بسم الله الرحمن الرحيم

ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓު
ދިވެހިރާއްޖެ

# ޤަޟިއްޔާ ނިމުނު ގޮތުގެ ޚުލާޞާ

- ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 2016/HC-A/497
- އިސްތިއުނާފުކުރި ފަރާތް:
  - ނަން: ސަފްވާ މޫސާ
  - ދާއިމީ އެޑްރެސް: ނޫރާ/ ނ. ވެލިދޫ
  - އައިޑީ ކާޑު ނަންބަރު: A202678
  - މިހާރުގެ އެޑްރެސް: ނޫރާ/ ނ. ވެލިދޫ

- އިސްތިއުނާފު ކުރެވުނު ފަރާތް:
  - ނަން: ސަޢީދާ މޫސާ
  - ދާއިމީ އެޑްރެސް: ހުދުވިލިފަރުމާގެ/ ނ. ވެލިދޫ
  - އައިޑީ ކާޑު ނަންބަރު: A 202680
  - މިހާރުގެ އެޑްރެސް: ސޮސަނީގެ/ ނ. ވެލިދޫ

- ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވުނު ތާރީޚް: 23 އޮކްޓޯބަރ 2016
  - ނިމުނު ތާރީޚް: 18 އޭޕްރީލް 2018

- އިސްތިއުނާފުކުރެވުނު ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 14/D-15-C/2016
- ނިންމި ކޯޓު: ނ. ވެލިދޫ މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓު
- ޤަޟިއްޔާގެ ބާވަތް: ދަރަނި
- ހުށަހެޅުނު ތާރީޚް: 3 ފެބްރުއަރީ 2016
  - ނިމުނު ތާރީޚް: 21 ޖުލައި 2016

- ޤަޟިއްޔާ ބެލި ފަނޑިޔާރުންގެ މަޖިލިސް:

އިސް ފަނޑިޔާރު ޢަބްދުﷲ ދީދީ    ފަނޑިޔާރު ޢަބްދުﷲ ޙަމީދު    ފަނޑިޔާރު ޢަބްދުލްރަޙްމާނު އިބްރާހީމް
(ރިޔާސަތު)

---

- **ދަޢުވާގެ ޚުލާޞާ:**

މިއީ، ސ. ފޭދޫ މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 14/D-15-C/2016 ޤަޟިއްޔާ ނިންމަވާފައިވަނީ ޝަރުޢީ އަދި ޤާނޫނީ އުސޫލުތަކާ ޚިލާފަށް ކަމަށް ބުނެ، ސ. ފޭދޫ ނޫރީ/ ސަލީމާ ޙުސޭން ޙަސަން، އެޤަޟިއްޔާ އިސްތިއުނާފުކުރުމަށް ހައިކޯޓަށް ހުށަހަޅުއްވާފައިވާ ޤަޟިއްޔާއެކެވެ.

މިޤަޟިއްޔާގައި އިސްތިއުނާފު ކުރައްވާ ފަރާތަކީ، ސ. ފޭދޫ ހުދުވިނިވިލާގެ/ ޝަރީފާ ޙުސައިނެވެ.

- **ޝަރީޢަތުން ނިންމާފައިވަނީ:**

01- މިއީ، ސ. ފޭދޫ/ ނަޖީ ޒީނާ މުޙައްމަދު (އައި.ޑީ ކާޑު ނަންބަރު: A206752) ނިޔާވެފައިވާތީ، އޭނާގެ ތަރިކައިގެ ހިއްސާ ސ. ފޭދޫ/ ނަޖީ އަޙްމަދު ޢަބްދުލްޣަނީ ކޮށްގެން އެންމެހައި ވާރިސުންނާއި ޙިއްޞާވާ ގޮތަށް ބަހައިދިނުމަށް މަޙްކަމާ ޙަވާލު ކުރެވިފައިވާ ތަރިކައިގެ ގޮތުގައި އެ ގޮތަށް ވާރިސުންގެ ފަރާތުން ހަމަޖެއްސުމަށް ފަހު ވާރިސުންގެ ތަރިކައިގެ ހިއްސާ ހޯދައިދޭން ދަރިފުޅު ސ. ފޭދޫ ހުދުވިނިވިލާގެ، ޝަރީފާ ޙުސައިން ހުށަހެޅުއްވާފައިވާ ދަޢުވާއަކީ މިއީއެވެ.

އެޤަޟިއްޔާގައި މަޙްކަމަށް ހުށަހަޅާފައިވާ "ތަރިކަ"، ސ. ފޭދޫ/ ނަޖީ ޒީނާ މުޙައްމަދު (އައި.ޑީ ކާޑު ނަންބަރު: A206752) ނިޔާވެފައިވާތީ، އެމީހާގެ ތަރިކައިގެ ތެރޭގައި ހިމެނޭ ސ.ފޭދޫ ނަޖީ އަޙްމަދު ޢަބްދުލްޣަނީ ކޮށްގެން އެންމެހައި ވާރިސުންނާއި ޙިއްޞާވާ ގޮތަށް ބަހައިދިނުމަށް މަޙްކަމާ ޙަވާލު ކުރެވިފައިވާ ތަރިކައިގެ ގޮތުގައި އެ ގޮތަށް ވާރިސުންގެ ފަރާތުން ހަމަޖެއްސުމަށް ފަހު ވާރިސުންގެ ތަރިކައިގެ ހިއްސާ ހޯދައިދޭން ދަރިފުޅު ސ. ފޭދޫ ހުދުވިނިވިލާގެ ޝަރީފާ ޙުސައިން ހުށަހަޅާފައިވާ މި މައްސަލަ ޝަރީޢަތުން ބެލުމަށްފަހު، ސ. ފޭދޫ/ ނަޖީ ޒީނާ މުޙައްމަދު (އައި.ޑީ ކާޑު ނަންބަރު: A206752) 04 ޖުމާދަލްއޫލާ 1437 (22 ފެބުރުއަރީ 2015) ގަ ނިޔާވެފައިވާކަމާއި، އެ މީހާގެ ވާރިސުންނަކީ، މީހާގެ ތަރިކައިގެ ބަހާވެރިންގެ ގޮތުގައި ވާރިސުން ވަނީ 2 އަންހެން ދަރިން ކަމުގައިވާ ސ. ފޭދޫ/ ނަޖީ ސަލީމާ ޙުސޭން (އައި.ޑީ ކާޑު ނަންބަރު: A202678) އާއި، ސ. ފޭދޫ/ ހުދުވިނިވިލާގެ ޝަރީފާ ޙުސޭން (އައި.ޑީ ކާޑު ނަންބަރު: A202680) އާއި، ވާރިސުން އެމީހާގެ އަސާސީ ވާރިސުން ދެމިއޮތްކަމަށާއި، ސ. ފޭދޫ/ ޢާއިޝަތު އަލީ ޙުސޭން (އައި.ޑީ ކާޑު ނަންބަރު: A046060) އާއި، އެހެންމީހުން 03 (ތިނެއް) ވާރިސުންނަށް ހިއްސާވުމަށް ވާރިސުންގެ ބަހާ އަދަދެވެ

އޮތުމާއި، މިމައްސަލަގައި އަލްމަރްޙޫމް މޫސާ މުޙައްމަދުގެ ތަރިކައިގެ ގޮތުގައި ބަހާ ދިނުމަށް އެދި ހުށަހަޅާފައިވާ އެދުންތަކުގެ ތެރެއިން ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ ގައި ނ. ވެލިދޫ ޝަރީފާ އަތުގައި ބަހައިދިނުމަށް ގެނައުމާއި އިތުރުއްޔާއި ނުކުތާ މުޙައްމަދު، މޫސާ މުޙައްމަދުގެ ތަރިކައިގެ ގޮތުގައި ހުރި ފައިސާ ކަމަށްވިދާޅުވެއެވެ،

މަރްޙޫމް މޫސާ މުޙައްމަދުގެ ވާރިސުންގެ ގޮތުގައި ތިބީ މަރްޙޫމް މޫސާ މުޙައްމަދުގެ ދަރިކަލުން ދަރިކަލުން

ނ.ވެލިދޫ/ އޮލިގިރި ޢަލީ މޫސާ (އައި.ޑީ ކާޑު ނަންބަރު A046060) އާއި، ދެ އަންހެންދަރިންގެ ކަމުގައިވާ،

ނ. ވެލިދޫ/ ނަޖީބު ސަޢީދު މޫސާ (އައި.ޑީ ކާޑު ނަންބަރު: A202678) އާއި، ނ. ވެލިދޫ/ ހަވީރީފަތުރުގެ

ޝަރީފާ މޫސާ (އައި.ޑީ ކާޑު ނަންބަރު: A202680) އާއިން 03 (ތިނެއް) ވާރިސުންގެ ތެރެއިން، އަދި

މޫސާއަށް ލިބޭ އައްޔާމު ދެން ތިބި ވާރިސުންނަށް ދޫކޮށްލައި ހަމަޖެހިފައިވާތީ، އެއާއި ހަމައަށް ނ. ވެލިދޫ

ހަވީރީފަތުރުގެ ޝަރީފާ މޫސާ އާއި ނ. ވެލިދޫ/ ނަޖީބު ސަޢީދު މޫސާއާ ދެމެދު ބަހާލާފައިވާ

ބަހައިލެވޭނެކަމަށް، މިއުޞޫލުން ބައިވެރިވާ 2 ބައިވެރިއަކަށްވާތީ، މިއިރުކައިން **02** އަންހެންދަރިންގެ ކަމުގައިވާ، ނ.

ވެލިދޫ/ ނަޖީބު ސަޢީދު މޫސާ (އައި.ޑީ ކާޑު ނަންބަރު: A202678) އާއި، ނ. ވެލިދޫ/ ހަވީރީފަތުރުގެ

ޝަރީފާ މޫސާ (އައި.ޑީ ކާޑު ނަންބަރު: A202680) އަށް ދެމެދުގައި ތަރިކަ ބަހައިދެން 1/2 ބައިވެއެވެ،

ނ. ވެލިދޫ ނަޖީބު މޫސާ މުޙައްމަދު އާއި ނ. ވެލިދޫ ހަވީރީފަތުރުގެ ޝަރީފާ މޫސާގެ ނަމުގައި

ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ ގައި ހުޅުވާފައިވާ ޗެކިންގ އެކައުންޓްގައިވާ ފައިސާއަކީ މަރްޙޫމް މޫސާ

މުޙައްމަދުގެ ފައިސާކަމަށް ވާރިސުންގެ ބަހެއް ނެތްކަމާއި، މި އެކައުންޓުން ބަލާން ނުކުރެވޭނެކަމަށް، މި އެކައުންޓްގައިހުރި

ފައިސާ މިކޯޓުން ޖަމާކުރެވިފައިވާ ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ ގެ މަޢުލޫމާތު މިކޯޓުގެ ނަންބަރު

D15MC/2016/06 (10 ޖުލައި 2016) ކޯޓު އަމުރު ފޮނުވާލެވުން، 04 ޑިސެމްބަރު 2015 ގެ ހަމައަށް

އެކައުންޓްގައި ހުރި ފައިސާ ވަކި 10 ޖުލައި 2016 ވަނަ ދުވަހު ނަންބަރު 000053 ޗެކުން -/15000

(ފަނަރަހާސް) ރުފިޔާ ނަގާފައިވާކަން ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީގެ ނަންބަރު

BML/LEGAL/2016/1025 (17 ޖުލައި 2016) ސިޓީން އެނގެންއޮތުމާއި، ޝަރީފާ މޫސާ އަތުގައި

ހުރިން ހުރި -/5000 (ފަސްހާސް) ރުފިޔާ އާއެކު ޖުމްލަ -/20000 (ވިހިހާސް) ރުފިޔާ ހުރިކަމަށް

ބަހާލުމަށާއި، މި ފައިސާ ބަހަން ބޭނުންވާ ދަރިންނާއި އެއްބަސްވުމަކަށް ވާރިސުން ބަހާލުމަށް ބޭނުންވާކަމަށް، ނ.ވެލިދޫ

ހުދުފިރިފަތުގެ ޝަރީފާ ފާސާއި ނ.ވެލިދޫ/ ނިޖު ސަލްމާ ފާސާއި ދޭނުމުން ކުރި ޖޫރިމަނާ ރުފިޔާ - 10000/ (ދިހަހާސް) ރުފިޔާ ތަކަމަށް ކަނޑައަޅައި، މެއި 2016 އިން ޖޫން 2016 އަށް ނ. ވެލިދޫ ނިޖު އާދިލާ ކޮއީން ކުރަމުން ދޫކޮށްލާފައިވާ ތަކެތިން ބަދަލުގައިވާ 2000/- (ދެހާސް) ރުފިޔާ އަދި ދިނުމަށްޓަކައި ލިބުނު ފައިސާއަށް ކަމަށްވީހިނދު، ޝަރީފާ ފާސާއި ސަލްމާ ފާސާ ދިނުމުގެކުރި ޖޫރިމަނާ ރުފިޔާ - 1000/ (އެއްހާސް) ރުފިޔާ ތަކަމަށް ކަނޑައަޅައި، ޝަރީފާ ފާސާ އަދާކުރި ހުކުމް ދަނޑިވަޅު ފާސާ މުޙައްމަދުގެ 20000/- (ވިހިހާސް) ރުފިޔާގެ ތެރެއިން ސަލްމާ ފާސާއަށް ލިބެންޖެހޭ 10000/- (ދިހަހާސް) ރުފިޔާއިން، ކަނޑައި ދަނޑިން ޝަރީފާ ފާސާއަށް ލިބެންޖެހޭ 1000/- (އެއްހާސް) ރުފިޔާ އުނިކުރުމަށްފަހު 9000/- (ނުވަހާސް) ރުފިޔާ ސަލްމާ ފާސާއަށް ލިބިދެވުމަށްޓަކައި މިއަދު 21 ޖުލައި 2016 އިން ފެށިގެން 01 މަސްދުވަހުގެ މުއްދަތުގައި 9000/- (ނުވަ ހާސް) ރުފިޔާ މިކޯޓަށް ދައްކާ ނިންމުމަށް، ނ. ވެލިދޫ ހުދުފިރިފަތުގެ ޝަރީފާ ފާސާ (އައިޑީ ކާޑު ނަންބަރު: A202680) އަށް އަންގާ،

ނ. ވެލިދޫ ނިޖު އަލްކަރީމްދީ ފާސާ މުޙައްމަދުގެ ތަރިކައިގެ ކުރިމަތީގައި ހުރި ނ. ވެލިދޫ ނިޖު އަލިކާ ބަންޑާރަ ކޮއީން ލިބެންވާނީ ނ. ވެލިދޫ ހުދުފިރިފަތުގެ ޝަރީފާ ފާސާ އާއި ނ. ވެލިދޫ ނިޖު ސަލްމާ ފާސާ އަށް ކަމަށް ހިނދު، ނ. ވެލިދޫ ނިޖު އާދިލާ ބަންޑާރަ ކޮއީގައިވާ އުނދަގޫނުވާގޮތަށް ވިލާތުފޮށިކަމި ނިޔާވެ ދިޔަ ހަމަހަމަކަން ނ. ވެލިދޫ/ ނިޖު ސަލްމާ ފާސާ (އައިޑީ ކާޑު ނަންބަރު: A202678) އާއި، ނ. ވެލިދޫ/ ހުދުފިރިފަތުގެ ޝަރީފާ ފާސާ (އައިޑީ ކާޑު ނަންބަރު: A202680) އާ ދޭނުމުން ދެކޮޅުވެރިވާ ކަމަށް ހުކުމްކުރަނީމެވެ." މި ހުކުމާއެކު އިސްތިއުނާފުގެ ޝަރީޢަތުގެ ހިސާބުގެ ކަރުދާހުން އަނބުރާ އަންގައެވެ.

02- ނިސްބަތް ބައްލަވާ މުރާޖަޢާކޮށް ބެލުމުގެ ގޮތުން ނ. ވެލިދޫ ޝަރީޢަތް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 14/D-15-C/2016 ގެ އިސްތިއުނާފު ނިންމަވާފައިވާ ޝަރީޢަތް އަދި ޖެނަރަލް އެޑްމިނިސްޓްރޭޓިވް ކޯޓަށް ކަމަށް ބުނެ، ނ. ވެލިދޫ/ ނިޖު ސަލްމާ ފާސާގެ ފަރާތުން، އިސްތިއުނާފު ހުށަހެޅުމުގެ ގޮތުން 03 (ތިނެއް) ނުކުތާ ފާހަގަކޮށް ޢަދުލުވެރި ޝަރީޢަތުގެ ބާރުތަކުގައި ގޮތަކަށް ގަބޫލުކުރެވޭނެ ތިރީގައިވަނީ:-

- ފުރަތަމަ ނުކުތާއަކީ: ސަލީމް މޫސާގެ ބައްޕަގެ ތަރިކައިގެ މައްސަލަ ހުރިހާ ގެންދިޔައިރު ސަލީމް މޫސާގެ ބައްޕަގެ ގޯތިގައި ކޮޓަރިތަކެއް އިމާރާތްކޮށް ސަލީމް މޫސާގެ [illegible] [illegible] އިމާރާތްތަކަށްކަމުން، ސާބިތު ކުރެވުން ހުށަހަޅާ [illegible] [illegible] [illegible] ނުވާކަމަށްބަލަން ހުށަހަޅާ ނުކުތާއެވެ.
- ދެވަނަ ނުކުތާއަކީ: މިމައްސަލައިގައި ހުށަހަޅާ [illegible] ޝަރީޢަތުން [illegible] ނުވާގޮތުން ބެލުން ހުށަހަޅާ ނުކުތާއެވެ.
- ތިންވަނަ ނުކުތާއަކީ: ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގައި ސަލީމް މޫސާ ބައިވެރިވުމަށް [illegible] ޝަރީޢަތް [illegible] ގޮތުގެ ރިޕޯޓުގައި [illegible] ބެލުން ހުށަހަޅާ ނުކުތާއެވެ.

03- ވ. ފެލިދޫ މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 14/D-15-C/2016 ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތުގެ ރިޕޯޓުގައި އެ ޝަރީޢަތް އިސްތިއުނާފު ކުރުމަށް ސަލީމް މޫސާގެ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ނުކުތާތަކުގައި، އެނުކުތާތަކަށް ޖަވާބު ދެއްވުމުގައި [illegible] ފަރާތްތަކުން ހައިކޯޓުގެ ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގައި ދައްކާފައިވާ ވާހަކަތަކާއި، މައްސަލައާ ގުޅުންހުރި ލިޔެކިޔުންތަކަށް ބަލައިލުމުން އަންނަނިވި ކަންތައްތައް ފާހަގަކުރެވެއެވެ.

(ހ) ވ. ފެލިދޫ/ ނޫރާ މޫސާ މުޙައްމަދު (އައި.ޑީ ކާޑު ނަންބަރު: A206752) ހިޔާލުގައިވާތީ، އޭނާގެ ތަރިކައިގެ [illegible] ވ. ފެލިދޫ/ ނޫރާ [illegible] [illegible] ގޯތިގައި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] މަރުޙޫމް މޫސާ މުޙައްމަދުގެ ތަރިކައިގެ ބަދަލުގައި ހުރި ވާރިސުންގެ ދެމެދުގައި [illegible] އަދި ވާރިސުންގެ [illegible] [illegible] މަރުޙޫމް މޫސާ މުޙައްމަދުގެ އަންހެން ދަރިފުޅު ވ. ފެލިދޫ/ [illegible] ޝަރީފާ މޫސާ ކަމަށްވާކަމާއި؛

މަރުޙޫމް މޫސާ މުޙައްމަދު ނިޔާވުމުން ވާރިސުންގެ ތެރޭގައި ވީ މަރުޙޫމް މޫސާ މުޙައްމަދުގެ ދަރިންގެ [illegible] ވ.ފެލިދޫ/ [illegible] [illegible] މޫސާ އެއް، [illegible] އަންހެންދަރިން [illegible] ވ. ފެލިދޫ/ ނޫރާ ސަލީމް މޫސާ އެއް، ވ. ފެލިދޫ/ [illegible] ޝަރީފާ މޫސާ އެއް 03 (ތިނެއް) ވާރިސުންކަން އެނގެން އޮންނަކަމާއި؛

ވާރިސުންގެ ތެރެއިން، އަދި މޫސާއަށް ލިބޭ އެއްޗެއް ދެން ނުލިބި ދެ ވާރިސުންނަށް ދީފައިވާ ދަޢުވާކުރުމުން، އެކުލަ ހަމީދާ ސަމީރާ މޫސާ އާއި ސަލްމާ މޫސާ ދެމީހުން ގާތްތިމާގެ ބަޔަކަށްވާތީ، ދަރިކަލުން ބަހާ 2 ބައިކުރުމަށްފަހު، ދަރިކައިން ސަލްމާ މޫސާ އާއި، ސަމީރާ މޫސާ ދެމީހުންނަށް ކޮންމެ މީހަކަށް 1/2 ބައިވަރު އަރާނެކަމެވެ.

އެގޮތުން ތަރިކައިގައި ހިމެނޭ ފައިސާ އާއި ހ. ވިލުނޫ ނޫރީ އެވޭރީ ބަހާލެވޭ ގޮތްލައި އެންމެހައި މިލްކުތަކާއި ތަރިކައިގެ ބަޔަކަށްވާ ސަލްމާ މޫސާ އާއި، ސަމީރާ މޫސާ އާ ދެމީހުންނަށް މިއީ ފެމިލީ ކޯޓުގެ ނަންބަރު 14/D-15-C/2016 ގެ ޝަރީޢަތުގައި ޙުކުމް ކުރައްވާފައިވާ އަރާނެ ބައިވަރު.

(ނ) ސަލްމާ މޫސާގެ ބައްޕަގެ ތަރިކައިގެ މައްސަލަ ކުރިއަށް ގެންދިއުމަށް ސަލްމާ މޫސާގެ ބައްޕަގެ ގޯތީގައި ކުރުމަށް އިމާރާތެއް ސަލްމާ މޫސާގެ ފިރިހެން ކުރުމަށް އިމާރާތްކުރެއްވުން، ސަރުކާރު ކުރިމަތިލާ ހަރަކާތް ތަރިކައިގެ ހަމަތަކާއި ބެހޭގޮތުން ސަލްމާ މޫސާގެ ފަރާތުން ހުށަހަޅުއްވާފައިވާ ނުވަތަ ހަމަކުރުމަށް އެދިވަޑައިގެންނެވި، ސަލްމާ މޫސާގެ މައިގަނޑު ސަބަބަކީ ސަލްމާ މޫސާގެ ބައްޕަގެ ގޯތީގައި ހުރި އިމާރާތަކީ ސަލްމާ މޫސާގެ ފިރިމީހާ ކުރުވާފައިވާ އިމާރާތެއްކަމަށްވުމައި، ތަރިކައިގެ މައްސަލަ ނިންމުމުގައި ގޯތީގެ ބައްޕަގެ ޙައްޤު ހިމަނާ ނުވާތީ ސަލްމާ މޫސާގެ ބައްޕަގެ ތަރިކައިގައި ހިމެނޭ ވަކިގޮތެއް ކަމުގައިވުމެވެ، އެއީ ސަލްމާ މޫސާއާއި، ސަމީރާ މޫސާގެ ދެމީހުން ހަމަހަމައަށް ބަހައިލުމަށް އެދުމުގެ ސަބަބުތަކެވެ.

އެހެން ވާރިސުންގެ އެދުންތަކަށް ޝަރީޢަތުން ސަމާލުކަމަށް ބަލާފައިވާތީ، އަދި ވާރިސުންގެ ތެރެއިން ބިމުގައި ހުރި ގޯތީގެ މިލްކުވެރިޔާ، ނިންމުމުން ސަމީރާ މޫސާގެ މުޅި ބިމަށް ބައްޕަގެ ވަޞިއްޔަތުން ވާރުތަވާ ބައިވަރުގެ ވަރަށް ހާލަތުގައި ފަރާތުން، ޤާނޫނީ ގޮތުންވެސް ވާރިސުންގެ ތަރިކައިގެ ޙައްޤު އެބިމުގެ ހުރިހާ ބަޔަކަށް ބިމުގެ ދާއިރާ، އެބިމުގެ ޤާނޫނީ ގޮތުންވެސް ވާރިސުންގެ ތަރިކައިގެ ޙައްޤުކަމަށް، ޤާނޫނު ނަންބަރު 1/2002 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ބިމުގެ ޤާނޫނު) ގެ 40 ވަނަ މާއްދާގެ (ށ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ކަމެވެ.

އަދި އެމާއްދާގެ (ނ) ގައި، ބަޔާންކުރާ ގޮތުގެމަތިން ވާރުތަވުމުގައި ވާރިސް ކުރުން އެހެން ވާރިސުންގެ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ތެރޭ ބަޔާންކުރާ ގޮތުގެމަތިން، އެގޮތަށް ވާރުތަވުމުގައި ވާރިސުންގެ އެހެން ވާރިސުންނަށް

ބިމުގެ ޙައްޤުގެ ބައިވަރު ބަޔާންކޮށްފައިވާ ކަމެވެ.

މިމައްސަލައާ ގުޅިގެން ހުށަހެޅިފައިވާ އަސްލުގައި ލިޔުންތަކަށް ބަލާއިރު، ށ. ފުނަދޫ ކޯޓު އަމުރު ބަންދުކަން ގެންގުޅުއްވާ އިޖުރާއަތުގައި ތަކުރާރުކޮށް ބަންދުގައި ސަލާމް ޝާހާގެ ހިރާސާ ކުރާގައި ބަން ހުކުމްކުރުމަށް އަމިއްލަ ސަބަބުތަކެއް ކޯޓަށް ސާބިތުވާ ފަދަ އަސާސްތަކަކާ ނުލައި، އެފަދަ ބަންދުގައި ހިފެހެއްޓުމަށް ކޯޓުން އަމުރު ނެރުމަކީ، ތަކުރާރު ޖިނާއީ ކުށް ސިފައިގެ ބަލާ އެއްވެސް ހާލަތެއްގައި ޤާނޫނާ ދިމާލަށް ކަމެއް ކަމަށް ފާހަގަކުރެވެއެވެ.

ސ ނިޔާކޮށް ޤާނޫނީ ބަންދުގެ ސަލާމް ޝާހާގެ ބަންދުގައި ހިފެހެއްޓުމަށް ނެރެފައިވާ އަމުރުގެ ކަމާބެހޭ ޢިލްމީ ޙަޤީޤަތްތަކާ ނުލައި، ސަލާމް ޝާހާގެ ޙައްޤުތަކަށް ބުރޫއަރާ ބަލައިގަނެވޭ ފަދަ ގޮތުގައި ނޫން ކަމަށް ފާހަގަކުރަމެވެ.

ވީމާ، ށ. ފުނަދޫ މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 14/D-15-C/2016 ޝަރީޢަތުގައި ކުރައްވާފައިވާ ޙުކުމަކީ ބާޠިލު ހުކުމެއް ކަމަށް ނިންމަމެވެ.

- ***ޙުކުމް:***

މިހެންވީމާ، އިސްވެ ދެންނެވުނު ސަބަބުތަކަށްޓަކައި، ށ. ފުނަދޫ މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 14/D-15-C/2016 ޝަރީޢަތުގައި އިއްވުނު ޙުކުމަކީ ބާޠިލު ހުކުމެއް ކަމަށް ނިންމައި، މި މައްސަލަ ހައިކޯޓުން ބަލާ ނިންމީ ސަލާމް ޝާހާގެ ކުށެއް ސާބިތު ނުވާތީ އެ ޙުކުމް ބާޠިލްކުރުމަށް ހައިކޯޓުން ނިންމައިފީމެވެ.