بسم الله الرحمن الرحيم





ދިވެހިރާއްޖެ ސަރުކާރު
ދިވެހިރާއްޖެ

ފައިސާގެ ދިނުން ހުއްޓުވުމަށް ދެކުންތެ

- **ފައިސާގެ ނަމްބަރު:** 2016/HC-A/78
- **ތިލައިގެންނަ ފަރާތްތައް ފަދަ:**

1. **ނަން:** ދިވެހިރާއްޖެ ފުލިސް
   * **ފޯނު ނަންބަރު:** ފަރާތަކުން ނަމަވެސް 5523 /ނުވަ
   * **ތަޢާރަފު ކާޑު ނަންބަރު:** A052341
   * **ވަޒީފާގެ ނަންބަރު:** ވ. ތަކެއްޗެ
2. **ނަން:** ފުވާދޫ ވަޒީރު
   * **ފޯނު ނަންބަރު:** ވ. ތަކެއްޗެ
   * **ތަޢާރަފު ކާޑު ނަންބަރު:** A083598
   * **ވަޒީފާގެ ނަންބަރު:** ވ.ތަކެއްޗެ

- **ތިލައިގެންނަ ތަންތަނުގެ ފަދަ:**
  * **ނަން:** ދ.ގެ ކައުންސިލްގެ ތަކެތި ވިއްކާ ފަރާތް
  * **ފޯނު ނަންބަރު:** ވ. ތަކެއްޗެ
  * **ފައިސާ ދިނުން ހުއްޓުވުމަށް ދެކުންތެ:** C-483/2009
  * **ވަޒީފާގެ ނަންބަރު:** ވ. ތަކެއްޗެ

- **ކަނޑައެޅި ތާރީޚު:** 09 ފެބްރުވަރީ 1437 — 18 ޒުލްހަޖް 2016
- **ތާރީޚު ފާހަގަ:** 20 ސަފަރ 1439 — 09 ނޮވެމްބަރ2017

- **ތިލައިގެންނަ ކޯޓުގެ ފައިސާ ދިނުން ހުއްޓުވުމަށް ކަނޑައެޅި ނަންބަރު:** 590/Cv-C/2015
  * **ތާރީޚު ފާހަގަ:** ހާދިކުރާ ކަމެއް
  * **ފައިސާ ދިނުން ހުއްޓުވުމަށް ދެކުންތެ:** ދަސްކަމާގުގެ ދަފްތަރުގެ ލިޔުންތަކުގެ ތެރެއިން ކަށަވަރު ކުރުން
  * **ކަނޑައެޅި ތާރީޚު:** 09 ޑިސެމްބަރ 2015 — **ތާރީޚު ފާހަގަ:** 18 ނޮވެމްބަރ 2015
- **ފައިސާ ދިނުން ހުއްޓުވުމަށް ބަލަހައްޓަން ޖެހޭ ފަރާތް:**

ފައިސާ ދިނުން ހުއްޓުވުމަށް ދެކުންތެ ކަނޑައެޅުމަށް، ފައިސާ ދިނުން ހުއްޓުވާ ބަލަހައްޓަން ޖެހޭ ފަރާތް، ފައިސާ ދިނުން ހުއްޓުވާ ބަލަހައްޓަން ޖެހޭ ފަރާތް

(ތާރީހާ ގުޅޭ)

● ތަކުދީގެ ގޮތް:

ފިލާ، ސިވިލް ކޭހެއް ނަންބަރު 590/Cv-C/2015 ގައި ތިއްބެވި ދައުވާ ކުރި ތިންވަނަ ފަރާތް ކަމުގައި ވާ ދ.ގުރައިދޫ، ދ.ގުރައިދޫ ހާއްސަ ދާއިރާ ކަމުގައި ވާ ދ.ގުރައިދޫ، ދ.ގުރައިދޫ ނަންބަރު 5523 /ގ ގެ ތަކުރީދު ފާހަގަ ކުރެވިގެންވާ ބިމާ ގުޅިގެން ދެ ފަރާތުގެ ދެމެދު ހިނގާ ދާ ދައުވާ ގައި ބެލެވޭ ކަންކަމާ ގުޅިގެންވާ ކަންކަމެވެ.

ދެ ގައިގެ ދައުވާ ތަކުރީދުގައި ހިމެނޭ ކަންކަމަކީ ތިރީގައި ބަޔާން ކުރާ ކަންކަމެވެ.

● ފާހަގަ ކުރެވުނު ކަންކަމާ:

1) ސިވިލް ކޭހެއް ނަންބަރު 590/Cv-C/2015 ގައި ތިއްބެވި ދައުވާ ކުރި ތިންވަނަ ފަރާތް ކަމުގައި ވާ ދ.ގުރައިދޫ (ނަންބަރު:C-483/2009) ގެ ގޮތުގައި ދ. ގައްދޫ ދާއިރާ ގެ ތިން ބަގަނޑާ ގުޅިގެންވާ ހަސަދަ ދ. ގައްދޫ / ގ، ގުރައިދޫ ބަދަލު (ލ.ސ ގެ ނަންބަރު A083598) ގައި، ތަކުރީދު ނަންބަރު 5523/ ގ، ތަކުރީދު ފާހަގަ ކުރެވުނު (ލ.ސ. ގެ ނަންބަރު A052341) ތަކުރީދުގެ 84,885/04ރ. (ތިރީގައި ހަމަކޮށްފައި ވާ ގޮތަށް ހަމަ ކަމުގައި ވާ) ތަކުރީދު ދާއިރާ ގެ ގޮތުގައި ގ، ގުރައިދޫ ބަދަލު ގުޅިގެންވާ ދ.ގުރައިދޫ، ދ.ގުރައިދޫ ހާއްސަ ދާއިރާ ކަމުގައި ވާ ދ.ގުރައިދޫ، ދ.ގުރައިދޫ ނަންބަރު 5523 /ގ ގެ ތަކުރީދު ފާހަގަ ކުރެވިގެންވާ ބިމާ ގުޅިގެން ދެ ފަރާތުގެ ދެމެދު ހިނގާ ދާ ދައުވާ ގައި ބެލެވޭ ކަންކަމާ ގުޅިގެންވާ ކަންކަމެވެ.

ދެ ގައިގެ ދައުވާ ތަކުރީދުގައި ހިމެނޭ ކަންކަމަކީ ތިރީގައި ބަޔާން ކުރާ ކަންކަމެވެ.

● ގުރައި ކަންތައް ދެނެގަތުމަށް:

1) ސިވިލް ކޭހެއް ނަންބަރު 590/Cv-C/2015 ގައި ތިއްބެވި ދައުވާ ކުރި ތިންވަނަ ފަރާތް ކަމުގައި ވާ ދ.ގުރައިދޫ (ނަންބަރު:C-483/2009) ގެ ގޮތުގައި ދ. ގައްދޫ ދާއިރާ ގެ ތިން ބަގަނޑާ ގުޅިގެންވާ ހަސަދަ ދ. ގައްދޫ / ގ، ގުރައިދޫ ބަދަލު (ލ.ސ ގެ ނަންބަރު A083598) ގައި، ތަކުރީދު ނަންބަރު 5523/ ގ، ތަކުރީދު ފާހަގަ ކުރެވުނު (ލ.ސ. ގެ ނަންބަރު A052341) ތަކުރީދުގެ 84,885/04ރ. (ތިރީގައި ހަމަކޮށްފައި ވާ ގޮތަށް ހަމަ ކަމުގައި ވާ) ތަކުރީދު ދާއިރާ ގެ ގޮތުގައި ގ، ގުރައިދޫ ބަދަލު ގުޅިގެންވާ ދ.ގުރައިދޫ، ދ.ގުރައިދޫ ހާއްސަ ދާއިރާ ކަމުގައި ވާ ދ.ގުރައިދޫ، ދ.ގުރައިދޫ ނަންބަރު 5523 /ގ ގެ ތަކުރީދު ފާހަގަ ކުރެވިގެންވާ ބިމާ ގުޅިގެން ދެ ފަރާތުގެ ދެމެދު ހިނގާ ދާ ދައުވާ ގައި ބެލެވޭ ކަންކަމާ ގުޅިގެންވާ ކަންކަމެވެ.

ފިލާ ކޯޓުގެ ބަދަލުގެ ބިނާ ކުރެވުނު ދައުވާ ގައި ބެލެވޭ ކަންކަމާ ގުޅިގެންވާ ކަންކަމެވެ.

ތަންފީ ކުށްވެރިކަމުގައި) ހުކުމްކުރުމުގެ ކޯޓުގެ ބާރު ދިނުމުގެ ގޮތުގައި ބަލާ، ތިލަ ކުށްވެރިކަމުގެ ދަށުން ތިލަ ކުށްވެރިކަމުގެ ހުރިހާ ކުށެއްގެ ކުށްވެރިކަމާ ގުޅިގެން ކުށްވެރިކަމުގެ ދަށުން

ى. ތަނޑުތަކާ ގުޅިގެން ވާދަކުރާ ފަރާތްތަކުގެ 19 ޖަނަވަރި 2013ވ ދުވަހު ދިވެހި ރާއްޖޭގެ ގަވާއިދުގެ ދަށުގައި ހުންނަ ކޮންޓްރެކްޓް، ދަރުސްތަކުގެ ގޮތުގައި ބޭނުންކުރާ "العقد شريعة المتعاقدين" (ކޮންޓްރެކްޓް ކުރާ ފަރާތްތަކުގެ ދެމެދުގައި ކޮންޓްރެކްޓް) ގައިގެ ތެދުވެރިކަމާ ދެކޮޅަށް ދަރުސްތަކުގެ ގޮތުގައި ތިރީގައި ބުނެފައިވާ ކަންކަން ކަނޑައެޅުމަށް ދަރުސްތަކުގެ ގޮތުގައި ކަނޑައެޅިފައިވާ (Pacta sunt Servanada) ގަވާއިދު، ކޮންޓްރެކްޓް ކުރާ ފަރާތްތަކުގެ ދެމެދުގައި ހުންނަ ކޮންޓްރެކްޓް ގައިގެ ތެދުވެރިކަމާ ދެކޮޅަށް ކަންކަން ކުރުމުގައި

ތިމަންނަކީ ތިލަދުންމަތީ ދިވެހި ރާއްޖެ ސަރުކާރުގެ ދެ ފަރާތެއް ކަމުގައި ވާތީ، ދެ ފަރާތުގެ ދެމެދު ހުރިހާ ކަންކަމުގައި ހަމަ ހަމަ ގޮތަށް ތިމަންނަ ދެ ފަރާތަށް ވެސް ހަމަ ހަމަ ގޮތަށް ބަލާ ކަމަށް ވެސް ދައުލަތުގެ

2016/HC-A/78 ﷺ ﷺ ﷺ

ތަކުދެ ކިއެވެ ހަމަނުވާ ގޮތުގެ ސަބަބުން ގާނޫނީ ހައްގުތަކެއް ދެމެހެއްޓުމަށް ތިމާ ކަމުގައި ވާ 5 ވަނަ ފާރާގައި (ސ) ގ 1 ވަނަ ނަންބަރުގެ ބަންދަށް ގެންނަވާ ހަމަ ގޮތަށް ކަނޑައަޅާ ދެއްވުން.

3. ތިލޭ ކާނާ ނަންބަރު 590/Cv-C/2015 ގައިވާ ދަޢުވާ ތަކުގެ ތެރެއިން ދެ ދަޢުވާ ގައި ކަނޑައަޅާ ފާސްކުރާ ގޮތަށް ދައުލަތުގެ ވަކީލު ހ.ތަރާގެ ފާސްކުރެއްވި ގޮތަށް ދ.ހަނގަނޑު ފަރާތުގެ ވަކީލު ހ.ތަރާ ދެ ދަޢުވާ ގައި ހާޒިރުވާ ގޮތަށް ކަނޑައަޅާ ދެއްވުން.

ތާރީޚުގެ 18 ނޮވެމްބަރ 2015 ވަނަ ދުވަހުން ފެށިގެން 01 (ތިން) ހަފްތާގެ ދުވަސްތަކުގެ ތެދުވެރިކަމަށް ހުއްދަ ދެވުނު ކަމަށާއި ދަންނަވަމެވެ.

(ހ) ތިލަދުންމަތީ ކަނޑިއަށް، ތިމާއަށްވުރެ ދުރުގައި ހުންނަ ވެރިންނަށް ދަންނަވަން، ހިނގަމުންދާ ކުރިޔަށް ގެންދާ 590/Cv-C/2015 ގަބޫލުކުރާ ތިމާގެ ދަޢުވާއާ ގުޅުންހުރި 2.2 ގެ ދަށުގައި ބަޔާންކުރާ ތަފާތު ކަންކަމާ ގުޅުންހުރި 42 ވ (ހ) ގައި ދެކޮޅުހެދިފައިވާ، ތިމާގެ ދަޢުވާގައި ތިބާ ބަލައިގަންނަވާ ގޮތަށް ތިބާ ވަކާލަތު ދެއްވާ ފަރާތަކާ ގުޅިގެން ދެ ދުވަހުގެ ތެދުވެރިކަމަށް ހުއްދަ ދެވުނު ކަމަށާއި، ތިމާއަށްވުރެ ދުރުގައި ހުންނަ ވެރިންނަށް ދަންނަވަން،

19 ފެބްރުވަރީ 2013 ވ. ގެ ތިލަދުންމަތީ ކ. ތަނޑިގެ ފުރިހަމަ ބިމާ ގުޅިގެން ތިމާ ފާހަގަ ކުރި ދިވެހިރާއްޖެގެ ކާނޫނުގެ 5523 ވަނަ ނަންބަރު ފާނާ ތިބާ ވަކާލަތު ދެއްވާ ފަރާތުން ކުރިއަށް ގެންދާ ދަޢުވާ ކ. ތަނޑި ގ. ތަކުރު ގ. ތަކުރު ގ. ތަކުރު

(ص) ތިމާއަށް ކަނޑައި، ދެމީހުން ފާހަގަ ކުރެވުނު ކަންކަމުގައި، ތ ފަދަ ތަކުރާރުވާ ކަންތައް ކުރުމުގެ ކުށުގައި ތ ގެ ވާހަކަ ދައްކާ ގޮތުން ތ ގެ ވާހަކަ ދައްކާ ގޮތުގައި

ދަސްކަމުގައި ފާހަގަ ކުރެވުނު ކަންކަމެއް ނެތް ކަމަށާއި، ތިލަ ދަށުގައި ހުރި ކަންކަމުގައި ދެ ފަރާތުގެ ދަ

(ކ) ކަނޑައެޅުނު ގޮތަކީ، ތިލަ ދަށުގައި ހުރި ކަންކަމުގައި ފާހަގަ ކުރެވުނު ކަންކަމުގައި ހިނގާ ގޮތަށް ކ

ފާހަގަ ކުރެވުނު ކަންކަމުގައި ތިލަ ދަށުގައި ހުރި ކަންކަމުގައި ބަދަލެއް ގެނެވުނު ކަމަށް ދައުވާ ކ

ދަށުގައި ހުރި ކަންކަމުގައި ދެ ފަރާތުގެ ދަ

(ބ) ކަނޑައެޅުނު ގޮތަކީ، ތިލަ ދަށުގައި ހުރި ކަންކަމުގައި ފާހަގަ ކުރެވުނު ކަންކަމުގައި ހިނގާ ގ

590/Cv-C/2015 ގައި ދައުވާ ކުރެވިފައި ހުރި ކަންކަމުގައި ކަނޑައެޅުނު ގޮތަށް ކަންކަ

ﯖﯨﯟﯩﯖ:

ﯕﯨﯟ﯒ﯕﯧ، ﯐ﯧﯖﯦ ﯖﯦﯓﯨﯟﯨﯖﯩ﯒﯐ﯨﯕﯨﯓ ﯖﯦﯖﯦﯖﯦﯓﯦ ﯕ﯒ﯕﯨﯓ﯐ﯧﯖ ﯕﯨﯟﯓﯨﯟﯨﯖ، ﯐ﯧﯖﯦ﯐ﯦﯓﯦﯟﯨﯖﯩ﯒﯐ﯨﯕﯨﯓ ﯓﯦ، 590/Cv-C/2015 ﯓﯦﯖﯧ﯒ﯕ﯒ﯕ﯐ﯦ ﯕﯨﯟﯖ﯒﯒ﯕ﯐ﯦﯓ ﯕﯨﯟﯓ﯒ﯓ﯒ﯓﯨﯟ ﯓﯨ ﯓﯦﯖﯧ﯒ ﯓﯨﯖﯦ﯒ﯕ﯐ﯦ ﯖﯨﯟﯩﯖ ﯕ﯒ﯕﯨﯓ﯐ﯧﯖ ﯐ﯦﯖﯦ ﯕ﯒ﯖﯧ﯐ﯦﯓﯨﯟﯨﯖ ﯐ﯦ﯐ﯦﯖﯦﯓﯦﯟﯨﯖ ﯖﯦﯓﯨﯟﯨﯖﯩ﯒﯐ﯨﯕﯨﯓ ﯕﯨﯟﯓﯨﯟﯨﯖ.