بسم الله الرحمن الرحيم

ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓު
މާލެ
ދިވެހިރާއްޖެ

# ޤަޟިއްޔާ ނިމުނު ގޮތުގެ ޚުލާސާ

- ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 2016/HC-A/268
- **އިސްތިއުނާފުކުރި ފަރާތް:**
  - ނަން: [illegible] ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް
  - ރަޖިސްޓްރޭޝަން ނަންބަރު: C-39/91
  - ދާއިމީ އެޑްރެސް:- [illegible] / މ.މާލެ
  - މިހާރުގެ އެޑްރެސް:- [illegible] / މ.މާލެ
- **އިސްތިއުނާފު ހުށަހެޅި ފަރާތް:**
  - ނަން: ޢަބްދުﷲ ރަޝީދު
  - އައިޑީ ކާޑު ނަންބަރު:A063902
  - ދާއިމީ އެޑްރެސް: [illegible] / މ.މާލެ
  - މިހާރުގެ އެޑްރެސް: [illegible] / މ.މާލެ
- ރަޖިސްޓްރީކުރި ތާރީޚު: 04 [illegible] 1439 / 08 ޖޫން 2016
  - ނިމުނު ތާރީޚު: 14 ޖުމާދަލްއޫލާ 1440 / 17 ޖަނަވަރީ 2019
- **އިސްތިއުނާފުކުރެވުނު ޤަޟިއްޔާ**
- ނަންބަރު: 877/Cv-C/2010 (1823/MC/2010)
- ނިންމި ކޯޓު: ސިވިލް ކޯޓު
- މައްސަލައިގެ ބާވަތް: [illegible]
- ހުށަހެޅި ތާރީޚު: 22-07-2010
  - ނިމުނު ތާރީޚު:22-02-2016
- **މައްސަލަ ބެލި ފަނޑިޔާރުންގެ މަޖިލިސް:**

އިސްފަނޑިޔާރު ޝުޖާޢު އުސްމާން    ފަނޑިޔާރު ޢަބްދުއްރަޢޫފު އިބްރާހީމް    ފަނޑިޔާރު ޢަބްދުﷲ [illegible]

- **ދަޢުވާގެ ޚުލާޞާ:**

މިއީ ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 877/Cv-C/2010 (1823/MC/2010) ދަޢުވާއާ އެ ކޯޓުން ނިންމަވާފައިވަނީ ޝަރުޢީ އަދި ޤާނޫނީ އުޞޫލުތަކާ ޚިލާފަށްކަމަށް ބުނެ އެ ކޯޓު އަމުރު އިސްތިއުނާފު ކުރުމަށް ކަރަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓަށް ހުށަހެޅުމުން ބެލިފައިވާ ދަޢުވާއެކެވެ.

މި ދަޢުވާގައި އިސްތިއުނާފު ކުރައްވާ ފަރާތަކީ ސ.ހަރަވަރިގެސްޓޫރުގެ/ ޢަބްދުﷲ ރަޝީދުއެވެ.

- **ކުރީގެ ކޯޓުން ނިންމާފައިވާގޮތް:**

01- ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 877/Cv-C/2010 (1823/MC/2010) ދަޢުވާގެ ޝަރީޢަތް ނިމުނު ގޮތުގެ ޚުލާޞާ ކުރުން، އެ ދަޢުވާއަކީ، ޓ.ނަންބަރު 266-10-T "އެލްޓީ ލިނާއިސްޓް" ނަމަކަށްކިޔާ ބޯޓު (ބޯޓުގައިހުރި މަސްވެރިކަން ކުރުމަށް ބޭނުންކުރާ ހުރިހާ ސާމާނާއެކު) -/US$ 140,000 (އެއްލައްކަ ސާޅީސްހާސް އެމެރިކާ ޑޮލަރު) އަށް އަގުކަނޑައަޅައިގެން ސ.ހަރަވަރިގެސްޓޫރުގެ/ މާލެ، ޢަބްދުﷲ ރަޝީދު (ދިވެހިރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑު ނަންބަރު A063902) ގެ ބައްޔަ ޢަބްދުރަޝީދު އަތުން ކަރަސް ވޯޓަރސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ގަނެ އެކުންފުނީގެ ނަމަށް ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމަށް، ކަނޑައެޅިފައިވާ އަގުގެ ތެރެއިން އެއްފަހަރު ދައްކަން -/US$ 50,000 (ފަންސާސްހާސް އެމެރިކާ ޑޮލަރު) މި ބާކީވާ -/US$ 90,000 (ނުވަދިހަހާސް އެމެރިކާ ޑޮލަރު) ނުދީ ހިފަހައްޓާފައިވާތީ، އެފަރާތް އެއްފަހަރާ ވަގުތުން ދިގުމުދުން އެދި ޢަބްދުއްރަޝީދުގެ ވަކީލުންގެ ފަރާތުން ދައްކާ ކުރުމުން ބޭނުން ދަޢުވާއަށް ކޮށްދީ،

އެ ދަޢުވާގައި ޙުކުމް ކުރައްވާފައިވަނީ، "[illegible]

[illegible] ޢަބްދުﷲ ރަޝީދު [illegible]

ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން ސ.ހަރަވަރިގެސްޓޫރުގެ/ މާލެ، ޢަބްދުﷲ ރަޝީދުގެ

ހުށަހަޅާފައިވާ މިމައްސަލަ ޝަރީޢަތުން ބެލިއިރުގައި، ރަނަންބަރު 266-10-T "އަލްޓި ޖިނާއްޓޮސް" ނަމަކަށް ކިޔާ ބޯޓު، އެޗޯގައިވާ ސާފާނާއެކު -/US$ 140,000 (އެއްލައްކަ ސާޅީސްހާސް އެމެރިކާ ޑޮލަރު) ގެ އަގަށް ކްރޮސް ވޯލްޑް ޓްރެވަލްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން ގަތުމަށް އެއްބަސްވެފައިވާކަމާއި، މިއެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ކްރޮސް ވޯލްޑް ޓްރެވަލްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާގެ ބާކީއިން -/US$ 90,000 (ނުވަދިހަހާސް އެމެރިކާ ޑޮލަރު) ދައްކަންޖެހި ނުދައްކައިވާކަން މިމައްސަލައިގާ ހުށަހެޅިފައިވާ ލިޔުންތަކުން ޝަރީޢަތުން ސާބިތުވާކަމަށް ކަނޑައަޅައި،

މިފައިސާ އަލްމުއްދައާޢަލައިހިގެ ވެރިފަރާތުން ބިޑިދަނާއި މިހިސާބުން، މިއަދު 22 ފެބްރުއަރީ 2016 އިން ފެށިގެން ކޮންމެ މަހަކު މަދުވެގެން އެމަހަކަށްޖެހޭ މިންވަރު މިކޮޅަށް ދައްކަމުންދާނޭ މިފައިސާ އަހަރުމެންގެ 06 (ހައެއް) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެއްކޮށް ދައްކައި ހަމަޖައްސައިދެވޭނެ ކްރޮސް ވޯލްޑް ޓްރެވަލްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުގެ ނަމުގައި، ޙުކުމްކޮށްދެއްވުމަށް." މިމައްސަލައިގައި އެދިފައިވެއެވެ.

**-02** ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 877/Cv-C/2010 (1823/MC/2010) ޤަޟިއްޔާ

އެޤަޟިއްޔާ، ކަނޑައެޅުމުން މިޢާދަކުން އުސޫލުތަކާ ސަރުކާރު ނުވަތަ ސަރުކާރުގެ އިސްތިއުނާފުކުރުމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ކްރޮސްވޯލްޑް ޓްރެވަލްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުގެ ހިއްސާދާރުން 05 (ފަހެއް) ނަފަރުން ހުށަހަޅައި އިސްތިއުނާފުކުރި ގޮތުން ދައުވާލިބޭ ފަރާތުގެ ސަރީޢަތުގެ މަޖިލިސްގައި ވާހަކަ ދައްކާފައި ވެއެވެ. އެގޮތުން ހުށަހެޅި؛

(ހ) ފުރަތަމަ ނުކުތާއަކީ: ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ޖަވާބުދިނުމުގެ ބަޔާނުގައި، ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު 266-10-T "އަލްޓި ޖިނާއްޓޮސް" ނަމަކަށްކިޔާ ބޯޓު، ގަތުމަށް ކްރޮސް ވޯލްޑް ޓްރެވަލްސް ޕްރައިވެޓްލިމިޓެޑްގެ އަލްމުއްދައާޢަލައިހި ދެމެދު ހެދިފައިވާ ޑީލާރުގެ ދަށުން، ބޯޓު ގަތުމަށް އެއްބަސްވެފައިވަނީ 591000 (ފަސްލައްކަ ނުވަދިހަ އެއްހާސް) ރުފިޔާއަށް ކަމަށް ސާބިތުވާން ބަޔާނުގައި، ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ޖަވާބުދިނުމުގެތެރެއިން ދާއިރާއެއްނުކުރާ މައްސަލަ ނިންމާފައިވާ ކަމަށް ހުށަހެޅި ނުކުތާ

(ނ) ދެވަނަ ނުކުތާއަކީ: މޯޓްގޭޖް ޑީޑް ސަސްޕެންޑް (ކުރީގެ މޯޓްގޭޖް ނިސްބަތުން ޖެނެރަލް ސެކިއުރިޓީގެ ދަރުން ހިންގާ ފުރުސް އޮފީސް) އިން ސިވިލް ކޯޓަށް ދައުވާކުރި ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ދައުވާ ބަލައިގެ ކުރިމަތިވާ މައްސަލައަށް ހައްލެއްގެންސް ދުވަސްތަކުން އެއްބަސްވެ ގޮތުން ހައްގުތަކާ މައްސަލަ ނިމިފައިވިނަމަވެސް، އެހެންކަމުން ދިޔައީއެއްނުކުރައްވައި މައްސަލަ ސިވިލް ކޯޓުން ބައްލަވައި ދުރުކުރައްވާފައިވާ ކަމަށް ބުނެ ހުށަހަޅާ ނުކުތާ.

(ރ) ތިންވަނަ ނުކުތާއަކީ: ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު T-10-266 'އަލްފާ މިނާއަރޯސް" ނަމުގައިވާ ބޯޓު، ގަނޑުބަދަލު ކްރެޑިޓް ފޯމުގެ މޯޓްގޭޖްއާ ހަވާލުކުރުމަށްޓަކައި އަގުދައްކަންޖެހިގެން ހުރުމު ކޮންޓްރެކްޓްގެ ދަރަނި، ބޯޓު ގަނޑުބަން 591000 (ފަސްލައްކަ ނުވަދިހަ އެއްހާސް) ރުފިޔާއިން އެއްބަސްވެފައިވަނިކޮށް، ހަރުފައިވާ އެއްބަސްވުމަކީ، ބަދަލުކުރައްވާ ސިއްރުކޮށްފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ ކަމަށްވާތީވެ، އަ ބަދަލު ފުރިހަމަ ނުވުމުގެ ސަބަބުން އެއްބަސްވުން އުވި ގެއްލިފައިވަނިކޮށް، އެހެންކަމުން ދިޔައީއެއް ނުކުރައްވާ މައްސަލަ ނިންމަވާފައިވުން ކަމަށް ބުނެ ހުށަހަޅާ ނުކުތާ.

(ލ) ހަތަރުވަނަ ނުކުތާއަކީ: ކޮންޓްރެކްޓްގެ ފަރާތުން އަބަދުއަބަދުވެސް ބޯޓުގެ އަގު ދައްކަމުންދަނިކޮށް ހެއް ބަލަކީ، ކޮންޓްރެކްޓްގެ ދަރަނި ދެއްކުމަށް އިނގޭކަށް ނޭނގޭ، އިސްލާ ދެންނެވި ބޯޓުގެ ސަލާމަތަށް ބަލައިނުލައި، އެހެންކަމުން ދިޔައީއެއް ނުކުރައްވާ ނުވުން ކަމަށް ބުނެ ހުށަހަޅާ ނުކުތާ.

(ވ) ފަސްވަނަ ނުކުތާއަކީ: ކޮންޓްރެކްޓްގެ ފަރާތުން އެއްބަސްވުމުގައި ސާފުކޮށްފައިވާ ގޮތް ހުއްޓުވުމުގެ ބޭސިކް ކޮށްފައިނުވުން ކަމަށްބުނެ ހުށަހަޅާ ނުކުތާ.

-03 ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 877/Cv-C/2010 (1823/MC/2010) މާއްދާ

އެކޯޓުން ބައްލަވައި ނިންމަވާފައިވާ ގަޒިޔާ ނުވަތަ ފާހަގަ ގަބޫލު ކުރާނުހިނގާ ފިޔަވަޅުތަކެއްކަމުން، އަދި އިސްލާމީ

އިސްލާމީ ޝަރީޢަތާއި ޤާނޫނުތަކަށް ކޮންޓްރެކްޓްގެ މޯރޓްގޭޖް ޕްރޮސެސްޖް ކުރިއެރުމުގެ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ނުކުތާތަކަށް

އެދިގެންވާތީ ގުޅޭ ގޮތުން ކުރޫސް ވޯޓަރ ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުންނާއި މިއިސްތިއުނާފުހުށަހެޅުއްވި ފަރާތުން ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގައި ދައްކަވާފައިވާ ވާހަކަތަކާއި، މައްސަލައާ ގުޅޭގޮތުން ހުށަހެޅިފައިވާ ލިޔެކިޔުންތަކާއި މި ޤަޟިއްޔާ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ފަނޑިޔާރުން ސަމާލުކަމަށް އަދި ޤާނޫނީ ނަޒަރަކުން ވިސްނައި ޝަރީޢަތް، އަންނަނިވި ކަންތައްތައް ފާހަގަ ކުރެވެއެވެ.

## (ހ) ފުރަތަމަ ޤަޟިއްޔާ: ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 877/Cv-C/2010 (1823/MC/2010)

ޤަޟިއްޔާއަކީ، ރ.ނަންބަރު T-10-266 "އަލްފާ މިނާއެޕެސް" ނަމަކަށްކިޔާ ބޯޓު (ބޯޓުގައިހުރި މަސްވެރިކަން ކުރުމަށް ބޭނުންކުރާ ހުރިހައި ސާމާނާއެކު) US$ 140,000/- (އެއްލައްކަ ސާޅީސްހާސް އެމެރިކާ ޑޮލަރު) އަށް އަޅުކަސްބައަޅައިގެން ހ.ހަރަފާމިގެސްޓްހައުސްގެ/ މާލެ، އަބްދުﷲ ރަޝީދު (ދިވެހިރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑު ނަންބަރު A063902) ގެ ބަޔަކާ އަބްދުއްރަޝީދު އަތުން ކުރޫސް ވޯޓަރ ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން ގަތް އެކުންފުނީގެ ނަމުން އެބޯޓުގެ ރަޖިސްޓްރީ ބަދަލުކުރުން، ކަނޑައެޅިފައިވާ އަގުގެ ތެރެއިން އަދާކުރަން މެދުން US$ 50,000/- (ފަންސާސްހާސް އެމެރިކާ ޑޮލަރު) ދީ ބާކީވާ US$ 90,000/- (ނުވަދިހަހާސް އެމެރިކާ ޑޮލަރު) ނުދީ ހިފަހައްޓައިގެން، އެފަދައިން ވަގުތުން ދިޔަގޮތަށް އަދި އަބްދުއްރަޝީދުގެ ވާރިސުންގެ ފަރާތުން ދަޢުވާ ކުރުމުން ބުނުން ޤަޟިއްޔާއާއެކަމާއި، އެޤަޟިއްޔާ ނިންމާފައިވަނީ "އަލްފާ މިނާއެޕެސް" ނަމަކަށް ކިޔާ ބޯޓު، އެބޯޓުގައިވާ ސާމާނާއެކު US$ 140,000/- (އެއްލައްކަ ސާޅީސްހާސް އެމެރިކާ ޑޮލަރު) ގެ އަގަށް ކުރޫސް ވޯޓަރ ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑަށް އެއްބަސްވެވިފައިވާކަމަށް، ހިފެހެއްޓުމުގެ ދެމެދުގައި ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ކުރޫސް ވޯޓަރ ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާގެ ބާކީން US$ 90,000/- (ނުވަދިހަހާސް އެމެރިކާ ޑޮލަރު) ދައްކަންޖެހޭ ނުދައްކައިވާކަން މައްސަލައިގާ ހުށަހެޅިފައިވާ ލިޔުންތަކުން ސާބިތުވާކަން ޝަރީޢަތަށް ކަނޑައަޅުއްވައި އެފައިސާ ދައްކަވަން ޙުކުމްކުރައްވާފައިވާކަން އެނގެން އޮންނަނީއެވެ.

(ނ) ދެވަނަ ކަމަކީ: "ޖީނާ އެވިއޭޝަން" ބޯޓު ގަތުމަށް އެއްބަސްވެފައިވަނީ 591000 (ފަސްލައްކަ ނުވަދިހަ އެއްހާސް) ދިވެހިރުފިޔާއަށް ކަމަށް ކްރޮސްރޯޑްސް ހޯލްޑިންގްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ފަރާތުން [illegible]، "ޖީނާ އެވިއޭޝަން" ނަމަކަށްކިޔާ ބޯޓު ވިއްކުމަށްޓަކައި، 10 ނޮވެމްބަރު 1996 ގައި ސ. [illegible]/ ޢަބްދުއްރަޙީމު އާއި ސ. [illegible]/ އަލީ ފާއިޒް(ކްރޮސް ރޯޑްސްގެ ފަރާތުން) އާ ދެމެދު އެއްބަސްވުމުގައި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، މި އެއްބަސްވުމުގައި "ޖީނާ އެވިއޭޝަން" ބޯޓުގެ އަގެއްކަމަށް ކަނޑައަޅާފައިވަނީ، US$140,000 (އެއްލައްކަސާޅީސް ހާސް ޑޮލަރު)، (11/82ރ. (އެގާރަ ރުފިޔާ އަށްޑިހަ ދެލާރީގެ ރޭޓުން)، -/1,654,800ރ. (ސޯޅަލައްކަ ފަންސާސް ހަތަރު ހާސް އަށްސަތޭކަ ރުފިޔާ)) ކަމާއި، 5 ޖަނަވަރީ 1997 ވަނަ ދުވަހު ސ. [illegible]/ ޢަބްދުއްރަޙީމު އާއި ސ. [illegible]/ އަލީ ފާއިޒް އާ ދެމެދު [illegible] އެއްބަސްވުމުގައި، ކްރޮސްރޯޑްސް ހޯލްޑިންގްސްގެ [illegible] "ޖީނާ އެވިއޭޝަން" ބޯޓު [illegible] އެއްބަސްވުމުގެ [illegible] ޢަބްދުﷲ [illegible]/ ސ. [illegible] އާއި ޢަބްދުއްރަޙީމު އާ ދެމެދު 10 ނޮވެމްބަރު 1996 ވަނަ [illegible] އެއްބަސްވުމުގައި ކްރޮސްރޯޑްސް ހޯލްޑިންގްސް [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ސ. [illegible]/ އަލީ ފާއިޒް [illegible]، ސ. [illegible]/ ޢަބްދުއްރަޙީމު އާއި ކްރޮސްރޯޑްސް ހޯލްޑިންގްސް [illegible] [illegible] [illegible] ސ. [illegible]/ ޢަބްދުއްރަޙީމު އާއި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އެއްބަސްވުމުގެ [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] އެއްބަސްވުމުގައި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އެއްބަސްވުމުގައި ކްރޮސްރޯޑްސް ހޯލްޑިންގްސްގެ [illegible] އަލީ ފާއިޒް [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އެއްބަސްވެފައިވާކަން [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، "ޖީނާ އެވިއޭޝަން" ނަމަކަށްކިޔާ ބޯޓު ވިއްކުމަށްޓަކައި، 10 ނޮވެމްބަރު 1996 ދުވަހު [illegible] އެއްބަސްވުމާ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އެއްބަސްވުމުގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ކަމެވެ.

(ނ) ތިންވަނަ [illegible]: [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ފަރާތުން

އަބްދުއްރަޝީދުއަށް ބޯޓުގެ އަގު ދެއްކުމުގެ ގޮތުން ދޫކޮށްފައިވާ ޗެކްތަކަކީ، [illegible] [illegible]

[illegible] އެ ޗެކްތަކުގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ފަރާތުން [illegible] [illegible]

[illegible]

28 ޑިސެމްބަރު 1996، 28 ޖަނަވަރީ 1997 އަދި 28 ފެބްރުއަރީ 1997 ގެ ޗެކްތަކަކީ،

އަބްދުއްރަޝީދާއި އަބްދުﷲ އަޝްރަފާއި ދެމެދު [illegible] [illegible] މުޢާމަލާތާއި ގުޅޭ [illegible]، އެ ޗެކްތަކަކީ،

[illegible] އެއްވެސް ގުޅުމެއް ނެތް ޗެކްތަކެއް ކަމަށް [illegible] ފަރާތުން ބުނާއިރު، "އެމް.ވީ.ވިނާ

އެސްޓާ" ވިއްކުމަށްޓަކައި، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، ބ. [illegible]/

އަބްދުއްރަޝީދާއި ދެމެދު [illegible] އެއްބަސްވުމުގެ 1 ވަނަ މާއްދާގައި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

[illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

[illegible] [illegible].

(ރ) ހަތަރުވަނަ [illegible]: "ވިނާ އެސްޓާ" ބޯޓު [illegible] އެއްބަސްވުމުގެ މައްސަލަ

އެން.އެސް.އެސްގެ [illegible] [illegible] [illegible]، ބ. [illegible]/ އަބްދުއްރަޝީދުން ދައްކަން

އަންގާފައިވާ، US$12,600 [illegible] ދިވެހިރުފިޔާ ކަމަށްވާ، -/148,932ރ (އެއްލައްކަ ސާޅީސްއަށްހާސް

ނުވަސަތޭކަ ތިރީސްދެ ރުފިޔާ) [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] 30 ނޮވެމްބަރު

1997 ވަނަ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] 00146D "[illegible] [illegible]

އެނގޭކަމާއި، އެފަހިސާއަކީ، "ކޮންޓްރެކްޓަރ ގަނޑުވެރިޔާ މިރާއްޖޭގެ ބޮޑުގެ މަސައްކަތް ހުރިހާ އިޖާރާ ބޮޑުވެގެން އަގުބޮޑުވެ ފައިސާ ދައްކަން އެއްނުގެ..." ވިޔަފާރިން އަ ވަޒީފާ އަށް ބޮޑުވެން އެނގޭކަމާއި،

އެން.އެސ.އެސްގެ ޒަރޫރީ ބޮޑުވާ މަސައްކަތަކީ، މިނާއެލްސާ ބޭނޭ ވިއްކުމުގެ މި

މުއާމަލާތުގެ ބޮޑުކަމީ ހިސާބު އަޑު ކުރަންޖެހޭ ވިޔަފާރި ވިއްސާ ނުހިފިގެން އެފަހިސާ ލިބެންޖެހޭ ފައިސާ އެއީ

ހަރަކާތްތައް ބަދަލު ހުރި މަސައްކަތް އެނގޭތީއެވެ.

(ށ) ފަސްވަނަ ކަމަކީ: މިނާ އެލްސާ" ބޭނޭ ވިއްކުމުގެ ކަރާރު 10 ނޮވެމްބަރު 1996 ގައި ސ.

ހަވީރުގެ ކޮށްފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ ހުރިހާ ސ.ފަރާގެ/ އަލި ރަޝީދު (ކޮންޓްރެކްޓް ވިއްކާ ބަރާބަރު) އާ ދެމެދު

ސަރުކާރާއި އެއްބަސްވުމުގައި އެއްޗެހި ވިއްކާފައިވާ US$140,000 (އެއްސަތޭކަސާޅީސް ހާސް ޑޮލަރު

ޑޮލަރު)، (11/82)ރ. (އެމްއަރ ދިވެހި އަރުވަހި ފަރާތްތަކުގެ ކުރިން)، -/1,654,800ރ (ސާޅީސް ފަސްލައްކަ

ހަތަރު ހާސް އަށްސަތޭކަ ރުފިޔާ)) ކަމާއި، އެއަށްވުރެ ބޮޑުއަގުން އޮފީހަކުން ދަޔާރު -/US$50,000

(ފަންސާސް ހާސް އެމެރިކާ ޑޮލަރު) ދައްކާފައިވާ ކަމާއި، އަދި ބާކީވާ -/US$ 90,000 (ނުވަދިހަހާސް އެމެރިކާ

ޑޮލަރު) އަދި ކޮންޓްރެކްޓްގެ ވޯރެންޓް ޕްރޮޕަރޓީ ބެލެހެއްޓުމުގެ ހަރަދުން ދައްކަންޖެހި ނުދައްކައިފާ ވިއްސާކަން

ސާބިތުވަނީ ސާބިތުވާން ނޫންނަކަމެވެ.

އެހެންކަމުން މި ޤަޟިއްޔާ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުން ބެލި ފަނޑިޔާރުގެ ޚިޔާލުގައި

އެއްބަސްވުމުގެ ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 877/Cv-C/2010 (1823/MC/2010) ޤަޟިއްޔާގައި

ކަނޑައަޅާފައިވާ ޙުކުމަކީ ބަދަލު ގެންނަންޖެހޭ ފަދަ ޝަރުޢީ ނުވަތަ ޤާނޫނީ މައްސަލައެއް ނެތް ކަމެވެ.

- **ޙުކުމް:**

ދެންފަހެ، އިސްވެ ފާހަގަ ކުރެވުނު ނުކުތާތަކުގައި ބަޔާން ކުރެވުނު ކަންކަން އެގޮތަށް ހުރުމުން، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 877/Cv-C/2010 (1823/MC/2010) ޤަޟިއްޔާގައި ކުރައްވާފައިވާ ޙުކުމަށް ބަދަލު ގެންނަންޖެހޭ ފަދަ ޝަރުޢީ ޤާނޫނީ ސަބަބެއް ނެތްކަމަށް މި މައްސަލަ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުން ބެލި ފަނޑިޔާރުންގެ މަޖިލީހުގެ އިއްތިފާޤުން ކަނޑައަޅައި ޙުކުމް ކުރީމެވެ.