بسم الله الرحمن الرحيم

ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓު

ދިވެހިރާއްޖެ

ޤަޟިއްޔާ ނިމުނު ގޮތުގެ ޚުލާޞާ

- ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 2016/HC-A/34
- އިސްތިއުނާފުކުރި ފަރާތް:
  - ނަން: އަލި އަސްލަމް
  - އައި.ޑީ.ކާޑު ނަންބަރު: A075184
  - ދާއިމީ އެޑްރެސް: ހއ. ދުރުގެ
  - މިހާރުގެ އެޑްރެސް: ހއ. ދުރުގެ
- އިސްތިއުނާފު ބަލައިގަތް ފަރާތް:
  - ނަން: ހޯމްޖު ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް
  - ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު: C-173/2006
  - ދާއިމީ އެޑްރެސް: ހ. ވާދީވާރ
  - މިހާރުގެ އެޑްރެސް: ހ. ފަންގޯޅިގެ
- ރަޖިސްޓްރީކުރެވުނު ތާރީޚު: 16 ރަބީޢުލްއާޚިރު 1437 / 26 ޖަނަވަރީ 2016
- ނިމުނު ތާރީޚު: 29 މުޙައްރަމް 1439 / 19 އޮކްޓޫބަރު 2017
- އިސްތިއުނާފުކުރެވުނު ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 816/Cv-C/2013
  - ނިންމި ކޯޓު: ސިވިލް ކޯޓު
  - ޤަޟިއްޔާގެ ބާވަތް: ފައިސާ ހޯދުމަށް އެދި
  - ހުށަހެޅި ތާރީޚު: 16 އޭޕްރީލް 2013
  - ނިންމި ތާރީޚު: 19 ނޮވެމްބަރު 2015
- މައްސަލަ ބެލި ފަނޑިޔާރުންގެ މަޖިލިސް:

ފަނޑިޔާރު އަބްދުލްޣަނީ މުޙައްމަދު، ފަނޑިޔާރު ޝުޢައިބް ޙުސައިން ޒަކަރިއްޔާ، ފަނޑިޔާރު ޝުޖާޢު އުސްމާން (ރިޔާސަތު)

● ދައުވާގެ ޚުލާސާ:

މިއީ، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 816/Cv-C/2013 ގަޟިއްޔާ ނިމިފައިވާ ގޮތް ބަދަލުކޮށްދީ އަދި ޤާނޫނީ އުސޫލުތަކާ ޚިލާފުވާގޮތަށް ބުނެ އެޤަޟިއްޔާ އިސްތިއުނާފު ކުރުމުން، އެއީ މ. ދުރުގެ، އަލި އަޝްރަފްގެ ވަކީލުން ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓަށް ހުށަހަޅުއްވާފައިވާ ޝަރުޢީ ޤަޟިއްޔާއެކެވެ.

މިޤަޟިއްޔާގައި ދައުވާކުރައްވާ ފަރާތަކީ ހޫދެޖް ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް އެވެ.

● ފާހަގަ ކުރެވުނު ނުކުތާތައް:

01. ހޫދެޖް ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު: C-173/2006) އާއި، މ. ދުރުގެ / މާލެ، އަލި އަޝްރަފާ ދެމެދު ވ.ބ ސަބްކޮންޓްރެކްޓް ކުރުމުގެ ފަރާތުން ގެންދިޔުން 24 މާރިޗު 2009 ގައި ވެވިފައިވާ އެއްބަސްވުމާ ޚިލާފުވުމުގެ ސަބަބުން ހޫދެޖް ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން ދައްކަންޖެހިފައިވާ 1,451,225/33ރ. (އެއްމިލިއަން ހަތަރުސަތޭކަ ފަންސާސް އެއްހާސް ދުއިސައްތަ ފަންސަވީސް ރުފިޔާ / ތިރީސްތިން ލާރި) އާއި، އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ ދައްކަންޖެހޭ ތާރީޚުން ނުދެއްކުމުގެ ސަބަބުން ހޫދެޖް ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑަށް ލިބިފައިވާ ގެއްލުން ކަމުގައިވާ -/370,000ރ. (ތިންލައްކަ ހަތްދިހަހާސް ރުފިޔާ) އާއި، ޤާނޫނީ ވަކީލަށް ދައްކަންޖެހުނު -/150,000ރ. (އެއްލައްކަ ފަންސާސް ހާސް ރުފިޔާ) އާއެކު ޖުމްލަ 1,971,225/33ރ. (އެއްމިލިއަން ނުވަސަތޭކަ ހަތްދިހަ އެއްހާސް ދުއިސައްތަ ފަންސަވީސް ރުފިޔާ / ތިރީސްތިން ލާރި) ދިނުމަށްއެދި އަލި އަޝްރަފާއި، ވ.ބ ސަބްކޮންޓްރެކްޓް ކުރުމުގެ މައްސަލަ ހޫދެޖް ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން ދައުވާ ކުރުމުން ޝަރީޢަތުން މައްސަލަބަލައިކަމާއި،

އެޕީލަންޓާގެ ދަޢުވާ ބަޔާންކޮށްފައިވަނީ "ދެވަނަ އިސްތިއުނާފުކުރުމުގެ ނިންމަވާފައި،

މިމައްސަލައިގައި ހުށަހެޅިފައިވާ އެހެނިހެން ލިޔުންތަކުގެ މައްޗަށް ސަރީޙަކޮށް ރިޢާޔަތްކޮށް ހ. ދުރޭގެ /

މާލެ، އަލީ އަޝްފާޤުއާއި ވީ.ވީ ސްޓޯރސް ކުރަށްގެ ދަރަނިން ހުޅުމީ ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް

(ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު: C-173/2006) އިން ހުކުމްކުރައްވާ މިމައްސަލަ ސަރީޙަކޮށް ޝަރީޢަތުގައި، ވީ.ވީ

ސްޓޯރސް ކުރަށްގެ ފަރާތުން ގެނެސް ދީގެން ހުޅުމީ ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާއި، އަލީ

އަޝްފާޤު އާ ދެމެދު 24 މާރިޗު 2009 ގައި އެއްބަސްވުމެއް ވެފައިވާކަމާއި، މި އެއްބަސްވުމުގެ 2 ވަނަ

މާއްދާގެ ދަށުން އަލީ އަޝްފާޤު އާއި، ވީ.ވީ ސްޓޯރސް ކުރަހުން 1,451,225/33ރ (އެއްމިލިއަން

ހަތަރުލައްކަ ފަންސާސްއެއްހާސް ދުއިސައްތަ ފަންސަވީސް ރުފިޔާ/ ތިރީސްތިން ލާރި) ޤަރުޟު

ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑަށް ދައްކަންޖެހޭކަން މިމައްސަލައިގައި ހުށަހެޅިފައިވާ ލިޔުންތަކުން

ސަރީޙަކޮށް ސާބިތުވާކަމާއި، މި ފައިސާގެ އިތުރުން 370,000/-ރ (ތިންލައްކަ ހަތްދިހަހާސް ރުފިޔާ)

ގެއްލުމުގެ ބަދަލުގެ ގޮތުގައި ހުކުމްކުރުން އެދިފައިވިޔަސް، މިފަދައިން ގެއްލުމެއްވެފައިވާކަން މިމައްސަލައިގައި

ހުށަހެޅިފައިވާ ލިޔުންތަކުން ސަރީޙަކޮށް ސާބިތުނުވާކަމާއި، އަދި ޤާނޫނީ ވަކީލުގެ ޚަރަދުގެ ދެފަރާތުގެ

ދެމެދުގައި ކުރިން އެއްބަސްވެފައި ނުވާހިނދު، އަދި ފައިސާގެ ބަދަލުގައި ނަގައިދެވޭނެ ޚަރަދުކަމުގައިނުވާތީ،

އަދާކުރާ ޤާނޫނީ ވަކީލުގެ ޚަރަދު ސަރީޙަކޮށް ނަގައިދިނުން ނުޖެހޭކަމާއި، މިމައްސަލައިގައި ސާބިތުވެފައިވާ

ފައިސާ މިއަދު 19 ނޮވެމްބަރު 2015 އިން ފެށިގެން ކޯޓުގެ މަހަކު މަދުވެގެން އެމަހަކުން ޤިސްތުން

މިގޮތަށް ދައްކަމުންގޮސް، މިފައިސާ އެއްކޮށް 06 (ހައެއް) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެއްކޮށް ދައްކައި

ހަވާލުކުރުމަށް ވީ.ވީ ސްޓޯރސް ކުރަށްގެ އަންގައި، އަލީ އަޝްފާޤުއަށް ދައްކަން ހިސާބުގައި އަންގައި،

ޙުކުމްކޮށްދިނުމެވެ." މިގޮތަށެވެ.

-02 ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 816/Cv-C/2013 ޤަޟިއްޔާ އެކޯޓުން ނިންމަވާފައިވާ ގޮތް ޝަރުޢީ އަދި ޤާނޫނީ ހަމަތަކާ އެއްގޮތްނުވާކަމަށް ބުނެ [illegible] [illegible]، އަދި [illegible] ފަރާތުން 02 (ދޭއް) ނުކުތާ ހުށަހަޅައި [illegible] [illegible] ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގައި ވާހަކަ ދައްކާފައިވެއެވެ. އެގޮތުން ހުށަހަޅާފައިވާ:

- ފުރަތަމަ ނުކުތާއަކީ: އިސްތިއުނާފު ކުރާފަރާތާއި އިސްތިއުނާފު ރައްދުވާ ފަރާތާއި، ވީ.ބީ ސްޓޯރސް [illegible] ދެމެދުގައި، 24 މާރިޗް 2009 ގައި ވެވިފައިވާ އެއްބަސްވުން [illegible] އަދި [illegible]، [illegible] ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާއި، ވީ.ބީ ސްޓޯރސް [illegible] [illegible] [illegible] 3 ފަރާތުގެ ދެމެދުގައި ކަމަށްވާއިރު، އަދި އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން [illegible] [illegible] [illegible] ކޮންސްޓްރަކްޝަން [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އެއްބަސްވެފައިވާ [illegible] ވީ.ބީ ސްޓޯރސްގެ [illegible] [illegible] ސިވިލް ކޯޓު [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ހުށަހަޅާ ނުކުތާއެވެ.

- ދެވަނަ ނުކުތާއަކީ: އިސްތިއުނާފު ކުރާފަރާތާއި އިސްތިއުނާފު ރައްދުވާ ފަރާތާއި، ވީ.ބީ ސްޓޯރސް [illegible] ދެމެދުގައި، 24 މާރިޗް 2009 ގައި ވެވިފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން، ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ [illegible] އަދި [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އެއްބަސްވުމުގެ [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ސިވިލް ކޯޓު [illegible] އަދި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ހުށަހަޅާ ނުކުތާއެވެ.

3. ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 816/Cv-C/2013 ދަޢުވާއާ އެކޯޓުން ނިންމަވާފައިވާ ގޮތް ސަބަބުގައި އަދި ޤާނޫނީ ހަމަތަކާ އެއްގޮތްނޫންގޮތަކަށް ބުނެ ދ.މ. ދުރުގެ އަދި އަސްލާމުގެ ފަރާތުން އިސްތިއުނާފު ކުރުމަށް ހުށަހަޅާފައިވާ ނުކުތާތަކާއި އެނުކުތާތަކާއި ގުޅިގެން ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގައި ދައްކާފައިވާ ވާހަކަތަކާއި، މައްސަލައާއި ގުޅުންހުރި ލިޔެކިޔުންތަކަށް ބަލާއިރު އަންނަނިވި ކަންތައްތައް ފާހަގަކުރެވެއެވެ.

(ހ) ފުރަތަމަ ކަމަކީ، މި މައްސަލާގައި ކަންހިނގާފައިވާ ގޮތް ބަލާއިރު، މިމައްސަލައަކީ ޔޫރެޗް ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާއި ދ.މ. ދުރުގެ އަދި އަސްލާމާއި ދެމެދު ވީ.ޖީ ސްޓޯރ ކުރަގެ ފަރާތުން ގެނެސްދިނުން 24 މާރިޗް 2009 ގައި ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމާއި ގުޅިގެން އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ ހޯދުމަށް ޔޫރެޗް ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުގެ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ މައްސަލައެއް ކަމާއި،

ދައުވާގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ ބަޔާނު އެއީ، ގ.ފެހިނައުގެ ކިޔާ ގޮތުގެ ހަވާލާ ޢިމާރާތުގެ 6 ވަނަ ފްލޯރ އާއި 07 ވަނަ ފްލޯރ އަދި ޓެރަސް ފްލޯރ ޢިމާރާތްކުރުމުގެ އަދި އަދާކުރުމާ ގެނެސްދިނުން ޔޫރެޗް ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާއި ދ.މ. ދުރުގެ އަދި އަސްލާމާ ދެމެދު 24 މާރިޗް 2009 ދުވަހުގައި ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމެއް ކަމާއި އެ އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން އަދާކުރަންޖެހޭ ފައިސާ، އަދާކުރަންޖެހޭ ފަރާތަކީ އަދި އަސްލާމް ކަމަށް އެ އެއްބަސްވުމުގެ 5.1 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ކަމާއި އަދި އެ އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ފައިސާދައްކަންޖެހޭ މުއްދަތާއި ފައިސާ ދެއްކުން ތަފާތުން އެއްބަސްވުމުގައިވާ ގޮތް އެއްބަސްވުމުގެ 2 އަދި 03 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާކަމާއި، އެގޮތުން އެފައިސާ އަދާކުރަންޖެހޭކަމައި މާރިޗް 2009 އިން ފެށިގެން 48 (ސާޅީސް އަށެއް) މަސް، މަހަކު -/30000ރ. (ތިރީސް ހާސް) ރުފިޔާ ދައްކާއި 49 (ސާޅީސް ނުވައެއް) ވަނަ މަހު 11255.33ރ. (އެގާރަހާސް ދުއިސައްތަ

ފަންސާސް ފަސްހާސް ރުފިޔާ ފަސްދޮޅަސް ލާރި) ފައިސާ ލިބެންވާ ފަރާތަށް ދައްކަދިނުމަށް އެއްބަސްވެފައިވާތީ، އަދި ބަޔާންކުރާ މުއްދަތުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުން ފައިސާ އަދާކުރުމަށް 02 މަސް ދުވަސް ފާއިތުވެއްޖެނަމަ، ފައިސާ ލިބެންވާ ފަރާތަށް އެ އެއްބަސްވުމުގެ 01 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ތަފާތުން ކުއްޔަށް ދިނުން ފައިސާ ހުރިގޮތުގެ ބަރާބަރު ލިބިގަތުމަށް ކަމަށް އެ އެއްބަސްވުމުގެ 04 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ކަމާއި އަދި އެ އެއްބަސްވުމުގައި ފައިސާ ދައްކަންޖެހޭ ފަރާތުން އަދާނުކުރެވިއްޖެނަމަ، އެ އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ފައިސާ ލިބެންޖެހޭ ފަރާތަށް ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ ދައްކަމުގެ ޖޫރިމަނާ ޕީ.ޖީ ސަބްކޮންޓްރެކްޓް ދުވަހަކަށް އެއްބަސްވުމުގައިވާކަމަށް އެ އެއްބަސްވުމުގެ 6 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކޮށް އެކަށަވަރު ޖޫރިމަނާ ސާބިތުކޮށްފައިވާތީ،

ޝާޒިޤް ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ފަރާތުން ބޭނުންވާ އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން އެކަށައަޅާފައިވާ ލިބެންޖެހޭ ފައިސާ ގޮތުގެ ސަބަބުން މަސައްކަތް ހުކުމް ބުނާ އަސާސްތަކުން 17 މާރިޗު 2010 އާއި 28 މާރިޗު 2010 ގައި ޝާޒިޤް ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ފަރާތުން ސީޖޭ ފޮނުވާފައި ޗެކުތަކުން ދިވެހިސަރުކާރާއި އެކު ކުރަނީ ލިޔުންތަކުން އަސާސްކޮށް އަދި ބޭނުންކުރަ ސީޖޭ ތަކާއި ގުޅިގެން އެއްވެސް ހިސާބަށް އަހަރެންނާއި އެއްބަސްވުމުގެ ގޮތުން ފަރާތުގެ ޕީ.ޖީ ސަބްކޮންޓްރެކްޓް ދައްކަމުން ބަލައިގަނެ އެކަމުގައި އެއްބާރުލުން ދިނުން އަދި ޕީ.ޖީ ސަބްކޮންޓްރެކްޓް 06 ޖޫން 2010 ގައި ސީޖޭ ފޮނުވާފައި ލިޔުން ފޮނުވާފައިވެއެވެ.

(ނ) ދައުލަތް ކުރިޔަ ބަލަހައްޓަވާ ހިސާބުތަކުގެ ކުރުގައި އެކި ބަދަލުތަކުގެ ޒަމާނުގެ ސަބަބުން ހޯދިފައިވާ ހުކުމެއް ބަރާބަރު ކަމާއި، ހިސާބުތަކުގެ ކުރުގަނޑު ބަލައިގަތުމާއި ޕީ.ޖީ ސަބްކޮންޓްރެކްޓް ކުރުމުގެ މުއްދަތުގައި، 24 މާރިޗު 2009 ގައި ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމުން ވެވިފައިވާ، އަދި ބަލާފައިވާ، ޝާޒިޤް ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާއި، ޕީ.ޖީ ސަބްކޮންޓްރެކްޓް ހިސާބުގެ ކުރިން ލި 3

ފަރާތުގެ ދެމެދުގައި ކަމަށްވާއިރު، އަދި އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ފައިސާ ހޯދުމަށް [illegible] ކޮންސްޓްރަކްޝަން [illegible] [illegible] ފަރާތުން އެއްވެސް ދަޢުވާއެއް ކުރާނަމަ، [illegible] ދަޢުވާއެއް [illegible] ފަރާތުން ދެއްކުމުގެ ފުރަތަމަ [illegible] އުފުލުމަށް އެއްބަސްވުމާ [illegible] [illegible] [illegible] ކުރުމުގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

ދެފަރާތުގެ ދެމެދުގައިވާ އެއްބަސްވުމުން [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] 6 [illegible] [illegible] [illegible] 07 [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] 01 [illegible]

އަދާނުކޮށްފިނަމަ، އެފަދަ ހާލަތެއް މެދުވެރިވެއްޖެ ނަމަ އެގްރީމެންޓްގައި އަދާކުރުމުގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އެއި އަސާސީ [illegible] [illegible] ޒިންމާ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ކުރެވިދާނެކަމެވެ.

(ނ) [illegible] [illegible] އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން [illegible] އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

[illegible] ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާއި [illegible] [illegible] އަލީ [illegible] ދެމެދު ބީ.ބީ ސްޓޯރސް [illegible] ފަރާތުން ގެރެންޓީ ދިނުން 24 ފެބްރުއަރީ 2009 ގައި ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ 4 ވަނަ މާއްދާގައި، ފައިސާ [illegible] އެ ޢިމާރާތުގެ 06 ވަނަ ފްލޯރު އަދި 7 ވަނަ ފްލޯރު އަދި ޓެރަސް [illegible] ދިނުން ފައިސާ ހޯދުމުގެ [illegible] [illegible] [illegible] ނަމަވެސް [illegible] އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން [illegible] [illegible] [illegible] ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ [illegible] އަލީ [illegible] ބީ.ބީ ސްޓޯރސް [illegible] ގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ބީ.ބީ ސްޓޯރސް [illegible]

[illegible] ކަމަށް ބުނެފައިވާކަން އެނގުން [illegible] އަދި އެއްބަސްވުމާއި ގުޅިގެން ފައިސާ ދައްކުމުގެ [illegible] އުފުލަންޖެހޭކަމަށް އެއްބަސްވެ ސޮއިކޮށްފައިވާ ފަރާތްތަކުން ފައިސާ ދައްކުމުން [illegible] ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 816/Cv-C/2013 ޤަޟިއްޔާގެ ގުޅިގެން އެކޯޓުން [illegible] [illegible] އަދި އެފަރާތްތަކުން [illegible] [illegible] [illegible] އެނގުން [illegible]،

އެއްބަސްވުމުގެ 3 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ގޮތުގެމަތިން، ފައިސާ ދައްކަންޖެހޭ ފަރާތުން ފައިސާ ނުދައްކާ ހުރުމުގައި، އެއްބަސްވުމުގެ 4 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ގޮތުގެމަތިން ފައިސާ ލިބެންވާ ފަރާތަށް ފައިސާ ލިބިދޭނީ އަދި އަސްލާގެ [illegible] [illegible]، ނަމަވެސް އެއްބަސްވުމުގެ 4 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ގޮތަށް އަމަލުކުރުމުން ފައިސާ [illegible] ފައިސާ ދައްކަންޖެހޭ ފަރާތުން [illegible] [illegible] [illegible]، އަދި އެއްބަސްވުމުގެ 3 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ގޮތުގެމަތިން، ފައިސާ ދައްކަންޖެހޭ ފަރާތުން ފައިސާ ނުދައްކާ ހުރުމުގައި، އެއްބަސްވުމުގެ 4 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ގޮތުގެމަތިން ފައިސާ [illegible] [illegible] [illegible] ކޮންޓްރެކްޓަށް [illegible] [illegible] [illegible] އެއްބަސްވުމުގައި [illegible]، މި އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން އަދި އަސްލާގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ފާހަގަކުރެވެއެވެ.

(ނ) [illegible] ކަމަށް، [illegible] [illegible] [illegible] ކަންކަން [illegible] ހުކުމުން، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 816/Cv-C/2013 ޤަޟިއްޔާގެ ހުކުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފައިސާއަށް އަދި އަސްލާގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] މި [illegible] މިކޯޓުގައި [illegible] [illegible] [illegible] ނުފެނެއެވެ.

ޙުކުމް:

ދެންފަހެ، އިސްވެދިޔަ ސަބަބުތައް އެފަދައިން ހުރުމުން، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 816/Cv-C/2013 ޤަޟިއްޔާގެ ޙުކުމުގައި ބަޔާންކުރައްވާފައިވާ ފައިސާއަށް އަލީ އަޝްފާޤު ޒިންމާވާން ޖެހޭކަމަށް ކަނޑައަޅުއްވައި ނިންމާފައިވާ ނިންމެވުމަށް މި މައްސަލަ މިކޯޓުގައި ބެލި ފަނޑިޔާރުންގެ އިއްތިފާޤުން ތާއީދުކޮށް ޙުކުމް ކޮށްފީމެވެ.