بسم الله الرحمن الرحيم

ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓު
ދިވެހިރާއްޖެ

# ޝަރީޢަތް ނިމުނު ގޮތުގެ ޚުލާޞާ

- ޝަރީޢަތް ނަންބަރު: 2016/HC-A/242
- **އިސްތިއުނާފުހުށަހެޅި ފަރާތް:**
  - ނަން: މުޙައްމަދު ޢީސާ
  - އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A151402
  - ދާއިމީ އެޑްރެސް: ގުލްފަރްގެ/ ލ. ނައިފަރު
  - މިހާރުގެ އެޑްރެސް: ހިލްސާރުގެ/ ލ. ނައިފަރު
- **އިސްތިއުނާފަށް ޖަވާބުދޭ ފަރާތް:**
  - ނަން: ހަސްނާ މުޙައްމަދު
  - ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު: A219271
  - ދާއިމީ އެޑްރެސް: ވާދޫވިލާ/ ލ. ނައިފަރު
  - މިހާރުގެ އެޑްރެސް: ވާދޫވިލާ/ ލ. ނައިފަރު
- ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވުނު ތާރީޚު: 25 މެއި 2016
- ނިމުނު ތާރީޚު: 22 މާރިޗު 2018

- **އިސްތިއުނާފުކުރެވުނު ޤަޟިއްޔާ**
- ނަންބަރު 137/G2C/2014
- ނިންމިކޯޓު: ފާދިއްޕޮޅު ނައިފަރު މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓު
- ޤަޟިއްޔާގެ ބާވަތް: ތަރިކަ
- ހުކުމްކުރިތާރީޚު: 26 ޖޫން 2014
- ނިމުނު ތާރީޚު: 15 ފެބުރުއަރީ 2016

**މައްސަލަ ބެލި ފަނޑިޔާރުންގެ މަޖިލިސް:**

އިސްފަނޑިޔާރު ޢަބްދުﷲ ދީދީ    ފަނޑިޔާރު ޢަބްދުއްރަޙްމާނު އިބްރާހީމް    ފަނޑިޔާރު [illegible]

- **ދަޢުވާގެ ޚުލާޞާ:**

މިއީ، ފާދިއްޕޮޅު ނައިފަރު މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 137/G2C/2014 ދަޢުވާއާ އެކޯޓުން ބައްލަވައި ނިންމަވާފައިވާ ޝަރުޢީ ފާހުގެ އެސްޓޭޓް ޖަނަރަލް ކަމަށްބުނެ، އެދަޢުވާއާ އިސްތިއުނާފު ކުރެއްވި ޅ.ނައިފަރު/ ގުލްދަރުގެ، މަރްޙޫމް ބަހާ ތަރިކައިން ހިއްސާކޮށްދިނުމަށް ދަޢުވާކުރެއްވީ ދަޢުވާއާއެކެވެ.

މި ދަޢުވާއާގައި އިސްތިއުނާފުކުރައްވާ ފަރާތަކީ، ޅ. ނައިފަރު/ ފާތުމާ، ރަޝީދާ މަރްޙޫމް އެވެ.

- **ފާހަގަ ކުރެވުނު ނުކުތާތައް:**

01- ފާދިއްޕޮޅު ނައިފަރު މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 137/G2C/2014 ދަޢުވާއާއި، ޅ.ނައިފަރު/ ގުލްދަރުގެ، އިބްރާހިމް އަޙްމަދުން 25 ޑިސެމްބަރު 1981 ގައި ނިކާހުކުރައްވާފައިވާ އަލްމަރްޙޫމް އިބްރާހިމް އަޙްމަދުގެ ތަރިކައިން އެ މަރްޙޫމްގެ ހަވާލާކުރި ހުރި ޅ.ދަރި ދިރާސާ ފާތުމާ ރަޝީދާ އިބްރާހިމް އަށް ލިބޭ ބައި ވަކިކޮށްދިނުމަށް އެދި ރަޝީދާ އިބްރާހިމްގެ ޅ.ދަރި ޅ.ނައިފަރު، ފާތުމާ ރަޝީދާ މަރްޙޫމްގެ ތަރިކައިން ހިއްސާކުރުމަށް ދަޢުވާ އިސްތިއުނާފު ކުރެއްވި،

އެދަޢުވާގައި ބުނާ ކަމަކީ، "ގުލްދަރު، އަލްމަރްޙޫމް އިބްރާހިމް އަޙްމަދުގެ ތަރިކައިން އެ މަރްޙޫމްގެ ހަވާލާކުރި ހުރި ޅ.ދަރި ދިރާސާ ފާތުމާ ރަޝީދާ އިބްރާހިމްއަށް ލިބޭ ½ (ދެބައިކުޅަ އެއްބައި) ކަމާ، މަރްޙޫމް އިބްރާހިމް އަޙްމަދުގެ އެއްބަނޑު އެއްބަފާ އަޚާ ގުލްދަރުގެ އަލްމަރްޙޫމް މިސް އަޙްމަދުން ލިބޭ ހިއްސާގެ ތެރެ ½ (ދެބައިކުޅަ އެއްބައި) ކަމާ، އެހެންކަމުން އިބްރާހިމް އަޙްމަދުގެ ތަރިކައިން އިބްރާހިމް އަޙްމަދުގެ ތަރިކަ ގޮތުގައި ހުރި ދިމާތަކަށް

ތަކެތި އަދި ކޮމްޕެނީން ޝެއާހޯލްޑަރުން ކަނޑައަޅާފައިވާ ޤީމަތު އަގަކީ 34892/91 (ތިރީސް ހަތަރުހާސް އަށްސަތޭކަ ނުވަދިހަ ދެރުފިޔާ ނުވަދިހަ އެއްލާރި) ކަމަށް ސާބިތުވުމުން ކަނޑައަޅައި ވާރިސުންގެ ތެރޭގައި މި ތަރިކަ ތަރިކައިގެ އުސޫލުން ބެހުމުން ލިބޭ ތަރިކައިގެ ½ (ދެބައިކުޅަ އެއްބައި) އަދަދު 17446.46 (ސަތާރަހާސް ހަތަރުސަތޭކަ ސާޅީސް ހަރުފިޔާ ސާޅީސް ހަލާރި) އަދި އަލްމަރްޙޫމް އިބްރާހީމް ޢުޘްމާންގެ ހުރި ހަމައެކަނި އަންހެންދަރި ވާލިދާ ނަޞީބާ [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] އިބްރާހީމް ޢުޘްމާން އާއި އެއްބަނޑު އެއްބަފާ [illegible] [illegible] [illegible] އަލްމަރްޙޫމް އީސާ ޢުޘްމާނަށް ½ (ދެބައިކުޅަ އެއްބައި) އަދަދު 17446.46 (ސަތާރަހާސް ހަތަރުސަތޭކަ ސާޅީސް ހަރުފިޔާ ސާޅީސް ހަލާރި) [illegible] [illegible] އީސާ [illegible] [illegible]. [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ކޯޓުގެ ([illegible] ކޯޓު) ނަންބަރު: 077/G2C/2010 ޤަޟިއްޔާއާއި ނަންބަރު: 121/G2C/2014 ޤަޟިއްޔާއިން މި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އަލްމަރްޙޫމް އިބްރާހީމް ޢުޘްމާން [illegible] [illegible] 748.39 [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު D-84/1 [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ½ (ދެބައިކުޅަ އެއްބައި) ގެ އަދަދު 17446.46 (ސަތާރަހާސް ހަތަރުސަތޭކަ ސާޅީސް ހަރުފިޔާ ސާޅީސް ހަލާރި) [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ½ (ދެބައިކުޅަ

[illegible] ލިބޭ ފައިސާ ޢީސާ [illegible] ވާރިސުންނަށް، އަލްމަރްޙޫމް އިބްރާހީމް [illegible] ވާރިސުންގެ ފަރާތުން [illegible]، [illegible] ފައިސާ ޢީސާ [illegible] ވާރިސުންނަށް އަލްމަރްޙޫމް އިބްރާހީމް [illegible] [illegible] ދަރި އަލްމަރްޙޫމާ [illegible] އިބްރާހީމްގެ [illegible] [illegible] ޅ.ނައިފަރު/ [illegible] އަލްމަރްޙޫމް އިބްރާހީމް [illegible] ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާ ޅ.ނައިފަރު/ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އަލްމަރްޙޫމާ ޙައްވާ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އަލްމަރްޙޫމާ ޙައްވާ އިބްރާހީމްގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އަލްމަރްޙޫމާ ޙައްވާ އިބްރާހީމް [illegible] [illegible] ނިންމީއެވެ." [illegible] ކަން އެނގެން އޮތެވެ.

**02- ފާދިއްޕޮޅު ނައިފަރު މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 137/G2C/2014**

[illegible] ޅ.ނައިފަރު/ [illegible] [illegible] ވެއެވެ. އެގޮތުން [illegible] ނުކުތާތަކަކީ؛

ޤާނޫނު ނަންބަރު 1/2002 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ބިމުގެ ޤާނޫނު) ގެ 15 ވަނަ މާއްދާއާ

ޚިލާފަށް [illegible] ފާހަގަކުރި ނުކުތާ އެވެ.

**03- ފާދިއްޕޮޅު ނައިފަރު މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 137/G2C/2014**

[illegible] ޅ.ނައިފަރު/ [illegible]

ދައްކާފައިވާ ވާހަކަތަކާއި، [illegible] ގުޅުންހުރި [illegible] [illegible] މިޤަޟިއްޔާގައި [illegible] ހައިކޯޓުގެ ފަނޑިޔާރުން [illegible] އަދި [illegible] [illegible] ވިސްނާއިރު [illegible]، [illegible] ކަންތައްތައް ފާހަގަ ކުރެވެއެވެ.

(ނ) ފުރަތަމަ ކަމަކީ: ވ.ސަރައިވަރު [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

ވ.ސަރައިވަރު ބިމުން [illegible] [illegible] [illegible] ނިޔާވިއިރު [illegible] ވާރިސުންގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އިބްރާހީމް [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ވ.ސަރައިވަރު [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ވ.ސަރައިވަރު [illegible] [illegible] ނަންބަރު 231/GC-1/78 ޤަޟިއްޔާއިން 15 ޖުލައި 1979 ގައި ނިންމަވާފައިވާ ކަން [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] ވ.ސަރައިވަރު، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ވ.ސަރައިވަރު، [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] ([illegible] [illegible] [illegible]) [illegible] ވ.ސަރައިވަރު، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ސަރައިވަރު [illegible] ކޯޓުގެ ނަންބަރު 077/G2C/2010 ޤަޟިއްޔާއިން [illegible] އަދި [illegible] [illegible] ވ.ސަރައިވަރު [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ސަރައިވަރު [illegible] ކޯޓުގެ ނަންބަރު 121/G2C/2014 ޤަޟިއްޔާއިން [illegible] [illegible] އަދި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އަދި [illegible] 748.39 [illegible] ވ.ސަރައިވަރު [illegible] [illegible] [illegible]

ރަޖިސްޓްރީކޮށް ނަންބަރު D-84/1 ރަޖިސްޓްރީ ރަށު ކައުންސިލުން އިޝްތިހާރު އުޅަނދުގެ ނަމުގައި ހާޒިރުވެއްޖެ އަލްމަރުޙޫމް އިޝްތިހާރު އުޅަނދުގެ ތަރިކަ ގޮތުގައި ހުރި ކ. ނަހުލަފުރި "ވާރިސުން" އެވެ، ހަމަ ބަންޑާރަ ގޮތުގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި ތަންތަނާއި ތަކެތިކަން އެނގެން އޮންނަކަމެވެ.

(ނ) ގުޅުންހުރި ގަވާއިދު: ދިވެހިރާއްޖޭގެ ބިމުގެ ޤާނޫނު ( ޤާނޫނު ނަންބަރު 1/2002)

ގެ 15 ވަނަ މާއްދާގެ (ށ) ގައި، ބަންޑާރަ ގޯއްޗެއް ދޫކުރުމުގައިވާ ޝަރުތު މަތިވެރިކުރުމަށް، އެގޯއްޗެއްގައިވާ އިމާރާތާއި ނުހުރެވޭ ތަރިކައިގެ ވާރިސުން ވިޔަ ބޭނުންގެ ތެރޭގައި، އެގޯއްޗެއް ވަކިގޮތަކަށް ބައިކުރެވޭނެ ވަކިކޮށް ދޫކުރި،

(1) ބައިކުރެވޭ އެއްވެސް ބައެއް 600 އަކަފޫޓަށްވުރެ ކުޑަވެގެން ނުވާނޭ ގޮތުގެ މަތިން.

(2) ގޯއްޗެއްގައިވާ އިމާރާތާއި ނުބެހޭނަމަ، ތަރިކައިގެ ވާރިސުން ވިޔަ ބޭނުންގެ ތެރޭގައި ގޯއްޗެއް ބައިކުރެވިދާނީ އެގޮތަށް ބެހުމުން، ބަންޑާރަ ގޯއްޗެއް ނުވަތަ ގޯއްޗަކުން ބައެއް ލިބޭފަރާތަށް ޖާގައި 600 އަކަފޫޓަށްވުރެ ކުޑަވެގެންނަމަ ބައިކުރެވޭ ގޯތީގެ ބިމުގެ އޮޅިގެން ނުވާނޭ ގޮތުގެ މަތިން ކަމާއި،

އަދި މާއްދާގެ (ނ) ގައި ބަންޑާރަ ގޯއްޗެއް ދޫކުރުމުގައިވާ ޝަރުތު މަތިވެރިކުރުމަށް، އެގޯއްޗެއްގައިވާ އިމާރާތާއި ނުހުރެވޭ ތަރިކައިގެ ވާރިސުން ވިޔަ އެންމެންގެ ނަމުގައި، އަބަދަށް އަރުވަން، އެގޯއްޗެއް ރަޖިސްޓްރީކޮށް، އެ ގޯއްޗެއްގައިވާ އިމާރާތް، އެއްބަސްވުމުގެ 31 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ގޮތުގެމަތިން އެއްބަސް އިމާރާތްތަކުގެ ގޮތުގައި ރަޖިސްޓްރީކުރުމަށް ކަމަށް ބަލާނެކަމަށް ވެސް އެންގިދާނެކަމާއި،

ދިވެހިރާއްޖޭގެ ބިމުގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން އެކުލަވާލެވިފައިވާ ގޯތިގެއިން ބިމުގެ ބަންޑާރަ ގޯތީގެ ބިމުން ބިމާބެހޭ ގަވާއިދުގެ 05 ވަނަ މާއްދާގައި "ބަންޑާރަ ގޯއްޗެއް ދޫކުރުމުގައި މަތިވެރިކުރުން، އެގޯތީގައިވާ އިމާރާތާއި ނުހުރެވޭ، ގޯއްޗެއްގެ ވާރިސުން ބައިކުރެވިދާނެ

ބަންޑާރަ ގޯއްޗެއް ނުވަތަ ގޯއްޗަކުން ބަޔެއް ލިބިފައިވާ މީހަކަށް ޖެހޭ ބައި 600 އަކަފޫޓަށްވުރެ ކުޑަވެއްޖެނަމަ ބައިކުރެވޭ ގޯތީގެ ބިމަކުން [illegible] ނުލިބޭނެއެވެ." މި ފަދައިން އޮންނަކަމާއި، މި ޤަވާއިދުގެ 11 ވަނަ މާއްދާގައި " މި ޤަވާއިދުގެ ދަށުން ގޯއްޗެއް ނުވަތަ ގޯއްޗެއްގެ ބައެއްކަމުގައި ބެލެވޭނީ އެގޯއްޗެއްގެ ނުވަތަ ބައެއްގެ ބިމުގެ ބޮޑު މިނުގައި 600 އަކަފޫޓު ހަމަވާންވާނެއެވެ" މިފަދައިން ކަން އެނގޭއިރު،

މި މައްސަލަ [illegible] [illegible] [illegible] ދިވެހިރާއްޖޭގެ ބިމާބެހޭ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރު 1/2002) އަށް ގެނެވުނު 5 ވަނަ އިސްލާޙު (ޤާނޫނު ނަންބަރު 25/2015) ގެ ދަށުން ޤާނޫނުގެ 15 ވަނަމާއްދާ އިސްލާޙު [illegible] އެގޮތުން އެމާއްދާ [illegible] [illegible] ބަލާއިރު، އެމާއްދާގެ (ހ) ގައިވާނީ، ބަންޑާރަ ގޯއްޗެއް [illegible] [illegible] [illegible] އެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އެމާއްދާގެ (ހ) ގައިވާނީ، ބަންޑާރަ ގޯއްޗެއް [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] (ހ) ގެ (1) އާއި (2) [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

(ނ) [illegible] [illegible]: [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ([illegible] [illegible] [illegible] [illegible]) [illegible] [illegible] 748-39 އަކަފޫޓުގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

375.195 އަކަފޫޓު ހުންނަ ކަމާއި، އިބްރާހީމް އުޘްމާނުގެ ވާރިސުންގެ ތެރޭގައި ހިމެނޭ ޢީސާ އުޘްމާނަށް ހ.ނަރުގިސް، ގޯތިތެރޭގެ ބައިކުން 748.39 އަކަފޫޓުގެ ބައެއް ލިބިފައިވާކަން އެނގޭކަމާއި، އެދުވަސްވަރު ޢަމަލު ކުރަމުންދިޔަ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ބިމުގެ ޤާނޫނު (ނަންބަރު 1/2002)ގެ 15 ވަނަ މާއްދާއާއި، ނުހުށަހަޅުއްވާ ތަރިކައިން ލިބިގެން ބަހާލާ ގޯތީގެ ބޮޑުމިނުގެ ގަވާއިދުގެ 05 އަދި 11 ވަނަ މާއްދާއަށް ޚިލާފުވެފައިވާތީއާއި، ހ.ނަރުގިސް/ ވާރިސް (ގޯތިތެރޭގެ ބައިކުން ލިބިފައިވާ ބައި) ހިއްސާ ބަހާލާ ގޯތީގެ ބިން ދެބައިކޮށްފިނަމަ އެއިން ކޮންމެ ބައެއް 600 އަކަފޫޓަށްވުރެ ކުޑަކަން އެނގޭތީ، އިބްރާހީމް އުޘްމާނުގެ ތަރިކައިން ބައި ދީފާ އެއްބަސްވެވިފައިވާ އަދި، ޢީސާ އުޘްމާނަށް ހ.ނަރުގިސް، ގޯތިތެރޭގެ ބައިކުން އިބްރާހީމް އުޘްމާނަށް ލިބިފައިވާ 748.39 އަކަފޫޓުގެ ގޯތި ބައިކުން އެއިން ބައެއް، އޭގެ ބިމުގެ ޗާޓުން ޢީސާ އުޘްމާނަށް ލިބިދިނުމަކީ ވެރިފަރާތަކީ ސަރުކާރުން ހަދަހަދައިން އިން ދިވެހިރާއްޖޭގެ ބިމުގެ ޤާނޫނާއި ގަވާއިދަށް ޚިލާފު ކަމެއްކަމުގައި ބެލެވޭނެކަމަށް.

(ރ) ހަތަރުވަނަ ކަމަކީ: އަލްމަރްޙޫމް އިބްރާހީމް އުޘްމާނުގެ ތަރިކާ ގޮތުގައި ހުރި ހ.ނަރުގިސް "ވާރިސުން" އަދި، ހިއްސާ ބަހާލާ ގޯތިގައިވާ ވާރިސުން އަދި ހިއްސާ ދޭގައިވާ މިލްކުވެރިންނަށް ވެރިވެފައި ވަރަކީ އަގު ކާޑިބޯޓުން ބޮޑުކޮށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ޖުމްލަ އަގަކީ 34892/91 (ތިރީސް ހަތަރުހާސް އަށްސަތޭކަ ނުވަދިހަ ދެ ރުފިޔާ ނުވަދިހަ އެއް ލާރި) ވާރިސުންގެ ތެރޭގައި ކޮންމެ ފަރާތަކަށް ބަހާލުން ކޮށް ފައިސާއިގެ ½ (ދެބައިކުޅަ އެއްބައި) އަށްވާ 17446.46 (ސަތާރަހާސް ހަތަރުސަތޭކަ ސާޅީސްހަ ރުފިޔާ ސާޅީސްހަ ލާރި) އަދި އަލްމަރްޙޫމް އިބްރާހީމް އުޘްމާނުގެ ހުރި ހަމައެކަނި އަންހެންދަރި ވާރިސާ ހަމަ އިބްރާހީމްއަށް އަދި ބާކީ ½ (ދެބައިކުޅަ އެއްބައި) އަށްވާ 17446.46 (ސަތާރަހާސް ހަތަރުސަތޭކަ ސާޅީސްހަ ރުފިޔާ ސާޅީސްހަ ލާރި) އަދި އިބްރާހީމް އުޘްމާން ޢީސާ އެއްބަ

ގުޅުމުގެ އެގްރީމެންޓު ހިއްސާ އުޖޫރަތުން އަދި ވުޒާރާއި، ރަހުނާ ހިއްސާގެ ވެރިކަމުގެ ގޮތުގައި ދިރިހުރުމައި
ބިލު މުދަލުން އެގޮތުގެ ބާކީގެ ޖާގަޔާ ހިއްސާ އުޖޫރަތުގެ ވެރިކަމުން ބިލުބަލަން އިސްތިސްނާކުރެވެނީ ކަމުގައި އަދި
އެމީހުން ޙަސަންފަޅި އެއްބަސްވުން ހިއްސާ އުޖޫރަތަށް ބިލާ ތަކަށް އަދި އަރައި މިންވަރުތަކުގެ ކަމަށްވާތީ
ހިއްސާގެ އުޖޫރަތުގެ ވަރަކަށްވުރެ ހިސާބު ވެރިޔާ، ގަވައިދާއި ވާރެހިވެރިންގެ ވާރިސުން ވަރުވީވީގެ އަގުކަމުގެ
ކަސްޓަމަރުކަމުގައި އަގުގެ ½ (ދެބައިކުޅަ އެއްބައި) އަދަދު 17446.46 (ސަތާރަހާސް ހަތަރުސަތޭކަ
ސާޅީސް ހަރުފިޔާ ސާޅީސް ހަލާރި) ހިއްސާގެ އުޖޫރަތުން ނިޔަލަށްވުރެ ހުރި އަހަރުގެ އަނބުރާދިނުމަށް ބަޔާން
ހިއްސާގެ ވާރިސުންގެ ވަރަށްވުރެ ހިއްސާ އުޖޫރަތް އާ އެއްބަސްވުމާ އަދި ވެސްވަރުވާނެ، ގުޅުމުގެ
އެގްރީމެންޓު ހިއްސާ އުޖޫރަތުގެ ވާރިސުންނަށް ވެރިވި، އެއްޗެއް ބަޔާން ހިއްސާއަކަށް ވިޔަސް، ވާރިސުން
ނަށްވުރެ މީރާޝުގެ ޤަޟިއްޔާގެ ނަންބަރު 137/G2C/2014 ފަސްޖެހިފައި ޖުމުލަ ކުރެވުނު ކަމަށްވާތީ
ސަރުކާރު އަދި ފާޅުގައި އިސްތިޤްބާލު އެއްބަސްވުމުގެ ދަރަނިވެރިޔާ މިޤަޟިއްޔާ ބަލައިގަނެ ދެކެވިދާނެ
ރައުޔުގެ ތަފާސީލުން ދެއްވުމުގެ ކަމަށް ނިންމައިފިމެވެ.

އެހެންކަމުން މިޤަޟިއްޔާ ބެލި ފަނޑިޔާރުންގެ ނަތީޖާގެ ފަނޑިޔާރުން ދެކެނީ ހުޅުމާލޭ
ޑިސްޓްރިކްޓް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 137/G2C/2014 ޤަޟިއްޔާ އަލުން ބަލައިގަތުމަށް
ނިންމާފައިވާ ސަބަބަށް ވާގޮތް މުސްތަޤްބަލަށް ހުށަހެޅި ކަމަކަށް ބަލާން ސަރުކާރުން ނޯޓް ކަރަމެވެ.

**ޙުކުމް**

ދެންފަހެ، އިސްވެ ބަޔާންކުރެވުނު ކަންކަން އެއްކޮށް ބަލާއިރު، އެގޮތުން ހުރުމާއެކު ހުޅުމާލޭ
ޑިސްޓްރިކްޓް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 137/G2C/2014 ޤަޟިއްޔާ އަލުން ބަލައިގަތުމަށް ނިންމާފައިވާ

ޝަރުޢީ ފަރާއިޒު އުސޫލުތަކާ ޚިލާފަށް ކަމަށް ބަލާނެ ސަބަބެއް ނެތްކަމަށް [illegible] ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ފަނޑިޔާރުންގެ އިއްތިފާޤުން ކަނޑައަޅައި އެގޮތުގެމަތިން ޙުކުމްކުރީމެވެ.