بسم الله الرحمن الرحيم





ދިވެހިރާއްޖެގެ ސަރުކާރު

ދިވެހިރާއްޖެ

# ފައިނަލް ދިފާއު ކޯޓުގެ ފުރާވެސް

- ފައިނަލް ނަންބަރު: 2016/HC-A/220
- ދިފާއީ ވަކީލުންގެ ނަން:
* ނަން: ފާތިމަތު ޝިދުފާ ތިލައިސް * ފަރާތް ބަދަލުކުރި ގޮތް: ފާތިމަތު ޝިދުފާ ގެ ބަދަލުގައި ތިލައިސް
* ތަނަވަސްކުރި ގޮތް: — * ފާސްކުރި ގޮތް: ފާތިމަތު ޝިދުފާ ގެ ބަދަލުގައި ތިލައިސް
- ދިފާއީ ވަކީލުންގެ ނަން ތަނަވަސްކުރި:
* ނަން: ވަލީ ތަރުތީބު ވަނުވަލް * ފަރާތް ބަދަލުކުރި ގޮތް: ފާތިމަތު ޝިދުފާ / ސ. ތަޢާލާ
* ތަނަވަސްކުރި ގޮތް: A290246 * ފާސްކުރި ގޮތް: ވ. ގެ.ގ/ ސ. ފާތި
* ނަން: ވަލީ ތިލައިސް * ފަރާތް ބަދަލުކުރި ގޮތް: ގެ.ގ / ބ. ފާތިމަތު
* ތަނަވަސްކުރި ގޮތް: A278850 * ފާސްކުރި ގޮތް: ވ. ގެ.ގ/ ސ. ފާތި



* **ނަން:** ހަސަނުލަ ހަނީފާ * **ފާސްކުރި ތާރީޚް:** ހ. ވާހަދިގެ/ ١٠ ފެ

* **ތަޢާރަފުކޮށް ނަންބަރ:** A365262 * **ފާސްކުރި ތާރީޚް:** ހ. ވާހަދިގެ/ ١٠ ފެ

* **ނަން:** ޙުސައިނަ ސަލީމް ޢިސްމާޢީލް * **ފާސްކުރި ތާރީޚް:** ދ. ކާތަފަށ/ ١٠ ފެ

* **ތަޢާރަފުކޮށް ނަންބަރ:** A162772 * **ފާސްކުރި ތާރީޚް:** ދ. ކާތަފަށ/ ١٠ ފެ

* **ތަފާސްކުރި ތާރީޚް:** 10 ރަމަޟާން 1437 * **ތިލާކުރި ތާރީޚް:** 23 ރަމަޟާން 1440

17 ފެބްރުވަރީ 2016 **28 ފެބްރުވަރީ 2019**

- **ތިލާކުރި ކޯޓާ ނަންބަރ:** 363/Cr-C/2015
- **ތިލާފައިވާ ގާތް:** ކާރިހިގަ ގާތް
- **ފާސްކޮށްފައިވާ ގޮތް:** ވަޒަންވާ ގޮތަށް ތަންފީޒުކުރުން ތަހައްމަލުކުރުން
- **ގާތްގަނޑު ތާރީޚް:** 17-05-2015 * **ތިލާކުރި ތާރީޚް:** 07-02-2016

- **ފާސްކޮށްފައިވާ ފަރާތްތައް:**

ތިލާފަރާތް ފާސްކުރި ފަރާތް ފާސްކުރި ތާރީޚް

(ތިލާފައި)

- **ތަކުރާރު ކުރަންވީ:**

ހިތް، ކ.ތިލަދުންމަތީ ފ.ގެ 363/Cr-C/2015 ގަޑިއިރުގެ ތުހުމަތުން ތިލަދުންމަ ތަކުރާރުވެ ގެންދާ ތަނަކީ ހުޅުވާ ފަހަރު ފާހަގަ ކުރެވިގެންދާ ކަމަށާއި، ވާހަކަ ދެކެވުނު ފަހަރު ދެ ފަރާތުގެ ތަކުރާރުތަކަށް ބަލާ ގޮތުން ތަކުރާރުވާ ތަނަކީ ތިލަދުންމަ ކ.ތ.ގ. ގެ ގަޑިއިރުގައި ތިލަދުންމަ ތަކުރާރުވާ ތަނެއް ކަމަށާއި، ތ. ކ.ތ.ގ / ދ.ކ.ދ.ގ ފ.ގެ ތ. ކ.ތ.ގ / ދ.ކ.ދ.ގ ތ. ކ.ތ.ގ / ދ.ކ.ދ.ގ،

ވިލާތުގެ ތެރެއިން ފެނުން ލިބޭ ގޮތް ބަލައި، ކަނޑުގެ ކައިރީ ދަށުގައި 46 ފޫޓް ފުން ގަނޑު 3 ފޫޓް ވަރަށް ބަލަހައްޓަނީ، ތ ގެ ގާތުގައި 50 ފޫޓް ފުން ގަނޑު ހުރި ކަމަށާއި، ސާހިލް ވިލާތުގެ ތެރެއަށް ކަނޑުގެ ފެންގަނޑު ވަދެ ތަކެތި ގެންދާ ގޮތަށް ބަދަލުކުރެވުނު ކަމަށާއި، ދެ ގޮތަށް ބަދަލުކުރެވުނު ގަނޑު ދެމެހެއްޓުމަށް ބަޖެޓުގައި ފައިސާ ހުށަހެޅުނު ކަމަށާއި، ތާއީދުކުރާ ލިޔުން "ދިވެހިރާ، ފާ/ ތ. ކ.ދ.ގ ގެ ވިލާތުގެ ތެރެއިން ކ. ފޮދެއްދޫ / ދ. ފެލިދޫ ދެމެދުގައި ވަނ ތ.ދ.ގ / ދ. ގަދިއްޕޫ ދެމެދުގައި ހުންނަ ކަނޑުގެ ފެންގަނޑު ދަށްކުރުމަށް ކ. ފޮދެއްދޫ / ދ. ގަދިއްޕޫ ދެމެދުގައި ހުންނަ ކަނޑުގެ ފެންގަނޑު ދަށްކުރުމަށް 03 ނޮވެމްބަރ 2014 ވަނ ހޯދުގެ 14:54 ގައި ތ.ދ.ގ ގެ ގާތުގައި ކަނޑުގެ ފެންގަނޑު ދަށްކުރާ ގޮތަށް ކ. ފޮދެއްދޫ ތާވަށީގެ ގާތުގައި ކަނޑުގެ ފެންގަނޑު ދަށްކުރާ ގޮތަށް ކ. ފޮދެއްދޫ / ދ. ގަދިއްޕޫ ދެމެދުގައި ހުންނަ

* **ފާސްކުރުމުގެ ބާއްވާފައިވާ:** ހަމައެކަނި ކަނޑައެޅިފައިވާ ހަމަލަށް ކަނޑައެޅުނު ހަމަލަ ކަނޑައެޅުނު ދުވަހުގެ ކުރިން ކަނޑައެޅުނު ދުވަހުގެ ކުރިން ކަނޑައެޅުނު ދުވަހުގެ ކުރިން

ތިއުނުންތަކުން ތަންކޮޅެއް ކަނޑައެޅުމުގެ ކުރިން ދެ ފަރާތަށް ދެވޭ ފުރުޞަތު ދެ ފަރާތަށް ދެވުނު ކަމަށް ބެލެވޭ ނަމަ، ދެ ފަރާތުގެ ވަކީލުން ހާޒިރުވެ ހުންނަ ދުވަހު، ދެ ފަރާތުގެ ވަކީލުންނާ ދެކޮޅަށް ކޯޓުގެ ސުވާލުތަކަށް ޖަވާބު ދެވުމަށް

ތަކުރާރުކުރަމުން ގެންދާ ގޮތަށް ބަލައިގަތުމަށް ތަކުރާރުކުރާ ފަރާތަށް ދަންނަވާ ގޮތަށް ކަނޑައަޅާ ކަންތައް ކުރަންވާނެ ގޮތަށް ކަނޑައަޅާ ކަންތައް ކުރަން ދަށްކުރާ

ތިއުރާ ގެނައުމަށް ފަހު ހުށަހަޅާ ކަންކަމުގައި ވާނީ ކޯޓުގެ ނިންމުމުގެ ކުރިން ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންކަމާ ގުޅުންހުރި ކަންކަމެވެ. ކޯޓުގެ ނިންމުމަށް ފަހު ހުށަހަޅާ ކަންކަމަކީ ކޯޓުގެ ނިންމުން ބަދަލުކުރުމަށް ނުވަތަ ބާތިލުކުރުމަށް ހުށަހަޅާ ކަންކަމެވެ.

(ﻫ) ކޯޓުގެ ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންކަމުގައި ކޯޓުގެ ނިންމުމަށް ބާރުއަޅުވާ ކަންކަމާ ގުޅުންހުރި، ތިއުރާ ގެނައުމަށް ފަހު ހުށަހަޅާ ކަންކަމާ ގުޅުންހުރި ކަންކަމުގައި ވާނީ ކޯޓުގެ ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންކަމާ ގުޅުންހުރި ކަންކަމެވެ. ކޯޓުގެ ނިންމުމަށް ބާރުއަޅުވ

ކަންތައްތަކުގެ ތަފްޞީލް "ފަރާތްތަކުގެ ތަފާތު" ގެ ދަށުގައި ބާބު 46 ގައި ފާހަގަކޮށްފައި "ފަރާތްތަކުގެ ތަފާތު" ގައި ބަޔާންކޮށްފައި ވާ ގޮތަށް ބަލާ ނަމަ ތިރީގައި ބަޔާންކޮށްފައި ވާ ގޮތަށް ކަންތައްތަކެއް ދައްކާ ކަމަށް ދެ ފަރާތުން ވެސް ދައުވާ ކުރާ ކަމަށް ފެންނަ ކަމުގައި ވާ ކަމަށް ބަލާ ނަމަ،

ކަންތައްތަކުގެ ތަފްޞީލް "ފަރާތްތަކުގެ ތަފާތު" ގެ ދަށުގައި ބާބު 46 ގައި ފާހަގަކޮށްފައި ވާ ގޮތަށް ކަންތައްތަކެއް ދައްކާ ކަމަށް ދެ ފަރާތުން ވެސް ދައުވާ ކުރާ ކަމަށް ފެންނަ ކަމުގައި ވާ ކަމަށް ބަލާ ނަމަ، ބާބު 46 ގެ (3) ގައި ބަޔާންކޮށްފައި ވާ ގޮތަށް ކަންތައްތަކެއް ދައްކާ ކަމަށް ދެ ފަރާތުން ވެސް ދައުވާ ކުރާ ކަމަށް ފެންނަ ކަމުގައި ވާ ކަމަށް ބަލާ ނަމަ،

ކަންތައްތަކުގެ ތަފްޞީލް ދެ ފަރާތުން ދައްކާ ގޮތުގެ ތެރެއިން ބާބު 46 ގެ (3) ގައި ބަޔާންކޮށްފައި ވާ ގޮތަށް ކަންތައްތަކެއް ދައްކާ ކަމަށް ދެ ފަރާތުން ވެސް ދައުވާ ކުރާ ކަމަށް ފެންނަ ކަމުގައި ވާ ކަމަށް ބަލާ ނަމަ،

ކޮށްގެން (common intention) ގުޅުމެއް ހުރުމަކީ ހަމައެކަނި ވާހަކަ ދެކެވުމުން ނުވަތަ ހަމައެކަނި ހަމަ ގޮތް ގަބޫލުކުރުމުން ނުފެންނަ ކަމަށާއި، ހަމައެކަނި ވާހަކަ ދެކެވުމާއި ހަމަ ގޮތް ގަބޫލުކުރުމުން ނުފެންނަ ކަމަށާއި، ވިލާތުގެ 52 ވަނަ ފާހަގަކުރެވިގެންވާ ގޮތުން ކަނޑައެޅުނު ކަމަށާއި، ތިރީގައި ބަޔާންކުރެވޭ ގޮތުގެ

ތަފާތު ގޮތެއް ގަބޫލުކުރުމަށް ފާހަގަ ކުރެވިގެންވާ ކަމަށް ކަނޑައެޅުނު ކަމަށާއި، ދެ ކަންކަމަށް ވެސް ގުޅުން ގަބޫލުކުރެވޭ ގޮތަށް ކަނޑައެޅުނު ކަމަށާއި

ވިލާތުގައި ބަޔާންކުރެވިގެންވާ ގޮތުން **ގުޅުމުގެ ތަފާތުވުމާ ބެހޭގޮތުން** ކަނޑައެޅުނު ކަމަށާއި، ތިލަދުންމަ ރަށުގެ ކައިރީ ކަނޑުގައި **ގުޅުމުގެ ތަފާތުވުމާ ބެހޭގޮތުން** ކަނޑައެޅުނު ކަމަށާއި، ތިލަދުންމަ ރަށުގެ ކައިރީ ކަނޑުގައި ދަނޑުވެރިކަމުގައި ދެ ބޯޓަކަށް ވަކި ވަކި ދުވަހުގައި ދަނޑުވެރިކަމަށް ގެންދާ ގޮތަށް ކަނޑައެޅުނު ކަމަށާއި،

ތަކުރާރުކުރާ ގޮތަށް، ދަތިވެގެންދާ ހާދިސާތަކާ ބެހޭގޮތުން ކަންބޮޑުވާ ހިނދު ކުރިން ދެން ކުރަންޖެހޭ ކަންކަމާ ބެހޭ ގޮތުން ކަންބޮޑުވާ ހިނދު ކުރަން، ފަރާތްތަކުން ކަންކަމާ ބެހޭ ގޮތުން ކުރަންޖެހޭ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ކަންބޮޑުވާ ހިނދު ކުރަން، ދަތިވެގެންދާ ހާދިސާ ވިސްނާ ހުރަސްކުރުމަށް

ތުރުވާނަ ކަނޑައެޅި ގޮތަށް، ގާނޫނުގައިވާ 59 ވަނަ ފާހަގަ ކުރެވިފައިވާ ހަ ދުވަހުގެ ތެރޭ ކަންތައް ކުރުމަށް ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންތައް

ތުއްމަ ތަކަށ ފުރިހަނޑުކުރަމުންދާ ކަމަށ 21/81: ގެ ކޯޓުގެ ތިންވަނަ ދުވަހު ދައުވާ ކުރެވުނު (ގ.ކ.ކ.ދ.ދ.ގ.ދ.ގ.ދ.ގ

ތަމްސީލުގެ ގޮތުގައި ހާޒިރުވެ ކަންކަން ބަލައިގަތުމަށް ދެ ފަރާތަށް ހުއްދަ ދެވުނު ކަމަށް ވާތީ، ތިރީގައި ބަޔާންކުރާ ސަބަބުތަކާ ގުޅިގެން ދެ ފަރާތަށް ވެސް ހާޒިރުވުމަށް ނިންމާ ކަންކަން ބަލައިގަތީ.

ކޯޓުގެ ހުއްދަ ދިނުމުގެ ކުރިން، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައި ކޯޓުގެ ކަނޑައެޅުނު ގާނޫނީ ގޮތްތައް: 363/Cr-C/2015 ގައި ބަލާ ނިންމާ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ކަންކަން ބަލައިގަތީ.

**ބަލައިގަތީ:**

ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައި ކޯޓުގެ ކަނޑައެޅުނު ގާނޫނީ ގޮތްތަކާ ގުޅިގެން، ފާސްކުރާ ބައެއް ގާނޫނުތަކުގެ ދަށުން ކަންކަން ބަލައިގަތުމަށް ކޯޓަށް ބާރު ދީފައިވާ ގޮތް ބަޔާންކުރާ 21/81 (ފާސްކުރުމުގެ ގާނޫނު) ގެ 46 ވަނަ ބާބުގެ 2 ވަނަ ދަރަޖަ، 3 ވަނަ ނަމްބަރުގެ ގާނޫނުގެ 50 ވަނަ ދަރަޖަ، ހ. ދާއިރާ ބަލާ ނިންމާ ފަރާތްތަކުގެ ދެ ފަރާތަށް ވެސް ، ގ. ކޯޓުގެ ހުއްދަ ދިނުމުގެ ކުރިން ، ރ. ކޮމިޝަނުން ތައްޔާރުކުރާ ، ބ. ކަންކަމާ ގުޅުންހުރި ފަރާތްތަކުގެ ދެ ފަރާތަށް ވެސް ، ކ. ކަންކަމާ ގުޅުންހުރި ފަރާތްތަކުގެ ދެ ފަރާތަށް ވެސް ، ވ. ކަންކަމާ ގުޅުންހުރި ފަރާތްތަކުގެ ދެ ފަރާތަށް ވެސް ، ލ. ކަންކަމާ ގުޅުންހުރި ފަރާތްތަކުގެ ދެ ފަރާތަށް ވެސް ، ސ. ކަންކަމާ ގުޅުންހުރި ފަރާތްތަކުގެ ދެ ފަރާތަށް ވެސް ، ހ. ކަންކަމާ ގުޅުންހުރި ފަރާތްތަކުގެ ދެ ފަރާތަށް ވެސް ، ށ. ކަންކަމާ ގުޅުންހުރި ފަރާތްތަކުގެ ދެ ފަރާތަށް ވެސް ، ނ. ކަންކަމާ ގުޅުންހުރި ފަރާތްތަކުގެ ދެ ފަރާތަށް ވެސް ، ރ. ކަންކަމާ ގުޅުންހުރި ފަރާތްތަކުގެ ދެ ފަރާތަށް ވެސް ، ބ. ކަންކަމާ ގުޅުންހުރި ފަރާތްތަކުގެ ދެ ފަރާތަށް ވެސް ، ތ. ކަންކަމާ ގުޅުންހުރި ފަރާތްތަކުގެ ދެ ފަރާތަށް ވެސް ، ޔ. ކަންކަމާ ގުޅުންހުރި ފަރާތްތަކުގެ ދެ ފަރާތަށް ވެސް ، ދ. ކަންކަމާ ގުޅުންހުރި ފަރާތްތަކުގެ ދެ ފަރާތަށް ވެސް ، ޒ

- ތަންފީޒުކުރުމަށް ދައުލަތުގެ ތަރަފުން ކުރިއަށް ގެންދާ ކޮންމެ ކަންތައް ހިނގުމަށް ހުއްދަ ދިނުން (ފަސް) 01 ވަނަ ދުވަހުގެ ހެނދުނުގެ 4000/ ގ. (ހަތަރު ހާސް ރުފިޔާ) ވިސް ފ ިއްޔަކީ ކ ިހާ ބ ޮޑ ެއ ްތ ޯ ބ ަލ ާ ދ ެއ ްކ ުމ ަށ ް ފ ަސ ް ދ ުވ ަހ ަކ ަށ ް ދ ާ ގ ޮ ތ ަ ށ ް ، ދ ެ ބ ަ ނ ަ ސ ް ދ ެ ވ ަ ނ ަ ކ