بسم الله الرحمن الرحيم

ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓު

ދިވެހިރާއްޖެ

ޤަޟިއްޔާ ނިމުނު ގޮތުގެ ޚުލާޞާ

- **ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު:** 2015/HC-A/70
- **އިސްތިއުނާފުކުރި ފަރާތް:**
  - ނަން: ޢާއިޝަތު ސުޢާދާ — އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A063068
  - ދާއިމީ އެޑްރެސް: ސ.ހިތަދޫ [illegible] / މާލެ — މިހާރުގެ އެޑްރެސް: ދަރަހަސްދޮށި 1 / ހުޅުމާލެ
- **އިސްތިއުނާފު ކުރެވުނު ފަރާތް:**
  - ނަން: މުމްތާޒު ޢާޞިމް
  - ދާއިމީ އެޑްރެސް: [illegible] ނަންބަރު 8323 / މާލެ — މިހާރުގެ އެޑްރެސް: ހުޅުމާލެ [illegible] 1D C2
- **ޝަރީޢަތަށް ހުށަހެޅުނު ތާރީޚް:** 18 ޑިސެމްބަރ 2015 — **ނިމުނު ތާރީޚް:** 10 އޮކްޓޫބަރު 2017
- **އިސްތިއުނާފަށް ހުށަހެޅުނު ޤަޟިއްޔާ:**
- ނަންބަރު: 1259/Cv-C/2011
- ނިންމި ކޯޓު: ސިވިލް ކޯޓު
- މައްސަލައިގެ ބާވަތް: ފައިސާ ހޯދުން
- ހުށަހެޅި ތާރީޚް: 09 ޖޫން 2011 — ނިމުނު ތާރީޚް: 18 އޮގަސްޓު 2014
- **މައްސަލަ ބެއްލެވި ފަނޑިޔާރުން:**

އިސްވެފަނޑިޔާރު ޢަބްދުﷲ ދީދީ، ފަނޑިޔާރު ޢަބްދުއްރަޢޫފް އިބްރާހީމް، ފަނޑިޔާރު ޢަބްދުﷲ ހަމީދު

● ދަޢުވާގެ ޚުލާޞާ:

މިއީ، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1259/Cv-C/2011 ޤަޟިއްޔާ އެކޯޓުން ބައްލަވައި ނިންމަވާފައިވާ ޙުކުމުގައި އަދި ޤާނޫނީ އުޞޫލުތަކާ ޚިލާފުވާކަމަށް ބުނެ އެޤަޟިއްޔާ އިސްތިއުނާފު ކުރުމަށް ސ.ހުރަހުރާމަންޒިލް/ އާއިޝަތު ސަޢީދާގެ ފަރާތުން ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓަށް ހުށަހަޅުއްވުން ބަލައިގަނެވިފައިވާ ޤަޟިއްޔާއެކެވެ.

މިޤަޟިއްޔާގައި، ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތަކީ ދަފްތަރު ނަންބަރު 8323، މާލެ/ މުޙައްމަދު އާސިފްއެވެ.

● ފާހަގަ ކުރެވުނު ނުކުތާތައް:

1- ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1259/Cv-C/2011 ޤަޟިއްޔާގެ ޝަރީޢަތް ނިމުނު ގޮތުގެ ޚުލާޞާ ބެލުމުން، އެޤަޟިއްޔާގައި 21 ނޮވެމްބަރު 2006 ގައި، ސ.ހުރަހުރާމަންޒިލް/ އާއިޝަތު ސަޢީދާ އާއި ދަފްތަރު ނަންބަރު 8323، މާލެ/ މުޙައްމަދު އާސިފް އާ ވަކިވުމާ އެއްބަސްވުމާ އާއިޝަތު ސަޢީދާ ދިނުމަށް، މުޙައްމަދު އާސިފް އާއި، މުޙައްމަދު އާސިފްގެ އާއިލާގެ ފަރާތުން ހުއްދަކުރި "ބަގީ 1" އިން ނުކުތުމަށް އެންގުމާއެކީ، އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ހަވާލުކުރި "ބަގީ 1" އަށް މުޙައްމަދު އާސިފްއާއި، މުޙައްމަދު އާސިފްގެ އާއިލާގެ ފަރާތުން ދައްކާފައިވާ ފައިސާ 5، 49724/06 (ވެސްޓަރން ސަރވިސް ނަމަވާނެ ހަވާލާދީފައިވާ ސަފްހާ ނަމްބަރު / ހަވާލާ) އާއިޝަތު ސަޢީދާގެ އަތުން އެއްޗެހި ހޯދުމަށް އެދި މުޙައްމަދު އާސިފް ދަޢުވާކުރުމުން ބެލެވުނު ޤަޟިއްޔާއެއް ކަމާއި،

އެޤަޟިއްޔާ ނިންމަވާފައިވަނީ އާއިޝަތު ސަޢީދާ އާއި މުޙައްމަދު އާސިފް އާއި ދެމެދު އާއިޝަތު ސަޢީދާ އަތު ހުރިކަމަށް ޝަރީޢަތުން ކަނޑައަޅަން ވީމާ ހުރިކަމަށް އިންކާރުން

[illegible] ([illegible]) "[illegible] 1"އަށް [illegible] [illegible] [illegible]، އަދި ދިގު މުއްދަތަކަށް [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ޢާއިޝަތު ސުޖޫނާ އާއި [illegible] އާސިފް އާ ދެމެދު [illegible] ކަނޑައަޅައި،

ޢާއިޝަތު ސުޖޫނާ އާއި [illegible] އާސިފް އާ ދެމެދު [illegible] ސުޖޫނާއަށް [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ([illegible]) "[illegible] 1" އަށް [illegible] [illegible] [illegible]، އަދި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ޢާއިޝަތު ސުޖޫނާ އާއި [illegible] އާސިފް އާ ދެމެދު [illegible] ކަނޑައަޅައި،

ޢާއިޝަތު ސުޖޫނާ އާއި [illegible] އާސިފް އާ ދެމެދު [illegible] ސުޖޫނާއަށް [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ([illegible]) "[illegible] 1" އަށް [illegible] [illegible] [illegible]، އަދި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ފައިސާ [illegible] [illegible] ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އަދަދު ކަމުގައިވާ 549،724/06ރ (ފަސްލައްކަ ސާޅީސް ނުވަހާސް ހަތްސަތޭކަ ސައުވީސް ރުފިޔާ / ހަލާރި) އާ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] ޢާއިޝަތު ސުޖޫނާ، [illegible] އާސިފްއަށް ދޭންޖެހޭ ފައިސާއެއްކަމަށް ކަނޑައަޅައި، މިފައިސާ [illegible] [illegible] 18 (އަށާރަ) މަސްދުވަހުގެ

ތެރޭގައި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ފައިސާ ސިވިލް ކޯޓުން ދައްކައި [illegible] [illegible] އަންގަވައިފައިން އެނގެން އޮންނާނެކަމެވެ.

-2 ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1259/Cv-C/2011 ދަޢުވާއާ [illegible] ބައްލަވައި ނިންމަވާފައިވަނީ ޝަރީޢަތުގައި އަދި ޤާނޫނީ އުސޫލުތަކާ ޚިލާފަށްކަމަށްވާތީން އެ ދަޢުވާއާ އިސްތިއުނާފުކުރުމަށް ދަފްތަރު ނަންބަރު 8323 / [illegible] އާސިޔާގެ ވާރުތުން 1 (އެކެއް)، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ޝަރީޢަތުގެ [illegible] ވާހަކަ ދައްކާފައިވެއެވެ.

މިގޮތުން ހުށަހެޅި ނުކުތާއަކީ، ޝަރީޢަތުން ހުށަހެޅިފައިވާ މައްސަލައެއްގައި، ޝަރީޢަތުން ހުށަހެޅިފައިނުވާ [illegible] [illegible] [illegible] އަދި މައްސަލައިގެ [illegible] މައްސަލައިގައި [illegible] [illegible] [illegible] ޖަވާބުދާރީ [illegible] ފުރުޞަތު [illegible] [illegible] [illegible] ހުށަހެޅި ނުކުތާ.

-3 ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1259/Cv-C/2011 ދަޢުވާއާ އިސްތިއުނާފު ކުރުމަށް [illegible] [illegible] / އާއިޝަތު [illegible] ވާރުތުން ހުށަހެޅި ނުކުތާތަކާއި، އެ ނުކުތާއާއި ގުޅޭ ގޮތުން އާއިޝަތު [illegible] ވާރުތުންނާއި، [illegible] [illegible] ދަފްތަރު ނަންބަރު 8323 / [illegible] އާސިޔާގެ ވާރުތުން ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ޝަރީޢަތުގެ [illegible] ދައްކާފައިވާ ވާހަކަތަކާއި، [illegible] ސިވިލް ކޯޓުގެ ދަޢުވާގެ [illegible] [illegible] [illegible] ރިޕޯޓާއި، [illegible] [illegible] ގޮތުން ހުށަހެޅިފައިވާ ލިޔެކިޔުންތަކުގެ މައްޗަށް މި ދަޢުވާއާ [illegible] ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ [illegible] ޝަރީޢަތުގައި އަދި ޤާނޫނީ [illegible] [illegible] ބެލިއިރު، އަންނަނިވި ކަންތައްތައް ފާހަގަ ކުރެވިއްޖެއެވެ.

(ހ) ފުރަތަމަ ކަމަކީ: ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1259/Cv-C/2011 ޤަޟިއްޔާއަކީ ހ.ނުރުދުރުމަންޒިލް / މާލެ އާއިޝަތު ސުޢޫދާ އާއި ދަފްތަރު ނަންބަރު 8323 / މާލެ، މުޙައްމަދު އާސިފް އާ ދެމެދު 21 ނޮވެމްބަރު 2006 ގައި ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމާ އާއިޝަތު ސުޢޫދާ ޙަވާލުވެ، މުޙައްމަދު އާސިފް އާއި، މުޙައްމަދު އާސިފްގެ އާއިލާގެ ޙިއްސާ ހުޅުމާލޭ ރޯހައުސް "ބަރި 1" އިން ނުކުތުމަކަށް އަންގާފައިވާތީ، އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ހުޅުމާލޭ ރޯހައުސް "ބަރި 1" އަށް މުޙައްމަދު އާސިފްއާއި، މުޙައްމަދު އާސިފްގެ އާއިލާގެ ފޯރުކޮށް ދައްކާފައިވާ ފައިސާ 5،49724/06ރ (ފަސްލައްކަ ސާޅީސް ނުވަހާސް ހަތްސަތޭކަ ސައުވީސް ރުފިޔާ / ހަލާރި) އާއިޝަތު ސުޢޫދާގެ އަތުން އެއްފަހަރާ ހޯދުމަށް އަދި މުޙައްމަދު އާސިފް ދައްކާ ހުރަހަކުރުމުން ޝަރީޢަތުގައިވާ ފައިސާއާއެއްކަން އެނގެން އޮންނަނީއެވެ.

(ށ) ދެވަނަ ކަމަކީ: ހ.ނުރުދުރު މަންޒިލް / އާއިޝަތު ސުޢޫދާ އާއި ހުޅުމާލެ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޯޕަރޭޝަން ދެމެދު 18 ޖުލައި 2006 ދުވަހު ނަންބަރު HDC/RHS/06/313 އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ހުޅުމާލޭ އިންސާނުން ދިރިއުޅެން ހުންނަގެ (ރޯހައުސް) ވިއްކުމަށް އެއްބަސްވުމެއްވެފައިވާ ކަމާއި، މިއެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ހަވާލުކުރަންވާ ގޭގެ އަގުއަދާކުރުމުގައި އާއިޝަތު ސުޢޫދާއަށް ޒާމިނުން (ގެރެންޓީ) ވާ ފަރާތަކީ މުޙައްމަދު އާސިފް ކަމާއި، ރޯހައުސް ވިއްކުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ އަގަކީ 1،127،400ރ (އެއްމިލިޔަން އެއްލައްކަ ހަތާވީސް ހާސް ހަތަރުސަތޭކަ ދިވެހި ރުފިޔާ) ކަމާއި، ޑައުންޕޭމަންޓްގެ ގޮތުގައި 225،480ރ (ދުވިއްސަ ފަސްހާސް ހަތަރުސަތޭކަ އައްޑިހަ ދިވެހި ރުފިޔާ) އެއްބަސްވުމުގެ ސޮއި ކުރުމުގެ ކުރިން ދައްކާފައިވާކަން އެއްބަސްވުމުގެ 6 ވަނަ ނަންބަރުން ބެލުމުން އެނގެން އޮންނަނީއެވެ.

(ނ) ތިންވަނަ ކަމަކީ: އާއިޝަތު ސުޢޫދާއަށް HDC (ހުޅުމާލެ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޯޕަރޭޝަން) އިން ވިއްކާ ހުޅުމާލޭ އިންސާނުން ދިރިއުޅެންހުންނަގެ (ރޯހައުސް) "ބަރި 1" އިން ޖެހިގެން ޕްލޮޓު ވިއްކާ ދައްކާފައިވާ، އަދި ދެފުށުގެ އެއްބަސްވުމާ ޚިލާފަށް ދައްކާފައިވާ ފައިސާގެ ޕްލޮޓްގެ ދައްކާފައި، ޒާމިނު (ގެރެންޓީ) ދޭފަރާތް ކަމުގައިވާ މުޙައްމަދު އާސިފް އާއި އާއިޝަތު ސުޢޫދާ އާ ދެމެދު

21 ނޮވެމްބަރު 2006 ގައި އެއްބަސްވުމެއްވެފައިވާ ކަމާއި، އެއެއްބަސްވުމުގައި ހުށަހަޅާ އިންޒާރުން ދުވާ ގުދަނުގެ (ވޭރހައުސް) "މަރި 1" އަށް ގެއްލުންދެނިވިފަދަ ފަރާތްތަކުން އަދި މުދަލުތަކަށް ބަޔާންވެގެން ދައްކަންޖެހޭ ޗެކުން ދަކަން ދައްކަންޖެހޭ ފަދަ ދައްކާދިނުމަށް މުދުތާޖު އާސިމްގެ ފަރާތުން އެއްބަސްވެފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ 1 ވަނަ މާއްދާއާއި 2 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ސަބަބުތަކަކަށް އެއްބަސްވުމުގެ ނަމޫނާ ކަމާއި، މިގޮތުން އެއްބަސްވުމުގެ 1 ވަނަ މާއްދާގައިވާ މުދުތާޖު އާސިމް އާއި އާއިޝަތު ސަޢީދާއާއި ވޭރހައުސް މަރި 1 ހަވާލުކުރިއިރު، ކައިވެރިގެ ގޮތުން ގެއްލިފައިވާ ތިމާގެން ކަމުގައިވިއަސް، މިވަރުގެ މުދުތާޖު ދައްކާނީ، މުދުތާޖު އާސިމްގެ ބަދަލު އާއި ހަމަޖެ އާއި އާއިޝާގެ މިންވަރު އަދި ރިޔާސީ ކަމުގައި ވާތީއެވެ މުދުތާޖު އާސިމްއާއި، މުދުތާޖު އާސިމްގެ ބަދަލު އާއި ދަރަޖަ އާއި ދަރިން އަދި އެއްބަސްވުމުގެ އަދާކުރުމުގެ ހަމަޖެހުން ހުށަހެޅި ޝަރަހައުސް "މަރި 1" ގައި އެމުން ދެވަނަ އެދިގެން ބައިވެރިވުން އެއްބަސްވާ ކަމާއި، އަދި އެއްބަސްވުމުގެ 1 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކުރާ މިގޮތް ނަމަވެ އެދިގެންގެ ތަޢުލީމް އެއްފަހަރު މިހެން ހުށަހެޅި ޝަރަހައުސް "މަރި 1" އިން ނިންމައިގެ ޝަރަހައުސްއަށް ގެއްލުންދެނިވި ފަރާތްތަކުން ފަރާތްތަކާ ބައިވެރިއާއި، އަދި ގޮތް އަދި ތަޢުލީމް މަސައްކަތް މުދުތާޖު އާސިމް ފަރާތްތަކާ ބައިވެރިއާއި އަދި މިގޮތް އަދި އަދާކުރާން މުދުތާޖު އާސިމްގެ ބަދަލު މަސައްކަތް ފަރާތްތަކުން ގެއްލުންދެނިވި ބައިވެރިއާއި މިންވަރާ ބައިވެ އެއްގަޑަ ދިނުމަށްޓަކައި ނުކުތު ބައްލަވައިދެ ނަވަތަ އެއުން އެކަކުވެރިން މިހެއްކަން ނުނުކުތްކަކުން އެއްބަސްވުމުގެ 2 ވަނަ މާއްދާގައި ބައްލަވައިލެއްވީ ކަމާއި، އެއްބަސްވުމުގައި މުދުތާޖު އާސިމްއާއި އާއިޝަތު ސަޢީދާ ދިނުން ސާއި ކުރިއަށްވާކަމާއި، އަދި ހުޅުމާލޭގެ ގެޔުގައި މާރީއާ 8/16-2 / އިއްސާން ޙަސަނުއިން އަދި ހިތިފުށީގެ / ދިރާއްމަދު އާސިފު ސާއި ކުރިއަށްވާކަން އެނގެން ހުރިކަމެވެ.

(ނ) ހަވާލުކުރި ކަމާ: ހުށަހެޅުއްވި ސިޔާސީ މަސައްކަތް / އާއިޝަތު ސަޢީދާއަށް ދިޔައިވާ ޝަރަހައުސް "މަރި 01" އަށް އާއިޝަތު ސަޢީދާގެ ޒިންމާ ދަށުވެރި ކަނޑައަޅާ 8323 (ހ.ދިއަވައިކަރު، މަޖީދު)/ މުދުތާޖު އާސިމްގެ އާއިލާ ވަކިހައި އެއްޗެގެ މިލްކުވެރިކަން އެދިގެންގެ

ނަމަވެސް ބަދަލުކުރުމަށްޓަކައި، ޢާއިޝަތު ސުޖޫދާއަށް އެނގުމަކާނުލައި ޢާއިޝަތު ސުޖޫދާގެ ނަމުގައި ސޮއިކޮށް އެގްރީމެންޓް ސިޓީގައި އެއިރުގެ ޢާއިޝަތު ސުޖޫދާ ނެން ޢާއްމު ތެޓް ކަނޑައަޅާފައިވާތީ، މިކޯޓަށް ވަނީ 01 ސަބަބު އަދި ފާހަގަކުރެވޭ ހަމައެކަނި ކަމަކީ ޢާއިޝަތު ސުޖޫދާގެ ކޮންޓްރެކްޓާގެ ދަރަނި ގެންގުޅުއްވުމަށް އަދި މުދަލާއި އާސިލުގެ މައްސަލަ ޢާއިޝަތު ސުޖޫދާ ދަށުކުރުމުގެ ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1187/MC/2008 ޤަޟިއްޔާގައި ތަފުސީލު މަޢުލޫމާތުގައި ހުށަހަޅާ ތަރިކަތް މަތި 01 ގެ ވަރަށްބޮޑު ފަރާތަކީ ތަރިކައިގެ ޢާއިޝަތު ސުޖޫދާއާއި ހަވާލާދީފައިވާތީ، އެއްބަސް ވާއި ދުވަހު ލިބިފައިވާ ޝިއްޔާގެ އެއްބަސްވުމުގައިވާ (ހުޅުމާލެ ރިސޯޓް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކުންފުނި) ޝިއްޔާގެ އެއްބަސްވުން ވަކިވެގެން މިތަރިކައިން ދަރުވާކަމާ ޢާއިޝަތު ސުޖޫދާގެ ނަމުގައިކަމުން މި ތަރިކައިގެ ފާހަގަ އަދި ސަބަބު ހަމައެކަނި ހަމަހަމަކުރަނީ / ޢާއިޝަތު ސުޖޫދާގެ ކޮންޓްރެކްޓުގައި ހިމެނޭއިރުކަން ސަބަބުތަކަށް ބިނާކޮށްފައިވާ ކަމަށް އެއްބަސްވުމުގައި ހުށަހެޅި ކަރުދާހުގެ ތެރޭގައި އެނގިފައިނުވާކަމެވެ.

(ށ) ފަސްވަނަ ކަމަކީ: ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1187/MC/2008 ޤަޟިއްޔާއަށް ބަލާއިރު

މިޤަޟިއްޔާގައި ޢާއިޝަތު ސުޖޫދާގެ ފަރާތުން އެދިފައިވަނީ ހުށަހެޅި ތަރިކައިން މަތި 01 ސަބަބު އަދި ފާހަގަކުރެވޭ ހަމައެކަނި ކަމަކީ ޢާއިޝަތު ސުޖޫދާގެ ކޮންޓްރެކްޓުގެ ދަރަނި ގެންދިޔުމަށް އެދިފައިވާ، އެއްބަސްވުމުގެ ސަބަބު މިމުއްސަނދިގައި ހުށަހެޅިފައިވާ ބައްޕަކީކަން ބަލައިގަތުން، މިމުއްސަނދިގެ ތެރޭގައި ޢާއިޝަތު ސުޖޫދާ އާއި ދަރިފުޅު އާސިލު އާއި ދުވަހު ޢާއިޝަތު ސުޖޫދާއަށް ހުށަހެޅި ޖެހިލުމެއް ތަރިކައިގެ ކޯޓުން ސަބަބުތައް ވިއްކާ ހުށަހެޅި ދަރިފުޅުން ވަކިވެގެން ހުށަހެޅި (ތަރިކައިން) "މަތި 1" އަށް ގެއްލުން ދިނުމުގެ ފަރާތުން ދުވަހު ހިލޭ ބަލަހައްޓަނީ، އަދި ދިފާޢުގެ ބަޔާނުގައި ތަޢާރަފުކުރާ ދިނުމަށްވުރެ ފުރިހަމަކޮށް ދުވަހު 21 ނޮވެމްބަރު 2006 ދުވަހުގައި އެއްބަސްވުމުގެ ލިޔުމަކީ ދަޢުވާ ހުށަހެޅުނު ވަގުތު ޢާއިޝަތު ސުޖޫދާގެ ފަރާތުން މިފަދަ އެއްބަސްވުމެއް ވަކިކުރެވިފައި، އެއްބަސްވުމުގައި އޮންނަ ސަރުކާރުގެ ކަނޑައަޅާ، އެއްބަސްވުމުގެ ސަރުކާރުން ބަލައިގަނެފައި ހުރިހާ އެއްބަސްވުމެއް، އެއްބަސްވުމުގައި ހިމެނޭ ގޮތުގައި ސަރުކާރުގެ ވާހަކަ 2-16/8/ ހިމެނޭ ބަޔާނުގައި ފަހުގެ ދުވަސްވަރު / ގެއްލުމަށް ކޮށްދޭ ސަބަބުތަކުގެ މަޢުލޫމާތު ހިމެނޭކަމަށް ހުށަހަޅަނީ ތަރިކަ

ނަގާފައިވާކަމާއި، މިގޮތުން [illegible] "[illegible] 01" [illegible]

[illegible]

[illegible] "[illegible] 1" [illegible] 2 [illegible]

ޢާއިޝަތު ޝަޒްމާ އާއި މުޙައްމަދު ޢާޞިމްއާއި ދެމެދު ހެދުމާތު ޓަވަރސް "ލަނި 01" އަށް ގައުންޑްރަޖްރަވާ ފައިސާ ދެއްކުމަށާއި، ދިގު މުއްދަތަށް ބަޔާންކުރެވެން ދައްކަން ޖެހޭ ފައިސާ ދައްކަމުންދާކަމި ވަކިވާ އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން މުޙައްމަދު ޢާޞިމްގެ ގައުންޑްރަޖްއަރާވާ ފައިސާ ދައްކާފައިވާކަމަށާއި، އަދި މަރުނދާނަން ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާވެސް މުޙައްމަދު ޢާޞިމްގެ ވަކީލުން އަދި ދައްކަމުންދިޔަކަމަށާއި، މިގޮތުން މުޙައްމަދު ޢާޞިމްގެ ވަކީލުން ދަޢުވާކުރައްވާފައިވާކަމަށް ބާކީ 5،49724/06ރ (ފަސްލައްކަ ސާޅީސް ނުވަހާސް ހަތްސަތޭކަ ސައުވީސް ރުފިޔާ/ ހަލާރި) އަދަދަށް ޢާއިޝަތު ޝަޒްމާގެ ވަކީލުން އިންކާރުކޮށްފައިވާކަން ޝަރީޢަތުން ސާބިތުވާން ހެދުމާތު ޓަވަރސް "ލަނި 01" އިން މުޙައްމަދު ޢާޞިމާ އޭނާގެ އާއިލާގެ މީހުން ނުކުތުމަށް އަދި މުޙައްމަދު ޢާޞިމްގެ ވަކީލުން ކޮށްފައިވާ ދަޢުވާ އެއްވަރަކާ ޙިމާޔަތްކުރުމަށްޓަކައިވާކަން އެއްވެސް ދެކޭނެސަބަބެއް ސާބިތު އެނގެން ނެތްކަމަށެވެ.

އެހެންކަމުން، މިޤަޟިއްޔާ ބެލި ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ފަނޑިޔާރުން ދެކެނީ ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1259/Cv-C/2011 ޤަޟިއްޔާ އިސްތިއުނާފުކުރުމުން ސ.ހުރުމުދާރަންޖިލް / ޢާއިޝަތު ޝަޒްމާގެ ވަކީލުން ހުށަހެޅި ނުކުތާތަކުގެ މައްޗަށް ބިނާކޮށް އެ ކޯޓުގައި ކުރައްވާފައިވާ ހުކުމަށް ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުން ބަދަލު ގެނެސްދޭންޖެހޭ ވަރުގެ ޤާނޫނީ އަދި ޝަރުޢީ ސަބަބެއް ނެތް ކަމަށެވެ.

ޙުކުމް:

ދެންފަހެ އިސްވެ ބަޔާން ކުރެވުނު ކަންކަން އެގޮތުގެ މަތިން ހުރުމާއެކު، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1259/Cv-C/2011 ޤަޟިއްޔާ އިސްތިއުނާފުކުރުމުން ސ.ހުރުމުދާރަންޖިލް / ޢާއިޝަތު ޝަޒްމާގެ ވަކީލުން ހުށަހެޅި ނުކުތާތަކުގެ މައްޗަށް ބިނާކޮށް އެ ކޯޓުގައި ކުރައްވާފައިވާ ހުކުމަށް ބަދަލު ގެނެސްދޭންޖެހޭ ވަރުގެ ޤާނޫނީ އަދި ޝަރުޢީ ސަބަބެއް ނެތުމާއެކު މިޤަޟިއްޔާ ބެލި ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ފަނޑިޔާރުންގެ އިއްތިފާޤުން ކަނޑައަޅައި އެގޮތުގެ މަތިން ޙުކުމް ކުރީމެވެ.