بسم الله الرحمن الرحيم





ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސަރުކާރު
ދިވެހިރާއްޖެ

ހަމަޖެހުމުގެ ބާރުދީގެން

- ކޭސްނަންބަރ: 2019/HC-A/106
- ދިޔައީނުދާ ފަރާތްތައް: 1. ހަސަންމަހުމޫދު / ފާތުމަތު، ން. ގއ.ގއ.ކ
2. ފާތުމަތު ސަލީމާ / ފާތުމަތު ހަނީފާ، ން. ކ.ކ.ކ
- ދިޔައީދާނެ ތަނުގެ ފަރާތް: ތަކެއް ދެއްކުމާ ގުޅޭ ، ން. ދިވެހިތަކެއް
- ފައްސާކުރި ގާނޫނު: ހުކުމްކުރުމުގެ ގާނޫނުގެ ދަށުން ފާސްކުރެވުނު ގާނޫނު

ފައްސާކުރި ގޮތް ހާމަކުރުމުގެ ބޭނުންފުޅު:

ފަރާތްތަކުގެ ގޮތުގައި ހާޒިރުވުމަށް

ފަރާތްތަކުގެ ވަކީލުންނަށް ދަންނަވާ

ފަރާތްތަކުގެ ގާތްގަނޑުން

ދިވެހިރާއްޖެ ތ.ބ.ދ

1443 ރަބީޢުލްއާޚިރު 16
2021 ނޮވެމްބަރ 21

ނަތީޖާ ދިނުމުގެ ތާރީޚް: 25 ޖުލައި 1440
31 ޖެނުއަރީ 2019

ތިލައިގެންދާ ގޮތް ބަޔާންކުރުން

- **ނަންބަރު:** 1137/Cv-C/2017
- **ތިލައިގެ ގޮތް:** ސިވިލް ކޭސް
- **ފާސްކުރި:** ތިލައިގެންދާ ފަރާތުގެ ދަޢުވާ ހުއްޓާލުމުގެ ނަތީޖާ
- **ތާރީޚް ފެށުނު:** 11 ނޮވެމްބަރ 2017
- **ތިލައި ނިންމި:** 18 ސެޕްޓެމްބަރ 2018

ވަކީލު، ތިލައިގެންދާ ފަރާތުގެ ދަޢުވާ ހުއްޓާލުމަށް ފޮނުވާފައިވާ 42 ވަނަ ފާހަގަ، ބަލާލަން ކަނޑައެޅި ތާރީޚް ކަމުގައި ވާތީ، ތިލައި ދެން ބަލާ ނުލެވޭ ކަމަށް ބަލައިގަތީ ފެނުނަސް

- **<u>ކަނޑައެޅުން ދަތުރުކުރާ ފަރާތް ނަންދިނުން</u>** (ލ. ގަދަރަށް ކަނޑައެޅުން ދީފައިވާ ތާރީޚުގެ ތެރޭގައި ދަތުރުކުރާ ފަރާތް ދަތުރުކުރާ ބަދަލުކުރުން ފާސްކުރުން)

<u>ދަޢުވާގެ ތަފްޞީލް:</u>

1. ލ.ވިލިނ، ހުވަދު ކައުންސިލް ކަނޑައެޅުމުގެ 1137/Cv-C/2017 ގެ ހުއްދާގައި ތާއީދުކުރާ ބިނާކުރެވިގެންވާ ގޮތުގެ ތެރޭގައި ދަ ކަނޑައެޅުމުގެ ދަށުން ދ. ގެއްލުވެއްޖެ،

ތަކުރާރުކުރާނަމެ، ދެބަދަރ ކަނޑައެޅުމުގައި ފާހަގަ ކުރަންޖެހޭ ކަމަކީ ދާދިފަސް ދުވަހުގެ ތެދުވުން ކަނޑައެޅުމަށް ބާރުއެޅުމާ ގުޅިގެން ދެ ފަރާތުގެ ތަކުރާރުތަކުގައި ބަލައިގަނެ ހުށަހެޅިފައިވާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ދެ ފަރާތުގެ ތަކުރާރުތަކުގައި ބަލައިގަނެ ހުށަހެޅިފައިވާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ދެ ފަރާތުގެ ތަކުރާރުތަކުގައި ބަލައިގަނެ ހުށަހެޅިފައިވާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން 03 ވަނަ ފަހަރު ތެދުވުން ކަނޑައެޅުމުގައި ކުށްވެރިކަމުގެ ހިންގުމުގައި ކުށްވެރިކަމުގެ ތަކުރާރުތަކުގައި ބަލައިގަނެ ހުށަހެޅިފައިވާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ދެ ފަރާތ

ތިލައިގެންދާ ގޮތް

5. ތިލައިގެ ނަންބަރ 1137/Cv-C/2017 ގެ ކޯޓުގައި ދައުވާ ކުރި ފަރާތުގެ ވަކީލު ބަލައިގެންނެވި ގޮތުގައި ތިލައިގެންދާ ގޮތަކީ ތިލައިގެންދާ ފަރާތުގެ ދައުވާ ކުރި ގޮތުގައި ތިލައިގެންދާ ގޮތެއް ކަމަށް ބަލައިގެންނެވި ގޮތުގައި ތިލައިގެ ކުރިއަށް

6. ގާސިމުގެ ކޭހެއް ކަނޑައެޅި 1137/Cv-C/2017 ގައި ތިއްބެވި ތިން ފަރާތުގެ ފަރާތުން ދެ ފަރާތުގެ ވަކީލުންނަށް 06 (ހަތަރު) ސުވާލު ހުށަހެޅުމަށް ދެވުނު. ތ 06 (ހަތަރު) ހުށަހެޅުން ކުރިއަށް ގެންދިއުމުގެ ކަންކަމުގައި 04 (ހަތަރު) ހުށަހެޅުމުގެ. ސުވާލު ހުށަހެޅުމުގެ ތެރެއިން ކުރިއަށް ގެންދާ ސުވާލުތައް ދެކަނޑައެޅުމަށް. ތ.ގ.ބ.ދ ތ.ގ.ބ.ދ ތ.ގ.ބ.ދ

ވެނުމަށްފަދ. ކަނޑައެޅި ފިޔައި ތަކެއް ހުއްދަ ނެތި ގެންގުޅުމުގެ ކުށްވެރިކަމުގައި ކަނޑައެޅި ދަށުން ދެ ހާސް ރުފިޔާ (ރ.2,000/-) ދުގުނަ ދަނޑި ދެ ދުވަހަށް ބަދަލުގައި ދެ ދުވަހުގެ ހަނދާނުގައި ހިފަ ދެ ދުވަހުގެ ތެދުވުން ދެއްވުމަށް ކަނޑައެޅި ދަށުން ދެ ހާސް ރުފިޔާ (ރ.2,000/-) ދުގުނަ ދަނޑި ދެ ދުވަހަށް ބަދަލުގައި

ކަނޑައެޅި، ފާސް ކުރެވުނު ގަޑުގަނޑުތަކާ ގުޅިގެން ފާސްކޮށްފައިވާ ބަންދަށް ދެވިދާނެ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ކަންކަން ބަލާ ގޮތް ކަށަވަރުކުރުމަށް ކަނޑައެޅި ގަޑު ހަމަވުމުގެ ކުރިން ދެ ފާހަގަ ކުރަމުން ދިޔައީ.

ބަލަހައްޓާ ފަރާތް[10] / ފާސްކުރި، ހ. ކ. ކ.ރ.

11. ބަލަހައްޓާ ފަރާތުގެ ކަންބަލާ ބަޔާނުގައި، "ކ.ރ." ގެ ކާނާ ފާސްކުރި ގޮތާ ގުޅިގެން ކަންކަން ބަލާ ގޮތާ ގުޅިގެން ކަންކަން ބަލާ ގޮތާ ގުޅިގެން ކަންކަން ބަލާ

ވަކާލަތުގައި ހުށަހެޅި "ކ.ތ" ނަމަ ކަނޑައެޅި ގަސްތުގެ ތެރެއިން ތަންފީޒުކުރަން ފަށާނެ ތަނުގައި

13. ތ ތިމާވަށާ ގުޅިގެން، ތިމާވަށާ "ލ" ތަކެއް "ތ" (ތިރީގައި) ގަނެގެން ގެންދާ ތަކެއް ތިމާވަށާ ގުޅިގެން. ތިމާވަށާ ލ ހިންގާ ގަޑިން، ލ ތަކެއް ތަކުރާރުކުރ ގޮތް ގަބޫލުކުރާ ލ ތަކެއް ތ ގެ ގާތަށް ގެންދިއުން ކަށަވަރުކުރ ގޮތަށާ ތ ތިމާވަށާ ލ ގުޅިގެން ކުރާ ކަންތައް ގަބޫލުކުރ ގޮތަށް ތަންފީޒުކުރަން ފަށާނެ ތަނުގައި ތިމާވަށާ ގުޅިގެން ކުރާ ކަންތައް ގަބޫލުކުރ ގޮތަށް ކަށަވަރުކުރ ގޮތަށް ތ ގެ ގާތަށް ގެންދިއުން

ކުރިން ގެންނަން ބޭނުންވާނެ. އަދި ފެނިގެންދާ ގޮތުގައި ކަނޑައެޅިފައިވާ ތާރީޚުގައި ހާޒިރުވުމަށް ކުރިން ގެންނަން ބޭނުންވާ ފައިސާ ކަނޑައެޅުމަށް ކުރިން

ކަން ބަލައިގެން ދާނެއެވެ. ތިނަށްވަނީ ހިތްގައިގެ ހާލަތުގައި ހުންނަ ފަރާތަކަށް ދެއްވާ ހުކުމެއް ކަމަށް

ވަންނަކަށް ތިލަ ނުކުރެވޭނެ ކަމަށް ބުނެފައެވެ.

ތިލައިގެން ދާން ކަނޑައެޅުމުގެ ތެރެއިން ހިނގާ ގޮތް ބަލާ ކޯޓުގެ ބާރު ތަފާތު ކުރުމުގެ ގޮތުގެ

ތެރެއިން ކަނޑައަޅާ ކަންކަމުގެ ތެރެއިން ފާސްކޮށްދެވޭ ކަންކަމާ ގުޅުންހުރި ތިލައިގެން ދާން

ކަނޑައެޅުމުގެ ތެރެއިން ތިލައިގެންދާ ފަރާތަށް ބަލައިގަންނަ ގޮތުގެ ތެރެއިން ކަނޑައަޅާ ކަންކަމާ

ގުޅުންހުރި ތިލައިގެން ދާން ކަނޑައެޅުމުގެ ތެރެއިން ފާސްކޮށްދެވޭ ކަންކަމާ ގުޅުންހުރި 143 ވަނަ

ގަޑުގެދަ (ތ) ގެ ދަށުން ކަނޑައަޅާ ގޮތް ހަގީގީ ކުރަންވާ

19. ގާނޫނު ތަންފީޒުކުރުމުގެ ތަރުޙުގައި ތިލައި "ކަނޑައެޅުމުގެ ތެރެއިން ތިލައިގެން ދާން ކަނޑައަޅާ ކަންކަމާ، ތިލައިގެންދާ ފަރާތަށް ބަލައިގަންނަ ގޮތުގެ ތެރެއިން ކަނޑައަޅާ ކަންކަމާ ގުޅުންހުރި ތިލައިގެން ދާން ކަނޑައެޅުމުގެ ތެރެއިން ފާސްކޮށްދެވޭ ކަންކަމާ ގުޅުންހުރި ތިލައިގެން ދާން ކަނޑައެޅުމުގެ ތެރެއިން ފާސްކޮށްދެވޭ ކަންކަމާ ގުޅުންހުރި 143 ވަނަ ގަޑުގެދަ (ތ) ގެ ދަށުން ކަނޑައަޅާ ގޮތް ހަގީގީ ކުރަންވާ" ގެ ތެރެއިން

20. ވީ، ތިމާއަށް ފާސްކޮށްދިން ކަންކަމާ ގުޅުވައިގެން ފާސްކުރެވިގެން ގެންދިޔަ ތަކެއް ހުންނަ ކަމަށް ދައުވާ ކުރެވިފައިވާ 1137/Cv-C/2017 ވަނަ ނަންބަރު ދަޢުވާ ގެ ބޭނުންތަކަށް ބަލައިގަތުމަށް ދަންނަވަން ބާރުގައި ތިބި ކަމަށް ކަނޑައަޅާ ދެ ފަރާތުގެ ވަކީލުންނާ ގުޅުވައި ތިމާ ދެކެ ހުންނަ ކަންކަމ