بسم الله الرحمن الرحيم

ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓު
ދިވެހިރާއްޖެ

ޤަޟިއްޔާ ނިމުނު ގޮތުގެ ޚުލާޞާ

- ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 2016/HC-A/228
- އިސްތިއުނާފުކުރި ފަރާތް:
  * ނަން: މުޙައްމަދު މުބައްޝިރު * ދާއިމީ އެޑްރެސް: ހ. ސިލްވާ/ މާލެ
  * އައިޑީ ކާޑު ނަންބަރު: A033584 * މިހާރުގެ އެޑްރެސް: ހ. ސިލްވާ/ މާލެ
- އިސްތިއުނާފަށް ރައްދުވާ ފަރާތް:
  * ނަން: އެމްޖީ އިންޓަރނޭޝަނަލް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް * ދާއިމީ އެޑްރެސް: ގ.ހުދުރޯތާ/ މާލެ
  * ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު: C-79/94 * މިހާރުގެ އެޑްރެސް: ގ.ހުދުރޯތާ/ މާލެ
- ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވުނު ތާރީޚު: 17 މެއި 2016 * ނިމުނު ތާރީޚު: 06 ޖެނުއަރީ 2017
- އިސްތިއުނާފުކުރެވުނު ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 1839/Cv-C/2013
- ޝަރުޢީ ކޯޓު: ސިވިލް ކޯޓު
- ހުށަހެޅުނު ތާރީޚު: 16 ސެޕްޓެމްބަރު 2013 * ނިމުނު ތާރީޚު: 11 ފެބުރުއަރީ 2016
- މައްސަލަ ބެލި ފަނޑިޔާރުންގެ މަޖިލިސް:
  ފަނޑިޔާރު އަބްދުﷲ ޙަމީދު، އިސްފަނޑިޔާރު އަބްދުﷲ ދީދީ، ފަނޑިޔާރު އަބްދުއްރައޫފު އިބްރާހީމް

- **ދަޢުވާގެ ޚުލާޞާ:**

މިއީ، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1839/Cv-C/2013 ޤަޟިއްޔާ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، ހ. ބޮޑު / ދ. ސިލްވަރ މުޙައްމަދު ފުސްހާރުގެ ފަރާތުން އެ ޤަޟިއްޔާ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގައި އިސްތިއުނާފުކުރައްވައިގެން ބެލެވިގެންދިޔަ ޤަޟިއްޔާއެކެވެ.

މިޤަޟިއްޔާގެ އިސްތިއުނާފުގައި ދެކޮޅުވެރި ފަރާތަކީ އެމްޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްއެވެ.

- **ޝަރީޢަތުން ނިންމުނުގޮތް:**

01- ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1839/Cv-C/2013 ޤަޟިއްޔާއަކީ ދ. ސިލްވަރ/ ބޮޑު މުޙައްމަދު ފުސްހާރު (ދި.ކާ.ނ ނަންބަރު: A033584) އާއި، އެމްޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު C-79/94) އާއެކު އޮތް ހިސާބުން މުޙައްމަދު ފުސްހާރުގެ ފަރާތުން އެމްޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑަށް ދައްކަންޖެހިފައިވާ 193,820/54ރ. (އެއްލައްކަ ނުވަދިހަތިންހާސް އަށްސަތޭކަ ވިހި ރުފިޔާ ފަންސާސްހަތަރު ލާރި) އާއި، އެމްޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން މުޙައްމަދު ފުސްހާރު ކުއްޔަށްހިފާފައިވާ ދ. [illegible]، [illegible] ކުލީގެ ގޮތުގައި ނުދައްކާ ހުރި -/194,000ރ. (އެއްލައްކަ ނުވަދިހަހަތަރުހާސް ރުފިޔާ) އާއި ޖުމްލަ 387,820/54ރ. (ތިންލައްކަ އަށްޑިހަހަތްހާސް އަށްސަތޭކަ ވިހި ރުފިޔާ ފަންސާސްހަތަރު ލާރި) އާއި މި ފައިސާ ނުދީ ހިފަހައްޓައިގެން އެމްޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑަށް ލިބެން ގެއްލުމުގެ ބަދަލުގައި މުޙައްމަދު ފުސްހާރުގެ އަތުން ހޯދުމަށް އެމްޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން ދަޢުވާކޮށްގެން ބެލެވިގެންދިޔަ ޤަޟިއްޔާއެއްކަމާއި،

އެ ޤަޟިއްޔާގައި ޙުކުމް ކުރެވިފައިވަނީ، "ދަޢުވާލިބޭ، ދ. ސިލްވަރ/ ބޮޑު، މުޙައްމަދު ފުސްހާރު (ދި.ކާ.ނ ނަންބަރު: A033584) އާއި، އެމްޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު C-79/94) އާއެކު އޮތް ހިސާބުން މުޙައްމަދު ފުސްހާރުގެ ފަރާތުން އެމްޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑަށް ދައްކަންޖެހިފައިވާ 193,820/54ރ. (އެއްލައްކަ ނުވަދިހަތިންހާސް

އަށްސަތޭކަ ވިހިރުފިޔާ ފަންސާސް ހަތަރުލާރި) އާއި، [illegible] އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ދ. [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] 194,000/-ރ. (އެއްލައްކަ ނުވަދިހަހަތަރުހާސް ރުފިޔާ) އާއެކު ޖުމްލަ 387,820/54ރ. (ތިންލައްކަ އަށްޑިހަހަތްހާސް އަށްސަތޭކަ ވިހިރުފިޔާ ފަންސާސް ހަތަރުލާރި) އާއި މި ފައިސާ ނުދީ [illegible] [illegible] [illegible] އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް [illegible] [illegible]؛

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް [illegible] [illegible] 193,820/54ރ. (އެއްލައްކަ ނުވަދިހަތިންހާސް އަށްސަތޭކަ ވިހިރުފިޔާ ފަންސާސް ހަތަރުލާރި) ގެ ހިސާބު [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] 193,820/54ރ. (އެއްލައްކަ ނުވަދިހަތިންހާސް އަށްސަތޭކަ ވިހިރުފިޔާ ފަންސާސް ހަތަރުލާރި) ގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] 31 ޖުލައި 2003ވަ. [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް [illegible] 31 މެއި 2006ވަ. [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް 31 މެއި 2006ވަ. [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] 85,927/-ރ. ([illegible] [illegible] [illegible] [illegible]) [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

ރިސޯޓް ހިލްޓަނުގައި ފައިސާ ދެއްކުމުގެ ގޮތުން 15/07/2006 ތާރީޚު ލިބިފައިވާ ނަންބަރު 226643 ޗެކު ފުރައްސަރު ފުށްޓަރުގެ ޒަމާނުން އެދިޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުގައި އަދާކުރަމުންދާން އެހެންނަމަވެސް ލިބުން ކަމުގައި، އައްސަލާމު ދައްކާ ކޮންމެ ކަނޑައެޅިފައިވާ 31 ޖުލައި 2003މ. ގެ ލިބުމަށްފަހު ވަކިން ފުރައްސަރު ފުށްޓަރު ވަކި އެދިޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓުގެ ދަށުން 31 މެއި 2006މ. އާ ހަވާލުން ރިސޯޓް ހިންގާފައިވާކަން އެނގޭ ލިޔުމެއް ޒަމާނުގެ ހިންގުމަށްކަމުގައިވާ 31 މެއި 2006މ. އާ ހަވާލުން ރިސޯޓް ހިންގާފައިވާކަން އެނގޭ ލިޔުން ޝަރީއަތުން ބަލައިގަންނަންޖެހޭ ކަމުގައި؛

ފުރައްސަރު ފުށްޓަރުގެ ޒަމާނުން އެދިޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓްލިމިޓެޑުން 31 މެއި 2006މ. ދުވަހުގެ ހިސާބުން ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާގެ އަދަދަކީ -/85,927ރ. (އަށްޑިހަ ފަސްހާސް ނުވަސަތޭކަ ސަތާވީސްރުފިޔާ) ކަމުގައި ލިބިފައިވާ ފައިސާ ލިބުނު ރިސޯޓް ހިލްޓަނުގައި ފައިސާ ދެއްކުމުގެ ގޮތުން 15/07/2006 ތާރީޚު ލިބިފައިވާ ނަންބަރު 226643 ޗެކު ފުރައްސަރު ފުށްޓަރުގެ ޒަމާނުން އެދިޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުގައި އަދާކުރަމުންދާން އިސްވެ ބަޔާންކުރި ލިބުނު އެނގޭ އަދާކުރަމުން، ޤާނޫނު ނަންބަރު 16/95 (ވަޒީފާއަށް ބަލައިގަތުމާއި ގުޅޭގޮތުން ލިބިދޭހަކަ ޤާނޫނު) ގެ 21 ވަނަ މާއްދާ އަދި ބަލައިގަތުމުގެ ކޯޓަށް އެއްވެސް ސަބަބެއްނެތި ވަޒީފާ ދޫކުރުމުން ބަދަލު ލިބިގަތުމުގެ ހައްޤު ލިބިގެންވާކަމަށް ވަޒީފާއިން ވަކިކުރުމުގައި އަދި އެއީ ވަޒީފާއަށް ބަދަލުދިނުމުގެ ގޮތުގައި (ނޯޓިސް ބަދަލު އިންސާފުވެރިކަމުގެ) ކަމެއް، އަދި ކޯޓަށް ދެއްކި ލިޔުންތަކުން 6 މަސްދުވަހުގެ ވަގުތީ މުއްދަތެއް ކަނޑައަޅާފައިވާ އެއްބަސްވުމުން އެނގެން އޮތުމަށް، ކޯޓަށް ވަޒީފާ ދިނުމުގައި އެދިޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން ޝަރީޢަތުގައި ބުނެފައިވާ، އިސްވެ ބަޔާންކުރި ކޯޓަށް ހުށަހެޅުމުގައި ވަޒީފާ ނިމުމުގެ ސަބަބުން ވަޒީފާ ނިމުމުގެ ބަދަލުގެ ގޮތުގައި ވަޒީފާ ދިނުމުގެ ބަދަލުތައް ހުށަހަޅާފައިވާ ނިމުމުގެ ނިޔަތްތަކުން އެނގޭ ނިމުމުގެ އިޖުރާތު ކޯޓުގެ އަމުރު ނިމުމުގެ ހައްޤުތަކުގެ އެދިޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ލިމިޓެޑުގެ ވަޒީފާގެ ޝަރީއަތުން ހުށަހަޅާފައިވާކަމުގައި، އަދި ކޯޓަށް ވަޒީފާ ދިނުމުގެ ނިމުމުން އެދިޖީ

އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުގެ ފަރާތުން ޝަރީޢަތަށް ޤަބޫލުކުރުމުން އެއްވެސް ހުށަހެޅުމެއް އަދި ޒިންމާއެއް ހުރިކަމުގައި ނުވާތީން ޖަވާބުދާރީވުން ޖެހޭނީ އެއީ، އެމްޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ދުވަސް 31 ގައި 2006ވ. ދުވަހުގެ ހަމައަށް ކުރެވިފައިވާ މުޢާމަލާތްތަކުގެ ހިސާބު ނިންމުމުގެ އެއްބަސްވުމުގައިވާ ލިޔުމުގައި ބަޔާންކޮށްދީފައިވާ ގޮތުގެ ފަހުން އެމްޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން ލިބިފައި ނުވާކަން ސަރުކާރު އަދި ޤާނޫނީ ހަމަޖެހިން ކަނޑައެޅުން ނުކުތާގެ ބޭނުން ބަލާއިރު ހިސާބުގައި ދަޢުވާ މުޢާމަލާތްތަކުގެ ޒާމިނުވާން ފަރާތުން އެމްޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން ފުރުސަތެއް ނަގައިދިނުން ނުކުރެވޭތީ ކަނޑައަޅައި؛

އެމްޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން ޒާމިނުވެދިނުމަށް ޒާމިންވުމުން ކުންފުނީގައިވާ ދ.މީދޫ، ހަސަންބޮޑާގެ ކޮޓަރި ހުސައިން މުޙައްމަދުން ނަގައިދިނުމުން އެމްޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން ބަދަލު -/194,000ރ. (އެއްލައްކަ ނުވަދިހަހަތަރުހާސް ރުފިޔާ) އަދި ޒިންމާވާން ޒާމިނުވާން އަޅުގަނޑުމެން ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާއާއި ބެހޭގޮތުން، ދ. މީދޫ އޮފީހުގެ ދ. މީދޫ ދައުލަތުގެ ގައި ހަމަޖެހިފައިވާ ޕްރީމިއަމްގެ 3 ބަޔަށް (ޖަނަރަލް ޕޮލިސީ، ފަސްޓް ޕޮލިސީ، ސަސްޕެންސް ޕޮލިސީ) 09 ނޮވެމްބަރު 2003 ދުވަހުން ފެށިގެން 9 އަހަރާއި 11 މަސް ދުވަހުގެ މުއްދަތަށް ޒާމިނުވެދިނުމަށް ފަރާތުން އެމްޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން ކުންފުނި އެއްބަސްވުމަށްފަހު، ބެހޭގޮތުން މުއްދަތުގެ ކުރީ މަހަކު -/17,000ރ. (ސަތާރަހާސް ރުފިޔާ) ގެ ބަދަލުން އެމްޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުގެ ފަރާތުން ޒާމިނުވާން ޕޮލިސީތަކުން އެއްބަސްވުމުގެ 5 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން އެނގެން އެކަނިކަމަށް، އެއްބަސްވުމުގެ 4 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ 9 އަހަރާއި 11 މަސްދުވަހުގެ މުއްދަތު 09 ނޮވެމްބަރު 2003ވ. ދުވަހުން ފެށިގެން 8 ނޮވެމްބަރު 2013ވ. ދުވަހުގެ ނިޔަލަށް ހަމަވެފައި ވާކަމާއި، އެމްޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ދުވަސް 31 ގައި 2006ވ. ދުވަހުގެ ހަމައަށް ކުރެވިފައިވާ މުޢާމަލާތްތަކުގެ ހިސާބު ނިންމުމުގެ އެއްބަސްވުމުގައިވާ ލިޔުމުން ބަދަލުން ޒާމިނުވުމަށް

ފަރާތުން ދ. ލިލީއާ ގެ ފަސްޓް ޕޯޓުގެ ޤާނޫނީ ފަރާތަށް -/5,000ރ. (ފަސްހާސް ރުފިޔާ) ގެ ދަށުން އެލެޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން 31 މޭ 2006ވ. ދުވާލާ ހަމައަށް ނުލިބޭ ފައިސާ ހިނގާފައިވާކަން އެދުމުން އަރިހުން ޙުކުމްކުރުމާއި، ވިޔަފާރީގެ ފަސްޓް ކޯ އެލެޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުގެ ފަރާތުން މުޙައްމަދު ރާޝިދު ފަރާތަށް -/5,000ރ. (ފަސްހާސް ރުފިޔާ) ގެ ދަށުން ދައްކާފައިވާ މުދަލުގެ ކޮށްދިން ހަވާލުކޮށް ފުރިހަމަކޮށް މުޙައްމަދު ރާޝިދުގެ ވިޔަފާރިއެއް ސަބަބުން އަރިހުން ޙުކުމްކުރުމާއި؛

ވިޔަފާރީގެ ފަސްޓް ކޯ އެލެޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުގެ ފަރާތުން މުޙައްމަދު ރާޝިދަށް ފަރާތަށް -/5,000ރ. (ފަސްހާސް ރުފިޔާ) ގެ ދަށުން ކުޅުމަށް ލިޔެކިޔުންތަކާއި، 2009ވ. ވަނަ އަހަރުގެ ޑިވިޑެންޑް -/34,000ރ. (ތިރީސް ހަތަރުހާސް ރުފިޔާ) ނުދީ ހުރިކަމާއި، 2010ވ. ވަނަ އަހަރުގެ ލާބަ ޑިވިޑެންޑް -/35,000ރ. (ތިރީސްފަސްހާސް ރުފިޔާ) ނުދީ ހުރިކަމާއި، 2011ވ. ވަނަ އަހަރުގެ ލާބަ ޑިވިޑެންޑް -/50,000ރ. (ފަންސާސްހާސް ރުފިޔާ) ނުދީ ހުރިކަމާއި، 2012ވ. ވަނަ އަހަރުން ފެށިގެން 2013ވ. ގެ ނިޔަލަށް ހިނގާފައިވާ ލާބަ ޤާނޫނީ -/75,000ރ. (ހަތްދިހަފަސްހާސް ރުފިޔާ) ނުދީ ހުރިކަމާއި، އެއްކޮށްޖުމްލަ -/194,000 (އެއްލައްކަ ނުވަދިހަހަތަރުހާސް ރުފިޔާ) ލާބަ ޤާނޫނީ ވިޔަފާރިކުރުމުގައި އެލެޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން ސަބަބުތަކުގައި ބުނެފައިވާތީ، ވިޔަފާރީގެ ފަސްޓް ކޯ ފަރާތަށް -/5,000ރ. (ފަސްހާސް ރުފިޔާ) ގެ ދަށުން ދައްކާފައި ނުދީ ލިބިގަތުމަށް އެދިފައިވާ މުދައްރިސުގެ މުޙައްމަދު ރާޝިދު ބުނެފައިވާކަން މުޙައްމަދު ރާޝިދުގެ ބަޔާން އަރިހުން ޤަބޫލުކުރުމާއި، ދިނުމަށް ބުނެފައިވާ ނުދީ މުޙައްމަދު ރާޝިދުގެ ފަރާތުން އެލެޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން ދައްކާފައިވާ މުޙައްމަދު ރާޝިދުގެ ފަރާތުން ސަބަބުތައް ބުނެފައިވާ ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ނުދީ، ޤާނޫނީ ލާބަ ދައްކާފައިވާ -/194,000ރ. (އެއްލައްކަ ނުވަދިހަހަތަރުހާސް ރުފިޔާ) އަދި މުޙައްމަދު ރާޝިދުގެ ފަރާތުން އެލެޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާކަން މަރުކަ

މިންގަނޑުން ޝަރީޢަތުން ޘާބިތުވެފައިވާ ކަމަށާއި، ނަމަވެސް ފައިސާ ނުލިބުމުގެ ސަބަބުން އަލްޖީ އިންޖިނިއަރިންގ ސަރވިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑަށް ލިބުނު ގެއްލުން ޝަރީޢަތުން ޘާބިތުކޮށްދީފައިނުވާ ނަމަވެސް ދަށުކޯޓުގައި އެދިފައިވާ ގެއްލުމުގެ ބަދަލު މުޙައްމަދު މުބާރަކްގެ އަތުން އަލްޖީ އިންޖިނިއަރިންގ ސަރވިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑަށް ނަގައިދިނުން ނުކުރެވޭ ކަމަށާއި،

އިސްވެ ބުނެވިދިޔަ -/194,000ރ (އެއްލައްކަ ނުވަދިހަހަތަރުހާސް ރުފިޔާ) އަލްޖީ އިންޖިނިއަރިންގ ސަރވިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑަށް ލިބިދިނުމަށްޓަކައި މިއަދުން (11 ފެބްރުއަރީ 2016މ.) ފެށިގެން 03 (ތިނެއް) މަސްދުވަހުގެ މުއްދަތުގައި އަދާކުރަންޖެހޭނެކަމަށް މަދަނީ ދަޢުވާގެ ސިވިލް ކޯޓުން ދަޢުވާކުރެވުނު ތ. ސިޓީވިއު/ މާލެ، މުޙައްމަދު މުބާރަކް (ދ.ރ.ކ ނަންބަރު: A033584) އަށް އަންގައި ހުކުމްކޮށްފައިވެއެވެ." މިފަދައިން ކަން އެޕީލަންޓުގެ ޝަރީޢަތް ނިމުނު ގޮތުގެ ރިޕޯޓުން އެނގެން އޮވެއެވެ.

-02 އިސްވެ ބަޔާންކޮށްދެވުނު ގޮތުގެ މަތިން ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1839/Cv-C/2013 ދަޢުވާގައި ނިންމަވާފައިވާ ގޮތާމެދު އެޕީލަންޓު ހިތްހަމަނުޖެހޭ ކަމަށް ބުނެ އިސްތިއުނާފުކުރައްވަމުން މުޙައްމަދު މުބާރަކްގެ ވަކީލުން އަންނަނިވި ނުކުތާ ފާހަގަކޮށް އެ ނުކުތާއަކުން ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގައި ވާހަކަދައްކަވާފައިވެއެވެ.

- އެ ނުކުތާއަކީ: މައްސަލަ ނިންމެވުމުގައި މުޙައްމަދު މުބާރަކްގެ ވަކީލުން ޝަރީޢަތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ނުކުތާތަކަށް ފުރިހަމައަށް ރިޢާޔަތްނުކޮށް އަދި ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤާނޫނުއަސާސީގެ 42 ވަނަ މާއްދާގެ (ނ) އިން ކަށަވަރުކޮށްދީފައިވާ ހަމަހަމަކަމާއި އިންސާފުވެރިކަން ގެއްލިގެންދާ ގޮތަށް މައްސަލަ ނިންމަވާފައިވާކަމަށް ބުނެ ފާހަގަކޮށްފައިވާ ނުކުތާއެވެ.

-03 ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1839/Cv-C/2016 މައްސަލާގެ ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތުގެ ރިޕޯޓާއި، އެ މައްސަލާ އިސްތިއުނާފުކުރެވުނު އަދި މުޙައްމަދު މުބާރަކްގެ ވަކީލުން ހުށަހަޅާފައިވާ ނުކުތާއާއި، އެ ނުކުތާއާ ގުޅިގެން ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގައި ދެއްކުނުކަމާއި

ވާހަކަތަކާއި، މައްސަލައާ ގުޅުންހުރި އެންމެހައި ލިޔެކިޔުންތައް ސަރީޙަ ޤާނޫނީ ހަމަތަކާ ޚިލާފު ނިންމުމެއްކަން ބަޔާން އަންނަނިވި ކަންތައްތައް ސާބިތުވާތީ ފާހަގަކުރެވެއެވެ.

(ހ) އިސްތިއުނާފު ހުށަހަޅުއްވާފައިވާ މައްސަލައަށް ބަލާއިރު މި މައްސަލައިގައި އެލެޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑަށް، މ. ސީބޯޑް ފުރައްދަނު ފުސްހަރު ދައްކަންޖެހި ނުދައްކާ ފައިސާގެ އަދަދުތަކުގެ ކޯޓުން އެދި އެލެޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން ފުރައްދަނު ފުސްހަރުގެ ބަޔާން ދައްކަވާފައިވާ މައްސަލައިގައިވާ ގޮތުން، މި މައްސަލައިގައި ފުރައްދަނު ފުސްހަރުގެ ވަރުދީން އެލެޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން ކޯޓުން އެދިފައިވާ އަ ކޮންމެފަދަ ފުރައްދަނު ފުސްހަރުގެ ވަރުދީން ދައްކަންޖެހިފައިވާ 193,820/54ރ. (އެއްލައްކަ ނުވަދިހަތިންހާސް އަށްސަތޭކަ ވިހިރުފިޔާ ފަންސާސް ހަތަރުލާރި) އާއި؛

އެލެޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުގެ ވަރުދީން ފުރައްދަނު ފުސްހަރު ކުއްޔަށްދީފައިވާ މ. ވިނަރު ފުރަތަމަ ފަންގިފިލާގެ ކުލީގެ ތެރެއިން ނެގިފައިވާ 194,000/-ރ (އެއްލައްކަ ނުވަދިހަ ހަތަރުހާސް ރުފިޔާ) އާއެކު ޖުމްލަ 387,820/54ރ. (ތިންލައްކަ އަށްޑިހަ ހަތްހާސް އަށްސަތޭކަ ވިހި ރުފިޔާ ފަންސާސް ހަތަރު ލާރި) ކަމާއި؛

މިގޮތުން ކުލީގެ ގޮތުގައި ކޯޓުން ދައްކަންޖެހިފައިވާ 194,000/-ރ. (އެއްލައްކަ ނުވަދިހަ ހަތަރުހާސް ރުފިޔާ) އަދި ފުރައްދަނު ފުސްހަރުގެ ވަރުދީން އެލެޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ ކަމުގައި، އެއީ އިތުރުން ކޯޓުން އެދިފައިވާ 193,820/54ރ. (އެއްލައްކަ ނުވަދިހަތިންހާސް އަށްސަތޭކަ ވިހިރުފިޔާ ފަންސާސް ހަތަރުލާރި) ދައްކައިދިނުމަށް ނިންމަވާފައިވަނީ ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1839/Cv-C/2016 ޤަޟިއްޔާގައި ޝަރީޢަތުން ކުރެވިފައިވާ ޙުކުމުން ބެލެވެއެވެ.

(ށ) ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1839/Cv-C/2013 ޤަޟިއްޔާ ނިންމަވާފައިވަނީ ސަރީޙަ ޤާނޫނީ އުސޫލު ދިރާސާކުރުމަށް ކަމަށް ބުނެ އެލެޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުގެ ވަރުދީން އެދުނުވާކަމާއި

އިސްތިއުނާފުކުރުމަށް، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ނަންބަރު 2016/HC-A/199 ޤަޟިއްޔާއިން ހުށަހަޅާފައިވާކަމާއި، އެޤަޟިއްޔާ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުން ނިންމަވާފައިވަނީ، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1839/Cv-C/2013 ޤަޟިއްޔާގައި އެ ކޯޓުން ކުރައްވާފައިވާ ހުކުމަށް ބަދަލު ގެންނަންޖެހޭފަދަ ޝަރުޢީ ޤާނޫނީ ސަބަބެއް [illegible] [illegible] [illegible] ފެނެއެވެ.

އެހެންކަމުން، މިޤަޟިއްޔާ ބެލި ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ފަނޑިޔާރުން ދެކެނީ ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1839/Cv-C/2013 ޤަޟިއްޔާ އިސްތިއުނާފުކުރުމަށް [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

- **ޙުކުމް:**

ދެންފަހެ، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1839/Cv-C/2013 ޤަޟިއްޔާގައި [illegible] [illegible] [illegible] އެ ކޯޓުން ކުރައްވާފައިވާ ހުކުމަށް ބަދަލު ގެންނަންޖެހޭފަދަ ޝަރުޢީ ޤާނޫނީ ސަބަބެއް [illegible]، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ނަންބަރު 2016/HC-A/199 ޤަޟިއްޔާގައި [illegible]، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1839/Cv-C/2013 ޤަޟިއްޔާ އިސްތިއުނާފުކުރުމަށް [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].