بسم الله الرحمن الرحيم

ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓު
ދިވެހިރާއްޖެ

ޤަޟިއްޔާ ނިމުނު ގޮތުގެ ޚުލާޞާ

- ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 2016/HC-A/153
- އިސްތިއުނާފު ކުރި ފަރާތް:
  - ނަން: ދިވެހި ދައުލަތް (މިނިސްޓްރީ އޮފް ޓްރެޜަރީ)
  - ދާއިމީ އެޑްރެސް: އެޓަރނީ ޖެނެރަލްގެ އޮފީސް/ މާލެ
  - މިހާރުގެ އެޑްރެސް: އެޓަރނީ ޖެނެރަލްގެ އޮފީސް/ މާލެ * އައި.ޑީ.ކާޑު ނަންބަރު:-
- އިސްތިއުނާފަށް ޖަވާބުދޭ ފަރާތް:
  - ނަން: ދިދި ސަރވިސަސް އެންޑް ޓްރޭޑިންގ ކޯޕަރޭޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް
  - ދާއިމީ އެޑްރެސް: ދިދި ބިލްޑިންގ/ މާލެ
  - ކުންފުނީގެ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ނަންބަރު: C-17/1986
  - މިހާރުގެ އެޑްރެސް: ދިދި ބިލްޑިންގ/ މާލެ

- ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވުނު ތާރީޚު: 26 ޖުމާދަލްއާޚިރާ 1437 / 04 އޭޕްރިލް 2016 * ހުކުމް ތާރީޚު: 22 ޖުމާދަލްއާޚިރާ 1438 / 21 މާރިޗު 2017

- އިސްތިއުނާފު ކުރެވުނު ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 381/Cv-C/2015
- ހުކުމްކުރި ކޯޓު: ސިވިލް ކޯޓު
- ޤަޟިއްޔާގެ ބާވަތް: އެއްބަސްވުމުގެދަށުން ދެވުނު އެޑްވާންސް
- ޤަޟިއްޔާ ހުށަހެޅުނު ތާރީޚު: 11 ފެބްރުއަރީ 2015
- ޤަޟިއްޔާ ނިމުނު ތާރީޚު: 07 ޖަނަވަރީ 2016
- މައްސަލަ ބެއްލެވި ފަނޑިޔާރުންގެ މަޖިލިސް:

ރިޔާސަތު ފަނޑިޔާރު: ޢަބްދުﷲ ދީދީ ފަނޑިޔާރު: ޢަބްދުއްރަޢޫފް އިބްރާހީމް ފަނޑިޔާރު: ޢަލީ ސަމީރު

- **ދައުވާގެ ޚުލާޞާ:**

މިއީ ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 381/Cv-C/2015 ދަޢުވާގައި އެ ކޯޓުން ނިންމަވާފައިވާ ޤަޟިއްޔާ ނުވަތަ ޙުކުމް އިސްތިއުނާފު [illegible] ބުނެ އެ މައްސަލަ އިސްތިއުނާފުކުރައްވާފައިވާ އަދި، މިނިސްޓްރީ އޮފް ޓޫރިޒަމް (ދިވެހި ދައުލަތް) ގެ ފަރާތުން ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓަށް ހުށަހެޅުއްވުމުން [illegible] ދަޢުވާއެކެވެ. މި ދަޢުވާގައި އިސްތިއުނާފު [illegible] [illegible] ވިލާ ސަޕްލައިސް އެންޑް ޓްރޭޑިންގ ކޮމްޕެނީ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާއެވެ.

- **ފާހަގަކުރެވުނު ނުކުތާތައް:**

1) އިސްތިއުނާފުކުރެވުނު ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 381/Cv-C/2015 ދަޢުވާއަކީ، 12 ޑިސެމްބަރު 2013 ގައި [illegible] ކުއްޔަށް ދިނުމަށްޓަކައި ދިވެހި ސަރުކާރުގެ މިނިސްޓްރީ އޮފް ޓޫރިޒަމް އާއި ވިލާ ސަޕްލައިސް އެންޑް ޓްރޭޑިންގ ކޮމްޕެނީ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާ ދެމެދު [illegible] އެގްރީމެންޓް [illegible] [illegible] ލީސް [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] ލީސް [illegible] [illegible] 12 ޑިސެމްބަރު 2013 ގެ [illegible] ސަބް ލީސް އެގްރީމެންޓް [illegible] [illegible] [illegible] ދިވެހި ސަރުކާރުގެ ނަންބަރު: SS-LS/PRIV/2015/303 (05 [illegible] 2015) ގެ [illegible] ވިލާ ސަޕްލައިސް އެންޑް ޓްރޭޑިންގ ކޮމްޕެނީ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް [illegible] [illegible] [illegible] ލީސް [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] ލީސް [illegible] [illegible] ދިވެހި ސަރުކާރުން [illegible]

އަމުރުކޮށްދިނުމަށް އެދި ވިލާ ޝިޕިންގ އެންޑް ޓްރޭޑިންގ ކޮމްޕެނީ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން މިނިސްޓްރީ އޮފް ޓޫރިޒަމްގެ މައްޗަށް ދައުލަތުން ހުށަހެޅުމުން އެ ކޯޓުން ބެލެވުނު މައްސަލައެއްކަމުގައިވެއެވެ،

އެ ޤަޟިއްޔާ ނިންމަވާފައިވަނީ "ދެންނެވުނު، އިސްވެ ފާހަގަކޮށްފައިވާ ނުކުތާތަކަށް ބަލާއިރު، މި މައްސަލައިގައި ހުށަހެޅިފައިވާ ބަޔާންތަކާއި ލިޔުންތަކުން، ވިޔަފާރިވެރިން 12 ޑިސެމްބަރ 2013 ގައި ވީ. އެއް ކުރިން ދިނުމަށްޓަކައި ދިވެހި ސަރުކާރުގެ މިނިސްޓްރީ އޮފް ޓޫރިޒަމާއި ވިލާ ޝިޕިންގ އެންޑް ޓްރޭޑިންގ ކޮމްޕެނީ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ދެމެދު ހެދިފައިވާ އެގްރީމަންޓް ރީ-ސްޓޭޓްމަންޓް ލީޒް އެގްރީމަންޓް އެމެންޑްމަންޓްތަކުގައި، އެގްރީމަންޓް އަދި ރީ-ސްޓޭޓްމަންޓް ލީޒް އެގްރީމަންޓް އެމެންޑްމަންޓުގައި ވ. އެގޮ ކަނޑައަޅައިދިން ދެފަރާތުގެ ގެނައުން، 12 ޑިސެމްބަރ 2013 ގެ ޓޫރިޒަމްގައި ސައިންކޮށްފައިވާ ސެޓްލްމަންޓް އެގްރީމަންޓް' އެގޮތަށް އެކުލެވޭ އަސާސްތަކުން ބަލައިލާއިރު މިނިސްޓްރީ އޮފް ޓޫރިޒަމްގެ ނަންބަރު 88-LS/PRIV/2015/303 (05 ފެބްރުއަރީ 2015) ގެ ސިޓީން ވިލާ ޝިޕިންގ އެންޑް ޓްރޭޑިންގ ކޮމްޕެނީ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑަށް އަންގާފައިވާ އަންގުމަކީ އެގްރީމަންޓް އަދި ރީ-ސްޓޭޓްމަންޓް ލީޒް އެގްރީމަންޓް ހިލާފު ބޭނުން އަންގާފައިވާކަމަށް ކަނޑައަޅައި ނުލެވޭނެއެވެ..." މައްސަލަ ނިންމަވާފައިވަނީ އިސްވެ ބުނެވުނު ޤަޟިއްޔާގެ ޝަރީޢަތް ނިމުމުގެ ހިޔާލުން ބޭރުން އަންގައިން ކޮށްފައެވެ.

2) ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 381/Cv-C/2015 ޤަޟިއްޔާ، އެ ކޯޓުން ނިންމަވާފައިވަނީ ޝަރީޢަތް ނިމުމުން ގޮތަކަށް އިސްތިއުނާފު ހުށަހަޅާފައިވާ ވިޔަފާރި މިނިސްޓްރީ އޮފް ޓޫރިޒަމް (ދިފާޢީ ފަރާތް) ގެ ފަރާތުން އެ ޤަޟިއްޔާ އިސްތިއުނާފު ކުރުމަށް 02 (ދޭއް) ނުކުތާއެއް ފާހަގަކުރައްވައި، އެ ނުކުތާތަކަށް ދިފާޢީ ފަރާތުގެ ހައިކޯޓުގެ ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގައި ފާހަގަކުރައްވާފައެވެ.

- ފުރަތަމަ ނުކުތާއަކީ، ދެފަރާތުގެ ދެމެދުގައިވާ އެއްބަސްވުމެއް [illegible] އެއްބަސްވުމުގެ ބައިވެރިންގެ ދެމެދުގައި [illegible] [illegible] [illegible] ވާނަމަ، އެ އެއްބަސްވުމެއް [illegible] [illegible] ރިޢާޔަތްކުރަންވާނީ އެއްބަސްވުމުގެ މަޤްޞަދަށްކަމުގައި، [illegible] [illegible] ނޫންކަމަށް العبرة في العقود بالمقاصد والمعاني لا بالألفاظ والمباني، [illegible] ގާއިދާއިން އިސްލާމީ ފިޤުހުގައި ގާއިމުކުރައްވާފައިވުން، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ހައުސިންގ ޑިވެލޮޕްމަންޓް [illegible] އެއްވެސް [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 381/Cv-C/2015 [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] " [illegible] [illegible] ރީ-ޝެޑިއުލް ލޯން އެގްރީމެންޓް" [illegible] [illegible] އެއްބަސްވުމުގެ [illegible] [illegible] "[illegible] [illegible]" [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

- ދެވަނަ ނުކުތާއަކީ، 12 ޑިސެމްބަރު 2013 ގައި [illegible] [illegible] [illegible] ރީ-ޝެޑިއުލް ލޯން އެގްރީމެންޓް [illegible] [illegible] އެއްބަސްވުމުގެ [illegible] [illegible] [illegible] އެ ލޯން އެގްރީމެންޓް [illegible] އެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 381/Cv-C/2015 [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] 3 ގެ (ށ) ގައި [illegible] [illegible] ރީ-ޝެޑިއުލް ލޯން އެގްރީމެންޓް [illegible] އެ އެއްބަސްވުމުގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] "[illegible] [illegible] [illegible]" އެ [illegible] [illegible]

އަދިގެ އެއްވެސް ރިސްކްޖެހޭ ދިޔަ އެގްރީމަންޓްގެ މަޤްޞަދަށް ޚިލާފުވެއްޖެނަމަ އެ އެއްބަސްވުން އުވާލުމުން، ނަމަވެސް އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން، ރިޢާޔަތްކުރަންޖެހޭނެކަމަށް ކަމަށް ބުނެ ހުށަހެޅި ނުކުތާއެވެ.

3) މި މައްސަލައާ ގުޅިގެން ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ޝަރީޢަތުގެ ރެކޯޑުގައި ދެފަރާތުން ދައްކާފައިވާ ލިޔެކިޔުންތަކާއި ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 381/Cv-C/2015 ޤަޟިއްޔާގައި، މި މައްސަލައާ ގުޅޭ ގޮތުން ޝަރީޢަތަށް ހުށަހެޅިފައިވާ މި މައްސަލައާ ގުޅޭ ލިޔެކިޔުންތަކަށް ބެލުމުން، އަންނަނިވި ކަންތައްތައް ފާހަގަކުރެވިގެންވެއެވެ.

(ހ) ފުރަތަމަ ކަމަކީ، ހ. އޮރުގައި 200 އަކަފޫޓުގެ ބިމެއް ކުއްޔަށް މިނިސްޓްރީ އޮފް ޓޫރިޒަމްއާއި ހ. ދޫ / ހ. ދޭރިޖް، އައްބާސް މުޙައްމަދުއާއި ދެމެދު 19 ސެޕްޓެމްބަރު 2006 ގައި ވެވުނު އެގްރީމަންޓްއާ ވޮލަންޓަރީ، ބަދަލުން ދިޔަ އެގްރީމަންޓްގެ ދަށުން އައްބާސް މުޙައްމަދުގެ ލިޔުމެއް އެންމެފަހު ބަދަލުކޮށް 21 ޖޫން 2011 ގައި ވެވުނު ސަޕްލިމެންޓަރީ އެގްރީމަންޓް ކޮންޓްރެކްޓާ ހަވާލުކޮށް ދޭ އެއްބަސްވުމެއް ކަމުގައި ވާ އެއްބަސްވުމާއި، ދަށުން ބަދަލުކުރެވިފައިވާކަމާއި،

އޭގެ ފަހުން، 2 ޑިސެމްބަރު 2013 ގައި ވިލާ ޝިޕިންގ އެންޑް ޓްރޭޑިންގ ކޮމްޕެނީ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ނަންބަރު VSTC-OP/2013/042 ސިޓީގައި، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1476/Cv-C/2010 ޤަޟިއްޔާގެ ޙުކުމަށް ތަންފީޒުކުރުމަށް ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 2013/SC-A/26 ޤަޟިއްޔާގައި، ލ. ކައްދޫގައި 200 އަކަފޫޓުގެ ޓޫރިސްޓް ހޮޓާ ތަރައްޤީކުރުމުގެ މަޝްރޫޢު ދިނުން އދ. ފުރިހަމަ/ ފިރިހާގެ، އޭރު އިސްތިހާރުކޮށްފައި ވިޔަފާރި ނިންމުމަށް ކުރިއަށްގެންދިޔުމުގެ ދިނުން، ކުރުވުން މަސައްކަތުގެ އޭރު އިސްތިހާރުގެ ފަރާތުން ގޮސް އިސްތިހާރު ބަލައިގަނެފައިވާކަމާއި،

[illegible] ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ [illegible] [illegible] އަދި [illegible] [illegible] [illegible] އަދަދު އެއްވަރަކަށް ދެއްކުމަކީ، [illegible] [illegible]، އެ [illegible] ދައުލަތުން ހުށަހަޅާ [illegible] [illegible] [illegible]، އެ [illegible] [illegible] އަދި [illegible] [illegible] އެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]،

އަދި އެ [illegible]، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 2013/SC-A/26 ޤަޟިއްޔާގައި، އެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، އެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އަދި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، އެ [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] އެ [illegible] [illegible] [illegible] އެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އެ [illegible] [illegible]،

އެ [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] 50 [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] 5 [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible]،

12 ޑިސެމްބަރު 2013 ގައި މާލެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

ދެމެދު ސެޓްލްމަންޓް އެގްރިމަންޓްތަކެއް ވެފައިވާކަން މި މައްސަލާގައި ހުށަހެޅުން [illegible]،
[illegible] [illegible] [illegible]،

އަދި ހަމަ އެ ތާރީޚުގައި ވިލާ ޝިޕިންގ އެންޑް ޓްރޭޑިންގ ކޮމްޕެނީ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާއި
މިނިސްޓްރީ އޮފް ޓޫރިޒަމާ ދެމެދު [illegible] [illegible] [illegible] އެގްރިމަންޓެއް ވެފައިވާކަމާއި،
ކުންފުނި [illegible] ވިލާ ޝިޕިންގ އެންޑް ޓްރޭޑިންގ ކޮމްޕެނީ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން ދ. [illegible] އެ
ގުޅިގެން [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]،

އޭގެ ފަހުން، 05 ފެބްރުއަރީ 2015 ގައި މިނިސްޓްރީ އޮފް ޓޫރިޒަމުން ފޮނުވި އެ
މިނިސްޓްރީގެ ނަންބަރު 88-LS/PRIV/2015/303 ސިޓީގައި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]
އެގްރިމަންޓް [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] އެގްރިމަންޓް [illegible] 12
ޑިސެމްބަރު 2013 ގައި ވެފައިވާ ސެޓްލްމަންޓް އެގްރިމަންޓްގައި [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible].

(ނ) ދެވަނަ ކަމަކީ، ވިލާ ޝިޕިންގ އެންޑް ޓްރޭޑިންގ ކޮމްޕެނީ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާއި
މިނިސްޓްރީ އޮފް ޓޫރިޒަމާ ދެމެދު 12 ޑިސެމްބަރު 2013 ގައި ވެފައިވާ [illegible] [illegible] [illegible]
އެގްރިމަންޓް [illegible]،

[illegible] އެގްރިމަންޓްގެ [illegible] (ށ) ގައި [illegible] [illegible] [illegible] ނަންބަރު
2013/SC-A/26 [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] އެ [illegible] [illegible]، [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، އެ [illegible] [illegible] އެ [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އެ [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible]،

ޕްރިއަމްބަލް (ޅ) ގައި އަދި އިބްރާހީމްގެއާއި ޙައްޤު ގުޅުންހުރި ޚަރަދުތަކުން ސަރުކާރު ދަމުން

ހުރި ހާލަތު މައްސަލަތަކާއި ހިނގާފައިވާ ކަންތައްތަކުގެ އެއްބަސްވުންތަކުގައިވާ ގޮތުގައި، އަދި އިބްރާހީމްގެއާއި

ޙައްޤު ގުޅުންހުރި ޚަރަދުތަކުން މައްސަލަ ހައްލުކުރުމުގެ ގޮތުން، އެ ފަރާތުގައި ބަންދުކުރައްވާ

ކަންކަން ބަލަހައްޓަން ދެ ފަރާތުގެ ކުރިން ޢަމަލުކުރުމުގެ ގޮތަކާއި، ފަހުން ހަމަޖެއްސުމުގައިވާ ގޮތުގައި، އެ ގޮތުން؛

1. ލީޒް އެގްރިމަންޓް ބަދަލުގެނައުމުގައި އޭގެ ނަތީޖާއެއްގެ ގޮތުން ލީޒް ޕީރިއަޑް ފުރޭ ދުވަހަކީ އެމެންޑެޑް އެންޑް ރީ-ސްޓޭޓެޑް ލީޒް އެގްރިމަންޓްގައި ސޮއިކުރި ދުވަސްކަމުގައި ހަމަޖެއްސުން. އެ ގޮތުން، ލީޒް ޕީރިއަޑަކީ 50 އަހަރުދުވަހުގެ ހަމަޖައްސާ އެމެންޑެޑް އެންޑް ރީ-ސްޓޭޓެޑް ލީޒް އެގްރިމަންޓްގައި ސޮއިކުރި ދުވަހުން ފެށިގެން ގުނުމުގެ ގޮތުގައި ހަމަޖެއްސުން؛

2. ކުއްޔަށްދިނުމާ ގުޅިގެން އެޑްވާންސްގެ ގޮތުގައި އަދާކުރަން ދައްކާފައިވާ ކުރީ (US$ 2,901,570-00 ދެ މިލިއަން ނުވަ ސަތޭކަ އެކެއް ހާސް ފަސް ސަތޭކަ ހަތްދިހަ ޔޫ.އެސް. ޑޮލަރު) ކުރިއަށް އޮތުމާއި އެމެންޑެޑް އެންޑް ރީ-ސްޓޭޓެޑް ލީޒް އެގްރިމަންޓްގެ ދަށުން ދައްކަންޖެހޭ ރެންޓް ކުރިން ސެޓް އޮފް ކުރުން. އެ ގޮތުން ލީޒް ރެންޓްގެ ގޮތުގައި ދައްކާފައިވާ (US$ 1,737,896-00 އެއް މިލިއަން ހަތްސަތޭކަ ތިރީސް ހަތްހާސް އަށްސަތޭކަ ނުވަދިހަ ހައެއް ޔޫ.އެސް. ޑޮލަރު) އެޑްވާންސް ލީޒް ރެންޓްގެ ގޮތުގައި ސެޓް އޮފް ކުރުން. އަދި ޖުމްލަ އެޑްވާންސް ލީޒް ރެންޓަކީ US$ 4,275,466-00 (ހަތަރު މިލިއަން ދުއިސަތޭކަ ހަތްދިހަ ފަސްހާސް ހަތަރުސަތޭކަ ފަސްދޮޅަސް ހައެއް ޔޫ.އެސް. ޑޮލަރު) ކަމުގައި؛

3. ރިޒޯޓު/ ހޮޓެލް ތަރައްޤީކުރުމުގެ ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕީރިއަޑަކީ އެމެންޑެޑް އެންޑް ރީ-ސްޓޭޓެޑް ލީޒް އެގްރިމަންޓް ސޮއިކުރި ދުވަހުން ފެށިގެން 60 (ފަސްދޮޅަސް) މަސް ކަމުގައި ހަމަޖެއްސުން؛

4. [illegible] 60 ([illegible]) [illegible]

[illegible] ([illegible]) [illegible]

([illegible]) [illegible] VSTC-OP/2013/042 [illegible]

[illegible] 2013/SC-A/26 [illegible]

ދިނުމަށްކަން އެނގޭކަމުގައި، އަދި އެމެންޑަޑް އެންޑް ރިސްޓޭޓެޑް ލީސް އެގްރީމެންޓް [illegible]، [illegible]. [illegible] ގުޅިގެން [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] އެއްވެސް [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ވިލާ ޝިޕިންގ އެންޑް ޓްރޭޑިންގ ކޮމްޕެނީ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް [illegible] [illegible] ވިލާ ޝިޕިންގ އެންޑް ޓްރޭޑިންގ ކޮމްޕެނީ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް [illegible]،

[illegible]، ވިލާ ޝިޕިންގ އެންޑް ޓްރޭޑިންގ ކޮމްޕެނީ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް [illegible]. [illegible] ގުޅިގެން [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

(ހ) [illegible] [illegible]، މިނިސްޓްރީ އޮފް ޓޫރިޒަމް ވިލާ ޝިޕިންގ އެންޑް ޓްރޭޑިންގ ކޮމްޕެނީ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް [illegible] އެ މިނިސްޓްރީގެ ނަންބަރު 88-LS/PRIV/2015/303 (05 ފެބްރުއަރީ 2015) ސިޓީގައި، [illegible]. [illegible] ގުޅިގެން [illegible] އެމެންޑަޑް އެންޑް ރިސްޓޭޓެޑް ލީސް އެގްރީމެންޓް [illegible] 12 ޑިސެމްބަރު 2013 ގައި [illegible] ސެޓްލްމަންޓް އެގްރީމެންޓް [illegible]، އެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]،

މިނިސްޓްރީ އޮފް ޓޫރިޒަމް [illegible] [illegible] އެމެންޑަޑް އެންޑް ރިސްޓޭޓެޑް ލީސް އެގްރީމެންޓް [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ([illegible]) [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ރިސްޓޭޓެޑް ލީސް އެގްރީމެންޓް [illegible] [illegible]،

ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 2013/SC-A/26 [illegible] ގުޅިގެން [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

ޤާސިމް އިބްރާހީމް ބައިވެރިވެ، އަދި އިބްރާހީމްގެ ކުންފުނިތައް އާ ގުޅިފައިވާ [illegible] [illegible] ވިލާ ޝިޕިންގ އެންޑް ޓްރޭޑިންގ ކޮމްޕެނީ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް އާ [illegible] ގުޅުންހުރި ކުންފުނިތަކަކީ ދައުލަތުން ދައުވާކުރާ ހިއްސާ [illegible] ކަމަށް [illegible]، ދެ ކުންފުނި ދެމެދު [illegible] އެގްރިމެންޓްގެ ދަށުން ސަން އައިލެންޑް ރިސޯޓްއެއް، ޕެރެޑައިސް އައިލެންޑް ރިސޯޓް އެންޑް ސްޕާއެއް، ހޮލިޑޭ އައިލެންޑް ރިސޯޓް އެންޑް ސްޕާއެއް، ފަން އައިލެންޑް ރިސޯޓް އެންޑް ސްޕާއެއް، ރޮޔަލް އައިލެންޑް ރިސޯޓް އެންޑް ސްޕާއެއް، އަދި ވިލާ އެއަރ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ގުޅިގެން ސަރުކާރަށް [illegible] [illegible] [illegible]، ޓީ.ޖީ.އެސް.ޓީ އާއި [illegible] ޓެކްސް އަދާކުރަމުން [illegible] ކުންފުނިތަކުން [illegible]، އެއްބަސްވުމުގައި އަދި އިބްރާހީމާއި ގުޅުން ހުރި ކުންފުނިތައް (affiliate parties) ކަމަށް [illegible] އަދި އިބްރާހީމާއި ވިލާ ޝިޕިންގ އެންޑް ޓްރޭޑިންގ ކޮމްޕެނީ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް އާ [illegible] ގުޅުންހުރި [illegible] [illegible]، އަދި އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން އަދި އިބްރާހީމާއި ގާތް ގުޅުންހުރި ކުންފުނިތައް (parties with close affiliations) ކަމަށް ބަލައި، [illegible] ރިޕޯޓްތަކާއި [illegible] ކުންފުނިތަކުގެ ދައުލަތުން [illegible] [illegible]، ޓީ.ޖީ.އެސް.ޓީ އާއި [illegible] ޓެކްސް އަދާކުރަމުން [illegible]، [illegible] އެގްރިމެންޓްގެ ދަށުން [illegible] [illegible] [illegible] އަދި އިބްރާހީމާއި [illegible]، އެ [illegible] [illegible] އެގްރިމެންޓްގެ ދަށުން އެ [illegible] [illegible] [illegible]،

ވިލާ ޝިޕިންގ އެންޑް ޓްރޭޑިންގ ކޮމްޕެނީ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް މިނިސްޓްރީ އޮފް ޓްރެޜަރީ ދެމެދު [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 2013/SC-A/26 ޤަޟިއްޔާއާ އެއްގޮތް އެހެން [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، އެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، އެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ވިލާ ޝިޕިންގ އެންޑް ޓްރޭޑިންގ ކޮމްޕެނީ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާއި، އަދި ވިލާ ޝިޕިންގ އެންޑް ޓްރޭޑިންގ ކޮމްޕެނީ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް [illegible] އަދި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

[illegible]

[illegible] 70% [illegible]

[illegible] (affiliated party) [illegible]

އެނގޭ ރިސޯޓުގެ ތިޔަ އެޕެލަންޓް އުފުލުއްވާފައިވާ ސަބަބެއް އަދި ޤާނޫނީ އުސޫލަކާ ޚިލާފުވާކަމަށް ވި މައްސަލަ ބެލުމުގައި ބައިވެރިވި އެއްވެސް ފަނޑިޔާރަކަށް ނުފެންނާތީއާއި، އެގޮތުގެ ރިސޯޓުގެ ތިޔަ އެޕެލަންޓް އުފުލުއްވާފައިވާ ނުކުތާއާ ބެހޭގޮތުން އެއްބަސްވުމުގެ ދަރުމަ ފަރާތުން އެންމެ ކޮންސެންސަސްއާއި ބެލެވޭތީ، ދި ވަރަށް ދެކޭ ފަހުން އިޢުތިރާޟު ތިޔަ އެޕެލަންޓް އަނބުރާ ރުޖޫޢަވުމަށް އެދޭނެކަމަށްދެއްވާފައެވެ.

ވީމާ، އިސްވެ ބަޔާންކުރެވުނު ސަބަބުތަކަށް އަލި އަޅުވާލުމުން، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 381/Cv-C/2015 ގަޟިއްޔާގައި ނިންމާފައިވާ ހުކުމަށް ބަދަލު ގެންނަންޖެހޭކަމަށް ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގައި މި މައްސަލަ ބެލުމުގައި ބައިވެރިވި ފަނޑިޔާރުން އެއްބަސްވެވުނެވެ.

- **ޙުކުމް**

ދެންފަހެ، އިސްވެ ބަޔާންކުރެވުނު ކަންކަމާއި އަލި އަޅުވާލުމުން، އިސްތިއުނާފުކުރެވުނު ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 381/Cv-C/2015 ގަޟިއްޔާގެ ނިންމުން ބަދަލުކުރުމަށް ސަބަބެއް އަދި ޤާނޫނީ އުސޫލަކާ ޚިލާފުވާކަމަށް ނުފެންނާތީ، އެ ގަޟިއްޔާގައި ސިވިލް ކޯޓުން ނިންމާފައިވާ ނިންމުން ބަދަލުނުކޮށް ކަނޑައަޅައި، މި މައްސަލަ ބެލި ފަނޑިޔާރުންގެ އެއްބަސްވުމުން ނިންމައިފީމެވެ.