ހައިކޯޓް / ދެކުނުބައި
ސ. ހުޅުދޫ - މީދޫ
ދިވެހިރާއްޖެ

ޤަޟިއްޔާ ނިމުނު ގޮތުގެ ޚުލާޞާ

- ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 2019/HC-S-A/09
- އިސްތިއުނާފުކުރި ފަރާތް:
  - ނަން: ހުސައިން ޝަރީފް
  - އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A021431
  - ދާއިމީ އެޑްރެސް: ބިންމާގެ / ސ. ހިތަދޫ
  - މިހާރުގެ އެޑްރެސް: ބިންމާގެ / ސ. ހިތަދޫ
- އިސްތިއުނާފު ރައްދުވި ފަރާތް:
  - ނަން: އައްޑޫސިޓީ ކައުންސިލް
  - ދާއިމީ އެޑްރެސް: އައްޑޫސިޓީ ކައުންސިލް
  - މިހާރުގެ އެޑްރެސް: އައްޑޫސިޓީ ކައުންސިލް

- ރަޖިސްޓްރީކުރެވުނު ތާރީޚު: 21 ޖުމާދަލްއާޚިރާ 1440 / 26 ފެބްރުއަރީ 2019
- ނިމުނު ތާރީޚު: 17 ޝައްވާލު 1440 / 20 ޖޫން 2019

- އިސްތިއުނާފު ހުކުމުގެ ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 101/S2C/2016
  - ނިންމި ކޯޓު: އައްޑޫއަތޮޅު ހިތަދޫ މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓު
  - ޤަޟިއްޔާގެ ބާވަތް: ގޯއްޗާބެހޭ
  - ހުށަހެޅި ތާރީޚު: 16 ފެބްރުވަރީ 2016
  - ނިންމި ތާރީޚު: 23 އޮގަސްޓު 2017

- މައްސަލަ ބެލި ފަނޑިޔާރުންގެ މަޖިލިސް:

ފަނޑިޔާރު ޢަބްދުﷲ ޙަމީދު، ފަނޑިޔާރުއަލްއުސްތާޛް ހުސައިން ޝަހީދު، ފަނޑިޔާރު ޢަބްދު [illegible]
(ރިޔާސަތު)

● ދަޢުވާގެ ޚުލާޞާ:

މިއީ، އައްޑޫއަތޮޅު ހިތަދޫ މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 101/S2C/2016 ޤަޟިއްޔާގައި ހުކުމް ކުރައްވާފައިވަނީ، ޝަރުޢީ އަދި ޤާނޫނީ އުސޫލުތަކާ ޚިލާފަށްކަމަށް ބުނެ، އެ ޤަޟިއްޔާ އިސްތިއުނާފު ކުރުމަށް އެދި ސ. ހިތަދޫ / ބިންގާގެ، ހުސައިން ޙަބީބުގެ ފަރާތުން އެ ޤަޟިއްޔާ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގައި އިސްތިއުނާފު ކުރުމުން ބެލިފައިވާ ޤަޟިއްޔާއެކެވެ.

މިޤަޟިއްޔާގައި އިސްތިއުނާފު ހައްދުވާ ފަރާތަކީ އައްޑޫ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާއެވެ.

● ފާހަގަ ކުރެވުނު ނުކުތާތައް:

01. އައްޑޫއަތޮޅު ހިތަދޫ މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 101/S2C/2016 ޤަޟިއްޔާއަކީ، ސ. ހިތަދޫ ބިންގާގެ، ހުސައިން ޙަބީބުގެ މަންމަ ސ. ހިތަދޫ ބިންގާގެ، އަލްމަރްޙޫމް ތުއްތުބީބީ 1988 ގައި ނިޔާވެފައިވާކަން، 1994 ވަނަ އަހަރު ތުއްތުބީބީގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓަރީ ކުރެވިފައިވާ ސ. ހިތަދޫ ބިންގާގެ އެއް ބައި ގޯތިން ތުއްތުބީބީގެ [illegible] ދަރި ސ. ހިތަދޫ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] 4140 އަކަފޫޓުގެ ބިން ވަކިކޮށްދީފައިވާ [illegible] [illegible] ކަމަށް ބުނެ، އަލްމަރްޙޫމް ތުއްތުބީބީގެ ތަރިކާގައި ހިމެނޭ ސ. ހިތަދޫ ބިންގާގެ އެއް ބައި [illegible] [illegible] [illegible] 4140 އަކަފޫޓުގެ ބިން ވަކިކޮށްދީފައިވާ [illegible] ހިބަކޮށް ކަމަށް ކަނޑައަޅައި، އެ 4140 އަކަފޫޓުގެ ބިން ސ. ހިތަދޫ ބިންގާގެ [illegible] [illegible] [illegible] ގޮތް ހަމަޖައްސަވައި ދެއްވުން އެދި އައްޑޫ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ [illegible] [illegible] [illegible] ސަރަހައްދުގެ [illegible] ސ. ހިތަދޫ ބިންގާގެ، ހުސައިން ޙަބީބު ދަޢުވާކުރުމުން ބެލުނު ޤަޟިއްޔާއެކެވެ؛

އެ ޤަޟިއްޔާގައި ހުކުމް ކުރައްވާފައިވަނީ “ދަޢުވާ، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]”، ސ. ހިތަދޫ [illegible] [illegible] [illegible] މަންމަ ސ. ހިތަދޫ ބިންގާގެ ތުއްތުބީބީގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]،

ވަކާލާތު ދިން ދިވެހިރާއްޖޭގެ، ސ. ހިތަދޫ ބިންގާގެ ޝަރީޢަތުގެ ނާޒިމުގެ އާއިލާގެ ނަމުގައި މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓަށްފޮނުވާ ސ. ހިތަދޫ ބިންގާގެ ނަމަކަށް ހިއްސާ ދެއްކި ގޮތުގެ ތަރިކަ ބެހުމާއިބެހޭ، އެ ތަރިކަ ހުރި ގޮތުން ސ. ހިތަދޫ ގާރިސް ފުރުމަތު ބަޔާން އަށް ބިމުން އިއްޔެސް މިންވަރަކަށް ބައި ނޫޅުން ކަމަށްއި އެ ތަރިކައިގައި ހިމެނޭ އެންމެހައި ނަޢޫޒު މުދަލަކާއި އަދި ކަޅުޖެހުން ކަނޑައެޅޭ އިސްލާމްދީނުގެ މަތިން ފުރުމަތު ބަޔާންއަށް، ދިވެހި ފައިސާ ދިން ނަމަށް އެއާ ޖެހޭތޯވާ އެއްޗެއް ފަރާތަކުން ވައިސް ޝަރީޢަތް އަދި ބަދަލުވެގެންވާ ކަމަށް ބަލާފައިން، ފުރުމަތު ބަޔާންގެ ނަމުގައި އެ ތިމާގެ ތަރިކައިން ތަރިކަ ބަލާ ނަމައި ފުރުމަތު ބަޔާން އަށް އަދި އަހުލު ޤާނޫނު ނަންބަރު:14/94 (27 މާރިޗު 1994) މެޖިސްޓްރޭޓުން، މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުތަކަށް އެދި ސ. ހިތަދޫ ކޯޓުގެ ނަންބަރު 148/S2C/2/95 (02 އޮގަސްޓް 1995) ގެ ސިއްޙަތާއިން މިންވަރުކުރެވުނު ސާބިތުކަމާ ދޮށްތަކުވާ ގެސްޓްހައުސް އެއިރުގެ ދުވަސްވަރު ކަމަށް ކަނޑައަޅައި ގެ ގެސްޓްހައުސް ނިންމައިލެއްވި

މިފަދައިންކަމަށް އެގެސްޓްހައުސްގެ ޝަރީޢަތް ނިމުނު ގޮތުގެ ހިއްސާ އޮންގެން އެވަނީއެވެ.

02- އަމިއްލަ އަމިއްލަ ހިތަދޫ މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 101/S2C/2016 ގެ ސިއްޙަތާގައި ބުނެވޭ ކުރައްވާފައިވާ، ޝަރީޢަތް އަދި ގޮތުގެ ދިރާސާކުރެއްވުމުން މިއަދާކަމަށް ފެނުނު އެގެސްޓްހައުސް އިސްތިއުނާފު ކުރުމަށް އެދި ބިނާގެ / ސ. ހިތަދޫ ބުރަސްއިން ބަޔާންގެ ފަހުމުން 02 (ދޭއް) ނުކުތާ ހުށަހަޅައި އިސްތިއުނާފުކޮށް ގޮތް ދިޔުން ހިފެހެއްޓުމުގެ ކަމާއިގުޅޭ ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގައި ވާހަކަ ދައްކާފައިވެއެވެ. އެ ނުކުތާތަކަކީ؛

- ފުރަތަމަ ނުކުތާއަކީ، ސ. ހިތަދޫ ބިނާގެ ތުއްތުދަރިންގެ ތަރިކަ ހުރި ބިމުން ފުރުމަތު ބަޔާންއަށް ބިން ވަކާލާތުދިފައިވާ ތަރިކައިގެ ގޮތުގައި ހިމެނޭ، ސ. ހިތަދޫ ބިނާގެ ގޯތި ހުރި ބިމުގެ ތުއްތުދަރިން ޝަރީޢަތުގެ މަސްއޫލިއްޔަތުގައި ނަގައިދެން ސާބިތުވާކަމަށް ފާހަގަކޮށްފައިވާކަމަށް އެގޮތުގެން ވަކާލާތުދިފައިވާ ލިޔުން ފުރުމަތު ބައިގެ ޖަވާބުގައި ވަކިން ކަނޑައެޅިފައިވާކަމަށް ކުރިޔަކުން ނުވާކަމަށް ނުކުތާއެވެ. މިގޮތަށްކަމަށް ބެލޭ ހުށަހެޅި ނުކުތާއެވެ.

- ދެވަނަ ނުކުތާއަކީ، ސ. ހިތަދޫ ބިންގާގެއިން ބައެއް ފާތިމަތު ހަބީބާއަށް ޝަރުޢީ ހަމަތަކާއި ޚިލާފަށް [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ނަގާދީފައިވާ ރަޖިސްޓްރީގެ މައްޗަށް ބަލައި ސ. ހިތަދޫ ކޯޓުގެ ނަންބަރު 148/S2C/2/95 މައްސަލައިން ސ. ހިތަދޫ ބިންގާގެއިން ފާތިމަތު ހަބީބާގެ [illegible] [illegible] [illegible] ނަސީބު އާއި ސ. ހިތަދޫ ބިންގާގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ސ. ހިތަދޫ ބިންގާގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ނުކުތާއެވެ.

03. [illegible] ހިތަދޫ މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 101/S2C/2016 މައްސަލައި

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ސ. ހިތަދޫ / ބިންގާގެ، [illegible].

3.1 [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ސ. ހިތަދޫ ބިންގާގެ [illegible] [illegible] 1988 ގައި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ސ. ހިތަދޫ ބިންގާގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ސ. ހިތަދޫ [illegible] ފާތިމަތު ހަބީބާ [illegible] 4140 އަކަފޫޓުގެ [illegible] ފާތިމަތު ހަބީބާ [illegible] 4140 އަކަފޫޓުގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

ވަޞިއްޔަތް އަލްމަރްޙޫމް ތުއްތު ދީދީގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ސ. ހިތަދޫ، ބިންގާގެ އެވެ ހިޔާ ގޭގެ ރަޖިސްޓްރީއަށް އިޢުތިރާޟުކުރުމަށް އެދި ހުށަހަޅާފައިވާ މައްސަލައެއްކަމާއި؛

ހުސައިން ރަޝީދުގެ ފަރާތުން އިސްތިއުނާފު ކުރެވިފައިވާ ދަޢުވާ ބަޔާންކޮށްފައިވާ މައިގަނޑު ނުކުތާއަކީވެސް، އަލްމަރްޙޫމް ތުއްތު ދީދީގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ސ.ހިތަދޫ، ބިންގާގެ އެވެ ހިޔާ ގޯތިން ތުއްތު ދީދީގެ އަންހެންދަރި ސ. ހިތަދޫ، ނާޝް ފާތިމަތު ރަޝީދާއަށް 4140 އަކަ ފޫޓުގެ ބިން ވަކިކޮށްދީ އަދި އެފަރާތުގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރިއަވަސް، އަލްމަރްޙޫމް ތުއްތު ދީދީގެ ތަރިކައިން ވާރިސުންނަށް ދެއްކުމުގެ ބެހުމާއި ނުލައިކަމުން އިސްތިއުނާފު ކުރާ އަމުރުއަދި ހިތަދޫ ޝަރީޢަތުގެ ކޯޓުގެ ނަންބަރު 101/S2C/2016 ޤަޟިއްޔާގައި ފާރަވަކާން، އެޤަޟިއްޔާގައި ހުކުމްކުރުމުގައިވެސް، އެބިން ފާތިމަތު ރަޝީދާގެ ބަޔަށް ވަކިކުރުމުން ނުހުއްޓުމަށް ކަނޑައަޅައި ނިންމާފައިވާތީ، އެނިންމުމަކީ ޤާނޫނާއި ޚިލާފު ނިންމާފައިވާ ނިންމުމެއް ކަމަށް ބުނެ ފާރަވަކާ ނުކުތާކަން އެދޭކަމާއި؛

އިސްތިއުނާފު ކުރެވިފައިވާ އަމުރު ހިތަދޫ ޝަރީޢަތުގެ ކޯޓުގެ ނަންބަރު 101/S2C/2016 ޤަޟިއްޔާގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ ގޮތަށް ބަލާއިރު،

އަލްމަރްޙޫމް ތުއްތު ދީދީގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ސ. ހިތަދޫ، ބިންގާގެ އެވެހިޔާ ގޯތިން 4140 އަކަ ފޫޓުގެ ބިން ފާތިމަތު ރަޝީދާއަށް ހިބަކުރުމުގެ ގޮތުގެ މަޢުލޫމާތު އެނގޭ ފުރަތަމަ ލިޔުމަކީ، ސ. ހިތަދޫ، ބިންގާގެ އަލްމަރްޙޫމް ތުއްތުދީދީ، 1988 ގައި ނިޔާވެފައިވާއިރު އެމަރުޙޫމާގެ ތަރިކައިގެ ގޮތް ކަނޑައަޅައިދީފައިވާކަން، މިޤަޟިއްޔާ އިސްތިއުނާފު ކުރާ ހަމައަށް ދިރިއުޅެމުންދާކަން ބަލާއިރު އެނގެން ނެތްކަމާއި؛

އަލްމަރްޙޫމް ތުއްތުދީދީ ނަމުގައިވާ ބިންގާގެ އެވެ ހިޔާ ބަނދަރު ގޯތިން 4140 އަކަފޫޓު ބިމުން ވަޞިއްޔަތް ފާތިމަތު ރަޝީދާ ހަވާލުކުރެވިފައިވާތީ އެ ގޯއްޗެއް 17 ޑިސެންބަރު 1977 ގައި [illegible] ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްދީފައިވާ 28 މާރިޗު 1994 ގައި އެ ރަޖިސްޓްރީއެއް ދޫކުރެވިފައިވާކަމާއި، ބިންގާގެ

ބޮޑުމިނަކީ 3690.5 އަކަ ފޫޓުކަން އެރަޖިސްޓްރީން އެނގެން އޮންނަކަމާއި، [illegible] ރަޖިސްޓްރީގެ އިތުރު ބަޔާނުން އެނގޭ ގޮތުގައި [illegible] ބަގީޗާއަށް ސ. ހިތަދޫ [illegible] ގޮޅީގެ އިރުމަތީ ބައިން 4140 އަކަފޫޓުގެ ބިން [illegible] އެގޮޅީގެ ބިމުން 2000 އަކަފޫޓު [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ބަގީޗާ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ނަންބަރު SC-2/S2/94/181 (01 މާރިޗު 1994) ސިޓީން [illegible] ބަޔާންކޮށްފައިވާކަމާއި؛

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ސިޓީއާ ގުޅިގެން ސ. ހިތަދޫ [illegible] ގޮޅީގެ އިރުމަތީ ބައިން [illegible] ބަގީޗާއަށް 4140 އަކަފޫޓުގެ ބިން 05 މާރިޗު 1994 ގައި ވަކިކޮށްދީ އެބިން [illegible] ބަގީޗާގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ[illegible] "[illegible]" މި ނަމުގައި [illegible] 27 މާރިޗު 1994 ގައި [illegible] ރަޖިސްޓްރީގެ އިތުރު ބަޔާނުން [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ބަގީޗާއަށް [illegible] ބަޔާންކޮށްފައިވާކަމާއި؛

ސ. ހިތަދޫ [illegible] ގޮޅީގެ އިރުމަތީ [illegible] [illegible] ބަގީޗާއަށް [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ބަގީޗާއި [illegible] [illegible] ނަމުގައި [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] ސ. ހިތަދޫ [illegible] ކޯޓުގެ ނަންބަރު 148/S2C-2/95 [illegible] 02 އޮގަސްޓް 1995 ގައި [illegible] [illegible] ނަމުގައި [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ނަމުގައި 16 ސެޕްޓެމްބަރު 1995 ގައި ރަޖިސްޓްރީ [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ހިތަދޫ [illegible] ގޮޅީގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] "[illegible] [illegible] ސ. ހިތަދޫ [illegible] [illegible] ބަގީޗާއަށެވެ." [illegible] ސ. ހިތަދޫ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

އިޖާބަ ދީފައިނުވާކަން އެ ޤަޟިއްޔާގައި ފާހަގަކޮށްފައިވާކަން އެނގެން އޮންނައިރު، އެ ޤަޟިއްޔާގައި ކޮށްފައިވާ ޙުކުމަކީ ނިޔާއީ ޙުކުމުގެ ގޮތުގައި، މައްސަލަ އޮތް ޙުކުމެއްކަމަށްވެސް އެނގެން އޮންނަކަމެވެ.

3.2 ދެވަނަ ސުވާލު: އަމަލުކުރަމުންދާ ގާނޫނީ ނިޒާމުގައި ސ. ހިތަދޫ ބިންމަތީގެ އެވް ހިޔާ

ބަންޑާރަ ގޯތި ފާހަގަކުރުން ރަޖިސްޓަރީ ބަލައި ރަޖިސްޓަރުކުރުމުގެ މުޢާމަލާތް، ނިޔާ އަމަލުކުރަމުންދާ ބިމާބެހޭ ގާނޫނު ތަޞްދީޤު އަމަލުކުރާ ގޯތި ކުރުވާލިއްޔާ މުޢާމަލާތުތަކުގައި، މަދަނީ މުޢާމަލާތްތަކުގައި އަމަލުކުރާ ފޯރުވާ އުޞޫލަކީ ގާނޫނީ އަސާސްތަކުގައި ބުނެފައި ވާ ޙައްޤުތަކުގެ ބައިތަކާއި ގާނޫނީ ވިސްނުމަށް ޙައްޤުތަކުގެ އަމަލުކުރަމުންދިޔަ ފޯރުކޮށްދޭ އިޔާދަ ޙައްޤުތަކާއި ނިޔާއީ ބާރުތަކާ ބެހޭ ކަނޑައަޅާ ޤާނޫނީ ވަކިކޮށްލުމުގެ ޙައްޤުތަކަށް ފާހަގަކުރެވިފައި ނުވާކަމީ، މިކަން އަމަލުކުރަމުންދިޔަ ބަލާފައި ގާނޫނުގެ އަދި އުސޫލުތަކާ އެއްގޮތަށް ދީނުގެ ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ޙައްޤުތަކާއި ބަލާފަ ގޮތަށް ޤާނޫނީ މުޢާމަލާތުތަކުގައި ބައްޓަން އިޖުރާއަތުތައް ބާރުވެރިވާނެކަމީ، އެއީ ބެލުމުގެ ފޯރުކޮށްދިނުމުގެ ތަޞައްވުރު ކަނޑައަޅާ އެނގެން އޮންނަކަމެވެ.

ބަލާ ގޮތުން މައްސަލަތަކުގައި އެކަން އަމަލުކުރަމުންދިޔަ އުސޫލުތަކާ ބަންޑާރަ ބެލުން ރަޖިސްޓަރީކުރުމަކީ ވިޔަފާރި ނިޒާމުތަކުގެ އެބައިގައި އޮތުމާއި ވަކިވާ މުދާ ހިމެނުމާއި އެވަކިވާ މުދާ ވަކިކޮށްލުމާއި ފޯރުކޮށްދޭ ބައިތަކެއް ދޫކުރެވޭ ފައިސާ ދީގެން ވިޔަފާރީގެ މަޤުސަދުތަކަށް އެނގެން އޮންނަކަމެވެ.

ސ. ހިތަދޫ ބިންމަތީގެ އެވް ހިޔާ ބަންޑާރަ ގޯތި ފާހަގަކުރުން ބަލާފައި ވަކިކޮށްދިނުމަށް ބަލާގައި އަމަލުކުރަމުންދާ ގާނޫނީ ނިޒާމުގައި ވަކިކޮށްގެން ހިމެނޭ މުއްދަތު ދުވަހުގެ ބަލާނުލެވޭ ސ. ހިތަދޫ ފުރަތަމަ ބަންޑާރަ މަޤުސަދުގެ ނަންބަރު 148/S2C-2/95 ދަޢުވާއާއި ގުޅޭ އެނގެން އޮންނައިރު، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ނަންބަރު 2019/HC-S-A/09 ދަޢުވާއާއި ގުޅިގެން، 2019 ޖޫން 17 ވަނަ ދުވަހު، ބޭއްވުނު ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގައިވެސް އިސްތިއުނާފުކުރި ފަރާތުން އަމަލުކުރަމުން އައިސްފައި، ބަންޑާރަ ގޯތި ފާހަގަކުރުން ދިފާޢުގައި އަމަލުކުރެވޭ ބަލާފައި އެއް އިޖުރާއަތު ހުށަހަޅާފައި ނުވާކަމަށް ބެލުމެއް ނެތް ޝަރީޢަތުން ބަންޑާރަ ގޯތީގެ ނިޒާމު

4140

އޮންނަކަމާއި، މިމުޢާމަލާތް ހިނގާފައިވާ ގޮތަށް ބަލާއިރު ފާތިމަތު ޒަރީނާއަށް ބިމެއް ހަވާލުކޮށްދެވިފައިވަނީ އޭރު އަމަލުކުރެވެމުންދިޔަ އުސޫލުގެ ބޭނުންކުރަން ބަލާން ސަރުކާރުގެ އަދި ޤާނޫނީ ހަމަހަމަކަމަށް ނަޒަރުކޮށްލާއި؛

ސ. ހިތަދޫ ބިންގާގެ އެދު ކިޔާ ބަންޑާރަ ގޯތިން ފާތިމަތު ޒަރީނާއަށް 4140 އަކަފޫޓުގެ ބިން ވަކިކޮށްދީފައިވަނީ 1994 ވަނަ އަހަރުން ފެށިގެން، އޭރު ކުރު މުއްދަތަށް އިވަޒުން ފާތިމަތު ޒަރީނާއަށް ހަވާލުކުރެވިފައިވާ، އަމިއްލަ ގޮތަކަށް ފާޅުކޮށްފައިވާ ނިޒާމެއް ކަމުގައި ބަލައިގެން ދަރިންނަށް އަރާފައިވާ ގޮތުން ފާތިމަތު ޒަރީނާ މިހެން ހުރި ހިސާބުން ފާހަގަކުރެވޭ ބިމަށް ބިނާކުރެވުނު މިބިމަށް 1994 ވަނަ އަހަރުން ފެށިގެން އަމިއްލަ ބޭނުމަށް ހަވާލުކުރެވިފައިވާ ބިންގާ ހައިރިސްކުރާ ބިން، އެ ގޯތި ފާތިމަތު ޒަރީނާއަށް ދޫކޮށް ވަކިކޮށްދީ ބަލަހައްޓާ ބިމުގެ ޚިދުމަތް ދެއްވައި ރަށުގެ ބިންބަހަށް ބަލާއިރު ޢަމަލުކޮށް، އެގޯތީގެ މިލްކުވެރިކަން 1995 ސ. ހިތަދޫ ބިންގާބަހާ ގޯތިގެ ނަންބަރު 148/S2C-2/95 ގެ ސަރުކާރުން ސާބިތުކުރާ އެކަމުގެ ކުރިން ދޫކުރި ބިމުގެ ދަރަޖައިގެ ހިސާބުގެ އަސާސެއް ވަކި އަމަލުކުރާގޮތް ދީގެ ރުއްތަކެއް ފާހަގަވެފައިވާ ވަރަށް ގިނަ ދުވަސްވެފައި، އެބިމުގެ ހަރަކާތް ކުރެވުނު ގޮތުގެ ޝަރުޢީ ހައިސިއްޔަތާއި ބަލާއިރު، މިމުއާމަލާތް ކުރަމުން ދިޔަ ގޮތުގެ ޤާނޫނީ ހައިސިއްޔަތު ކަނޑައަޅައިދޭން ބޭނުންވެއެވެ.

- **ޙުކުމް**

ދެންފަހެ، އިސްވެފާހަގަކުރެވުނު ނުކުތާތަކުގައި ބަޔާންކުރެވުނު ކަންކަން ބަޔާންކުރެވުނު ގޮތަށް ހުކުމާއެކު، އައްޑުއަތޮޅު ހިތަދޫ މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 101/S2C/2016 ޤަޟިއްޔާ އިސްތިއުނާފު ކުރުމަށް ހުސައިން [illegible] ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ނުކުތާތަކުގެ މައްޗަށް ބިނާކޮށް، [illegible] ސަބަބެއް ނެތްކަމަށް، މިމައްސަލަ ބެލުމުގައި [illegible]