ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓު
ދިވެހިރާއްޖެ

# ޤަޟިއްޔާ ނިމުނު ގޮތުގެ ޚުލާޞާ

- ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 2018/HC-A/406
- އިސްތިއުނާފުކުރި ފަރާތް:

* ނަން: ޒިޔާ އަޙްމަދު
* ދާއިމީ އެޑްރެސް: ފަޅުރިހިނާގެ / ވ. ފެލިދޫ
* އައިޑީ ކާޑު ނަންބަރު: A129375
* މިހާރުގެ އެޑްރެސް: R20، ރޭނަރަސް، ދިޔ 20 / ސ. ހުޅުދޫ

- އިސްތިއުނާފު ކުރެވުނު ފަރާތް:

* ނަން: ސަޢީދު އަބްދުﷲ
* ދާއިމީ އެޑްރެސް: ވަސަންތު / ސ. ހުޅުދޫ
* އައިޑީ ކާޑު ނަންބަރު: A149094
* މިހާރުގެ އެޑްރެސް: ވަސަންތު / ސ. ހުޅުދޫ

* ރަޖިސްޓްރީކުރެވުނު ތާރީޚު: 19 ރަބީޢުލްއައްވަލް 1440
27 ނޮވެމްބަރު 2018
* ނިމުނު ތާރީޚު: 03 ރަޖަބު 1441
27 ފެބްރުއަރީ 2020

- އިސްތިއުނާފުކުރެވުނު ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 170/Cv-C-HD/2017
- ނިޔާކުރިކޯޓު: ސިވިލް ކޯޓު
- މައްސަލައިގެ ބާވަތް: އެއްބަސްވުމާއިޚިލާފުވުމުން ދިޔާރު އޮޅުވާލައިގެން ހަރަދަ ފައިސާ
- ހުށަހެޅި ތާރީޚު: 19 ސެޕްޓެމްބަރު 2017 * ނިމުނު ތާރީޚު: 13 ސެޕްޓެމްބަރު 2018
- މައްސަލަ ބެލި ފަނޑިޔާރުންގެ މަޖިލިސް:

ފަނޑިޔާރު ޢަލީ ސަމީރު ފަނޑިޔާރު މުޙައްމަދު ނިޒާމު ފަނޑިޔާރު ހުސައިން ޝަހީދު
(ރިޔާސަތު)

- **ދަޢުވާގެ ޚުލާޞާ:**

މިއީ، ސިވިލް ކޯޓު ހުޅުމާލެ ޑިވިޜަނުގެ ނަންބަރު 170/Cv-C-HD/2017 ޤަޟިއްޔާ [illegible] ނިންމާފައިވަނީ [illegible] އަދި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ވ. [illegible] / [illegible]، [illegible] (އައިޑީ ކާޑު ނަންބަރު A129375) ގެ ވަކީލުން އެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]. މި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ސ. ހުޅުދޫ / [illegible]، [illegible] އަބްދުﷲ (އައިޑީ ކާޑު ނަންބަރު A149094) އެވެ.

- **[illegible] [illegible]:**

01- ސިވިލް ކޯޓު ހުޅުމާލެ ޑިވިޜަނުގެ ނަންބަރު 170/Cv-C-HD/2017 [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] ސ. ހުޅުދޫ [illegible] [illegible] އަބްދުﷲ [illegible] [illegible] [illegible] 20 ނަންބަރު [illegible] [illegible] [illegible] އަދި [illegible] [illegible] [illegible] ވ. [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] -/90,000ރ. (ނުވަދިހަހާސް) ރުފިޔާގެ ތެރެއިން -/40,000ރ (ސާޅީސްހާސް) ރުފިޔާ [illegible] ބާކީ [illegible] -/50,000ރ (ފަންސާސްހާސް) ރުފިޔާ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ސ. ހުޅުދޫ / [illegible] [illegible] އަބްދުﷲ ގެ ވަކީލުން ވ. [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]،

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، "[illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] 20 ނަންބަރު [illegible] [illegible] [illegible] އަދި [illegible] [illegible] [illegible] ސ. ހުޅުދޫ [illegible] [illegible] އަބްދުﷲ [illegible] ވ. [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] -/90,000 (ނުވަދިހަހާސް) ރުފިޔާގެ ތެރެއިން [illegible] އަބްދުﷲއަށް [illegible] [illegible] [illegible] އަބްދުﷲ [illegible] -/40,000 (ސާޅީސްހާސް) ރުފިޔާ [illegible] ބާކީ [illegible] [illegible] -/50,000 (ފަންސާސްހާސް) ރުފިޔާއަކީ [illegible]

ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން ސަލީމް އަބްދުﷲއަށް ދޭންޖެހޭ ފައިސާއެއްކަން ހުރަހެޅިފައިވާ ލިޔުންތަކާއި [illegible] ބަޔާނަށް ވީމާ ދައުވާގެ ވެފައިވާ އިޢުތިރާފުން [illegible] ސާބިތުވާކަން ކަނޑައަޅައި،

ބުނެވިދިޔަގޮތުގެ މައްޗަށް ހ. [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ސ. ހުކުމް [illegible] ސަލީމް އަބްދުﷲއަށް ދޭންޖެހޭ 50,000/- (ފަންސާސްހާސް) ރުފިޔާ ދިނުމަށްޓަކައި 13 ސެޕްޓެމްބަރު 2018 ވާއިރުވެސް [illegible] [illegible] [illegible] ޤާނޫނު [illegible] [illegible] 03 (ތިނެއް) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި މި 50,000/- (ފަންސާސްހާސް) ރުފިޔާ ސިވިލް ކޯޓަށް ދައްކާ ހަވާލުކުރުމަށް [illegible] ހ. [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]." މިފަދައިން ހުކުމް ކޮށްފައިވާކަން [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

-02 [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ސިވިލް ކޯޓު ހުކުމަށް [illegible] ނަންބަރު 170/Cv-C-HD/2017 މައްސަލައިގައި [illegible] [illegible] ހ. [illegible] / [illegible]، [illegible] ދައުވާގެ ދެ ފަރާތުން [illegible] [illegible] [illegible]، އަންނަނިވި ނުކުތާތައް ފާހަގަކޮށް [illegible] ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ޝަރީޢަތުގެ ކުރިމަތީގައި ފާހަގަކުރައްވާފައިވެއެވެ.

- ފުރަތަމަ ނުކުތާއަކީ: ސިވިލް ކޯޓު ހުކުމަށް [illegible] ނަންބަރު 170/Cv-C-HD/2017 މައްސަލައިގައި ނިންމާފައިވަނީ ޤާނޫނު ނަންބަރު 4/91 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކޮންޓްރެކްޓުގެ ޤާނޫނު) ގެ 20 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) އާއި ޚިލާފަށްކަމަށް ބުނެ ހުށަހަޅާފައިވާ ނުކުތާއެވެ.

- ދެވަނަ ނުކުތާއަކީ: ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން [illegible] ދިފާޢު ސާބިތުކުރުމަށް ހެކިން ހުށަހަޅާފައިވާކަން އެހެކިން [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 20111/SC-A/36 މައްސަލައިގައި ކަނޑައަޅުއްވާފައިވާ އުސޫލުތަކާއި ޚިލާފަށް މައްސަލަ ނިންމާފައިވާ ކަމަށް ބުނެ ހުށަހަޅާފައިވާ ނުކުތާއެވެ.

* ބިނާވާ ނުކުތާއަކީ: ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ނަންބަރު 2010/HC-A/47 ޤަޟިއްޔާގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ އުސޫލާއި ހިލާފަށް މައްސަލަ ނިންމާފައިވަނީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޖުމްހޫރިއްޔާގެ ޤާނޫނުއަސާސީގެ 143 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) އާއި ހިލާފުން ކަމަށް ބުނެ ހުކުމްކޮށްފައިވާ ނުކުތާއެވެ.

03- ސިވިލް ކޯޓު ހުޅުމާލެ ޑިވިޜަނުގެ ނަންބަރު 170/Cv-C-HD/2017 ޤަޟިއްޔާ ނިމުނު ގޮތުގެ ރިޕޯޓާއި، އެ ޤަޟިއްޔާ ނިމުނުގޮތުގެ ތަފްޞީލަކީ ނުކުތާއެއްކަމަށްބުނެ ށ. ބިލެތްފުށި / ފެއިރީނާގެ، ޚިޔާ އަހުލުވެރިޔާގެ ފަރާތުން އިސްތިއުނާފުކުރުމަށް ހުށަހަޅާފައިވާ ނުކުތާތަކާއި، އެނުކުތާއާއި ގުޅޭގޮތުން ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ސާބިތުވުމުގެ މަޤާމުގައި ދައްކާފައިވާ ވާހަކައާއި، މައްސަލައާއި ގުޅުންހުރި އިސްތިއުނާފު ބަޔާނާއި އަނބުރާ ކޮންޓްރެކްޓް ސާބިތުކުރުން ފާހަގަކޮށްފައެވެ.

(ހ) ފުރަތަމަ ކަމަކީ، ސިވިލް ކޯޓު ހުޅުމާލެ ޑިވިޜަނުގެ ނަންބަރު: 170/Cv-C-HD/2017 ޤަޟިއްޔާ ނިންމާފައިވަނީ ޤާނޫނު ނަންބަރު 4/91 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކޮންޓްރެކްޓުގެ ޤާނޫނު) ގެ 20 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) އާއި ހިލާފުވާކަމަށް ބުނެ ހުކުމްކޮށްފައިވާ ނުކުތާއާއި އެނުކުތާއާއި ގުޅޭގޮތުން އިސްތިއުނާފު ބަޔާނުގައި ދެއްކި ވާހަކަތަކަށް ބަލާއިރު، ޤާނޫނު ނަންބަރު 4/91 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކޮންޓްރެކްޓުގެ ޤާނޫނު) ގެ 20 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވަނީ؛

ކޮންޓްރެކްޓެއްގެ ބައިވެރިއެއްގެ މައްޗަށް ލާޒިމު ކަންތައްތައް ކުރަންވާނީ، އެކޮންޓްރެކްޓުގައިވާ ޝަރުޠުތަކާ އެއްގޮތަށް ގޮތުގެ ފުރިހަމައަށެވެ. މިއާޚިލާފުވާގޮތަކަށް އަމަލުކުރުމަކީ، އެކޮންޓްރެކްޓުގެ އަނެއް ބައިވެރިޔާ، އޭނާގެ މައްޗަށް ލާޒިމު ކަމަށް ދޫކުރުމަކަށްވެއެވެ. ނަމަވެސް، އެހެން ކޮންޓްރެކްޓުވެސް އެކަން ގޮތަކަށް އަމަލުކުރުން އެއްބަސްވެއްޖެނަމައެވެ.

މިގޮތުން ކަމަށްވާތީ، އިސްތިއުނާފު ކުރެވިފައިވާ މައްސަލައަކީ، އިސްތިއުނާފު ހައިކޯޓަށް ފަރާތުން އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތުން ކޯޓަށް ހުށަހަޅާފައިވާ މަސައްކަތްތަކުގެ އަދި އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް ނުދެއްކޭކަމުގައި ކުރުވައިދޭ ބަލާފައިވާ ކަމަށް، އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތުން އިސްތިއުނާފު ހައިކޯޓަށް ފަރާތް ބަލާފައި

މަސައްކަތް ދެފަރާތުން އެއްބަސްވެފައިވާ [illegible] [illegible] ނުވަތަ ކޮންޓްރެކްޓް [illegible] އިސްތިއުނާފު ކުރި ފަރާތުން [illegible] ކަން [illegible] [illegible]، އިސްތިއުނާފުކުރި ފަރާތުން [illegible] ނަންބަރު:000220 ޗެކް، ދޫކުރި ޗެކުގައި [illegible] ސޮއި [illegible] [illegible] [illegible] އިސްތިއުނާފުކުރި ފަރާތުން [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އެނގެން އޮތުމުން، އިސްތިއުނާފު [illegible] ފަރާތުން އެއްބަސްވުމާ އެއްގޮތަށް [illegible] ނުވާނަމަ، އަދި އެކަމުން އިސްތިއުނާފުކުރި ފަރާތަށް ގެއްލުންތަކެއް [illegible]، [illegible] [illegible] އިސްތިއުނާފު [illegible] ފަރާތުން [illegible] [illegible] އަމަލު [illegible] ޤާނޫނާއި [illegible] [illegible] ތެރޭގައި [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] މަސައްކަތް [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

(ހ) ދެވަނަ ކަމަކީ، ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން ބިނާކުރި ދިފާޢު ސާބިތުކުރުމަށް [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 20111/SC-A/36 ޤަޟިއްޔާގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ [illegible] [illegible] މައްސަލަ ނިންމާފައިވާ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އިސްތިއުނާފުކުރި [illegible] އިސްތިއުނާފު ދައުވާ ފަރާތުން [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] މައްސަލައިގައި، އިސްތިއުނާފުކުރި ފަރާތުން އެދިގެން، [illegible] [illegible] [illegible] 20 ގައި އިސްތިއުނާފުކުރި ފަރާތުން [illegible] އެގްރީމަންޓުގައި [illegible] އަދި [illegible] [illegible] މަސައްކަތުގެ [illegible] [illegible] [illegible] ފައިސާގެ ތެރެއިން -/90،000ރ (ނުވަދިހަހާސް ރުފިޔާ) ދެއްކުމަށް އިސްތިއުނާފުކުރި ފަރާތުގެ ނަންބަރު:103 180242 7718 އެކައުންޓުން ދޫކުރި ނަންބަރު: 000220 ޗެކަށް ފައިސާ ނުލިބި ޗެކް ބައުންސް ވުމާއި ގުޅިގެން އިސްތިއުނާފުކުރި ފަރާތުން، [illegible] [illegible] ދެއްކި ފައިސާ އުނިކުރުމަށްފަހު ބާކީވާ -/50،000ރ (ފަންސާސްހާސް ރުފިޔާ) ހޯދުމަށް ކުރި ދައުވާއާއި ބަލާއިރު، ބައުންސް [illegible] [illegible] "ޗެކް އަނބުރާ ރައްދު [illegible] ލިޔުން" މި ލިޔުމުން ބަލާއިރު، [illegible] ނަންބަރު:103 180242 7718 އެކައުންޓުއިން ދޫކޮށްފައިވާ ސީރިއަލް ނަންބަރު:00220 ޗެކުގައިވާ

-/90,000ރ (ނުވަދިހަހާސް ރުފިޔާ) ނަގުދުން، 12 ޖޫން 2017 ގައި ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ހުޅުމާލޭ ބްރާންޗަށް ހުށަހެޅުމުން، ހަމައެދުވަހު، ޗެކު އަނބުރާ [illegible] ކުރުމުގެ ޕޭ ޗެކުގައި -/300ރ (ތިންސަތޭކަ ރުފިޔާ) ގެ ޗެކެއް ނަގުދުކޮށްފައިވާ [illegible] އެނގެން އޮތުމުން، [illegible] އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތުން -/40,000ރ (ސާޅީސްހާސް ރުފިޔާ) ދެއްކިކަން ދެފަރާތުގެ ބަހުންނާއި، އިސްތިއުނާފުކުރު [illegible] ފަރާތުގެ އިޢުތިރާފުން އެނގެން އޮތުމުން، [illegible] -/40,000ރ (ސާޅީސްހާސް ރުފިޔާ) ނެގުމުން ބާޤީ -/50,000ރ (ފަންސާސްހާސް ރުފިޔާ) [illegible] ކަން ސާބިތު ކުރުމަށް އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތަށް ހުރި ހުށަހަޅަން ފުރުސަތު [illegible] ކަމާއި، އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތަށް ހުރި ހުށަހަޅަން ފުރުސަތު [illegible] -/50,000ރ (ފަންސާސްހާސް ރުފިޔާ) [illegible] ސާބިތު [illegible] -/90,000ރ (ނުވަދިހަހާސް ރުފިޔާ) [illegible] އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތުން [illegible] އެނގެން އޮތުމުން، އަދި [illegible] -/40,000ރ (ސާޅީސްހާސް ރުފިޔާ) [illegible] އެނގެން އޮތުމުން، ބަދަލުގައި، [illegible] އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތުން [illegible]، [illegible] -/40,000ރ (ސާޅީސްހާސް ރުފިޔާ) [illegible] ބާކީ [illegible] -/50,000ރ (ފަންސާސްހާސް ރުފިޔާ) [illegible] އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތުން [illegible] ބާކީ [illegible] -/50,000ރ (ފަންސާސްހާސް ރުފިޔާ) [illegible] އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތުން [illegible] އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތުން [illegible] ސާބިތު [illegible]

(ށ) [illegible] [illegible]، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ނަންބަރު 2010/HC-A/47

[illegible] ދިވެހިރާއްޖޭގެ [illegible]

ޤާނޫނުއަސާސީގެ 143 ވަނަ މާއްދާގެ (ނ) އާއި ޚިލާފަށް ކަމަށް ބުނެ ހުށަހަޅާފައިވާ ނުކުތާތަކާއި އެނުކުތާއަށް ބަލާއިރު، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ އިސްތިއުނާފު ޤަވާއިދުގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ އެއް އުސޫލާ ހުށަހަޅާ ދައުވާގެ ސިފައިން ބެލުމަށްފަހު، އެހެނިހެން ދައުވާއެއް ޝަރީޢަތަށް ސާބިތުކޮށް ނުވަތަ ނޫންކޮށް ކަނޑައެޅުން ކަމާއި، މިއުސޫލުން ބަލާއިރު، ހުށަހެޅިފައިވާ ދައުވާ އަދި އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތާއި އިސްތިއުނާފު [illegible] ފަރާތާއި ދުވަހު އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ކުރިއަށްގެންދާ [illegible] ދައުލަތުން [illegible] ތެރެއިން -/90،000ރ (ނުވަދިހަހާސް) ރުފިޔާ ދެއްކުމަށް އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތުގެ ނަންބަރު: 103 180242 7718 އެކައުންޓުން ދޫކުރި ނަންބަރު: 000220 ޗެކަށް ފައިސާ ނުލިބި ޗެކް ބައުންސް ވުމާއި ގެއްލިގެން އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތަށް، [illegible] [illegible] ދެއްކި ފައިސާ [illegible] -/50،000ރ (ފަންސާސްހާސް ރުފިޔާ) ހޯދުމަށް ކުރި ދައުވާއެއް ކަމާއި، އެކަން ޝަރީޢަތުން ސާބިތުކޮށް އަދަދުގެ މަތިން ހުކުމްކޮށްފައިވާ ހައިކޯޓުގެ ނަންބަރު 2010/HC-A/47 ޤަޟިއްޔާގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ އުސޫލާ އެއްގޮތަށް ކަމަށްވޭ.

މިގޮތުން ސަބަބުތަކަށް [illegible] ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގައި މިޤަޟިއްޔާ ބެލި ފަނޑިޔާރުންގެ އިއްތިފާޤުން [illegible] ސިވިލް ކޯޓު ހުޅުމާލޭ ޑިވިޜަންގެ ނަންބަރު: 170/Cv-C-HD/2017 ޤަޟިއްޔާގެ ހުކުމް [illegible] [illegible] ނިންމީމެވެ.

**ޙުކުމް:**

ދެންފަހު، އިސްތިއުނާފު [illegible] [illegible]، އިސްތިއުނާފުކުރި ސިވިލް ކޯޓު ހުޅުމާލޭ ޑިވިޜަންގެ ނަންބަރު: 170/Cv-C-HD/2017 ޤަޟިއްޔާ ނިންމާފައިވާ ގޮތް [illegible] [illegible] ކަމަށް ބަލާ، ސިވިލް ކޯޓު ހުޅުމާލޭ ޑިވިޜަންގެ ނަންބަރު: 170/Cv-C-HD/2017 ޤަޟިއްޔާގެ ހުކުމް ބާޠިލުކޮށް ކަމަށް ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގައި މި [illegible] [illegible] އިސްތިއުނާފު ޤަބޫލުކުރީމެވެ.