بسم الله الرحمن الرحيم

ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓު

ދިވެހިރާއްޖެ

ޤަޟިއްޔާ ނިމުނު ގޮތުގެ ޚުލާޞާ

- **ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު:** 2016/HC-A/120
- **އިސްތިއުނާފުކުރި ފަރާތް:**
  - ނަން: ޢާއިޝަތު ސިރާޒާ ވަހީދު
  - އައިޑެންޓިޓީ ކާޑު ނަންބަރު: A067220
  - ދާއިމީ އެޑްރެސް: މ. ސޯސަންވާގެ/މާލެ * މިހާރުގެ އެޑްރެސް: މ. ސޯސަންވާގެ/މާލެ
- **އިސްތިއުނާފުގެ ދެކޮޅު ފަރާތް:**
  - ނަން: ރާއްޖެ ޓްރޭޑަރސް
  - ރަޖިސްޓްރޭޝަން ނަންބަރު: P-02/2007
  - ދާއިމީ އެޑްރެސް: މ. ދޫރި/މާލެ * މިހާރުގެ އެޑްރެސް: މ. ދޫރި/މާލެ
- **ރަޖިސްޓަރީ ކުރެވުނު ތާރީޚް:** 13 މާރިޗު 2016 * **ނިމުނު ތާރީޚް:** 23 މޭ 2017
- **އިސްތިއުނާފު ކުރެވުނު ޤަޟިއްޔާ:**
- **ނަންބަރު:** 633/Cv-C/2014
- **ނިމުނު ކޯޓު:** ސިވިލް ކޯޓު
- **ޤަޟިއްޔާގެ ބާވަތް:** ފައިސާ ދައުވާ
- **ހުށަހެޅި ތާރީޚް:** 18 މާރިޗު 2014 * **ނިމުނު ތާރީޚް:** 13 ޑިސެމްބަރު 2015
- **ޤަޟިއްޔާ ބެލި ފަނޑިޔާރުންގެ މަޖިލިސް:**

ފަނޑިޔާރު ޢަބްދުއްރަޢޫފް އިބްރާހީމް، ފަނޑިޔާރު ޢަބްދުﷲ ހަމީދު ފަނޑިޔާރު ޢަލީ ސ

• ދަޢުވާގެ ޚުލާޞާ:

މިއީ، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 633/Cv-C/2014 ޤަޟިއްޔާ އެކޯޓުން ބައްލަވައި ނިންމަވާފައިވަނީ ޝަރުޢީ އަދި ޤާނޫނީ އުޞޫލުތަކާ ޚިލާފަށްކަމަށް ބުނެ އެޤަޟިއްޔާ އިސްތިއުނާފު ކުރުމަށް މ.ސޯސަންވާގެ/ އާއިޝަތު ސިރާޖާ ވަކީލުގެ ފަރާތުން ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓަށް ހުށަހެޅުމުން ބެލެވިފައިވާ ޤަޟިއްޔާއެކެވެ.

މި ޤަޟިއްޔާގައި، ދަޢުވާރައްދުވާ ފަރާތަކީ ރާއްޖެ ޗެމްބަރސްއެވެ.

• ފާހަގަ ކުރެވުނު ނުކުތާތައް:

1- ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 633/Cv-C/2014 ޤަޟިއްޔާގެ ޝަރީޢަތް ނިމުނު ގޮތުގެ
ރިޕޯޓް [illegible] ރިސޯޓް [illegible]
[illegible]

އަލްމަރްޙޫމް އުސްތާޒު އަބްދުﷲ ވަޙީދު ވާރިޘުންނަށް ލިބެންޖެހޭ އެންމެހައި ހައްޤުތައް ހޯދުމަށް [illegible] ގޮތުން އަލްމަރްޙޫމް އުސްތާޒު އަބްދުﷲ ވަޙީދު ވާރިޘުންނާއި ހާއްޖު ޓްރެވަލްސް އާދެމެދު 29 އޮގަސްޓު 2010 ގައި ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމުގައި ވާގޮތުގެމަތިން ހާއްޖު ޓްރެވަލްސް އިން [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު: 616/Cv-C/2014 ޤަޟިއްޔާގެ ހުކުމުން ސާބިތުވީ، އެއްބަސްވުމުގެ 4 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގެ ދަށުން -/US$ 24,000 (ސައުވީސް ހާސް އެމެރިކާ ޑޮލަރު) ހާއްޖު ޓްރެވަލްސް [illegible]/ [illegible]، ޢާއިޝަތު ޝިޔާނާ ވަޙީދު ދައްކަންޖެހޭ ކަމަށް ކަނޑައަޅައި، މިހާތަނަށް [illegible] ހާއްޖު ޓްރެވަލްސްއިން ހޯދުމަށް އެދިފައިވާ ޤާނޫނީ ހަރަދުގެ [illegible] ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ނަންބަރު 2009/HC-A/348 [illegible] [illegible] [illegible] އެއް ފައިސާއެއް [illegible]،

އަލްމަރްޙޫމް އުސްތާޒު އަބްދުﷲ ވަޙީދު ވާރިޘުންނާއި ހާއްޖު ޓްރެވަލްސް އާދެމެދު 29 އޮގަސްޓު 2010ގައި ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ [illegible]، އެއްބަސްވުން [illegible]، [illegible] [illegible] -/US$ 24,000 (ސައުވީސް ހާސް އެމެރިކާ ޑޮލަރު) ހާއްޖު ޓްރެވަލްސްއަށް [illegible]، [illegible] މިއަދު 13 ޑިސެމްބަރު 2015 އިން ފެށިގެން ކޮންމެ މަހަކު މަދުވެގެން އަދަދަކަށްޖެހޭ މިންވަރު [illegible] ދައްކަމުންގޮސް، މިފައިސާ [illegible] 04 (ހަތަރު) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެއްކޮށް ދައްކައި [illegible] ޢާއިޝަތު ޝިޔާނާ ވަޙީދު އަންގައި" ހުކުމް ކުރައްވައި ކަން އެނގެން އޮތްކަމަށެވެ.

2- ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 633/Cv-C/2014 ޤަޟިއްޔާ އެކޯޓުން ބައްލަވައި ނިންމަވާފައިވަނީ [illegible] އަދި [illegible] [illegible] [illegible] ބުނެ އެ ޤަޟިއްޔާ [illegible] [illegible] [illegible]/ ޢާއިޝަތު ޝިޔާނާ ވަޙީދު [illegible] 03 (ތިނެއް) ނުކުތާއެއް ހުށަހަޅައި، [illegible] [illegible] ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ނުކުތާތަކަކީ:-

(ހ) ފުރަތަމަ ނުކުތާއަކީ: މިމައްސަލައަކީ ޤާނޫނީ [illegible] ކުރުމަށް ފެނިފައިވާ
އެއްބަސްވުމެއްކަމަށްވާތީއާއި، މި މައްސަލައިގައި ފެނިފައިވާ އެއްބަސްވުމަކީ [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] ޤާނޫނީ [illegible] ނަތީޖާއެއްގެ ގޮތުން އެއްވެސް ބައެއްގެ ވާރިސަކު [illegible] [illegible] ނުވަތަ
[illegible] އަބްދުﷲ ފަރީދުގެ ވާރިސުންނަށް [illegible]، އަދި [illegible] ބައެއްގެ [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އަބްދުﷲ
ފަރީދުގެ ވާރިސުންގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ގޮތުން
[illegible]، [illegible] ކޯޓުން މި މައްސަލަ [illegible] ބައެއްގެ [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible] ގޮތުން [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

(ށ) ދެވަނަ ނުކުތާއަކީ: [illegible] އަބްދުﷲ ފަރީދުގެ ވާރިސުންނަށް [illegible] ބައެއްގެ
[illegible] [illegible] [illegible] ފަރީދު [illegible] [illegible] ގޮތުން، [illegible] އަބްދުﷲ ފަރީދުގެ ވާރިސުން
[illegible] ގޮތުން [illegible] [illegible] ނަތީޖާއެއްގެ ގޮތުން [illegible] ބައެއްގެ [illegible] [illegible]،
[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، އަދި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

(ނ) ތިންވަނަ ނުކުތާއަކީ: [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

ޗެމްބަރސްގެ ފަރާތުން މައްސަލަ ހުށަހަޅާފައިވާ ކަމަށް ސިވިލް ކޯޓުން ބަލައިގަނެފައިވަނީ ޤާނޫނީ ހަމަތަކާ ޚިލާފަށްކަމަށް ބުނެ ހުށަހެޅި ނުކުތާ.

3- ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 633/Cv-C/2014 ޤަޟިއްޔާ އިސްތިއުނާފު ކުރުމަށް މ. ސޯސަންވާގެ/ އާމިނަތު ސިރާޖާ ވަކީލުގެ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ނުކުތާތަކާއި، އެ ނުކުތާތަކާ ގުޅޭ ގޮތުން އާމިނަތު ސިރާޖާ ވަކީލުގެ ފަރާތުންނާއި މި އިސްތިއުނާފީ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގައި [illegible] [illegible]، [illegible] ސިވިލް ކޯޓުގެ ޤަޟިއްޔާގެ ޝަރީޢަތް ނިމުނު [illegible] [illegible]، މައްސަލަ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] މައްސަލަ މި ޤަޟިއްޔާ ބެލި ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ މަޖިލީހުން ޝަރުޢީ އަދި ޤާނޫނީ ނަޒަރަކުން ވިސްނައި ބެލިއިރު، އަންނަނިވި ކަންތައްތައް ފާހަގަ ކުރެވިފައި ވެއެވެ.

(ށ) ފުރަތަމަ ކަމަކީ: މި މައްސަލައިގައި، މަރުޙޫމް އަބްދުﷲ ވަޙީދުގެ ވާރިސުންނަށް މަރުޙޫމް އަބްދުﷲ ވަޙީދާއި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ދެމެދު ވެވިފައިވާ ސަރވީސް އެގްރީމަންޓުގެ ދަށުން ލިބޭ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އަދި އެ [illegible] [illegible] އެގްރީމަންޓުގެ ދަށުން ލިބޭ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] 4 (ހަތަރެއް) އަހަރު ދުވަހުން ލިބޭ ފައިދާގެ 15% (ފަނަރަ އިންސައްތަ) އަބްދުﷲ ވަޙީދުގެ ވާރިސުންގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ޗެމްބަރސްގެ ފަރާތުން ހަސަން ސަޢީދާއި އަބްދުﷲ ވަޙީދުގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އެގްރީމަންޓުގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އިން [illegible] [illegible] ސަރވީސް އެގްރީމަންޓުގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] މައްސަލަ އިސްތިއުނާފުކުރާ އާމިނަތު ސިރާޖާ ވަކީލު [illegible]

(ހ) ދެވަނަ ކަމަށް: އުއްސަކުރު އަބްދުﷲ ވަޙީދުގެ ވާރިސުންނަށް އުއްސަކުރު އަބްދުﷲ ވަޙީދާއި އޯކިޑް ރިސޯޓް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ދެމެދު ވެވިފައިވާ ސަބްލީސް އެގްރީމަންޓްގެ ދަށުން ލިބޭ ޙައްޤުތަކަށް، ކޮންމެ އަހަރަކު 100,000.00 (އެއްލައްކަ) ރުފިޔާ ކުލި އާއި، ބަންގަލޯ އެއް [illegible] [illegible] [illegible] ލިބުނު ކަން އެނގޭކަމާއި، އޭގެފަހުން އޯކިޑް ރިސޯޓް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ [illegible] [illegible] [illegible] ބަންގަލޯ [illegible] [illegible]، އެކަމުގެ ބަދަލުގައި އަދި ކޮންމެ އަހަރަކު އުއްސަކުރު އަބްދުﷲ ވަޙީދުގެ ވާރިސުންނަށް 500,000.00 (ފަސްލައްކަ) ރުފިޔާގެ ދައްކާ [illegible] ހަމަޖެހިގެން ދިޔައީ [illegible] [illegible] އިން އުއްސަކުރު އަބްދުﷲ ވަޙީދުގެ ވާރިސުންނަށް [illegible] [illegible] ސަބްލީސް އެގްރީމަންޓްގެ ދަށުން ލިބެންޖެހޭ ޙައްޤުތައް ހޯދުމަށް ކުރި މަސައްކަތްތަކުގެ ނަތީޖާއެއްގެ ގޮތުންކަން މި މައްސަލާގައި ހުށަހެޅިފައިވާ ލިޔެކިޔުންތަކުން ބެލުމުން އެނގެން ނެތްކަމާއި، އެހެންކަމުން، މިގޮތުން ހަމަޖެހިފައިވާގޮތުން ކުރިން ލިބެމުންދިޔަ [illegible] ކޮންމެ އަހަރަކު 400,000.00 (ހަތަރު ލައްކަ) ރުފިޔާގެ އަބްދުﷲ ވަޙީދުގެ ވާރިސުންނަށް ލިބިގެން ދިޔަކަމާއި މި މައްސަލާގައި ހުށަހެޅިފައިވާ ލިޔެކިޔުންތަކުން ބެލުމުން، މި މައްސަލާގައި ސާބިތު [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އޯކިޑް ރިސޯޓް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ [illegible] [illegible] [illegible] ޒިންމާވެރިވާ ލިޔެކިޔުންތަކުން ބެލުމުން އެނގޭތީ، އިސްވެ ދެންނެވި [illegible] ސަބްލީސް އެގްރީމަންޓްގެ ދަށުން އުއްސަކުރު އަބްދުﷲ ވަޙީދުގެ ވާރިސުންނަށް އިތުރަށް ލިބެން ޙައްޤުތައް ލިބިގެންދިޔައީ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] މަސައްކަތްތަކުގެ ނަތީޖާއެއްގެ ގޮތުން ކަމަށް އެހެންކަމުން [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ވަޙީދުގެ ވާރިސުން [illegible] [illegible] [illegible] އަދި [illegible] އުއްސަކުރު އަބްދުﷲ ވަޙީދުގެ ވާރިސުންގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، އޯކިޑް ރިސޯޓް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާއި އުއްސަކުރު އަބްދުﷲ ވަޙީދާ ދެމެދު ވެވިފައިވާ ސަބްލީސް އެގްރީމަންޓްގެ ދަށުން އުއްސަކުރު އަބްދުﷲ ވަޙީދުގެ ވާރިސުންނަށް އެއީ ލިބެމުންދިޔަ [illegible] [illegible] އިތުރު ޙައްޤުތަކެއް ލިބިގެން ދިޔައީ، [illegible]

ފަރާތުން ކޯޓުން މަސައްކަތްތަކުގެ ނަތީޖާއެއްގެ ގޮތުންކަމަށް ސާބިތުވި އަދި ޤާނޫނީ ހަމަތަކުގެ މަތިން ބަލަންޖެހޭ ކަމަށެވެ.

(ނ) ބިނާކުރި ކަމެއް: އަޕީލަށް ފަރުދާ އެޕީލުގެ ނަމޫގައި ބިޔާނާއި ތަޙުޤީޤު ކުރުމުގެ ނަތީޖާއަކީ އޮޕަރޭޓަރާއި އޮޕަރޭޓަރުގެ މަސްއޫލިއްޔަތު ވަކިކުރުމުގެ ނުކުތާތަކާއި، އެގޮތުން އޮޕަރޭޓަރުގެ އެންމެހައި މުޢާމަލާތްތަކުގެ މިލްކުވެރިޔަކީ، އޮޕަރޭޓަރުގެ މަސްއޫލިއްޔަތު ކުރިއަށްގެންދާ އޮޕަރޭޓަރުން އުފެއްދި ފައިދާއަކީ، އޮޕަރޭޓަރުގެ މަސްއޫލިއްޔަތު އެއްގަބޫލުކުރުމާއި، އޮޕަރޭޓަރުގެ ދަރަނިތައް ޖިނާއީ ފަރާތެއް ފަދައިން އޮޕަރޭޓަރުގެ މަސްއޫލިއްޔަތާއި، އޮޕަރޭޓަރާ ހިއްސާކުރާ ޖިނާއީ އަދާކުރުން މަސްއޫލިއްޔަތެއް އޮންނަ ފަރާތް ކަމުގައިވާ ފަދައިން ހޯދުމަށް ޢަމަލުކުރުމުގައި ފެށި އުފައްދާ ކުރެވޭ ޤަޟިއްޔާގައި ފޯރާ އޮޕަރޭޓަރުން ކުރި މުޢާމަލާތްތަކުގައި، ދަރަނިތަކާއި، އެންމެފަހުން އޮޕަރޭޓަރުގެ އެހެނިހެން މުޢާމަލާތްތަކުގައި އަދާކުރުމުގެ ޖިނާއީ އޮޕަރޭޓަރުގެ މުޢާމަލާތްތަކުން ބަޔާންވެގެން ކަމުން އެނގޭކަމާއި، ޢާއިޝަތު ޝާހިދާގެ ބަޔާނުގައި ސާބިތުވާ ޢަބްދުﷲ ޒަހީރު އަބްދުލްޤާދިރު ދޮރުރުން ރިޝްވާން ގޮތުން އުފެއްދުމަށް ޤާނޫނީ މަސްއޫލިއްޔަތު ކަމުގައި އެންމެހައިވެސް ޢާއިޝަތު ޝާހިދާގެ ކޯޓަށް ބަޔާން ކުރި މުސްތަޤިއްލު ކަންކަމުގެ ވިސްނުމަށް ފައިސާ ހޯދުމުގެ ގޮތުން ކުރެވޭ މުޢާމަލާތްތަކުގައި އެހެނިހެން ތިއްބާ ޢާއިޝަތު ޝާހިދާގެ ބަޔާނުގައި ސާބިތުވާ މަސްއޫލިއްޔަތު އެދި ޢާއިޝަތު ޝާހިދާގެ ބަޔާން ޤާނޫނީ ގޮތުން ބަލައިގަނެވޭނެ ކަމަށެވެ.

އެހެންކަމުން، މި ޤަޟިއްޔާ ބެލި ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ފަނޑިޔާރުން ދެކެނީ، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 633/Cv-C/2014 ޤަޟިއްޔާގައި ކުރައްވާފައިވާ ޙުކުމަށް ބަދަލު ގެނައުންޖެހޭ ފަދަ ސަބަބު އަދި ޤާނޫނީ ސަބަބެއް ނެތް ކަމަށެވެ.

ޙުކުމް:

ދެންފަހެ އިސްވެ ބަޔާންކުރެވުނު ކަންކަން އެގޮތުގެ މަތިން ހުރުމާއެކު، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 633/Cv-C/2014 ޤަޟިއްޔާގައި ޙުކުމް ކުރައްވާފައިވަނީ ޝަރުޢީ އަދި ޤާނޫނީ އުސޫލުތަކާ ޚިލާފަށް ކަމަށް ބަލާނެ ސަބަބެއް ނެތްކަމަށް މި ޤަޟިއްޔާ ބެލި ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ފަނޑިޔާރުންގެ އިއްތިފާޤުން ޙުކުމް ކޮށްފީމެވެ.