بسم الله الرحمن الرحيم





ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސަރުކާރު
ދިވެހިރާއްޖެ

ހަމަޖެހުމުގެ ތިރީގައިވާ ސުންގަ

- ކޭސްނަންބަރ ތަކުރާރުކުރާ: 2017/HC-A/297
- ތިލައިގެންދާ ފަރާތްތަކުގެ ނަންތައް: ދިވެހިރާއްޖެ ވަކީލު ތަރުތީބު / ހ.ތަރުތީބު، ކ.ގާދޫ
- ތިލައިގެންދާ ފަރާތްތަކުގެ ވަކީލުންގެ ނަންތައް: ތަކުރާރުކުރާ ވަކީލު / ކ.ތިއް، ކ.ގުރައިދޫ

- ކަންކަމުގެ ތަފުސީލު: ތަކުރާރުކުރާ ފާސްކުރުމުގެ ނަތީޖާ ދެކޭ ގޮތަށް

ކަންކަމުގެ ތާރީޚާ ގުޅުންހުރި ގޮތްތައް:

ގަބޫލުކުރާ ފާސްކުރުން ފާސްކުރި
ގަބޫލުކުރާ ތަކުރާރުކުރާ ތިރީގައި
ގަބޫލުކުރާ ކުށްވެރިކަމާ ގުޅޭ ގޮތުން

ތާރީޚް: 27 ޝަޢުބާން 1442
08 ޖެނުއަރީ 2021

ކަރުދާސް ނަމްބަރ: 1438 ހަމަލަ ފާހަގަ
10 ފެব്രുވަރީ 2017

ތިލަންގަ ކުރެވުނު ކަންތައް:

- ކަރުދާސް: 856/Cv-C/2016
- ތިލަންގަ ކުރި ފަރާތް: ސާވިސް ޓެކް
- ކޭސް: ދާއިރާ ހުއްދަ ދިނުމާ ގުޅޭ ކަންކަމުގައި ކަރުދާސް ބާތިލް ކުރުން
- ކަރުދާސް ކުރެވުނު ތާރީޚް: 25 ނޮވެމްބަރ 2016 • ތިލަންގަ ކުރި ތާރީޚް: 16 ޑިސެމްބަރ 2016

ފަހަރުގައި ފާސްކޮށްފައި ހުންނަނަމަ: ލިބިގަންނަން ހުރި ފައިސާ ދައުލަތަށް ދެއްކުމަށް ދެ ފަރާތުގެ ވެރިންނާ ދިވެހި ރައްޔިތުން ވެސް ދެ ފަރާތުގެ ވެރިންނާ ގުޅިގެން ކުރާ ކޮންމެ ގުޅުމެއް.

ތަފުސީލު:

1. ލަވަ، ސިވިލް ކޭސް ނަންބަރު: 856/Cv-C/2016 ގެ ސިވިލް ދަޢުވާ ތަކުގެ ދާއިރާގައި، ތިލަދުންމަތީ ބަންދަރު ކައުންސިލް ދަށ ۱۰ ގަޑި / ۱۰:ހ.ދ، ތާރީޚު، ދިވެހިރާއްޖެ ތެރޭ ތަނެއްގައި ކުރެވުނު ގުޅުމުގައި ދެ ފަރާތުގެ ވެރިން ތިރީގައި ދެންނެވިގެންވާ ގޮތަށް ގުޅިގެންވާ ކަމަށް ދެ ފަރާތުގެ ވެރިން ވަނީ ބަލަހައްޓާ ގެންނެވި ކަމަށް ވާ ލިޔުމެއް ދެ ފަރާތުގެ ވެރިން ސޮއި ކުރައްވާ ދީ، ކޯޓަށް ހުށަހަޅާ ކަމަށް ވާ ލިޔުމެއް ކަމަށް ވާ ލިޔުން ދެ ފަރާތުގެ ވެރިން ވަނީ ކޯޓަށް ހުށަހަޅާ ކަމަށް ވާ ލިޔުމެއް.

ތަކުރާރުގައި ދެވޭ ގޮތް:

2. ތިލަދުންމަތީ ބަންދަރު ކައުންސިލް ތަރައްގީ ކުރުމަށް ބޭނުންވާ ފައިސާ ދައުލަތުން ދެއްކުމަށް ދެ ފަރާތުގެ ވެރިން ވަނީ ގުޅިގެންވާ ގޮތަށް US$ 35,000.00 (ތިރީސްފަސް ހާސް ޑޮލަރު) ދެއްކުމަށް ދެ ފަރާތުގެ ވެރިން ވަނީ ގުޅިގެންވާ ގޮތަށް ދެ ފަރާތުގެ ވެރިން ސޮއި ކުރާ ތާރީޚުގެ ފަހުން 14 ދުވަހުގެ ތެރޭ ދެއްކުމަށް. ދެ ފަރާތުގެ ވެރިން ވަނީ ދެ ފަރާތުގެ ދެމެދު 2015 ވަނަ ސެޕްޓެމްބަރ් ތާރީޚުން ފެށިގެންވާ ގޮތަށް ގުޅިގެންވާ ކަމަށް ވާ ލިޔުމެއް.[1]

3. ދެ"ފަރާތުގެ ވެރިން ސެޕްޓެމްބަރ් ތާރީޚުގެ"[2] ވަނަ 14 ދުވަހުގެ 2015 ވަނަ ހަމަ 30 (ތިރީސް) ވަނަ ދުވަހުގެ ތެދުވެރިކަން ފެންނަ ފަދަ ގޮތަށް ދެ ފަރާތުގެ ވެރިން ވަނީ ގުޅިގެންވާ ގޮތަށް ދެ ފަރާތުގެ ވެރިން ސޮއި ކުރާ ކަމަށް ވާ ލިޔުމެއް.[3]

---

[1] ސިވިލް ކޭސް ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ކޯޓަށް ހުށަހަޅާ ލިޔުންތަކުގައި ކަނޑައަޅާފައި ނުވާ ކަމަށް ކަނޑައަޅާ ކަންކަން

[2] ދިވެހިރާއްޖެ ބަދަލުކުރާ ގޮތަށް ކަނޑައަޅާ ދުވަހުގެ ދުވަހުގެ ދ ތާރީޚުގެ 14 ވަނަ ދުވަހު 2015 ސެޕްޓެމްބަރ් ތާރީޚުގައި ކުރެވުނު ކަމަށް

[3] ކައުންސިލްގެ 2 ވަނަ ގޮތުގެ، ކޮންޓްރެક්ට් 2.3 ވަނަ ގޮތުގައި " the debtor agrees to pay the Debt within a maximum of 30 (thirty) working days from the date of this agreement.

4. ތިއުރަސްވެފައި ތިބެއްދެވުމުގެ ތަކުރާރުގައި ފާސްކުރެވިގެންދިޔަ، ދެން ދެވޭ ބަދަލު US$ 35,000.00 (ތިރީސްފަސް ހާސާ ސާހަސް) ދީފައިވާ ތާރީޚުގެ ތެރެއިން ދެ ފަހަރު ތަކުރާރުގައި ދައްކާ ބަދަލު ދެއްވުމަށް ކަނޑައެޅިފައި ހުންނަ ގޮތަށް[4] ވަނީ ހުކުމް ކުރަންޖެހޭ ގޮތަށް ކަމަށާ ވިސްނާލެވުނެވެ.

5. ފާސްކުރެވިގެންދިޔަ ތަކުރާރުގައި ބަދަލު ދެއްވުމަށް ކަނޑައެޅިފައި ހުންނަ ތާރީޚުގެ ކުރިން ދައުވާ ކުރި ފަރާތުން ދައުވާ ކުރ

8. ގާސިމަށް ވަޒީފާ 14 ދުވަހުގެ 2016 ގެ ތެދުވެރިކަން ބަލައިގެން ސިވިލް ކޭސް ނަންބަރ B3-CR2/2016/2300 ގެ ދަށުން ދާއިރާ ކޯޓުގައި ދައުވާ ކުރެވިފައިވާ " ވަކިކުރުމުގެ ތަންފީޒު ކުރުމުގެ ކުރިން ދެ ފަރާތުގެ ދެމެދު ކުރެވުނު ކޮންޓްރެކްޓް" ހުށަހެޅުނު.

9. ހިތާމަ ކަނޑައެޅުމުގެ ކޭސްގައި ހާމަ ކުރެވުނު ގޮތުގެ ތެރެއިން ދެ ފަރާތަށް ދެމެދު ކަންކަން ބަލައިގެން ސިވިލް ކޭސް ހުށަހެޅުނު.

ސިވިލް ކޭހެ ބެހުމުން:

10. ސިވިލް ކޭސް ނަންބަރ 856/Cv-C/2016 ގައި ބެހުނީ ބަލަހައްޓަވާ ގޮތަކީ،

"ދެކުނުގެ، ތިމާ ފާ ފަރަގާތުގައި ދިވެހިރާއްޖެ ހައިކޯޓުގެ ކާނޫނީ ބާރުގެ ދާއިރާ ތެރެއިން ދައުވާ ކުރާ ވެރިފަރާތް، ކ. ގުރައިދޫ / ސ.ގުރައިދޫ ކައުންސިލް (ތިރީ ނަންބަރ A201571) ގެ ވ. ނަޒާން / ފ. ތިމާ ތިމާ ފާ ކޮމާ ކޮ.ލ (ތިރީ ނަންބަރ A124796) ގެ ދަށުން 14 ނޮވެމްބަރ 2015 ގައި ހުށަހެޅި ފުރިހަމަ "ގާސިމަށް ދޫކުރާ ތަކެތި ގެންގުޅުމުގެ" ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ US$ 35,000.00 (ތިރީ ގާސިމަށް ދޫކުރާ ތަކެތި) ގެ ވ.ނަޒާން / ވ.ނަޒާން، ތިމާ ކޮމާ ކޮ.ލ ގެ ދަށުން ދައުވާ ކުރެވިފައިވާ ކ. ގުރައިދޫ / ސ.ގުރައިދޫ ކައުންސިލް ގެ ވެރިފަރާތް ގާސިމަށް ދޫކުރާ ތަކެތި ގެންގުޅުމުގެ ކަންކަމުގައި ދިވެހިރާއްޖެ ހައިކޯޓުގެ ކާނޫނީ ބާރުގެ ދާއިރާ ތެރެއިން ދެ ފަރާތުގެ ދެމެދު ކުރެވުނު ކޮންޓްރެކްޓް ތަކާ ގުޅިގެން ދެ ފަރާތުގެ ދެމެދު ކަންކަން ބަލައިގެން ސިވިލް ކޭސް ހުށަހެޅުނު.[7] ކަމަށް ބުނެ ދެކެވުނު ދައުވާ.

[7] ތާރީޚް ތިރީ ފަދަ ކަންތައް 25 ނޮވެމްބަރ 2016 ގައި ސިވިލް ކޭހެ ހުށަހެޅުނު ދުވަހުގެ ކުރިން

ބަންދުކުރުން US$ 35,000.00 (ތިރީސްފަސްހާސް ޑޮލަރ) ދަށުގައި ދެ ބަޔަކު ދިވެހިރާއްޖެ ފައިސާ ބޭންކުގައި ހުންނަ ހުސްނުވާ ބޭންކު ހިސާބު ނަންބަރު 2016 ދިގު ފުރިގަނޑު 02 (ދެހާ) ގަޑިއިރުގެ ތެރޭގައި، ކާންޓް ފަރާތުން ދިވެހިރާއްޖެ ފައިސާ ބޭންކުގެ ބަންދުކުރުމުގެ ނޯޓިހާ ދިވެހިރާއްޖެ ފައިސާ ބޭންކުގެ ގާނޫނު ހިންގާ / ފާޅު ތަކެއް ހުށަހެޅުމުގެ ތެރެއިން، ތަންފީޒުކުރުމަށް ދަށުވާ ކަމަށް ބުނާ ކަންތައް."

ދީފައިވާ ގޮތަށް.

11. ކޯޓުގެ ކާނާ ދިނުމާއި ބެހޭގޮތުގައި ކަނޑައަޅާ ގޮތުގެ ތެރެއިން ތިރީގައިވާ ގޮތަށް ކަންކަން ގެންދަންވާ.

11.1. ފަރާތްތަކުގެ ފާރާތްތަކަށް ތަކެއްޗާ ދެކޮޅަށް ކަންކަން ކުރެވިދާނެ ކަމަށް ބަލައި؛

11.2. ދިވެހިރާއްޖެ ފައިސާ ބޭންކުގެ ކާނާ ދިނުމާ ބެހޭ ގާނޫނާ ދެކޮޅަށް ނުވާ ގޮތަށް ކަންކަން ކުރެވިދާނެ ކަމަށް ބަލައި؛

11.3. ތިރީގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަރާތްތަކުން ކަނޑައަޅާ ގޮތަށް ދިވެހިރާއްޖެ ފައިސާ ބޭންކުގެ ބަންދުކުރުމުގެ ނޯޓިހާ US$ 35,000.00 (ތިރީސްފަސްހާސް ޑޮލަރ) ދިވެހިރާއްޖެ ފައިސާ ބޭންކުގެ ގާނޫނު 1211، ގަޑި ބަންދުކުރުމުގެ ގާނޫނު 14 ވަނަ ގަޑި 2015 ގެ ފަރާތްތަކުގެ ތަކެއްޗާ ދެކޮޅަށް ކަންކަން ގެންދާ ގޮތަށް ދިވެހިރާއްޖެ ފައިސާ ބޭންކުގެ ދިވެހިރާއްޖެ ފައިސާ ބޭންކުގެ ގާނޫނު ފުރިހަމަ ކުރުމަށް ކުރިއަށް ގެންދާ ގޮތަށް ކަންކަން ކުރެވިދާނެ ކަމަށް ބަލައި؛

11.4. ފަރާތްތަކުގެ ދިރާ ފަރާތްތަކުން ކުރާ ކަންކަމާ ދެކޮޅަށް ކަންކަން ކުރެވިދާނެ ކަމަށް ބަލައި ދިވެހިރާއްޖެ ފައިސާ ބޭންކުގެ ގާނޫނު ފުރިހަމަ ކުރުމަށް 26 ވަނަ ދުވަހު 2016 ގެ ސިޔާސަތުގެ 3 ފަރާތްތަކުގެ ތަކެއްޗާ ދެކޮޅަށް ކަންކަން ކުރެވޭ ގޮތަށް ކަންކަން ކުރެވިދާނެ ކަމަށް ބަލައި؛

11.5. ދަށްސާލަތަކާ ގުޅުންކޮށް ހަލާކު ފަދަ ކަންކަމެއް ހިނގާފައި ނެތްކަމަށާ ދަށްކޯޓުގެ ބަޔާނުގައި ބަޔާންކޮށްފައި ނެތް ކަމަށާ ދަށްކޯޓުގެ ބަޔާނުގައި ބަޔާންކޮށްފައި ވާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ދެ ފަރާތުގެ ވަކީލުންނާ ދެ ފަރާތުގެ ހެކިވެރިންނާ ދެ ފަރާތުގެ ލިޔުންތަކާ ދެ ފަރާތުގެ ބަޔާންތަކާ ދެ ފަރާތުގެ ދަލީލުތަކާ ދެ ފަރާތުގެ ދަލީލުތަކާ ދެ ފަރާތުގެ ދަލީލު

12.1 ދަށުން ބަދަލު ގެނެސް، ތ ތެރެއިން ބަދަލުގައި ބަދަލުކުރެވޭ ތެރެއިން ކަނޑައެޅުނު ތަނެއް ކަމަށް ވާނަމަ ތަނުގެ ދަށުގައި ކަނޑައެޅިފައިވާ ތަނުގެ ދަށުގައި ކަނޑައެޅުނު ތަނެއް ކަމަށް ވާނަމަ ތަނުގެ ދަށުގައި ކަނޑައެޅުނު ތަނެއް ކަމަށް ވާނަމަ ދަށުން ބަދަލު ގެނެސް ކަނޑައެޅުނު

12.4. ތިއްބެވި ތަކުރާރު ހުށަހެޅުނު ގާނޫނުގެ ގަދަ ދަށުން، ގާނޫނުގެ ދަށުން ބާރުލިބިގެން ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންކަމުގައި 4 ގަޑި ދުވަހުގެ ތެދުވުން ކަނޑައަޅާ ކަމަށާ، ތިއްބެވި ތަކުރާރު 25 ފެব්‌රުވަރީ 2016 ގައި ކަނޑައަޅާފައި ހުންނަ 3 ގަޑި ތެދުވުމުގެ ގާނޫނުގެ ދަށުން ބާރުލިބިގެން ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންކަމަށް ވާނީ ކިހާ ބަދަލެއް ގެނެވުނު ކަމަށާ، ތިއްބެވި ތަކުރާރު ހުށަހެޅުނު ގާނޫނުގެ ދަށުން ބާރުލިބިގެން ތިއްބެވި ތަކުރާރު ހުށަހެޅުމުގެ ކުރިން ކަނޑައަޅާ ގަޑީގެ ތެދުވުން ކަނޑައަޅާފައި ހުންނަ ކަމަށާ ބުނެ ކަނޑައަޅާ ގާނޫނުގެ ދަށުން ބާރުލިބިގެން ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންކަމަށް ވާނީ ކިހާ ބަދަލެއް ގެނެވުނު ކަމަށާ ބުނެ ކަނޑައަޅާ ގާނޫނުގެ ދަށުން ބާރުލިބިގެން ތިއްބެވި ތަކުރާރު ހުށަހެޅުނު

15. ތިސްފާސްވިދ ތަކުރީރުގެ ފަހުން ލިޔެފައި ހުންނަ ކަންތައް ތަފްޞީލ ކުރުމަށް ދަ ސިވިލ ކޯޓ[10] ގެ ތާރީޚ 18 ނޮވެމްބަރ 2016 ވާ ބުދަދުން 05 ޑިސެމްބަރ 2016 ގެ ކުރިކޮށް ކަންތައް ހަމަކުރުމަށް ނިންމާފައި. ސިވިލ ކޯޓުގެ 856/Cv-C/2016 ގަ ހުންނަގެ ފަދަ ކަމެއް، ލިޔެވިދާނެ ގޮތް ތަފްޞީލ ކުރުމަށް ތިލަދުންމަ ކުލަބ[11] ގެ ކުންފުނި. ލިޔެވިދާނެ ގޮތް ތަފްޞީލ ކުރުމަށް ތިލަދުންމަ ކުލަބ ގެ ކުންފުނި ބަންދު ކުރުމަށް ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންތައް ކަންކަމުގައި ދެ ފަރާތުގެ ވަކީލުންނާ ދެ ފަރާތުގެ ވަކީލުންނާ ބައްދަލުކުރުމަށް ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންތައް ކަންކަމުގައި

ގާތްވެރި"ގައިވާ ކޮންމެކަން. ތިމާގެކުރި ތަކެއްޗާ ގުޅިގެން ދެމީހުންގެ ދެމެދުގައި ހުރިހާ ކަންކަމާ 28 ގުޅިގެން.

18. 28 ގައި ބުނާފަދަ (ސ)[12] ގައި ބުނާގޮތުގައިވާ، ދެމީހުންގެ ދެމެދުގައި ހިނގާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ތިމާގެ ވާހަކަ ދައްކާ ފަރާތުގެ ހާލަތާ، ދެމީހުންގެ ދެމެދުގައި ހިނގާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ހަގީގަތުގައި ދެ ފަރާތުގެ ދެމެދުގައި **ތަކުރާރުވާ ގޮތަށް ދެމީހުންގެ ދެމެދުގައި ހިނގާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ތިމާ ދެކެ ދެކޭ ގޮތް**[13] ގަޔާ ތަފާތުވާ ގޮތަށް **ދެމީހުންގެ ދެމެދުގައި ހިނގާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ތިމާ ދެކެ ދެކޭ ގޮތް ހިނގާ ގޮތަށް ބަޔާންކުރުމަށް ދެ ފަރާތުގެ ދެމެދުގައި ހިނގާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ތިމާ ދެކެ ދެކޭ ގޮތް**[14] ގަޔާ ތަފާތުވާ ގޮތަށް ކަނޑައެޅުމަށް ދައުވާ ކުރާ ފަރާތުގެ ދެމެދުގައި ހިނގާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ތިމާ ދެކެ ދެކޭ ގޮތް ހިނގާ ގޮތަށް ބަޔާންކުރުމަށް ދެ ފަރާތުގެ ދެމެދުގައި ހިނގާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ތިމާ ދެކެ ދެކޭ ގޮތް[15] ގަޔާ ތަފާތުވާ ގޮތަށް ކަނޑައެޅުމަށް ދައުވާ ކުރާ ފަރާތުގެ ދެމެދުގައި ހިނގާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ތިމާ ދެކެ ދެކޭ ގޮތް ހިނގާ ގޮތަށް ބަޔާންކުރުމަށް ދެ

20. ވިލާތްތަކުގެ ތަރައްގީ ބަޖެޓުގެ ގޮތުގައި ދައްކާ ފައިސާ ކަމަށް ބުނެ ދައުލަތުގެ ފަރާތުން ދައުވާ ކުރެވުނު ކަމަށާއި، ދައުވާ ކުރެވުނީ ދައުލަތުގެ ފަރާތުގެ ވެރިކަމުގައި ހުރި ފަރާތަކުން ކަމަށާއި، ދައުލަތުގެ ފަރާތުގެ ވެރިކަމުގައި ހުރި ފަރާތަކުން ދައުވާ ކުރެވުނު ކަމަށާއި، ދައުލަތުގެ ފަރާތުގެ ވެރިކަމުގައި ހުރި ފަރާތަކުން ދައުވާ ކުރެވުނު ކަމަށާއި