بسم الله الرحمن الرحيم





ھައިކޯޓު

ފެނަވަރުދީގެ

ގަޒިއްޔާ ތިލަން ކުށުގެ ފުރިހަމަ

- ގަޒިއްޔާ ނަންބަރު: 2016/HC-A/371
- ތިލަންވެދާނެ ފަރާތް:

*ނަން: ފެނަވަރު ފަރުވަތު (ފާތުމަތު ޒުވެނި ހަސަނު) *ފާސްޕޯޓް ނަމްބަރ: ފ.ފ.ދ / ހ.ފ.ދ

* ތަޢުލީ ސްޓޭޓަސް: - *ޖިންސުގެ ތަފާތު: ފ.ފ.ދ / ހ.ފ.ދ

- ތިލަންވެދާނެ ތަނުގެ ފަރާތް:

*ނަން: ހަސަ ޢަލީ *ފާސްޕޯޓް ނަމްބަރ: RS7859

* ތަޢުލީ ސްޓޭޓަސް: A111489 * ޖިންސުގެ ތަފާތު: ހ.ފ.ދ /ހ.ފ.ދ

- ތަކެއްސާ ތިލަން ކުރެވުނު: 19 ފެބްރުވަރީ 1437 * ތިލަން ކުރެވުނު: 26 ފެބްރުވަރީ 1440

22 ނޮވެމްބަރ 2016 29 ޖެނުއަރީ 2019

- ތިލަންވެދާނެ ގަޒިއްޔާ ނަންބަރ: 2475/Cv-C/2014 ގަޒިއްޔާ
- ތިލަންދެވި ގާޒީ: ސުވާދ ގާޒީ



- ﷺ ﷺ ﷺ ﷺ ﷺ ﷺ ﷺ ﷺ
- ﷺ ﷺ: 17 ﷺ 2012 * ﷺ ﷺ: 14 ﷺ 2016
- ﷺ ﷺ ﷺ ﷺ ﷺ :

ﷺ ﷺ ﷺ ﷺ ﷺ ﷺ ﷺ ﷺ ﷺ ﷺ

(ﷺ)

ﷺ ﷺ ﷺ ﷺ ﷺ ﷺ ﷺ ﷺ ﷺ ﷺ

- **ތަކުރާރުގެ ދަޢުވާ:**

ފިޔަ، ސިވިލް ކޭހެގެ ނަންބަރު 2475/Cv-C/2014 ގައިވާގޮތަށް، ތ ކާބޯނުން ތިމާގެ ތަކުރާރު ދަޢުވާ ކުރެވުނު ގޮތުގައި ދަށުގައި ބަޔާންކުރާ ފާސްކުރުންތަކާ ދިމާ ދާ ގޮތަށް ކުރިއަށް ގެންދާ ގޮތަށް (ފާސްކުރުން ހިންގުމަށް ސަޢީދު) ގ ގަންނަން ތ ގައިވާގޮތަށް ތިމާގެ ދަޢުވާ ބަލައިގަންނަވާ ކަމަށް ދައުލަތުގެ ވަކީލު ބުނެ ދަޢުވާ ކުރެއްވިއެވ.

ފ ގަވާހުގައި ތިމާގެ ދަޢުވާ ކުރިއަށް ގެންދާ ގޮތަށް ބަޔާންކުރާ ފާސްކުރުން RS 7859، ގަ ހިމެނެއެވ.

- **ވާހަކަ ދެކެވުނު ގޮތް:**

1) ތިމާގެ ދަޢުވާ ކުރިއަށް ގެންދާ ގޮތަށް ސިވިލް ކޭހެ ނަންބަރު 2475/Cv-C/2014 ގައިވާ ގޮތަށް، ތ ގައިވާ ގޮތަށް ބަޔާންކުރާ ފާސްކުރުން RS 7859، ގަ ހިމެނޭ ގޮތަށް ކުރިއަށް ގެންދާ ގޮތަށް ދައުލަތުގެ ވަކީލު ކ ކ ކ

5/2008 (ފުވޮއްސާދެ ގާނޫނު) ގެ 2 ވަނަ ފަންނުގައި، ތިއީ "ތިމާގެ ތިބާގެ ކައިވެނި" ގެ 06 ވަނަ ފަންނުގެ ދަށުން ދެއްކުވާ ފަރާތްތަކާ ގުޅިގެން ކަނޑައަޅާ ހުށަހެޅުނު ދެ ފަރާތުގެ ދެމެދުގައި ހިނގާ ދާ ކަންކަމާ ގުޅިގެންވާ،

ދެވަނަ ފަރާތް ވަނީ ތިލަދުންމަތީ ކުލަބް AA0F/C4172 ގެ ތެރެއިން ބަދަލުގައި ތިރީގައި، ދެން ހުށަހަޅާ ހުށަހެޅުނު ފަރާތް ވަނީ ދެ ފަރާތުގެ ދެމެދުގައި ހިނގާ ދާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ކުރިން ކުރިއަށް ގެންދާ ކޯޓު ކާރިހިފުމުގައި ހާޒިރުވެ ނުވާ ކަމަށާއި، 2013 ވަނަ ސަނަވަރު 09 ވަނަ ދުވަހު ކުލަބް AA0F/C4172 ގެ ތެރެއިން ބަދަލުގައި ތިރީގައި ދެވަނަ ފަރާތް ކުލަބް ތިލަދުންމަތީ ކުލަބް ގެ ތެރެއިން ބަދަލުގައި ތިރީގައި ދެވަނަ ފަރާތް

ގައިމީގެން ތިއްބެވި ކަންކަމާ ގުޅުވައިގެ ބަޔާންކުރަނީ، ހިނގާ ކޯޓު ނަންބަރ 2475/Cv-C/2014 ގެ ހުށަހެޅުނު ދަޢުވާގައި (05 ވަނަ ފާހަގަކުރާ)، ދެކުނުމަތީ ދެކުނުގައި ހުންނަ ކަނޑުގެ ތެރެ ކަނޑުގެ ތެރެއިން ކަނޑުގެ ތެރެ ދެކެ ދިގުކޮށް ހަތަރު ފަރާތުގެ ތެރެ ތިބި ބިމެއް ކަމަށާ، ދެ ފަރާތުގެ ތެރެ ތިބި ބިން ދަތުރުކުރުމަށް ހުއްދަ ދީފައި ވާ ބިމެއް ކަމަށާ ބަޔާންކުރެއްވި ކަމެއް ނެތް.

- **ކުށުގެ ތަފުސީލު**، ފާސްކުރެވިފައިވާ 244 ވަނަ ގަޑިގެ (ސ) ގައި (ސ) ގައި، ހިނގި ކަންކަމާ ގުޅުވައިގެ ދަޢުވާ ހުށަހެޅުމުގެ ގާނޫނު ގަންނަ ގަޑި ދިނުމުގެ ގާނޫނު (ގާނޫނު ނަންބަރ 5/2008) ގެ 2 ވަނަ ގަޑިގައި ބަންދުކޮށް ބަލައިގަތުމުގެ ގޮތުގައި 06 ވަނަ ގަޑިގައި ހިމަނާ ގުޅުވައިގެ ދަޢުވާ ހުށަހެޅުމުގެ ގޮތުގައި 2475/Cv-C/2014 ގެ ހުށަހެޅުނު ދަޢުވާގައި ބަޔާންކުރެވިފައިވާ ގޮތަށް ކަނޑުގެ ތެރެ ކަނޑުގެ ތެރެ ދެކެ ދިގުކޮށް ހަތަރު ފަރާތުގެ ތެރެ ތިބި ބިމެއް ކަމަށާ ބަޔާންކުރެއްވި ކަމެއް ނެތް.

- **ވިނާވަސް ކުށުގެ ތަފުސީލު**، ތިމާވެއްދެވި ކަންތައް ކަމުގައި ހަނދާންކުރުމަށް ފަހު ދެކުނުގައި ހުންނަ ކަނޑުގެ ތެރެ ކަނޑުގެ ތެރެ ދެކެ ދިގުކޮށް ހަތަރު ފަރާތުގެ ތެރެ ތިބި ބިމެއް ކަމަށާ ބަޔާންކުރެއްވި ކަމެއް ނެތް (causation) ކުށަކާ ތިމާވެއްދެވި ކަންތައް ގުޅުވައިގެ ދަޢުވާ ހުށަހެޅުމުގެ ގޮތުގައި ކަންތައް ގުޅުވައިގެ ގާނޫނުގެ ދަށުން ތިމާވެއްދެވި ކަންތައް ކުށަކާ ގުޅުވައިގެ ދަޢުވާ ހުށަހެޅުމުގެ ގޮތުގައި ބަލައިގަތުމަށް ކުށުގެ ތަފުސީލުގައި ބަޔާންކުރެވިފައިވާ ގޮތަށް ތިމާވެއްދެވި ކަންތައް ކުށަކާ ގުޅުވައިގެ (causal link) ތިމާވެއްދެވި ކަންތައް ކަމުގައި ހަނދާންކުރުމަށް ފަހު ތިމާވެއްދެވި ކަންތައް ކުށަކާ ގުޅުވައިގެ ދަޢުވާ ހުށަހެޅުމުގެ ގޮތުގައި ބަލައިގަތުމަށް ކުށުގެ ތަފުސީލުގައި ބަޔާންކުރެވިފައިވާ ގޮތަށް 2475/Cv-C/2014 ގެ ހުށަހެޅުނު ދަޢުވާގައި ބަޔާންކުރެއްވި ކަމެއް ނެތް.

- **ކަނޑުގެ ތެރެ ކަނޑުގެ ތެރެ ދެކެ ދިގުކޮށް**، ފިލުވާ ކަނޑުގެ ތެރެ ތިބި ބިން 2012/SC-A/10 ގެ ހުށަހެޅުނު ދަޢުވާގައި ބަޔާންކުރެވިފައިވާ (ސ) ގައި (ހަތަރުވަނަ 13 ގައި) " ފިލުވާ ކަނޑުގެ ތެރެ ދެކެ ދިގުކޮށް ހަތަރު ފަރާތުގެ ތެރެ ތިބި ބިން ދަތުރުކުރުމަށް ހުއްދަ ދީފައި ވާ ބިމެއް" ކަމަށް ބަޔާންކުރެއްވި ގޮތަށް ކަނޑުގެ ތެރެ ކަނޑުގެ ތެރެ ދެކެ ދިގުކޮށް ހަތަރު ފަރާތުގެ ތެރެ ތިބި ބިން ދަތުރުކުރުމަށް ހުއްދަ ދީފައި ވާ *brand new* ބިމެއް ކަމަށް ބަލައިގަތުމަށް ފަހު ތިމާވެއްދެވި ކަންތައް ކުށަކާ ގުޅުވައިގެ ދަޢުވާ ހުށަހެޅުމުގެ ގޮތުގައި ބަލައިގަތުމަށް ކުށުގެ ތަފުސީލުގައި ބަޔާންކުރެވިފައިވާ ގޮތަށް 2475/Cv-C/2014 ގެ ހުށަހެޅުނު ދަޢުވާގައި ބަޔާންކުރެއްވި ކަމެއް ނެތް.

3) ދ ފަރުސާގެ ގޯތި ހިލޭގަނޑުގެ ތެރެއިން ހޯދާ ހުސްވެފައި ހުންނަ ހަމަ ދަށުގައި ފަރާތްތަކުގެ ގާތްގަނޑަކީ 2475/Cv-C/2014 ގަޑިއިރުގެ ހަމަތެރެ ދުވަހު ދެއްވި ބަލަހައްޓާ ދިނުމުގެ ނަތީޖާ ކަމުގައި ދެކެ ފަރާތްތަކުން ހަމަހަމަ ގޯތި ދެ ފަރާތްގެ ގާތްގަނޑަށް ހަމަ ހަމަ ގޯތި ދެ ފަރާތްގެ ގާތްގަނޑަށް ދެއްވުމަށް ބަލަހައްޓާ ދިނުމުގެ ނަތީޖާ ކަމުގައި ދެކެ ދެ ފަރާތުގެ ގާތްގަނޑަށް ދެ ފަރާތު

ﷺ ﷺ ﷺ

ﷺ ﷺ ﷺ

ވަކީލު ތަންކޮށްދިނުމާ ގުޅިގެން، ތަކެއްޗަށް ދައުލަތުން ދެއްވާ ކަނޑައެޅިފައިވާ ދަށްކުރުމުގެ ދަށުން ދައުލަތުން ދެއްވާ ކަނޑައެޅުންތަކާ ގުޅިގެން ދައުލަތުގެ ވަކީލުންނާ ދެމެދު ހިންގާ ގުޅުންތަކާ ގުޅިގެން ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންތައްތަކާ ގުޅިގެން، ތ ގެ ދަށުގައި ވަކީލުންގެ ތަންކޮށްދިނުމާ ގުޅިގެން ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންތައްތަކާ ގުޅިގެން 2012/R-1 (ތ.ތ.ކ. ތަނަވަސް ކުރިއަށްގެންދާ ގޮވާލުން) ގެ 6 ވަނަ ބައްދަލުގެ (ބ) ވަނަ ބަޔާ ގުޅިގެން ތަނަވަސް ކުރިއަށްގެންދާ ވަކީލު ކަމަށް ތަކެއްޗަށް ދައުލަތުގެ ވަކީލުންނާ ދެމެދު ހަމަވެފައިވާ ކޮންޓްރެކްޓް ހަމަވާ ތާރީޚުގައި ތ ގެ ދަށުގައި ތަނަވަސް ކުރިއަށްގެންދާ ކަންތައްތަކާ ގުޅިގެން ކުރިއަށް ގެންދާ ވަކީލުންނާ ދެމެދު ހަމަވެފައިވާ ކޮންޓްރެކްޓް ނަންބަރު AA0F/C4172 ގައިވާ ގޮތަށް ތަކެއްޗަށް ދައުލަތުގެ ވަކީލުންގެ ކަންތައްތަކާ ގުޅިގެން ވަކީލުންނާ ދެމެދު ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންތައްތަކާ ގުޅިގެން،

ފަހެ، ވަކީލުން، ތ.ތ.ކ. ތަނަވަސް ކުރިއަށްގެންދާ ގޮވާލުން 2012/R-1 (ތ.ތ.ކ. ތަނަވަސް ކުރިއަށްގެންދާ ގޮވާލުން) ގެ "ދ) ގެ ގޮތުގައި" ގެ ދަށުގައި ކަނޑައެޅިފައިވާ ގޮތުގެ ދަށުން، ތ ގެ ގޮވާލުމުގެ 14 ވަނަ ދުވަހުގެ ކުރިން ކަނޑައެޅިފައިވާ ގޮތަށް،

"ދ) ކަނޑައެޅުން" ގައިން ދައްކާ ތަކެއްޗާ ދިގުދުރު ގުޅުންތަކުގެ ގޮތުގައި ވަކީލުންނާ ދެމެދު ހަދާ ވަކީލުގެ ހައްދުގެ ދަށުގައި ހަދާ ކަންތައްތަކާ ގުޅިގެން"

ފަދަ ގޮތަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ކަމަށް، ތަކެއްޗަށް ދައުލަތުގެ ވަކީލުންނާ ދެމެދު ހަދާ ނަންބަރު AA0F/C4172 ގައިވާ ގޮތަށް ކުރިއަށްގެންދާ ކަންތައްތަކާ ގުޅިގެން ވަކީލުންނާ ދެމެދު ހަދާ ވަކީލުގެ ހައްދުގެ ދަށުގައި، ތ ގައިވާ ގޮތަށް ގޮވާލުމުގެ ދަށުން ތ.ތ.ކ. ތަނަވަސް ކުރިއަށްގެންދާ ގޮވާލުން 2012/R-1 "ތ.ތ.ކ. ތަނަވަސް ކުރިއަށްގެންދާ ގޮވާލުން" ގެ 06 ވަނަ ދުވަހުގެ ކުރިން ކަނޑައެޅުމަށް ދެކޮޅު ހަދާ ކަންތައްތަކާ ގުޅިގެން ވަކީލުންނާ ދެމެދު ހިންގާ ގުޅުންތަކާ ގުޅިގެން، ތ ގެ ދަށުގައި ދެކޮޅު ހަދާ ކަންތައްތަކާ ގުޅިގެން، ތ ގައިވާ ގޮތަށް ދެކޮޅު ހަދާ ކަންތައްތަކާ ގުޅިގެން 2475/Cv-C/2014 ގަޑިއިރުގައި ކަނޑައެޅިފައިވާ ގޮތަށް ކަމަށް ދައްކާ ކަންތައްތަކާ ގުޅިގެން،

ފުރިހަމަ ކުރިއަށްގެންދާ ތ.ތ.ކ. ތަނަވަސް ކުރިއަށްގެންދާ ގޮވާލުމުގެ ދެކޮޅު ހަދާ ދަށުގައި، ތ.ތ.ކ. ތަނަވަސް ކުރިއަށްގެންދާ ގޮވާލުން ގެ ދަށުގައި ކަނޑައެޅިފައިވާ ގޮތަށް ތ ގެ ދަށުގައި ކަނޑައެޅުމަށް ދެކޮޅު ހަދާ ކަންތައްތަކާ ގުޅިގެން ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންތައްތަކާ ގުޅިގެން، ތ.ތ.ކ. ތަނަވަސް ކުރިއަށްގެންދާ ގޮވާލުން 2012/R-1 (ތ.ތ.ކ. ތަނަވަސް ކުރިއަށްގެންދާ ގޮވާލުން) ގައި ކަނޑައެޅިފައިވާ ގޮތަށް ތ ގެ ދަށުގައި ކަނޑައެޅުމަށް ދެކޮޅު ހަދާ ކަންތައްތަކާ ގުޅިގެން

ތިއްބެވި ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ކޮންމެ ފަރާތަކުން ކަނޑައަޅާ ގޮތަށް ދައުލަތުގެ ވަކީލުންނާ ދެކޮޅަށް ދައުލަތުގެ ވަކީލުންނާ ދެކޮޅަށް، ތަކުރާރުކުރާ ގޮތަށް ދަލީލުތައް ހާޒިރުކުރެވޭނެ ކަމަށާ، ދަލީލުތަކުގެ ތެރެއިން ކޮންމެ ދަލީލެއް ހާޒިރުކުރެވޭނީ ކިހާ ވަގުތަކަށް ކަމަށާ، ދަލީލު ހާޒިރުކުރާ ފަރާތުގެ ނަން ބަލައި ދެވޭ ގޮތަށާ، ދަލީލު ހާޒިރުކުރާ ފަރާތުގެ ތެރެއިން ދަލީލު ދެއްވާ ފަރާތަށް ދެކޮޅަށް ދަލީލު ހާޒިރުކުރާ ފަރާތަށް ދެކޮޅު ހެދުމަށް ލިބޭ ވަގުތާ ގުޅިގެން ދަލީލު ހާޒިރުކުރާ ފަރާތަށް ދެކޮޅު ހެދުމަށް ލިބޭ ވަގުތާ ގުޅިގެން ދަލީލު ހާޒިރުކުރާ ގޮތާ ގުޅިގެން ކޯޓުގެ ކަންކަން ބަލަހައްޓަން ޖެހޭ ގޮތަށް ކަންކަން ބަލަހައްޓަން ކަމަށާ،

(ދ) ތިލަދުންމަތީ ދާއިރާ، ސާދާ ހުކުރު ކަލާނގެ ކަނޑައަޅާ AA0F/C4172 **ނަމްބަރު ކަންތައް ކުރިއަށް ގެންދާ ގޮތާ ގުޅިގެން ކުރިން ކަނޑައަޅާ ގޮތަށް ކަންކަން ކުރިއަށް ގެންދެވުމަށް، ދ. ނަމްބަރު ކަންތައް ކުރިއަށް ގެންދާ ގޮތާ ގުޅިގެން ކަންކަން ކުރިއަށް ގެންދާ ގޮތަށް ކަންކަން ކުރިއަށް ގެންދެވުމަށް،**

ކަނޑައަޅާ ގޮތަށް AA0F/C4172 ނަމްބަރު ކަންތައް ކުރިއަށް ގެންދެވުމަށް ފާސްކުރެވިފައި ހުންނަ 28 ފެব්‌රުވަރީ 2014 ގައި ކުރިއަށްދާ ގޮތާ ގުޅިގެން ކަންކަން ބަލަހައްޓަން ކަމަށާ، ސާދާ ހުކުރު ކަލާނގެ ކަންކަން ކުރިއަށް ގެންދާ ގޮތާ ގުޅިގެން 09 ފެব්‌ރުވަރީ 2014 ގައި ކޯޓުން ކަނޑައަޅާ ގޮތަށް، ދ. ދުއްވަލުގައި ވެ ދުވަހުގައި ސާދާ ހުކުރު ކަލާނގެ ކަންކަން ކުރިއަށް ގެންދާ ގޮތާ ގުޅިގެން ކަންކަން ކުރިއަށް ގެންދެވުމަށް ފާސްކުރެވިފައި ހުންނަ ގޮތަށް ކަންކަން ކުރިއަށް ގެންދެވުމަށާ، ކަނޑައަޅާ ގޮތަށް ކަންކަން ކުރިއަށް ގެންދެވުމަށް ކަންކަން ބަލަހައްޓަން ކަމަށާ، ދަލީލު ހާޒިރުކުރާ ފަރާތުގެ ތެރެއިން ދަލީލު ދެއްވާ ފަރާތަށް ދެކޮޅަށް ދަލީލު ހާޒިރުކުރާ ފަރާތަށް ދެކޮޅު ހެދުމަށް ލިބޭ ވަގުތާ ގުޅިގެން ކަންކަން ބަލަހައްޓަން ކަމަށާ، ދަލީލު ހާޒިރުކުރާ ގޮތާ ގުޅިގެން

ތަންކަޑ AA0F/C4172 ސާވިސަށ ގެއްލުވުނ ދިނުމަށ ފާސްކުރ ގޮތ ބަލައ ގެންދ ކަމ ކަނޑައަޅ ކ ކ ކ