ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓު
ދިވެހިރާއްޖެ

ޤަޟިއްޔާ ނިމުނު ގޮތުގެ ޚުލާޞާ

- ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 2015/HC-A/335
- އިސްތިއުނާފުކުރި ފަރާތް:
  * ނަން: އިބްރާހީމް އިބްރާހިމްބެ
  * އައިޑީ ކާޑު ނަންބަރު: A050914
  * ދާއިމީ އެޑްރެސް: ގ. ދޮވެލިބުސްތާނު / ކ. މާލެ
  * މިހާރުގެ އެޑްރެސް: ގ. ދޮވެލިބުސްތާނު / ކ. މާލެ
- އިސްތިއުނާފު ހުށަހެޅި ފަރާތް:
  * ނަން: އަޝްރަފް އަޙްމަދު
  * އައިޑީ ކާޑު ނަންބަރު: A138440
  * ދާއިމީ އެޑްރެސް: ހ. އަންބަރުމަލިހުގެ / ކ. މާލެ
  * މިހާރުގެ އެޑްރެސް: ހ. ޖިންކާން / ކ.މާލެ
- ރަޖިސްޓްރީ ތާރީޚު: 28 ޞަފަރުލްޚައިރު 1437 / 11 ޑިސެމްބަރު 2015
  * ނިމުނު ތާރީޚު: 15 ރަބީޢުލްއައްވަލް 1439 / 05 ޑިސެމްބަރު 2017
- އިސްތިއުނާފުކުރެވުނު ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 63/Cv-C/2015
- ނިންމި ފަރާތް: ސިވިލް ކޯޓު
- މައްސަލައިގެ ބާވަތް: ފައިސާ ހޯދުން
- ހުށަހެޅި ތާރީޚު: 08-01-2015
  * ނިމުނު ތާރީޚު: 23-07-2015
- މައްސަލަ ބެލި ފަނޑިޔާރުންގެ މަޢުލޫމާތު:

ފަނޑިޔާރު ޝުޢައިބު ޙުސައިން ޒަކަރިއްޔާ   ފަނޑިޔާރު އަބްދުލްޣަނީ މުޙައްމަދު   ފަނޑިޔާރު ޝުޖާޢު އުސްމާން
(ރިޔާސަތު)

• ދައުވާގެ ޚުލާޞާ:

މިއީ، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 63/Cv-C/2015 ޤަޟިއްޔާއި، އެކޯޓުން ނިންމަވާފައިވާ [illegible] ނުވަތަ ޤާނޫނީ އުސޫލަކާ [illegible] [illegible] ހ. މާލެ / ގ. [illegible]، އިބްރާހީމް އިސްމާޢީލް (ދ.އ.ކ.ގެ ނަންބަރު:A050914) ގެ ފަރާތުން އެޤަޟިއްޔާ އިސްތިއުނާފުކުރައްވާފައިވާ އެއީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓަށް ހުށަހަޅުއްވުން ބަލައިގަތް ޤަޟިއްޔާއެކެވެ. މިޤަޟިއްޔާގައި އިސްތިއުނާފަށް [illegible] ފަރާތަކީ ހ. މާލެ / ދ. [illegible] އަމީން އަޙްމަދު (ދ.އ.ކ.ގެ ނަންބަރު:A138440) އެވެ.

• ފާހަގަކުރެވުނު ނުކުތާތައް:

01- ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 63/Cv-C/2015 ޤަޟިއްޔާއަކީ، ދ. [illegible] / އަމީން އަޙްމަދު، ގ. [illegible] / އިބްރާހީމް އިސްމާޢީލް އާއި ކައިވެނި ކުރުން އުފަން [illegible]، [illegible] [illegible]، އިބްރާހީމް އިސްމާޢީލް، އަމީން އަޙްމަދުގެ [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible]، އިބްރާހީމް އިސްމާޢީލްގެ [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] އަމީން އަޙްމަދުގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އަމީން އަޙްމަދު [illegible] އިބްރާހީމް އިސްމާޢީލްގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އިބްރާހީމް އިސްމާޢީލްގެ [illegible] އަމީން އަޙްމަދު [illegible] [illegible] ޤަޟިއްޔާއެއްކަމުގައި،

އެޤަޟިއްޔާ ނިންމަވާފައިވާ "[illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ދ. [illegible] އަމީން އަޙްމަދު، ގ. [illegible] އިބްރާހީމް އިސްމާޢީލް [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible]، [illegible] އިބްރާހީމް އިސްމާޢީލް [illegible] އަމީން އަޙްމަދު [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

-/175,000ރ (އެއްލައްކަ ހަތްދިހަފަސްހާސް ރުފިޔާ) [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

[illegible] ފައިސާ [illegible] 2015 ޖުލައި 23 ވަނަ ދުވަހުން ފެށިގެން 03 (ތިނެއް) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] -/175,000ރ (އެއްލައްކަ ހަތްދިހަފަސްހާސް ރުފިޔާ) [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]."
[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

02- ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 63/Cv-C/2015 [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] 02 (ދޭއް) [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

- ފުރަތަމަ ނުކުތާއަކީ: [illegible].

- ދެވަނަ ނުކުތާއަކީ: [illegible]

[illegible] [illegible]، އެއީ [illegible]، ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރު 4/91) އާއި ކޮންޓްރެކްޓްގެ [illegible] ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޝަރީޢަތުގައި ކޯޓުތަކުގައި [illegible] [illegible] ޤާނޫނީ ނިޒާމުގައި [illegible] [illegible] [illegible] އެއްވެސް [illegible] ޝަރީޢަތުގެ ކޯޓަކުން [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

03- މިމައްސަލާއާ ގުޅޭގޮތުން ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގައި ދެފަރާތުން ދެއްކިފައިވާ ވާހަކަތަކާއި ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 63/Cv-C/2015 ގެ ޝަރީޢަތުގެ [illegible] ގޮތުގެ ރިކޯޑާއި، މިމައްސަލާގެ [illegible] ޝަރީޢަތުން ހުށަހެޅިފައިވާ ލިޔެކިޔުންތަކަށް ބެލުމަށް، އަންނަނިވި ކަންތައްތައް ފާހަގަކުރެވިފައިވެއެވެ.

3.1 ފުރަތަމަ ކަމަކީ: އަޕީލް [illegible] ފަރާތުން [illegible] [illegible] [illegible] އިބްތިދާއީ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އަޕީލް [illegible] (onus probandi) [illegible] "[illegible]" [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] "[illegible]" (plea) [illegible] [illegible] [illegible] "[illegible]" [illegible] [illegible]

ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 2010/SC-A/02 ޤަޟިއްޔާގެ ޝަރީޢަތް [illegible] [illegible] ފާހަގަކުރެވުނު ނުކުތާތަކުގެ (ނ) ގައި [illegible]

[illegible]

3.2- ދެވަނަ [illegible]: އިސްލާމީ ޝަރީޢަތުގައި [illegible]

[illegible]

[illegible]

ކަންކަމަށް އަސްޖިދު އަހުމަދުގެ ފައިސާއިން ސީދާ ކުރެވުނު ބަދަލު ހޯދަންކަމުގައި، އެއީ -/175'000ރ.(އެއްލައްކަ ހަތްދިހަ ފަސްހާސް ރުފިޔާ) ކަމުގައި،

ޝަރުޢީ ގޮތުންވެސް އަދި ޤާނޫނީ ގޮތުންވެސް އަސްޖިދު އަހުމަދު ގެ މައްޗަށް އިބްރާހީމް އިބްރާހީމްގެ ބަދަލު ހުށަހެޅުމަށް ލިބިފައިވާތީ ހޯދުމުގައި އަ ބަދަލުހޯދުމުގައި އިބްރާހީމް އިބްރާހީމްގެ އެދުމުގެ މައްސަލަ ނިންމަވަން އިބްރާހީމް އިބްރާހީމްގެ ފަރާތުން ބަދަލުހޯދުމަށް، އަސްޖިދު އަހުމަދުގެ ފަރާތުން އަ ފައިސާގެ ބަދަލުނިންމަވައިފި، އެފައިސާ ބަދަލުކުރުމުގެ ކުރިން އަދާކުރަން ވާން އެއްބަސްވުމާގެ މައްޗަށް ކަމުގައި، އަދި އެފައިސާ ބަދަލު ކުރުމަށްފަހު، އެފައިސާ ފަހި ގުޅުނުއްވާގެ ތެރޭގައި ދެއްކުމަށް އެއްބަސްވެ ރިޕޯޓުތަށް ދީ ނަޢީމްގެ ހުކުރުގައި އިބްރާހީމް އިބްރާހީމްގެ ވިޔުނުގައި ސާބިތުކުރައްވާކަމަށްބެހޭ، އަސްޖިދު އަހުމަދުގެ ފަރާތުން އެދިފައި ސަރީއަތުން ހުކުމްކުރުމަށް ކަމުގައި، އެދިފައިގައިވާ އިބްރާހީމްގައިވާކަމަށް "މިއީ އިބްރާހީމް އިބްރާހީމްގެ (ދރ ކާޑު A050914) ގ.ދުވަރުގެ ގެ 4 ވަނަ ފަންގިފިލާ ގެ ބަދަލުތަކަށް އަސްޖިދު އަހުމަދު (A138440) ކަންކުރެވި ބަދަލުތަކަށްކަމަށް -/175'000ރ.(އެއްލައްކަ ހަތްދިހަ ފަސްހާސް ރުފިޔާ) 2014 ޑިސެމްބަރު 6 ގެ ނިޔަލަށް ދީ ހަވާލު ކުރުމަށްކަމަށް އެއްބަސްވެވިއްޖެ." މިފަދައިންކަމަށް ފާހަގަކުރެވިއްޖެ.

3.3- ތިންވަނަ ކަމަކީ: ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 63/Cv-C/2015 ދަޢުވާއިގައި އަސްޖިދު އަހުމަދުގެ ފަރާތުން ހުށަހެޅި މައްސަލާގައި ކަންނިންމަވައިވާ ގޮތަށް ބަލާއިރު،

މި މައްސަލައަށް ދ. އަރުޖުރާޒީވެލް / އަސްޖިދު އަހުމަދު، ދ. ދުވަރުގެ / އިބްރާހީމް އިބްރާހީމްގެ ކުއްޔަށްދޭން ދޫކޮށް އިނގޭގޮތުގައި އަދި ކުއްޔަށްދޫކުރުމަށް ދޫކޮށް ދުވަސްވަރު އިބްރާހީމް އިބްރާހީމް ފަރާ ދެފަރާތުން ބޭނުން ކަމުގެ ބަދަލުދިނުމާ ހާމަކުރުން އެދި އަސްޖިދު އަހުމަދުގެ ފަރާތުން ދޫކުރުމަށް މައްސަލައެއްކަމަށް، ބަދަލުދިނުމުގެ ތަފާސީލް އަސްޖިދު އަހުމަދުގެ ފަރާތުން ސާބިތުކުރުމަށް ހުކުމްކުރައްވާކަމަށް، އެއީ، ކުއްޔަށް ދޭނުމުގެ ކާޑުތަކުގެ ބަދަލުގައި -/40'000ރ.(ސާޅީސް ހާސް ރުފިޔާ) އެއީ، ދެފަރާތުން ގޮސްފައި ހިސާބުން ހޯދަންޖެހޭ -/32'382ރ.(ތިރީސް ދެހާސް ތިންސަތޭކަ އަށްޑިހަ ދެރުފިޔާ) އެއީ، ދެފަރާތުގެ ބިލުތަކަށް ބަދަލުގެ -/16'920ރ.(ސޯޅަހާސް ނުވަސަތޭކަ ވިހި ރުފިޔާ) އެއީ، ބޭނުގެ ކުއްޔިންގެ ބަދަލު

93'368/45ރ.(ނުވަދިހަ ތިންހާސް ތިންސަތޭކަ ފަސްދޮޅަސް އަށްރުފިޔާ، ސާޅީސް ފަސްލާރި) އާއި، ބޯޓުގެ ސާމާނާއި ފޮތުގެ ރިޕޯޓުން އާއި ބަލާގެ ސާމާނާއި އައިސް އަމިއްލަ އާއި ދޫނުދީ ފުރަތަމަ ކާރު ޖަބަލާއި އަދި ސާފު ސާޖަރު މަބްލަޣު 81'631/55ރ.(އަށްޑިހަ އެއްހާސް ހަސަތޭކަ ތިރީސް އެއްރުފިޔާ، ފަންސާސް ފަސްލާރި) ކަމާއި،

އިސްވެ ބަޔާންކުރެވުނު މި ދަޢުވާކުރުމުގެ ތެރެއިން އިސްތިއުނާފު އަޑުން އަރިހަށް އެއްވަރު ހޯދުމަށް އެދިފައިވާ ރ.ދުވަފަރުން ގޭގެ 04 ވަނަ ފަންގިފިލާ އެއް ހޯދާފައިވާ (ބޯޓުގެ ސާމާނާއި 93'368/45ރ އާއި، ބޯޓުގެ ސާމާނާއި ރިޕޯޓުން އާއި ބަލާގެ ސާމާނާއި އައިސް އަމިއްލަ އާއި ދޫނުދީ ފުރަތަމަ ކާރު ޖަބަލާއި އަދި ސާފު ސާޖަރު މަބްލަޣު 81'631/55ރ ކަމާއި) ތަކެއްޗަކީ ޖުމުލަ -/175'000ރ.(އެއްލައްކަ ހަތްދިހަ ފަސްހާސް ރުފިޔާ) ކަމާއި، ރ.ދުވަފަރުން ގެ 04 ވަނަ ފަންގިފިލާގެ ބައްދަލުކުރުމުން ކަނޑައެޅި އަރިހުން އަމިއްލަގެ ފައިސާން -/175'000ރ.(އެއްލައްކަ ހަތްދިހަ ފަސްހާސް ރުފިޔާ) މަބްލަޣު ކޯޓަށް ހުށަހަޅާފައިވާ ބަޔާނާއި ފައިސާގެ ފައިސާން އިއްވާލުން ކޯޓަށް ނުވާތީ، އަދި -/175'000ރ.(އެއްލައްކަ ހަތްދިހަ ފަސްހާސް ރުފިޔާ) 06 ޑިސެމްބަރު 2014 ގެ ކުރިން އަރިހަށް އަމިއްލައަށް މި ޤަބޫލުކުރުމަށްފަހު ދެ ހާލަތުގެ ހުކުމުގައި 06 ސެޕްޓެމްބަރު 2014 ގައި ބަޔާންވާ ބައިވެރިވުން ލިޔުމުގައި ސާބިތުކުރުމަށްފަހު އެކަން ސާބިތުކުރުމަށް އަރިހުން އަމިއްލަގެ ފައިސާން ހުށަހަޅައިފި ލިޔުމުގެ ބަޔާނާއި ފައިސާން ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ސަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގައިވެސް އެއްބަސްވުމުގައިވާ ގޮތުގެ ކުރިއަށް ނުގެނެވިފައިވާތީއެވެ.

3.4- ހަތަރުވަނަ ކަމަކީ: ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ މިޝަނުއްލާގެ ރެކޯޑުކުރެވިފައިވާ ބައްދަލުވުން ހަމަޖެހިފައިވާ ސަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުން 05 އޮކްޓޫބަރު 2017 ވަނަ ދުވަހުގެ 10:20 ގައި ޝަރީޢަތުގައި އަދި، ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިސްލާމީ ޤަވާޢިދު އަރިހު އައިސް ގެ ބަދަލުގައި ޖަވާބުދާރީ ހަމަޖެހިފައިވާ އަރިހުން އަޅު މުޙައްމަދު (ދ.ރ.ކ.ގެ ނަންބަރު: A299890) އާއި މިކަމުގެ ނަންބަރު 95-B3/CHT/2017/961 "ކޯޓަށް ހާޒިރުވުމުގެ އަމުރު" 27 ސެޕްޓެމްބަރު 2017 ދުވަހުގެ

13:45 ގައި ހަމަޖެހި، ޝަރީޢަތް އިޖުރާއާތުގައި ބައްދަލުވުމަށް ގަޑިއަށް ހާޟިރުވެފައިނުވާތީ މިމައްސަލައިގައި ހުކުމްކުރުމުގައިވާ އުސޫލު ގަޑިން ހާޟިރުނުވެގެނެވެ.

ވީމާ، އިސްވެ ފާހަގަކުރެވުނު ކަންކަން އަމާޒުން ހުރުމުން، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 63/Cv-C/2015 ދަޢުވާގައި އެކޯޓުން ކުރައްވާފައިވާ ހުކުމާމެދު ސަރަޙައްދު އަދި ޝަރީޢަތް އިސްތިއުނާފު ކުރުމަށް އެކޯޓުން ކުރައްވާފައިވާ ހުކުމާއިގުޅޭގޮތުން ގ. ދިވެހިރާއްޖޭ/ ކ.މާލެ، އިސްތިއުނާފު ގެ ފަރާތުން ދިފާޢުކުރާފަރާތުގެ ހައިކޯޓުން ކުރައްވާފައިވާ ނުކުތާތަކުގެ ވަޒަހަތު ބަޔާންކޮށް، އެއްކޮށް ދިފާޢުކުރާފަރާތުގެ ހައިކޯޓުން ބަދަލުގެނެސްދޭތެރި އެއްވެސް ސަބަބެއް ހުރި ކަމަކަށް މިމައްސަލާ ދިފާޢުކުރާފަރާތުގެ ހައިކޯޓުގައި ބޮޑު އެއްވެސް ފާހަގަކުރަނަ ނުފެނުނެވެ.

- ## ހުކުމް:

ދެންފަހެ، އިސްތިއުނާފުކުރުމުން ނުކުތާތަކުގެ ބަދަލުކުރުމުގެ ކަންކަން ބަދަލުކުރުމުގެ ގޮތުން ހުކުމްކޮށް، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 63/Cv-C/2015 ދަޢުވާގައި އެކޯޓުން ކުރައްވާފައިވާ ހުކުމާމެދު ދިފާޢުކުރާފަރާތުގެ ހައިކޯޓުން ބަދަލުގެނެސްދޭތެރި އެއްވެސް ސަބަބެއް ނުކުތާތަކުން މިމައްސަލާ ދިފާޢުކުރާފަރާތުގެ ހައިކޯޓުގައި ބޮޑު ހުރި ވަޒަހަތުގެ އިސްތިރާޙަށް ކަނޑައަޅައި، މިމައްސަލައިގައި އިސްތިއުނާފު ކުރުމަށް ވަކީލުން ބަދަލުގައި ހާޟިރުވުމަށް ކަނޑައަޅައިވާ އަހުރެން ޢާއި ފާއިޒާއަށް (ދ.ރ.ކާޑު ނަންބަރު: A299890) އަށް މިކޯޓުގެ ނަންބަރު 95-B3/CHT/2017/961 "ކޯޓަށް ހާޟިރުވުމުގެ އަމުރު" 27 ސެޕްޓެމްބަރު 2017 ދުވަހުގެ 13:45 ގައި ބައްދަލުކުރުމަށްއަންގައިދީ، ޝަރީޢަތް އިޖުރާއާތުގައި ބައްދަލުވުމަށް ގަޑިއަށް ހާޟިރުވެފައިނުވާތީ އެފަރާތް ގަޑިން ހާޟިރުނުވާތީ ހުކުމްކޮށް މިމައްސަލާ ނިންމައިފިއެވެ.