بسم الله الرحمن الرحيم





ހިލާލްގަނޑުގެ ސަރުކާރު
ހިލާލްގަނޑު

ހަތަރުމަސް ދިގުކުރުމެވެ

- ކޭސްނަންބަރ: 2018/HC-A/327
- ތިލައިދާންކުރާ ފަރާތް: ބަލަހައްޓާ ބަލަހައްޓާ ކަމުގައި/ ފ
- ތިލައިދާންކުރާ ތަނުގެ ފަރާތް: ތަބަނާ ބަލަހައްޓާ ކަމުގައި/ ފ
- ތަންހަވާލުވި ގޮތް: ގެންދާ ތާރީޚުގައި ދިގުކުރަން ތިބުމަށް

ތަންހަވާ ގޮތާ ގުޅޭގޮތުން ދަންނަވާ
ފަރާތް ތަފާތުވާ ގޮތް ބަލާ
ފަރާތް ތަބަނާ ގޮތް ބަލާ
ފަރާތް ބަލަހައްޓާ ގޮތް

ތާރީޚ: 15 ޝައްވާލް 1442
28 ޖެނުއަރީ 2021

ކަމާބެހޭ ފަރާތްތަކުގެ ގޯތި ނަންބަރު: 17 ދިވެހި ތާރީޚް 1441
27 ސެޕްޓެމްބަރ 2018

- **ތިލަދުންމަތީ ހުކުރު ކުއްލި ކޯޓު:**
- **ކޭސް ނަންބަރ:** 1755/Cv-C/2017 ގ
- **ތިލަދުންމަ ތަން:** ހިތަދޫ ގާޒީ
- **ކަންތައް:** ގެއިން ފާލުކުރުމުގެ ނިންމުމާ ދެކޮޅަށް ދާ ގޮތް
- **ދައުވާ ކުރެވުނު ތާރީޚް:** 20 ދެސެންބަރ 2017
- **ނިންމުން ދެއްވި ތާރީޚް:** 26 ނޮވެމްބަރ 2018

ފިލާދެލްފިއާ ކައުންސިލް ބިލްޑިންގ، ދަށުގެ ފަންގިފުށ، ދ. 3 ދިވެހިރާއްޖެ ފާސްކޯޓު، ފ. ފިލާދެލްފިއާ، ފ. ފ. ފ. ފ. ފ. ފ. ފ. ފ. ފ. ފ. ފ. ފ. ފ. ފ. ފ. ފ. ފ. ފ. ف. ف. ف

ؤسيءٌمٌ وَهْقْرالله مَدِحْمُدُ مَدْهُمْ، ح مَدْمَدَمْ ؤسيءٌمٌ دُبَدْهَدَمْ وَمِ سَوَّمِ وَسيءٌمٌ بْسَوِمْ حَوِمْ مَّمِ دْبَدْهَدَمْ وَدْهُوْ.

- **مَدْهُوْدُ دُمُّرِسْ:**

1- حِمِ، ى.سَدْهَمَّدُ/ دَّمْ بْسَوِمْ وَبِدْدُ مَدْدُوَمِ مَدِحِسْمْحِيْسْتَدْوَمِوَّ ى.سَدْهَمَّدُ/ مَدَّوَمِوَّ وِحَّمَّمْهُوَمِ ى.سَدْهَمَّدُ/ دَّمْ مَدْدَمْ وَبِدْدَّ مَدَّوْدْسْتَدْوَمِوَّ ؤمَدْمْدْ ؤْمْ، سْمَدْ ؤْمْ، مَّدْ ؤْمْ، دَّمْ ؤْمْ مَدْمَّمْ بْسَوِمْ وَبِدْدَّ مَدَّوْدْسْمْدَمْ بْسَوِمْ وَبِدْدُ وَمَّمْمْ مَدْدَمْ وَبِدَمْ مَمْسْمَّمْسْتَمْ مْدِرَوَمِ وِسَدَمْهْسْ حِ بِسِمَّ مَدَمَدْهْسْ مْ ؤْمْمَمَهْ بْسَوِمْ وَبِدْدَّ مَدَّوْدْسْتَدْوَمِ مْدَّوْمِ، مْ ؤْمْمَمَهْ مْمَمْمْوَمِ حِبِمْمْدَّ حِبْمْمَّمِ مَمْمْمِ مْ ؤْمْمَمَهْ مْمْ، مْ ؤْمْمَمَهْ بْسْمْتْمْ، بْسَوِمْ وَبِدْدَّ مَدَّوْدْسْمْدَمْ مَدْدَمْ وَبِدْدُ حَمْمَمْ مَدْدْسْتَدْبِمْدَّمِ، سْمْعْمْ مَسِيءَمَدَّ دْمْمَدَمْهْوَمِ ؤْمْمَمَهْ بْسْمْتْمْدْوَمْ بْسَوِمْ وَبِدْدَّ مَدَّوْدْسْتَدْوِمَدَ مَدِحِمْمَوَمَمْ مْ ؤْمْمَمَهْ بْسْمْتْمْدْوُ مِحِمَّمْ بْسَوِمْ وَبِدَمْ حِبِمْمْوَمْ مَسِيءَمَدَّ دْمْمَدَمْهْوَمِ ؤْمْمَمَهْ بْسَوِمْ وَبِدْدَّ مَدَّوْدْسْمْدَمْ مَدْدَمْ وَبِدْدُ حَمْمَمْ مَدْدْسْتَدْبِمْدَّمِ، دْمَدَمَمْ مِحَّ ؤْمْدْدَّدْمْ بْسَوِمْ وَبِدْدَّ مِمْدَّوَّمْ مْدْمَّسْمَدَمْ مَسِيءَمَدَّ دْمْمَدَمْهْوَمِ، مَدِحِ بْسَوِمْ وَبِدْدَّ مَدِحِمْمَوَمَمْ ؤْمْمَمَهْ بْسْمْتْمْ بَّمَمَوَمِ وْمْبْسْمْدُ مْدِرِمْمِسَدَمْ مْدِحِمْمَوَمَمْ ؤْمْمَمَهْ بْسْمْتْمْدْوَمِ وْمْبْسْمْدُ مَدْمَّمْمِسَدَمِ مْدِرِمْمِسَدَمْ ؤْمْدْسْتَدْبِمْدَّمِ مْدِرِمْمِسَدَمْ مَدْدَمْ وَبِدْدُ حَمْمَمْ مَدْدْسْتَدْبِمْدَّمِ مْدِرِ ى.سَدْهَمَّدُ/ دَّمْ، بْسَوِمْ وَبِدْدُ وَمَّمْمْ ى.سَدْهَمَّدُ/ دَّمْ مَدْدَمْ وَبِدْدُ حَمْمَمْ مَمْمْوَمْسْتَمْ بْمَبْدُ سِوِمْ سْمِحْدُ مَمْمْمَدْ 1755/Cv-C/2017 وَسِيءَمَّ مْ سْمِحْمْ مِمْمْدَمْوَمِوَمِ سَمَّمِ وَّسْمِ مْ سْمْوْمَمَّ حِمَّوَمْ سَدَمْ مْمْ، ى.سَدْهَمَّدُ/ دَّمْ بْسَوِمْ وَبِدْدُ وَمَّمْمْ مْ وَسِيءَمَّ حِمْمِمَّمْمَّدُ مَمِوِمِوَمِ مْسْمِحِمْمَّمْ ثَمِ وَسِيءَمَّمْمْوَمْ.

حِ وَسِيءَمَّدَمِ مْسْمِحِمْمَّمْ مَمْمْمَّ وَمَّمَمِ ى.سَدْهَمَّدُ/ دَّمْ، مَدْدَمْ وَبِدْدُ.

- **ﺳﻮﺭﻮ ﺵﻮﭖﺮ ﺥﻪﺴﻪﻏ ﺳﺮﺵﺮﻮﻗﻒ:**

2- ﺭﺴﻮﺭﻪﺵﺮﻧﺮﻗ ﺡ ﺕﻪﻧﻪﻓ ﺳﻮﺭﻮﺭ ﺵﻮﭖﻎ ﺵﺮﺵﻪﺵﺮ 1755/Cv-C/2017 ﻍﺴﻮﻪﻣﻪﮊﻪﺭ ﺑﺮﺕﻪﺩﺕﻪﺵﻪﻣﻪﻓﻪﻍﻪﺭﻪﺭﻪﻫﻪﺱ "ﺵﺮﺵﻪﺭﺵ، ﻩﺵﺮﻮﺭﺭﻪﺡ ﻫﺎﺵﻪﺵﺮ ﻫﻪﻗﻪﻍﻪﺩﻪ ﺭﻪﺵﻪﺩﻪﺩﺕ، ﺡﺭﻪﻍﻪﺕﻪﺵﻪ ﺩ.ﻫﻪﺵﻪﻣﻪﺵﻪﮊ/ ﺡﻪﺥ ﺑﺮﻪﻫﻪﺭﺵ ﻫﻪﺑﻪﺭﺥﺩ ﺵﻪﺩﺥﻪﺩﻪ ﻫﻪﺑﻪﺱﻪﻩﻪﺑﻪﺕﻪﺭﻪﺭﻪﻍ ﺩ.ﻫﻪﺵﻪﻣﻪﺵﻪﮊ/ ﺡﻪﺥ ﻫﻪﻍﻪﺑﻪﺭﻪ (ﻫﻪﺑﻪﺱﻪﻩﻪﺑﻪ ﺵﺮﺵﻪﺵﺮ ﻫ-16411) ﻫﺵﻪﺵﻪﺭ ﺥﻪﺑﻪﺩﻪﺑﻪ ﺕﻪﺕﻪﺭﻪﺭﻪﻍ ﺑﻪﺡﻪﺵﻪﻣﻪﺵﻪﺑﻪ ﺡﺭﻪﻍﻪﺭﻪﺑﻪ ﺩ.ﻫﻪﺵﻪﻣﻪﺵﻪﮊ/ ﺡﻪﺥ ﻫﻪﺑﻪﺡﻪﺵﺭ ﻫﻪﺑﻪﺭﺥﺩ ﻫﻪﺡﻪﻫﻪﺭ ﺡﻪﻫﻪﺭﻪﺩﻪﺑﻪ ﺕﻪﺕﻪﺭﻪﺭﻪﻍ ﺑﻪﺡﻪﺵﻪﻣﻪﺵﻪﺑﻪ ﺵﻪﻫﻪﺑﻪﺭﻪﻫﻪﺵ ﺥﻪﺑﻪﺩﻪﺑﻪﺭﻪﺑﻪ ﺡﺭﻪﻍﻪﺭﻪﺑﻪ ﺭﻪﺵﻪﺩﻪﺩﺕ، ﺕﻪﺵﻪﺩﻪﺩﺕ ﺑﻪﺡﻪﺵﻪﻣﻪﺵﻪﺑﻪ ﺡﺭﻪﻍﻪﺭﻪﺑﻪ ﺭﻪﺵﻪﺩﻪﺩﺕ

ތިއުމަށްޓާތުގައި ކުށް ލ ގެ ފާނގުދަށުން ކަނޑައަޅާފައި ވަނީ ދެ ދުވަހުގެ ބަދަލުގައި 42ވަނަ ދުވަހުގެ (ހ) ގައި ދެ ދުވަހުގެ (ސ) ގައި ދިގު ކުރުމަށް ކަމަށާ ދެކޮށް ކަނޑައަޅާ ކަމަށެވެ.

- **ފުރަތަމަ ބަދަލު ދެއްވުމުގެ ތަފްޞީލު:**

4- ސާވިލް ކޭސް ނަންބަރ 1755/Cv-C/2017 ގައި ދައުވާ ކުރި ތަރަފުން ދެއްވި ބަދަލު ދެއްވުމުގެ ނަންނާ ގުޅިގެން، ތ ގައި ދައުވާ ކުރި ގޮތަށް ކަނޑައަޅާ ބަދަލު ދިނުމަށް ކަމަށާ ދެކޮށް

(ص) ގެނެވޭތޯ ހަނދާންކުރަންވާ ކަންތައްތަކުގެ 10ވަނަ ދުވަހުގެ ކުރިން ލިޔުމުގައި ހުށަހަޅާ ދަށްކޮށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ތަނެއްގައި ހުންނަންވާނެ ކަމަށް؛

(ض) ހިލޭހާ ގޮތަކަށް ދަތުރުކުރުމުގެ ގޮތުގައި 42ވަނަ ދުވަހުގެ (ص) ގެ ދަށުގައި ހިމަނާ ހުށަހަޅާ ކަންތައް.

4.3- ގާނޫނު ނަންބަރު 1/2002 (ހިލޭހާ ގޮތަކަށް ބަދަލުކުރުން) ގެ 27ވަނަ ދުވަހުގެ (ص) ގައި ބުނާ ގޮތުގައި ތ ގައިވާ ގޮތަށް، "ކާމިޔާބުވި ފާސްކޮށްގެ ބަދަލު ދިނުމުގެ ކުށަށް ކުށްވެރިކުރެވުނު ފަރާތަކުން ކާމިޔާބުވި 1ވަނަ ފުރަތަމަ ދަރަޖަ ހިލޭ ގެއްލުންތަކާ ގުޅިގެން ކާމިޔާބުވާ، ތ ގައި ކާމިޔާބުވި ފާސްކޮށް ބަދަލު ދިނުމުގެ ކުށަށް ކުށްވެރިކުރެވުނު ފަރާތަކުން ކާމިޔާބުވި 1ވަނަ ފުރަތަމަ ދަރަޖަ ހިލޭ ގެއްލުންތަކާ ގުޅިގެން ކާމިޔާބުވާ، ތ ގައި ކާމިޔާބުވި ފާސްކޮށް ބަދަލު ދިނުމުގެ ކުށަށް ކުށްވެރިކުރެވުނު ފަރާތަކުން ކާމިޔާބުވި 1ވަނަ ފުރަތަމަ ދަރަޖަ ހިލޭ ގެއްލުންތަކާ ގުޅިގެން ކާމިޔާބުވާ،" ކިޔާ ގޮތަށް ބަދަލުކުރުން.

ހިލޭހާ ގޮތަކަށް ބަދަލުކުރުމުގެ ގާނޫނު[1]ގެ ދަށުން "ގެންގުޅޭ ގެއްލުންތަކާ ގުޅިގެން ކާމިޔާބުވި ފާސްކޮށް ބަދަލު ދިނުމުގެ ކުށަށް ކުށްވެރިވެ" ގެ 10ވަނަ ދުވަހުގެ ދަށުގައި ބަދަލުގައި "ކާމިޔާބުވި ފާސްކޮށްގެ ބަދަލު ދިނުމުގެ ކުށަށް، ތ ގައި ކާމިޔާބުވި ފާސްކޮށް ބަދަލު ދިނުމުގެ ކުށަށް ކުށްވެރިކުރެވުނު ފަރާތަކުން ކާމިޔާބުވި 1ވަނަ ފުރަތަމަ ދަރަޖަ ހިލޭ ގެއްލުންތަކާ ގުޅިގެން ކާމިޔާބުވާ، ތ ގައި ކާމިޔާބުވި ފާސްކޮށް ބަދަލު ދިނުމުގެ ކުށަށް ކުށްވެރިކުރެވުނު ފަރާތަކުން ކާމިޔާބުވި 1ވަނަ ފުރަތަމަ ދަރަޖަ ހިލޭ ގެއްލުންތަކާ ގުޅިގެން ކާމިޔާބުވާ،" ގަބޫލުކުރުން.

ކާމިޔާބުވި ފާސްކޮށް ބަދަލު ދިނުމުގެ ކުށަށް 1ވަނަ ފުރަތަމަ ދަރަޖަ ހިލޭ ގެއްލުންތަކާ ގުޅިގެން ކާމިޔާބުވާ ފަރާތަކުން ފަރާތުގެ ވަކި ފަރާތަކުން ބަދަލު ދިނުމުގެ ކުށަށް ކުށްވެރިވާ ގޮތުގައި ގާނޫނުގެ 27ވަނަ ދުވަހުގެ (ص) ގައި، ގަބޫލުކުރެވޭ 10ވަނަ ދުވަހުގެ ކުރިން ލިޔުމުގައި ދަންނަވައިފައި ހުންނަންވާ ކަމަށް.

ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ކާބަފާ 1755/Cv-C/2017 ގަޑިތަކުގެ ކުރިން ކާމިޔާބުވި ފާސްކޮށް ބަދަލު ދިނުމުގެ ކުށަށް ކުށްވެރިވި ފަރާތުގެ ކާބަފާ ކަމުގައި ވެދާނެ ކަމަށް ބަލައިގެން ކާމިޔާބުވި ފާސްކޮށް ބަދަލު ދިނުމުގެ ކުށަށް ކުށްވެރިވި ފަރާތުގެ ވަކި ފަރާތަކުން ބަދަލު ދިނުމުގެ ކުށަށް ކުށްވެރިވާ ގޮތުގައި ގާނޫނުގެ ދަށުން ކާމިޔާބުވި ފާސްކޮށް ބަދަލު ދިނުމުގެ ކުށަށް ކުށްވެރިވާ ފަރާތުގެ ވަކި ފަރާތަކަށް

ކުށްވެރިކަމާ ގުޅޭ ހުރިހާ ލިޔުންތަކެއް ހުށަހަޅާ ފަދައިން

ފުރަތަމަކޮށް ކަނޑައެޅުނީ، ވީމާ ހަމައެކަނި ތިލަދުންމަތީ ތިބި ފަރާތްތަކުގެ ބަލަހައްޓާ ބަލައިގަންނަ ކަންކަމުގެ ދާއިރާ ކަމުގައި ނުވާ ކަމަށާއި، ތިލަދުންމަތީ ތިބި ފަރާތްތަކުގެ ބަލަހައްޓާ ބަލައިގަންނަ ކަންކަމުގެ ދާއިރާ ކަމަށް ކަނޑައެޅުނީ ކަނޑައެޅުނީ ކަނޑައެޅުނީ

ތަރިކަށް ކަނޑައެޅުނު ގޮތުގެ، ތ ތަނުގައި ހިނގާފައި ވަނީ ހަމައެކަނި ވިލާތުގެ ކަންކަމެއް ކަމަށާ، ވިލާތުގެ ކަންކަމުގެ ގޮތުގައި ކަނޑައެޅުނު ގޮތުގެ ދަށުން ކަނޑައެޅުނު ގޮތަކީ ތ ދާއިރާގައި ތ ވިލާތުގެ ކަންކަމުގެ ގޮތުގައި ކަނޑައެޅުނު ގޮތެއް ކަމަށާ، ތ ދާއިރާ ތ ވިލާތުގެ ކަންކަމުގެ ގޮތުގައި ކަނޑައެޅުނު ގޮތަކީ ތ ދާއިރާ

ވިދާ، ސިވިލް ކޭސް ނަންބަރ 1755/Cv-C/2017 ގައި ތިއްބަވާ ކަނޑަށް ކުރިއަށް ގެންދާ ދަތުރުތަކާ ގުޅިގެން ދަތުރުގައި ދާ ފަރާތްތަކުގެ ދަށުގައި ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ކަނޑަށް ދާ ފަރާތްތަކުގެ ދަށުގައި ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ކަނޑަށް ދާ ފަރާތްތަކުގެ ދަށުގައި ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން

- **ކުށްވެ:**

ފާސްކުރާ، ތިރީގައި ބަޔާންކުރާ ކުށްވެރިކަމުގެ ދަށުގައި ތިރީގައިވާ ގޮތަށް ސިވިލް ކޭސް ނަންބަރ 1755/Cv-C/2017 ގައިވާ، ތިރީގައި ބަޔާންކުރާ ތިރީގައިވާ ގޮތަށް/ ފާނު، ކުށްވެރި ކަމަށް ބަލައިގެން ކަނޑަށް ދާ ފަރާތްތަކުގެ ދަށުގައި ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންކަމާ ގުޅ