯޓުގައި ހުށަހެޅުނު 2016/HC-A/412 ގަޑިއިރުގައި ހިންގާ ހުރިހާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން، ހުށަހެޅުނު ފަރާތުގެ ވަކީލު ކަމަށް ހާމަ ކުރެވުނު ފަރާތުގެ ވަކީލު ކަމަށް ހާމަ ކުރެވުނު 2017/SC-L/143 ފާހަގަ ކުރެވިގެންވާ، ދ ފަހުންދ ހުށަހެޅުނު ގަޑިއިރުގައި ކަމަށް ބަލައި ހުށަހެޅުނު ފަރާތުގެ ވަކީލު ކަމަށް ހާމަ ކުރެވުނު ގޮތް ބަލައި ދިފާއީ ވަކީލު ކަމަށް ހާމަ ކުރެވުނު 2011/SC-A/46 ނަމްބަރ 2011/SC-SJ/04 ދ ހިމެ ދީގެ ފުރިހަމަ ތަފުސީލު ބަލައި ދިފާއީ ވަކީލު ކަމަށް ހާމަ ކުރެވިގެންވާ ގޮތުގެ ފުރިހަމަ ތަފުސީލު ހުށަހެޅުނު 2016/HC-A/412 ގަޑިއިރުގައި ހުށަހެޅުނު ފަރާތުގެ ވަކީލު ކަމަށް ހާމަ ކުރެވުނު ގޮތް ބަލައި ދިފާއީ ވަކީލު ކަމަށް ހާމަ ކުރެވިގެންވާ (156/Cv-C/2018) ގަޑިއިރުގައި ބަލަހައްޓާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ދިފާއީ ވަކީލު ކަމަށް ހާމަ ކުރެވުނު 143 ވަނަ ފާސްކަމުގެ (ތ) ގަދ ގުޅުންދީފައި 56 ވަނަ ފާސްކަމުގެ ދަށުން ބަލައި،

3.4- ދ 2011/SC-SJ/04 ނަމްބަރ ހިމެ ދީގެ ފުރިހަމަ ތަފުސީލު ބަލާއިރު، ދ ހިމެ ދީގެ ފުރިހަމަ ތަފުސީލުގައި ކަންކަމާ ގުޅުންވާ ގޮތުގެ ތެރެއިން ހ ގައި ހުށަހެޅުނު ދިފާއީ ވަކީލު ކަމަށް ހާމަ ކުރެވުނު ގޮތާ ގުޅިގެން ގަޑިއިރުގައި ކަމަށް ބަލައި ހުށަހެޅުނު ފަރާތުގެ ވަކީލު ކަމަށް ހާމަ ކުރެވުނު ގޮތާ ގުޅިގެން ހ ގައި ހުށަހެޅުނު ފަރާތުގެ ވަކީލު ކަމަށް ހާމަ ކުރެވުނު ގޮތާ ގުޅިގެން ބަލައި، ދ ގައި ހާމަ ކުރެވިގެންވާ ގޮތުގެ ތެރެއިން ދ ގައި ހާމަ ކުރެވުނު ގޮތާ ގުޅިގެން ބަލައި، ދ ގައި ހާމަ ކުރެވުނު ގޮތާ ގުޅިގެން ބަލައި، ދ ގައި ހާމަ ކުރެވުނު ގޮތާ ގުޅިގެން ބަލައި،

ދިފާއީ ވަކީލު ކަމަށް ހާމަ ކުރެވުނު 56 ވަނަ ފާސްކަމުގެ ދަށުން ބަލައި ހުށަހެޅުނު ފަރާތުގެ ވަކީލު ކަމަށް ހާމަ ކުރެވުނު ގޮތާ ގުޅިގެން، ދ ގައި ހާމަ ކުރެވުނު ގޮތާ ގުޅިގެން، ދ ގައި ހާމަ ކުރެވުނު ގޮތާ ގުޅިގެން، ދ ގައި ހާމަ ކުރެވުނު ގޮތާ ގުޅިގެން ބަލައި

ތަފާތު ކުރުމުގެ ކަންކަން ކަނޑައަޅާ ގޮތަށް ކަނޑައަޅާ ގޮތަށް ކަނޑައަޅާ ގޮތަށް

-3.5 ސިވިލް ކޭސް ނަންބަރ 513/Cv-C/2015 ގައިވެދާނެ ގޮތަށް ކަނޑައަޅައިދިނުން،

ކަނޑައެޅުމުގައި، ތ ގައިވެދާނެ ގޮތަށް ކަނޑައަޅައިދިނުމުގެ ކުރިން ހ. ކަނޑައެޅުމުގައި ވާޖިބުވާ ހ. ކަނޑައެޅުމުގެ ދަށުން ކަނޑައަޅާ ތ ގައިވެދާނެ ގޮތަށް ކަނޑައަޅައިދިނުމަށް

ފަސްވަގުތުގެ ތެރޭގައި ހާޒިރުވުމަށް ދަންނަވަމެވެ. ކިޔާފާނެ ފާސްކުރެވިގެންވާ ގޮތަށް ތިރީގައި ބަޔާންކުރާ ކަންކަމުގެ ތެރެއިން ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންކަމާ ގުޅޭ