بسم الله الرحمن الرحيم

ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓު
ދިވެހިރާއްޖެ

ޝަރީޢަތް ނިމުނު ގޮތުގެ ޚުލާޞާ

- **ޝަރީޢަތް ނަންބަރު:** 2017/HC-A/201
- **އިސްތިއުނާފުކުރި ފަރާތް:** އަޙްމަދު ނަސީމް / ގ. ނަރުގިސްދޯށި، މާލެ
- **އިސްތިއުނާފު ރައްދުވާ ފަރާތް:** ޗެންކާއިސަކަރ ކޮންސްޓްރަކްޝަން ކޮމްޕެނީ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް / [illegible]
- **ޝަރީޢަތަށްހުށަހެޅުނު ތާރީޚު:** 28 ޖުމާދަލްއާޚިރާ 1437 / 06 އޭޕްރީލް 2017
- **ނިމުނު ތާރީޚު:** 05 ރަބީޢުލްއައްވަލް 1442 / 22 އޮކްޓޫބަރު 2020

މައްސަލަ ބެލި ފަނޑިޔާރުންގެ މަޖިލިސް
ފަނޑިޔާރު މުޙައްމަދު ނިޔާޒް
ފަނޑިޔާރު ޝުޢައިބު ޙުސައިން ޒަކަރިއްޔާ
ފަނޑިޔާރު ހާތިފް ހިލްމީ

- **އިސްތިއުނާފުކުރެވުނު މައްސަލަ:**
- **ނަންބަރު:** 1492/Cv-C/2016
- **ނިންމި ކޯޓު:** ސިވިލް ކޯޓު
- **ބާވަތް:** އެއްބަސްވުމާއި ޚިލާފު ޢަމަލުކުރުން ހުށަހަޅާ މައްސަލަ
- **ހުށަހެޅުނު ތާރީޚު:** 20 ޖުލައި 2016
- **ނިމުނު ތާރީޚު:** 25 ޑިސެމްބަރު 2016

- **ދަޢުވާގެ ޚުލާޞާ:**

މިއީ، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1492/Cv-C/2016 ޤަޟިއްޔާ ނިންމަވާފައިވާގޮތް ޝަރުޢީ އަދި ޤާނޫނީ އުޞޫލުތަކާ ޚިލާފަށްކަމަށް ބުނެ، އެޤަޟިއްޔާ އިސްތިއުނާފުކުރައްވަމުން ގ.ނަސްރީނާ / އަޙްމަދު ނަސީމް (އައި.ޑީ. ކާޑު ނަންބަރު A038655)ގެ ފަރާތުން ދިފާޢުކުރައްވާ ހައިކޯޓަށް ހުށަހެޅުއްވުމުން ބަލާފައިވާ ޤަޟިއްޔާއެކެވެ.

މިޤަޟިއްޔާގައި އިސްތިއުނާފު ދަޢުވާ ފަރާތަކީ، ފެންކާއިސަކަރ ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް (ރަޖިސްޓްރޭޝަން ނަންބަރު C-275/2005) އެވެ.

- **ޝަރީޢަތުގެ މަރުޙަލާ:**

1- ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1492/Cv-C/2016 ޤަޟިއްޔާ ނިމުނު ގޮތުގެ ޚުލާޞާ ބެލިއިރު، އެޤަޟިއްޔާގައި، ގ. ނަސްރީނާ / މާލެ އަޙްމަދު ނަސީމް (ދރއ ނަންބަރު A038655) އާއި ފެންކާއިސަކަރ ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރުC-275/2005) އާއި ދެމެދު ގ. ނިރުޝާ އެވެނިއު ގޯތީގައި 10 ބުރި އިމާރާތެއްގެ ފައުންޑޭޝަންއެޅުމަށް، މަސައްކަތް ކޮށްދިނުމަށް އެއްބަސްވުމުގައި މަސައްކަތުގެ ކުރިން ކޮންޓްރެކްޓަރަށް ފައިސާދީފައި، ފެންކާއިސަކަރ ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން ކޮށްދިނުމަށް އެއްބަސްވުމުގައިވާ މަސައްކަތް އެކަން ފަރާތަކަށް ހަވާލުކުރަންޖެހުނުކަމަށް ލިބުން ގެއްލުމުގެ ބަދަލުގެ ގޮތުގައި އެއްބަސްވުމުގެ 6-1 ވަނަ މާއްދާގައި ބުނާ މަސައްކަތް ނިމިދާ ތާރީޚު ދުވަހަކަށް -/500ރ (ފަސްސަތޭކަ ރުފިޔާ) ގެއްލުމުގެ ބަދަލު ކަމުގައިވާތީ، އެގޮތުން ބަހަނާއި ހަފްތާކަމުގެން މަސައްކަތްކުރަން ވަކައި، މުޅިން މަސައްކަތް ނިމޭއިރު 100 (ސަތޭކަ) ދުވަސް ފާއިތުވެފައިވާތީ، ޖުމްލަ އެގޮތުން ފާއިތުވާ ކޮންމެ ދުވަހަކަށް -/500ރ (ފަސްސަތޭކަ ރުފިޔާ) ގެ ޖުމްލަ -/50،000ރ (ފަންސާސްހާސް ރުފިޔާ) އާއި، ފެންކާއިސަކަރ ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން ނަގައި ދެއްކުމަށް މަސައްކަތްކުރުމުގެ [illegible]

ނަސީމްގެ އަތުން އިތުރަށް ހިނގާ ޚަރަދު ކަމުގައިވާ -/257،209ރ. (ދެލައްކަ ފަންސާސް ހަތްހާސް ދުއިސައްތަ ނުވަ ރުފިޔާ) އާއެކު ޖުމްލަ -/307،209ރ. (ތިންލައްކަ ހަތްހާސް ދުއިސައްތަ ނުވަ ރުފިޔާ) އޭޝިއަން ހޯލްޑިން އެދި ވެންޗަރސް ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ މުއައްސަސާގެ ދަރުމަވަންތަ ގ.ނަސްރުނާ / މާލެ ޢަބްދުލް ނަސީމްގެ ފަރާތުން ހަވާލުކުރުން ބަލާފައިވާ މަސައްކަތްކަމެވެ.

އެ ދަޢުވާގައި ޙުކުމްކޮށްފައިވަނީ؛

" ދަޢުވާ، އިސްތިޢުނާފްވެރިޔާ ކަންކަން އެކަން ހުރުމުން، ފޯނާއި އިންވެސްޓްމަންޓް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ބަދަލުގައި ބަންދަކުރާފައިވާ މަސައްކަތުގެ ދަރުމަވެރި ގ. ނަސްރުނާ / މާލެ ޢަބްދުލް ނަސީމް (ދިވެހި ކާޑު ނަންބަރު A038655) އާއި ދަރުމަވެރިކަން ވެންޗަރސް ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު C-275/2005) އާއި ދެމެދު ވެފައިވާ ނަންބަރު VCC-AGR/2015/004 އެގްރީމަންޓުގެ ދަށުން ދަރުމަވެރި ފަރާތުން ހަވާލުކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތްތައް ނިންމައިދިނުމަށް ހުކުމްކުރަމެވެ.

މިގޮތުން ގ. ނަސްރުނާ / މާލެ ޢަބްދުލް ނަސީމް އަދާކުރަން ވާ -/307،209ރ. (ތިންލައްކަ ހަތްހާސް ދުއިސައްތަ ނުވަ ރުފިޔާ) ވެންޗަރސް ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން ނަގައިދިނުމަށް ނިންމައިދިނުމަށް އަންގާ ދެމުން ހުކުމްކުރަމެވެ، ދަރުމަ ދިނުން ވެންޗަރސް ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ އަތުން ބަލައިގަތުމަށް ޙުކުމް ކުރީމެވެ."

މި ފަދައިންނެވެ.

2- ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1492/Cv-C/2016 ޤަޟިއްޔާ ނިމިގޮއްވާފައިވާ ޙުކުމަށް އަދި ޤާނޫނީ ހަމަތަކާއި ޚިލާފަށް ޤަޟިއްޔާ އިސްތިޢުނާފްކުރިފަރާތުން އެދި ގ.ނަސްރުނާ / މާލެ ޢަބްދުލް ނަސީމްގެ ފަރާތުން 01 (އެކެއް) ނުކުތާ ހުށަހަޅާ އިސްތިޢުނާފާއި ބެހޭގޮތުން ދިފާޢުގެ ހައިކޯޓުގެ ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގައި ވާހަކަ ދައްކާފައިވެއެވެ. އެގޮތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ނުކުތާއަކީ؛

2.1- އެގްރީމަންޓުގެ ދަށުން ކޮށްދޭން މަސައްކަތްތައް ފުރިހަމަކޮށް އެއްބާރުލުން ބޭނުންވާ ކަރުދާހާއި ފޮނުވާ ނިޔާމު ފާއިތުކުރުމަށްފަހު އެގްރީމަންޓުގެ ބަޔާނުގެ ބާރު

އެގްރިމެންޓާއި [illegible] ކުރެވިފައިވާ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible]، ކުރައްވާފައިވާ [illegible]، ޤާނޫނު ނަންބަރު 4/91 (ކޮންޓްރެކްޓާބެހޭ
ޤާނޫނު) ގެ 20 ވަނަ މާއްދާއާ ޚިލާފުވާކަމަށްބުނެ [illegible] ނުކުތާއެވެ.

3- ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1492/Cv-C/2016 ޤަޟިއްޔާގެ ޝަރީޢަތުގެ [illegible] [illegible] ރިކޯޑާއި، އެޤަޟިއްޔާ އިސްތިއުނާފު ކުރުމަށް ގ. [illegible] / މާލެ އަޙްމަދު [illegible] ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ނުކުތާތަކާއި، އެނުކުތާތަކާއި ގުޅިގެން ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގައި ދައްކާފައިވާ ވާހަކަތަކާއި، މައްސަލައާއި ގުޅުންހުރި ލިޔެކިޔުންތަކަށް ބަލާއިރު އަންނަނިވި ކަންތައްތައް ފާހަގަކުރެވެއެވެ.

ފަނޑިޔާރު މުޙައްމަދު ނިޔާޒުގެ ރައުޔު، މިރައުޔަށް ފަނޑިޔާރު ޝުޢައިބު ހުސައިން ޒަކަރިއްޔާ އާއި ފަނޑިޔާރު ހުސައިން ޝަހީދު ތާއީދު ކުރައްވާފައިވެއެވެ.

4- ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1492/Cv-C/2016 ޤަޟިއްޔާގެ ޙުކުމް ބިނާ ކޮށްފައިވަނީ، ޤާނޫނު ނަންބަރު 4/91 (ކޮންޓްރެކްޓާބެހޭ ޤާނޫނު) ގެ 20 ވަނަ މާއްދާ އާއި ޚިލާފަށް ކަމަށް އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތުން ބުނެފައިވެއެވެ. ސަބަބަކީ، ދެފަރާތުގެ ދެމެދުގައި ވެފައިވާ އެގްރިމެންޓުގެ ދަށުން [illegible] މަސައްކަތްތައް ފުރިހަމަކޮށް [illegible] [illegible] ހަވާލު [illegible] [illegible] [illegible] ބުނެފައިވެއެވެ. އެމަސައްކަތަކީ އެގްރިމެންޓްގެ ތެރޭގައި އެގްރިމެންޓާއި [illegible] ކުރެވިފައިވާ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ބުނެފައިވެއެވެ. ޤާނޫނު ނަންބަރު 4/91 (ކޮންޓްރެކްޓާބެހޭ ޤާނޫނު) ގެ 20 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވަނީ،

" [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

އަނެއް ބައިވެރިން، އޭނާގެ މުވައްކިލު [illegible] [illegible] ދެވުނު [illegible]. ނުވަތަ އޭނާ ކަންތައްތަކެއް [illegible] [illegible] [illegible] އެއްބަސްވުމުގެ [illegible]."

[illegible] އެހެންކަމުން، ކޮންޓްރެކްޓުގެ ބައިވެރިއެއްގެ މުވައްކިލު [illegible] ކަންތައްތައް [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

5- ހުށަހެޅިފައިވާ އިސްތިއުނާފީ މައްސަލައިގައި، އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތާއި އިސްތިއުނާފަށް ޖަވާބުދާރީވާ ފަރާތާ ދެމެދު، ނަންބަރު: VCC-AGR/2015/004 އެއްބަސްވުން ލިޔެ، 28 އޮކްޓޫބަރު 2015 ގައި ސޮއިކޮށްފައިވެއެވެ. މިއެއްބަސްވުމުގެ ފުރަތަމަގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވަނީ؛

" މިއެއްބަސްވުމަކީ، ގ.ނިލަންދޫގެ ކައުންސިލްގައި އިމާރާތްކުރާ 10 ބެޑު އިމާރާތުގެ ފައުންޑޭޝަނާއި ގްރައުންޑް ފްލޯރ ސްލެބް ކޮލަމްގެ ކޮންކްރީޓް މަސައްކަތާއި، ގްރައުންޑް ފްލޯރ ސްލެބް ކޮލަމް ބީމްތައް، ސިޑިތަކާއި ޖެހިގެ އޮންނަ މަސައްކަތް ކުރުވުމަށް ފައުންޑޭޝަން ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް އާއި ގ.[illegible] އަހުމަދު ނަސީމް (އައިޑީ ނަންބަރު A038655) އާއި ދެމެދު ވާ އެއްބަސްވުމެވެ."

މިގޮތުންނެވެ. އެއްބަސްވުމުގެ ފުރުން ނުވަތަ preamble އިން އަންގައިދޭ އެއްކަމަކީ، އެއްބަސްވުމަކީ ފައުންޑޭޝަން، އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ހާސިލްކުރުމަށް އެދޭ ކަންތަކެވެ. މިއެއްބަސްވުމުގެ 2 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވަނީ، ކުރުމަށް ދެފަރާތުން އެއްބަސްވި މަސައްކަތެވެ. އެމާއްދާގައި ބަޔާންކޮށްފައި އޮންނަނީ؛

2. މަސައްކަތް:

މިއެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ކުރުމަށް ހަވާލުކުރެވޭ މަސައްކަތްތަކަކީ:

2.1 ގ.ނިލަންދޫ ކައުންސިލްގައި މިހާރު ހުރި ބިނާ އިމާރާތް ތަޅައި ބިން ސާފުކޮށް މިބިމުގައި 10 ބެޑު އިމާރާތުގެ ފައުންޑޭޝަން އާއި ގްރައުންޑް ފްލޯރ ސްލެބް ކޮލަމްގެ މަސައްކަތާއި، ގްރައުންޑް ފްލޯރ ސްލެބް ކޮލަމް ބީމްތައް، ސިޑިތަކާއި ޖެހިގެ އޮންނަ މަސައްކަތްތައް ނިންމުން.

2.2 އިމާރާތުގެ ކުރެހުމާއި، ބީއޯކިޔު އަދި ސްޕެސިފިކޭޝަނާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރުން.

މިފަދައިންނެވެ. ގ.ނިރީނާ [illegible] [illegible] ގޯތީގައި ހުރި ބައު އިމާރާތް ތަޅައި ބިން ސާފުކުރުމުގެ މަސައްކަތުގެ އިތުރުން، [illegible] އިމާރާތްކުރާ 10 ބުރީގެ އިމާރާތާއި ގުޅިގެން މިއެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތްތައް އެއްބަސްވުމުގެ ފެށުމުގެ ތާރީޚެއް ނެތެވެ.

6- ދެފަރާތުގެ ދެމެދުގައި ވެފައިވާ އިސްވެ ބަޔާންކުރެވުނު އެއްބަސްވުމުގައި ހިމެނޭ ބައިތަކަކީ ކޮބައިކަން އެއްބަސްވުމުގެ 20 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވެއެވެ. އެމާއްދާގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވަނީ؛

20. މިއެއްބަސްވުމުގެ ބައިތައް.

ހ. އެއްބަސްވުމުގެ 20 (ވިހި) މާއްދާ.

ށ. ކޮންޓްރެކްޓަރ އަށް ހުށަހަޅާފައިވާ އަންދާސީ ހިސާބު.

ނ. ސްޕެސިފިކޭޝަން.

ރ. [illegible] ޝެޑިއުލް. (އެއްބަސްވުމުގައި [illegible] [illegible] [illegible])

ބ. އިމާރާތުގެ ކުރެހުންތައް.

މިއީ. އަދި އެއްބަސްވުމުގެ 1 ވަނަ މާއްދާގެ 5 ވަނަ ނަންބަރުގައި "ކޮންޓްރެކްޓަރ" މާނަ ކޮށްދީފައިވާ [illegible] ބަޔާންކޮށްފައިވަނީ؛

1. މާނަ ކުރުން:

1.5 "ކޮންޓްރެކްޓަރ" [illegible]

[illegible]

[illegible]

7- ދެފަރާތުގެ ދެމެދުގައި ވެފައިވާ ބަޔާންވެދިޔަ އެއްބަސްވުމާއި އެއްބަސްވުމުގެ ބައިތަކުގެ ގޮތުގައި ހިމެނިފައިވާ، ކޮންޓްރެކްޓަރ އަގު ހުށަހަޅާފައިވާ އަންދާސީ ހިސާބާއި، ޕޭމަންޓް ޝެޑިއުލާއި، ޢިމާރާތުގެ ކުރެހުންތަކަށް ބަލާއިރު، ކަރަންޓްވައިރު ކުރުމުގެ މަސައްކަތްތަކާއި އަދި ފެންލައިނު ކުރުމުގެ މަސައްކަތް [illegible] ނޫނެވެ. އަދި އެމަސައްކަތްތަކުގެ އަގުން [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]. [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] ކަރަންޓް ވައިރިންގެ [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]. [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ސްޕެސިފިކޭޝަންގެ [illegible]. [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

1.22 Permanent Drainage, Electricity and Water connection

1.22.1 The Contractor shall allow for arranging and obtaining the permanent drainage, water and electricity connections to the proposed development and he shall be responsible for making all payments in connection therewith.

މިފަދައިންނެވެ. އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތުން ބަޔާންކުރަނީ މިމާއްދާގައި ބަޔާންކޮށްފައި އޮތީ، ކަރަންޓް ވައިރުކުރުމުގެ މަސައްކަތާއި ފެންލައިނު ކުރުމުގެ މަސައްކަތްތައް [illegible] [illegible] ކަމަށެވެ. ނަމަވެސް، މާއްދާއަށް ބަލާއިރު، މިމާއްދާގައި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ކުރުމުގެ [illegible] ކުރަންޖެހޭ [illegible] [illegible]. އަދި [illegible] [illegible]، "ސްޕެސިފިކޭޝަން" [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] "ސްޕެސިފިކޭޝަން" [illegible] [illegible] [illegible]. [illegible]، "ސްޕެސިފިކޭޝަން"ގެ [illegible] [illegible]، އެއްބަސްވުމުގައި [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]. [illegible] އެއްބަސްވުމުގެ 1 ވަނަ މާއްދާގެ 6 ވަނަ ނަންބަރުގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވެއެވެ.

1.6 ސްޕެސިފިކޭޝަން: މިގޮތުގައި ކުރުވާ އިމާރާތް ކުރުމުގައި ގެންގުޅެން މިންގަނޑު ބަޔާންކޮށްފައިވާ ލިޔުން.

މިފަދައިންނެވެ. ވީމާ، "ސްޕެސިފިކޭޝަން" ގެ ގޮތުގައި މިއެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވަނީ، ކޮންޓްރެކްޓް މަސައްކަތް ފެންވަރާއި އެކީ އިމާރާތް ކުރުމުގައި ނުވަތަ މަސައްކަތް ކުރުމުގައި ގެންގުޅެންވީ މިންގަނޑުތައްކަން ސާފުކޮށް އެއްބަސްވުމުން އެނގެއެވެ. އެހެންކަމުން، ދިފާޢުން ހަވާލާދީފައިވާ "ދަ އަމެރިކަން އިންސްޓިޓިއުޓް އޮފް އާކިޓެކްޓްސް" ގެ AIA Document A201-2007 ގައި، "ސްޕެސިފިކޭޝަން" އަށް ދީފައިވާ މާނައަކީ [illegible] [illegible] ދަރަޖައިގެ [illegible] [illegible] އެއްބަސްވުމުގައި "ސްޕެސިފިކޭޝަން" މާނަ ކޮށްފައިވާކަން އެނގެއެވެ. ހަމައެއާއެކު ބަޔާންކޮށްދިނަ ޖެނެރަލްގެ 1.1.6 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ތަޢްރީފުން ބަލައިލުމުން، އަދި ކޮންޓްރެކްޓް މަސައްކަތް ފެންވަރާ މަސައްކަތް ކޮންޓްރެކްޓް ހިންގުމާއި ގުޅޭ ކަން އެނގެއެވެ. އެގޮތުގައި އޮތީ؛

The Specifications are that portion of the Contract Documents consisting of the written requirements for materials, equipments, systems, standards and workmanship for the Work, and perfomance of related services.

މިފަދައިންނެވެ. އެހެންކަމުން، ދިފާޢުން ބަޔާންކޮށްދިނަ މާއްދާއަށް ރިޢާޔަތް ކޮށްފައިވަނީ ބޭގައި ބޭނުން ގޮތަށް ފެންވަރަކަށް ބޭނުން ބޭނުމަކީ ތަނަވަސް ބޭނުމެއް ނޫނެވެ.

8- ދެފަރާތުގެ ދެމެދުގައި ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކުރާ ގޮތުން، އެއްބަސްވުމުގައި ލިޔެފައިވާ މާއްދާތަކުގައި އެއްބަސްވުމަށްވާކަމާއި ސްޕެސިފިކޭޝަން އާއި ތަފްޞީލީ ޑްރޯއިންގުގައި އިސްކަން ދޭންޖެހޭ އެއްބަސްވުމުންކަމަށް ބަޔާންކޮށްފައިވެއެވެ. އެއްބަސްވުމުގެ 19 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވަނީ؛

19.ޑިސްޕިއުޓްސް

19.1 މިއެއްބަސްވުމުގައި ލިޔެފައިވާ މާއްދާތަކުގައި އެއްބަސްވެފައިވާ ކަމަކާއި ސްޕެސިފިކޭޝަންގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ކަމަކާއި ތަފާތު (ފުށު އެރުން) އިސްކަން ދޭނީ މިއެއްބަސްވުމުގައި ވާގޮތަށެވެ.

މިފަދައިންނެވެ. އެހެންކަމުން، އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައި ނެތް [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ބަޔާނުގައި ސްޕެސިފިކޭޝަނާއި [illegible] [illegible] [illegible] ނުވެއެވެ.

9- ބަޔާންދިޔަ ކަންކަމުގެ އިތުރުން، [illegible] ނުވެއެވެ.

10- މަތީގައި ބަޔާންވެދިޔަ ކަންކަން އެހެން ހުރުމުން، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1492/Cv-C/2016 ޤަޟިއްޔާގައި ނިންމާފައިވާ ނިންމުން ރަނގަޅުކަމަށް މިޤަޟިއްޔާ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގައި ބެލި ފަނޑިޔާރުންނަށް އިއްތިފާޤު ވެއެވެ.

ޙުކުމް:

ދެންފަހެ ބަޔާންވެދިޔަ ސަބަބުތައް އެހެން ހުރުމުން، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1492/Cv-C/2016 ޤަޟިއްޔާގައި ކޮށްފައިވާ ޙުކުމަކީ ޞައްޙަ ޙުކުމެއްކަމަށް ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގައި މިޤަޟިއްޔާ ބެލި ފަނޑިޔާރުންގެ އިއްތިފާޤުން ކަނޑައަޅައި ޙުކުމްކުރީމެވެ.