بسم الله الرحمن الرحيم

ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓް
ދިވެހިރާއްޖެ

ޤަޟިއްޔާ ޙުކުމް ގޮތުގެ ޚުލާޞާ

- ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 2017/HC-A/296
- **އިސްތިއުނާފުކުރި ފަރާތް:**
  - ނަން: ޙުސައިން ޝާހިދު
  - އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A024570
  - ދާއިމީ އެޑްރެސް: ދަފްތަރު ނަންބަރު 8787
  - މިހާރުގެ އެޑްރެސް: މ. ކްލޯވަރ
- **އިސްތިއުނާފުގެ ދެކޮޅު ފަރާތް:**
  - ނަން: އަބްދުއްރަޙްމާން އަބްދުއްރަޝީދު
  - އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A001334
  - ދާއިމީ އެޑްރެސް: ޒަރީވާގެ/ ދ.މީދޫ
  - މިހާރުގެ އެޑްރެސް: ޒަރީވާގެ/ ދ.މީދޫ
- ރަޖިސްޓްރީކުރެވުނު ތާރީޚް: 05 ޖޫން 2017
- ޙުކުމް ތާރީޚް: 05 ޑިސެމްބަރު 2018
- **އިސްތިއުނާފުކުރެވުނު ޤަޟިއްޔާގެ މަޢުލޫމާތު:**
  - ނަންބަރު: 2202/Cv-C/2016
  - ކޯޓު: ސިވިލް ކޯޓު
  - ޤަޟިއްޔާގެ ބާވަތް: އެއްބަސްވުމާޚިލާފުވުމުން ލިބުނު ގެއްލުން ހޯދައިދިނުން މައްސަލަ
  - ނިންމި ތާރީޚް: 14 މާރިޗު 2017
- **މައްސަލަ ބެލި ފަނޑިޔާރުންގެ މަޖިލިސް:**

ފަނޑިޔާރު ޢަލީ ސަމީރު — ފަނޑިޔާރު އަބްދުއްރައޫފް އިބްރާހީމް (ރިޔާސަތު) — ފަނޑިޔާރު ހަސަން ޢަލީ

- **ދަޢުވާގެ ޚުލާޞާ:**

މިއީ ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 2202/Cv-C/2016 ޤަޟިއްޔާގައި ނިމިފައިވާ ގޮތް ޝަރުޢީ އަދި ޤާނޫނީ އުސޫލުތަކާ ޚިލާފުކަމަށް ބުނެ، އެ ޤަޟިއްޔާ އިސްތިއުނާފުކުރުމަށް، ދަފްތަރު ނަންބަރު 8787/ ޙުސައިން އާދިލުގެ ފަރާތުން ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓަށް ހުށަހެޅުމުން ބެލިފައިވާ ޤަޟިއްޔާއެކެވެ.

މިޤަޟިއްޔާގައި އިސްތިއުނާފުކުރައްވާ ފަރާތަކީ ވަކީލު/ވުކަލާގެ އަބްދުއްރަޙްމާން އަބްދުއްރަޙީމްއެވެ.

- **ފާހަގަ ކުރެވުނު ނުކުތާތައް:**

1- ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 2202/Cv-C/2016 ޤަޟިއްޔާގެ ޝަރީޢަތް ނިމުނު ގޮތުގެ ޚުލާޞާ ބުނާއިރު، އެ ޤަޟިއްޔާގައި، ވަކީލު/ ވުކަލާގެ އަބްދުއްރަޙްމާން އަބްދުއްރަޙީމްއާއި ދަފްތަރު ނަންބަރު 8787/ ޙުސައިން އާދިލު ދެމެދު، އަބްދުއްރަޙްމާން އަބްދުއްރަޙީމްގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ [illegible] "[illegible]" P3075-B-01-01-M [illegible] ވަނީ ޙުސައިން އާދިލު ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާގެ ބާކީއިން -/330,000ރ (ތިންލައްކަ ތިރީސްހާސް ރުފިޔާ) ދައްކާފައިވާކަމާއި، އެއްބަސްވުމުގެ 7 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން [illegible]، އަދި އުޖޫރަ ނުދިނުމުގެ ސަބަބުންނާއި، [illegible] ބަދަލުގެ ގޮތުގައި މަހަކު -/30,000 (ތިރީސްހާސް ރުފިޔާ) ގެ ނިސްބަތުން 10 މަސްދުވަހުގެ ނިސްބަތުން 316,129/30ރ (ތިންލައްކަ [illegible] އެއްސަތޭކަ ނަވާވީސް ރުފިޔާ ތިރީސް ލާރި) ދަފްތަރު ނަންބަރު 8787/ ޙުސައިން އާދިލުގެ އަތުން ހޯދައި

ހޯދުމަށް އެދި ދ.ވިލޫރާ/ ފުނަމާގެ އަބްދުއްރަޙްމާން އަބްދުއްރަޙީމްގެ ފަރާތުން ދައުވާކުރުމުން ބެލުން ވަޞިއްޔާއެއް ކަމާއި،

އެވަޞިއްޔާގައި ބުނެފަ ކުރައްވާފައިވަނީ "... ދައުވާކާރާ ދ.ވިލޫރާ/ ފުނަމާގެ އަބްދުއްރަޙްމާން އަބްދުއްރަޙީމާއި ދައުވާލިބޭ ދަފްތަރު ނަންބަރު 8787/ މާލެ ހުސައިން އާދިލް އާ ދެމެދު ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމާ އެއްގޮތަށް، ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން ދައުވާކާރާ ފަރާތަށް ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ އަދާކުރުމުގައި ނުވާކަން ދެފަރާތުގެ ބަހަން ބަލައި މަދަނީ މިންގަނޑުތަކުން ސާބިތުވާތީ ޤާބިލުވާގޮތުން ކަނޑައަޅައި،

ދެފަރާތުގެ ދެމެދުގައި ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ 7 ވަނަ މާއްދާއަށް ރިޢާޔަތްކޮށް، ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު P3075B-01-01-M "ދޫނިދޮރި" އޮޑިއާ ފައިބަރު ދޯނި، 14 މާރިޗު 2017 އިން ފެށިގެން 20 (ވިހި) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެ ދޯނީގެ ވެރިފަރާތް ކަމުގައި ދައުވާކާރާ ދ.ވިލޫރާ ފުނަމާގެ އަބްދުއްރަޙްމާން އަބްދުއްރަޙީމް ބަދަލުކުރުމަށް ދައުވާލިބޭ ދަފްތަރު ނަންބަރު 8787/ މާލެ ހުސައިން އާދިލަށް، މިޤަޟިއްޔާގައި ބަދަލުކޮށްދިނުމަށެވެ." މިފަދައިންނެވެ.

02- ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 2202/Cv-C/2016 އެކޯޓުން ނިންމަވާފައިވާ ގޮތް ސަރީޢަ

އަދި ޤާނޫނީ ހަމަތަކާ އެއްގޮތްނުވާކަމަށް ބުނެ ދަފްތަރު ނަންބަރު 8787/ ހުސައިން އާދިލުގެ ފަރާތުން 02 (ދޭއް) ނުކުތާ ހުށަހަޅާ އިސްތިއުނާފުކުރައްވާފައިވާ ގޮތުން ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގެ ދަޢުވާކުރައްވައެވެ. އެ ނުކުތާ ހުށަހެޅީ؛

(ހ) ފުރަތަމަ ނުކުތާއަކީ: ޙުސައިން [illegible] ދެފަރާތުގެ ދެމެދުގައި ވެވިފައިވާ އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް ފައިސާ ދެއްކުމުގައި ދަތިތަކެއް ދިމާވެގެން ދޯނި އަނބުރާ ގެންދިއުމަށް އެންމެ ފުރަތަމަ ޢަބްދުއްރަޙްމާން ޢަބްދުއްރަޙީމް ގާތުން އެދުމުން، ދޯނިގެ ފައިސާ ނުދެއްކުނު ކަމުގައިވެސް ދޯނި އަނބުރާ ނުގެންގޮސް، ކޮންޓްރެކްޓާއި ބެހޭ ޤާނޫނުގެ 20 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގެ ދަށުން ލިބިދެވޭ ހުރި ދީފައިވާކަމާ ހަމަވެސް ޝަރީޢަތުން ޙުކުމް ކުރުމުގައި މި ނުކުތާއާއި [illegible] [illegible] ޤާނޫނީ ގޮތުން [illegible] ރިޢާޔަތް [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

(ށ) ދެވަނަ ނުކުތާއަކީ: ދެފަރާތުގެ ދެމެދުގައި ވެވިފައިވާ އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް ފައިސާ ދެއްކުމުގައި ދަތިތަކެއް [illegible]، ޕްރޮމިސަރީ އެސްޓޮޕެލްގެ (PROMISORY ESTOPPEL) އުސޫލުން އެއްބަސްވުމަށް ޢަމަލު [illegible]، ދޯނި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ފައިސާ ދެއްކުމަށް [illegible]، އަދި މިގޮތުގެ [illegible] [illegible] ދޯނި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، ޙުސައިން [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] (A122800) [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] ޕްރޮމިސަރީ އެސްޓޮޕެލްގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

03- ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 2202/Cv-C/296 ޤަޟިއްޔާ ނިންމާފައިވާ ގޮތް ބަލާއިރު އަދި ފޯރުން ހަމަޖެހޭ އެއްބަސްވުން ބަޔާންކުރެވިފައިވާ ޤަޟިއްޔާ އިސްތިއުނާފުކުރުމުގައި ދަފްތަރު ނަންބަރު 8787/ މާލެ، ހުސައިން އާދިލްގެ ފަރާތުން ހުރަހަށް ނުކުތާތަކާއި އެންގެވުމަށްވާތީ ގޮތުން ދަފްތަރު ނަންބަރު 8787/ މާލެ، ހުސައިން އާދިލްގެ ފަރާތުންނާއި މުއިސްތިއުނާފު ދަފްތަރަށްދާ ދިރާގު/ ފުނަމުގެ އަޅުއްވާފައިވާ ބިމާއި ފަރާތުން ދިފާޢުވެދޭގެ ހައިކޯޓުގެ ސަބަބުތަކުގެ މަސްދަރުގައި ދަށަތަށްވާ ވޯހާކުރާއި، މައްސަލައް ގެނަ ގޮތުން ހުރަހަށްވާ ދިއާނުމްކަށްގެ މައްކަމަށް މިޤަޟިއްޔާ ބޮޑު ދިފާޢުވެދޭގެ ހައިކޯޓުން ސަބަބު އަދި ފޯރުން ނިޔަތަކުން ވިސްނައި ބޮޑުމިނު، އަންނަނިވި ކަންތައްތައް ފާހަގަ ކުރެވިގެން ދިޔައެވެ.

(ށ) ފުރަތަމަ ކަމަކީ: އިސްތިއުނާފުކުރުމުގައި މިވާ ސިވިލް ކޯޓުގެ ޤަޟިއްޔާއަކީ، ދިރާގު/ ފުނަމުގެ އަޅުއްވާފައިވާ އަޅުއްވާފައިވާ ދަފްތަރު ނަންބަރު 8787/މާލެ، ހުސައިން އާދިލް އާރުމީރު، އަޅުއްވާފައިވާ އަޅުއްވާފައިވާ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ P3075-B-01-01-M "ފުނިފޫނި" ގެބަރު ހުރި ވިއްކާލުމަށް އެއްބަސްވުމުގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ހުސައިން އާދިލް ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާގެ ބާކީއިން -/330,000ރ (ތިންލައްކަ ތިރީސްހާސް ރުފިޔާ) ދައްކާފައިނުވާތީ، އެއްބަސްވުމުގެ 7 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ހުރި އަނބުރާ ހޯދުމަށާއި، އަދި އެފައިސާ ނުދިނުމުގެ ސަބަބުންނާއި، ހުރި ދިވެއިނދޭވީ، ގެއްލުމުގެ ބަދަލުގެ ގޮތުގައި ޖުމްލަ -/50,000ރ (ފަންސާސްހާސް ރުފިޔާ) ގެ ބޭރުން 10 އޮކްޓޯބަރުގެ ނިޔަލަށް -/316,129/30ރ (ތިންލައްކަ ސޯޅަހާސް އެއްސަތޭކަ ނަވާވީސް ރުފިޔާ ތިރީސް ލާރި) ދަފްތަރު ނަންބަރު 8787/މާލެ، ހުސައިން އާދިލްގެ އަތުން އަދި އެއްވަރަށް ހޯދުމަށް އަދި ދިރާގު/ އަޅުއްވާފައިވާ އަޅުއްވާފައިވާ ފަރާތުން ދައުވާކުރުމުން ބެލުވުމަށް ޤަޟިއްޔާއެއްކަން އެނގެއެވެ.

(ނ) ދެވަނަ ކަމަކީ: ރިވައިޒްޑް/ފޮނުވާގެ، އެޕްރޫވަލްދެއްވާން އެޕްރޫވަލްދިނުމާއި ހަފްތާ ނަންބަރު/ތާރީޚް، ޑިސައިން އާކިޓެކްޓް ދެމުން އެޕްރޫވަލްދިނުމުގެ ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު P3075B-01-01-M "ޑްރޯއިންގ" ގޮތަށް ޑިސައިން އާކިޓެކްޓަށް ފިޔަވަޅުއެޅުމަށް ފަރާތުން އެއްބަސްވުމުގައި މުއާމަލާތުގެ ކަންކަމުގައި ބަލައިގަތުމަށް ގޮތުން ބަލައިގަނެ،

ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު P3075B-01-01-M "ޑްރޯއިންގ"ގެ ފީއެއްގެ ގޮތުން އެއްބަސްވުމުގައިވާ -/600000ރ (ހަލައްކަ ރުފިޔާ) އެން ކަމުގައި، އެއްބަސްވުމުގެ ސާފު ކުރެވޭ ދެވަރު، އެއްބަސްވުމުގެ 2 ވަނަ މާއްދާގައި ދެއްކުމަށް ޖެހޭއިރު -/100,000ރ (އެއްލައްކަ ރުފިޔާ) ޑިސައިން އާކިޓެކްޓުގެ ހަވާލުން އެޕްރޫވަލްދިނުމަށް ބިލްތަކުގައި ކަމުގައި، އެހެނިހެން އަދަދު ބެހިގެން އެއްބައިވުން -/270,000ރ (ދެލައްކަ ހަތްދިހަހާސް ރުފިޔާ) އެޕްރޫވަލްދެއްވާން ބިލްތަކާއި އެޕްރޫވަލްދިނުމަށް މުއާމަލާތުގެ ބައިން އަދާކުރަން އެއްބަސްވެފައި، ފިޔަވަޅުތަކުން ދެމެހެއްޓުމަށް ގޮތުގެ ފިޔަވަޅުތަކަށް ގޮތަށް މަސައްކަތް ހަވާލު ނުކުރެވިފައިވަނިކޮށް ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު P3075B-01-01-M "ޑްރޯއިންގ" ގޮތަށް އެއްބަސްވެ ކަނޑައަޅާ ނުލައި ގޮތަށް މަސައްކަތުގެ އަގުން އަދާކުރުމުގެ ފިޔަވަޅު ބިލްތަކުގެ ގޮތުގެ ފިޔަވަޅުތަކުން އެއްބަސްވުމުގެ 7 ވަނަ މާއްދާއިން ބެލިދާއިރު އެންމެހައި،

ޑިސައިން އާކިޓެކްޓުގެ މަސައްކަތް ފައިސާ ނުދައްކައިގެން ގޮތަށް އެކަށީގެން ހިފެހެއްޓުން އެޕްރޫވަލްދިނުމަށް އެޕްރޫވަލްދިނުމާއި، ޑިސައިން އާކިޓެކްޓް އެއްބަސްވުން މުއާމަލާތުގައި ކޮންމެ ގޮތެއްގައި ޑިސައިންކުރުމުގެ، ރިވައިޒްޑް/ޑިޒައިނަށް، އެހެންކަމުން ޖަވާބު ދިނުމަށް ރިވައިޒްޑް/ސަރވިސް، އެޕްރޫވަލްދިނުމުގެ އާޓިކަލްގެ ބައެއް ބުރުގެން އެއްބަސްވުމަށް، އަދި އެޕްރޫވަލް ހަވާލުކުރެވުނު އެޕްރޫވަލްދިނުމާއި އަދާކުރުމުގެ ދަރަޖަކަށް ދިޔަކަމުގައި ނަމަވެސް، ދިޔައީ ކޯޓު ދަރަޖަކަށްކަން ނުލިބުނުކަމަށް އެހެންމެ ޖެހިގެން ބުނެފައިވާކަން އެއްބަސް ވުމުގެ މުއާމަލާތުގެ ދުވަހުގައި ބަލައިގެ އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުން ވުރެން ގޮތުގެ ބަދަލު

މަހުންމަހަށް ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ ނުދެއްކުމުގެ ސަބަބުން އެއްބަސްވުމުގެ 7 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން ދޯނީގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބިދީފައިވާ ބާރުގެ ބޭނުންކޮށް އެދޯނި އަނބުރާ ހޯދުމަށް މަސައްކަތްކޮށްފައިވާކަން އެނގެން އޮންނަކަމެވެ.

(ނ) ތިންވަނަ ކަމަކީ: މިދެފަރާތުގެ ދެމެދުގައި ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމާ އެއްގޮތަށް ފައިސާ ދެއްކުމުގައި ދަތިތަކެއް ކުރިމަތިވެއްޖެނަމަ، ދޯނި މޯގޭޖް ކޮށް ބޭންކުން ލޯނެއް ނަގައިގެން އެފައިސާ ދެއްކުމަށް އަބްދުއްރަޙްމާން އަބްދުއްރަޙީމާއި [illegible] [illegible] [illegible] އަދި [illegible] ލޯނު ނެގުމަށްޓަކައި އަބްދުއްރަޙްމާން އަބްދުއްރަޙީމްގެ ފަރާތުން [illegible] "ޕްރޮމިސަރީ އެސްޓޮޕަލް" ގެ މަޢްނާ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

ޕްރޮމިސަރީ އެސްޓޮޕަލް (promissory estoppel) އަކީ، މީހަކު ވާ ވަޢުދަކަށް ބަރޯސާވެ އެހެންމީހަކު ޢަމަލުކޮށްފިނަމަ، އެވަޢުދު [illegible] [illegible] އެއްގޮތަށް ޢަމަލުކުރުން ލާޒިމުކުރުން ކަމާއި، ޕްރޮމިސަރީ އެސްޓޮޕަލްއަކީ ދިފާޢީގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] މައްސަލަތަކުގައި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] 2010/HC-A/56 [illegible] ޕްރޮމިސަރީ އެސްޓޮޕަލްގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] "ޕްރޮމިސަރީ އެސްޓޮޕަލް" [illegible] [illegible] 4 (ހަތަރެއް) [illegible] [illegible] [illegible] ކަމާއި، އެއީ:-

1- ދެފަރާތުގެ ދެމެދުގައި ވެފައިވާ ޤާނޫނީ އެއްބަސްވުމުގެ ޞައްޙަކަން: އަދި

2- އެއްބަސްވެފައިވާ ގޮތަށް ބަދަލެއް އަނބުރާދިނުމަށް ވާޖިބު ވެފައިވާކަން: އަދި

3- އެވަޢުދުގެ މައްޗަށް ބަރޯސާވެވިފައިވާކަން: އަދި

4- އެވަޢުދު ތަންފީޛުކުރުން އަދުލު އިންސާފާ ޚިލާފުކުރާކަން: ކަމާއި،

މިކަންކަމުގެ މައްޗަށް ބަލާއިރު، މިމައްސަލައިގައި މިދެފަރާތުގެ ދެމެދުގައި ޤާނޫނީ [illegible] ވިއްކުމަށް ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ ޞައްޙަކަމާއި، އެއެއްބަސްވުމުގައި އޮތް ފަދަ ގޮތް ބަޔާންކޮށްފައިވާ ދެފަރާތުން އަދާކުރު ކުރަންޖެހޭ ގޮތް ބަޔާންކޮށްފައިވާ ކަމާއި، އެއެއްބަސްވުމުން ބަދަލު އަނބުރާދިނުމަށް މިދެފަރާތުން ވެފައިވާ ބަރޯސާ، ދެފަރާތުގެ ނިޔަތާއި ސާބިތުކަމާ ދޭތެރޭ ގޮތް ސަކަރާތް ކުރުމުގައި ޤަވާޢިދުތަކާއި އުޞޫލުތަކާއި ޤާނޫނުގެ ހުށަހެޅުމާއި ހިންގުމާ ބަދަލު ގެއްލުން ލިބުނު ފަރާތަށް އިއްޒަތްތެރި ހައިކޯޓުގެ ޤާނޫނު، އެހެންކަމުން ޝަރީޢަތުގައި ދޭ ބަދަލުގެ އަސާސަކަށް އަސާސީ ގޮތެއްގައި ތަޢާރުފުކުރެވިފައިވާ ބަރޯސާވުމުގެ އުސޫލުގެ ދަށުން ބަދަލު ގެއްލުން ލިބުނު ފަރާތަށް ހަމަ ގެއްލުން އަރިހުގެ ފަރާތުން ދޭން ކަމަށް ބަލާ މިގޮތުން ހިތަދުވެއްސެވެ.

"ބަދަލު" ގޮތުން ވިއްކުމަށް ދެފަރާތުގެ ދެމެދުގައި ސޮއިކުރެވިފައިވާ ކަރުދާހާއި ފުރިހަމައަށް ކަރުދާހުގައި ފަރިކިޔުން، އެއެއްބަސްވުމުން ބަލާއިރު، އެއެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރުމާ ދެމެދު -/100،000ރ (އެއްލައްކަ ރުފިޔާ) ދެއްކުމާއި އަދި ޙާލު، 2015 ޖޫން ވަނަ ފެށިގެން ކޮންމެ މަހަކު -/50،000ރ (ފަންސާސް ހާސް ރުފިޔާ) ދައްކަމުން ގެނދ 10 (ދިހައެއް) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި ގޮތުގައި ވިއްކުމަށް އެއްބަސްވީ އަދި އެއްކަލަ ދެއްކުމަށް އެއްބަސްވުމަކަށް އެގޮތަށް، ބަދަލުގެ ގޮތުން މައްސަލައިގައި ކަމުގެ ހުކުމަށް ކަނޑައެޅުމުގެ ބަދަލު ދިނުމަށް މިޝަރީޢަތް އެދޭ ހުކުމެއް ކަމަށް އެދިވަޑައިގަތުމާއި، އަދި 2015 ޖޫން 15 ވަނަ ދުވަހުގެ ކުރިން ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް ފަރާތުން މިދަރަނި ނުދައްކައިފި ނަމަ ސޮއިކުރެވުނު ބަދަލު ދެއްކުމަށް އެއްބަސްވެފައިވާ

ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ދޯނި [illegible] އެދޯނި [illegible] ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ ނުދެއްކިގެން އެފައިސާ ދެއްކުމަށް [illegible] [illegible] އެދޯނި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ކަމުގައި [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އެއްބަސްވުމުގައި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ދަށުން [illegible] [illegible] [illegible] ދޯނި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ދެއްކުމުގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ކަމާއި، އަދި މިމައްސަލައިގައި [illegible] [illegible] [illegible] އެކަން [illegible] ނެތުމުން، [illegible] ދެމެދުގައި [illegible] ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމުގައި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ވެފައިވާކަން ސާބިތުނުވާ ކަމާއި، އެހެންކަމުން [illegible] ދެމެދުގައި "[illegible]" ދޯނި [illegible] ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ދޯނި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] ދަށުން [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]،

މިމައްސަލައިގައި ދެފަރާތުގެ ދެމެދުގައި ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ 7 ވަނަ ނަންބަރުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ [illegible] [illegible] ފައިސާ [illegible] [illegible] އަދި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ކަމާއި، އަދި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ވެފައިވާ އެއްބަސްވުން [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

އެހެންކަމުން މި ޤަޟިއްޔާ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުން ބެލި މަޖިލީހުގެ ފަނޑިޔާރުންނަށް އެއްބަސްވެވުނީ ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 2202/Cv-C/2016 ޤަޟިއްޔާގައި ކުރައްވާފައިވާ ޙުކުމަށް ބަދަލު ގެންނަންޖެހޭ ފަދަ ޝަރުޢީ ނުވަތަ ޤާނޫނީ ސަބަބެއް ނެތް ކަމަށެވެ.

- **ޙުކުމް:**

ދެންފަހެ، މިސްލު ފާހަގަ ކުރެވުނު ނުކުތާތަކުގައި ބަޔާން ކުރެވުނު ކަންކަން އެގޮތަށް ޙުކުމުން، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 2202/Cv-C/2016 ޤަޟިއްޔާގައި ކުރައްވާފައިވާ ޙުކުމަށް ބަދަލު ގެންނަންޖެހޭ ފަދަ ޝަރުޢީ ނުވަތަ ޤާނޫނީ ސަބަބެއް ނެތްކަމަށް މި މައްސަލަ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުން ބެލި މަޖިލީހުގެ ފަނޑިޔާރުންގެ އިއްތިފާޤުން ކަނޑައަޅައި ޙުކުމް ކޮށްފީމެވެ.