بسم الله الرحمن الرحيم





ދިވެހިރާއްޖެގެ ސުޕްރީމް ކޯޓް
ދިވެހިރާއްޖެ

ފައިސާއާއި ބެހޭގޮތުގެ ފާސްކޮށް

- **ފައިސާއާއި ގުޅޭނަމްބަރ:** 2015/HC-A/309
- **ތިލައިގެންދާ ފަރާތް:**

*** ނަން:** ފާތިމަތު ސަމާހިރާ ***ވިލާތުގެ ތަފްޞީލް:** ގދ. ދެއްވަދޫ / ސ. ގަދިވަރަންޏާ

*** ތާރީޚް ތާ ނަންބަރ:** A073210 *** ފާހިލާ ތަފްޞީލް:** ދ. ސިއުނަރަދޫ / ސ. ފާދ

- **ތިލައިގެންދާ ތަނުގެ ފަރާތް:**

*** ނަން:** ދިވެހިސާގަރ ގާތް ހިންގާ ނަރުސަތަކާ ގުޅިގެންވާ

*** ފާހިލާ ތަފްޞީލް:** ގަދަނބަދިރިތަކުގެ ގާތް

*** ތާރީޚް ތާ ނަންބަރ:** *** ވިލާތުގެ ތަފްޞީލް:** ގަދަނބަދިރިތަކުގެ ގާތް

- **ތަކެއްސާ ތާރީޚް ފެށުނު ތާރީޚް:** 17 ފެব්‌රުވަރީ 1436 *** ނިންމި ތާރީޚް:** 23 ސަފަރ 1439

01 ނޮވެމްބަރ 2015 12 ޑިސެމްބަރ 2017

- **ތިލައިގެންދާ ފަރާތުގެ ފައިސާއާއި ބެހޭ ކުރިން ހުއްދަ ކުރި ކޯޓް:** 303/Cv-C/2014 ފައިސާގެ
- **ނިންމުމުގެ ގޮތް:** ސާފުކޮށް ކެންސަލް
- **ފައިސާގެ ބަޔާން:** ބަލައިގަންނަން
- **ފައިސާގެ ކުރިން ނިންމި ތާރީޚް:** 30 ދެސެމްބަރ 2014
- **ފައިސާގެ ނިންމުން ތާރީޚް:** 31 ދެކެ 2015



- **ބަންދަށް ކަނޑައެޅި ފަރާތްތައް:**

ފައިސާގެ ބަލަހެއް ފާތިމަތު ސަމާހިރާ ދިވެހިރާއްޖެގެ ސުޕްރީމް ކޯޓް ފައިސާގެ ބަލަހެއް ހަސަން ސަމާ

(ދިވެހިބަހުން)

- **ތަކުރާރުގެ ކުރީސަބަބު:**

ފިޔަވަޅު ކެއްވި ކަނޑަށް 303/Cv-C/2014 ގަޑިއިރުގައި ހިންގުމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ތަނުގައި ހުންނަ ގޮތަށް ދިވެހިރާއްޖެ ދިވާނީ ގަޑިއިރުގައި ހުންނަ ގޮތަށް، ދ. ގަޑިއިރުގައި ތިބެންވާ ތަނުގައި ނެތުމުން، ދ. ގަދިއްތޫ / ދާދިކޮޅު، ފާރިއާ ގުދަނުގެ ފަރާތުން ހުށަހެޅުނު ކަނޑަށް ދާ ގަޑިއިރުގައި ގަދަ ވައިރެއް ވައިގެ ހުންނަ ގޮތަށް ގަދަ ވައިރެއް ވައިގެ ހުންނަ ގޮތަށް.

ދ. ގަޑިއިރުގައި ހަމައަށް ކަނޑުގައި ކަނޑުދާ ދިއުމަށް ދާނެ ގޮތަށް ކަނޑަށް ދާ ބޯޓު ދުއްވުން ހުއްޓާ ހިންގުމަށް (ކަނޑުދާ) ތ.

- **ފާހަގަކުރަންޖެހޭ ކަންކަމެއް:**

1. ތިލަ ކަނޑަށް 303/Cv-C/2014 ގަޑިއިރުގައި، ދ. ގަދިއްތޫ / ދާދިކޮޅު، ފާރިއާ ގުދަނުގެ ފަރާތުން، ދިވެހިރާއްޖެ ދުނިޔެ ބުއްދިވެރިކަމުގެ ދަރަޖަ ލިބިގެން ހުންނަ ގޮތަށް ކަނޑަށް 31 ގަދަ ވައިރެއް ވައިގެ ހުންނަ ގޮތަށް ދ. ގަދިއްތޫ ގައި ގަދަ ވައިރެއް ވައިގެ ހުންނަ ގޮތަށް ދ. ގަދިއްތޫ ގައި ގަދަ ވައިރެއް ވައިގެ ހުންނަ ގޮތަށް ކަނޑަށް ދާ ބޯޓު ދުއްވުން ހުއްޓާ ހިންގުމަށް

ދިވެހިރާއްޖެ ޕްރެސް ކައުންސިލްގެ ތަރައްގީ ދާއިރާ ކަމުގައި ވާތީ، ކައުންސިލްގެ ތަރައްގީ ދާއިރާ ކަމުގައި ވާ ގޮތަށް ބަދަލުކުރުމަށް ކައުންސިލްގެ ވާހަކަ ދެކެވުނު ކަމަށާ

43 ވަނަ ފާއިދާގެ ދަށުން ތަންކޮޅު ލިޔެކިޔުންތަކާ ގުޅިގެންވާ ކަންކަން ބަލާ ބަލަހައްޓާ ދާއިރާ ކަންކަމުގައި ތަންކޮޅު ލިޔެކިޔުންތަކުގެ ދަށުން ކަންތައް ކުރެވޭ ގޮތް "ކަންތައް ކުރުމުގެ ބާރުދީ" ދިނުމަށް ސުލްހަ ވާ ގޮތަށް ތަންކޮޅު ލިޔެކިޔުންތަކުގެ ދަށުން ކަންތައް ކުރުމަށް ބާރުދީ ދިނުމަށް ވިސްނާ ބަލާ ދާއިރު ތަންކޮޅު ލިޔެކިޔުންތަކުގެ ދަށުން ކަންތައް ކުރުމަށް ބާރުދީ ދިނުމުގެ ގޮތުގައި ތަންކޮޅު ލިޔެކިޔުންތަކުގެ ދަށުން ކަންތައް ކުރުމަށް ބާރުދީ ދިނުމުގެ ގޮތުގައި ތަންކޮޅު ލިޔެކިޔުންތަކުގެ 31 ވަނަ ފާއިދާގައި ބުނާ ގޮތަށް ތަންކޮޅު ލިޔެކިޔުންތަކުގެ ދަށުން ކަންތައް ކުރުމަށް ބާރުދީ ދިނުމަށް ވާ ކަމަށް ބަލަން ވާނެ.

- **ތިންވަނަ ބާވަތަކަށް**، ސުވާލުގައި ކޮށްފައި ނެތް ކަންތައް ތަކެއް ތަންކޮޅު ލިޔެކިޔުން 1/2008 (ސުވާލުގެ ފާއިދާ) ގެ 44 ވަނަ ފާއިދާގައި ބަންދުކުރެވިފައި، ތަންކޮޅު ލިޔެކިޔުންތަކުގެ ދަށުން ކަންތައް ކުރުމުގެ ބާރު ދީފައި ނުވާ (ބާރުދީ ނުކުރެވޭ) ގޮތަށް ވާ ކަމަށް ބަލަން ވާނެ، ސްޕެޝަލް ސަބްޖެކްޓް ކޮންސެޕްޓް ގެ ގޮތުގައި ތަންކޮޅު ލިޔެކިޔުންތަކުގެ ދަށުން ކަންތައް ކުރުމަށް ބާރުދީ ދިނުމަށް ވާ ކަމަށް ބަލަން ވާނެ.

- **ހަތަރުވަނަ ބާވަތަކަށް**، ފާއިދާ 1/2008 (ސުވާލުގެ ފާއިދާ) ގެ 31 ވަނަ ފާއިދާގައި ބަންދުކުރެވިފައި ވާ ސުވާލުގެ ފާއިދާ ދެކެ ތަންކޮޅު ލިޔެކިޔުން ވ ދެކެ ސުވާލުގެ ފާއިދާ ތަންކޮޅު ލިޔެކިޔުންތަކުގެ ދަށުން ކަންތައް ކުރުމަށް ބާރުދީ ދިނުމުގެ ގޮތުގައި ބަލާ، ސުވާލުގެ ފާއިދާ ފާއިދާ 46 ވަނަ ފާއިދާގައި ބަންދުކުރެވިފައި ވާ ސުވާލުގެ ފާއިދާ ދެކެ ތަންކޮޅު ލިޔެކިޔުންތަކުގެ ދަށުން ކަންތައް ކުރުމަށް ބާރުދީ ދިނުމުގެ ގޮތުގައި ބަލާ، ސުވާލުގެ ފާއިދާ ތަންކޮޅު ލިޔެކިޔުންތަކުގައި "ތަންކޮޅު ލިޔެކިޔުންތަކުގެ ދަށުން ކަންތައް ކުރުމަށް ބާރުދީ" ގ ދަށުން ބަލާ، ސުވާލުގެ ފާއިދާ ތަންކޮޅު ލިޔެކިޔުންތަކުގެ ދަށުން ކަންތައް ކުރުމަށް ބާރުދީ ދިނުމުގެ ގޮތުގައި ބަލާ ދާއިރު

ގާތްވެދާނެ ހަމައެއް ދެމެހެއްޓުމަށް، ތިއަތޮޅުގައި ހުންނަ ބަލިކަށި ތަކެއްޗާ ގުޅިގެން ހިންގާ ކަންތައްތަކާ ބެހޭ ގޮތުން ކަންކަމެއް ކުރަން ބޭނުންވާ.

3. ވީމާ، ތިއަތޮޅު ދާއިރާ ސްކޫލްގެ ބަދަލުގައި ހަދާ ފާހަގަ ކުރާ ގޮތަށް، ކުރިއަށް ގެންދާ 303/Cv-C/2014 ގަވާއިދުގެ ދަށުން ކުރިއަށް ގެންދާ ކޯޓް ކާރިކަމުގައި ތިބި ފަރާތްތަކާ ގުޅިގެން ކަންކަމެއް ކުރުމަށް، ކ. ގދ. ގަދިއަރުގެ / ފަރާތްތެރި، ފާދިއްޔާ ސަލާހުގެ ދަށުން ކުރިއަށް ގެންދާ ކޯޓް ކާރިކަމުގައި ތިބި ފަރާތްތަކާ ގުޅިގެން ކަންކަމެއް ކުރުމަށް ހުއްދަ ދެވޭ ގޮތަށް ކަނޑައަޅައިފި.

(ހ) **ފާދިއްޔާ ސަލާހު**، ކ. ގދ. ގަދިއަރުގެ / ފަރާތްތެރި، ފާދިއްޔާ ސަލާހުގެ ދިރިއުޅުމާ ގުޅޭ ގޮތުން ތިއަތޮޅު ދާއިރާ ކޯޓުގައި ފާސްކުރާ ކަންކަމާ ގުޅޭ ގޮތުން ދިރިއުޅުމާ ގުޅޭ ގޮތުން ތިއަތޮޅު ދާއިރާ ކޯޓުގައި ބަލަހައްޓަނީ 2012/55/PM-1(2) (13 ފެބްރުވަރީ 2012) "ގެއްލުންތެރިކަން ކަނޑައެޅުމާ ބެހޭ ގަވާއިދު" ގެ 9 ވަނަ ގެއްލުންތެރިކަން ކަނޑައެޅުމާ ގުޅޭގޮތުން ދާއިރާ ކޯޓުގައި ފާސްކުރާ ގަވާއިދާ ގުޅޭ ގޮތުން ގެންދާ 1/2008 (ސިވިލް ގެންދުން) ގެ 31 ވަނަ ގާނޫނީ ބާރުދިނުމުގެ ދަށުން ކުރާ ކަންކަމާ ގުޅޭ ގޮތުން،

ގެންދާ ކަންކަމާ ގުޅޭ ގޮތުން 1/2008 (ސިވިލް ގެންދުން) ގެ 31 ވަނަ ގާނޫނީ ބާރުދިނުމުގެ ދަށުން، ތ ގާނޫނީ ބާރުދިނުމުގެ ދަށުން ކުރާ ކަންކަމާ ގުޅޭ ގޮތުން، ތ ގެންދާ ކަންކަމާ ގުޅޭ ގޮތުން ކަނޑައެޅި ގަވާއިދާ ގުޅޭ ގޮތުން ތ ގެންދާ ކަންކަމާ ގުޅޭ ގޮތުން ދިރިއުޅުމާ ގުޅޭ ގޮތުން ކ. ގދ. ގަދިއަރުގެ / ފަރާތްތެރި، ފާދިއްޔާ ސަލާހުގެ ދަށުން ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންކަމާ ގުޅޭ ގޮތުން ތ ގެންދާ ކަންކަމާ ގުޅޭ ގޮތުން

(ii) ތިލަދުންމަ ކަނޑައިގެން، ފާރިސް ބަންދުކުރުމުގެ ތަނުގައި ހުރި ކޮންޓްރޯލް ކޮމާންޑް ކައުންސިލްގެ ކޮންޓްރޯލް ކޮމާންޑަރ، ލެފްޓެނަންޓް ކަރުނަލް ހަސަން ރަޝީދު ދަންނަވަން ކުރެއްވި 22) MNDF-85/IN/2012-34/61 ނަންބަރު ލިޔުމުގެ (2012 ދާއިރާގައި ފާރިސް ބަންދުކުރުމުގެ ކަންކަން ހިނގާ ގޮތާ ބެހޭ ތަފާތު ބަޔާންތަކެއް ދެއްވާ ކަމަށާއި، ކުށްވެރިކަމުގެ ދަށުން ހައްދަވާ ހުރިހާ ފަރާތްތަކަށް ހަމަ ގޮތަށް ކަންކަން ހިނގާ ގޮތާ ބެހޭ ބަޔާންތަކެއް ދެއްވާ ކަމަށާއި، ތ ގެ 19 ވަނަ 2012 ދުވަހު ފާރިސް ބަންދުކުރުމުގެ ތަނުގައި ހުންނަ ކުށްވެރިންނަށް ކަންކަން ހިނގާ ގޮތާ ބެހޭ ބަޔާންތަކެއް ދެއްވާ ކަމަށާއި، ތ ގެ ކަމާ ގުޅޭ

ފާސްކޮށްދިނުމުގެ ބަންދަށް ހުރިހާ ކަންކަމެއް ހިންގަންވާނެ ގޮތަށް ކަނޑައަޅައިދިނުމަށް ތ. ކުޑަހުދުއަށް ދާން ކަމަށާ، ތ. ކުޑަހުދުއަށް ދާ ދުވަހު ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންކަމުގެ ތަފާތު ގޮތްތަކާ ގުޅިގެން ކުރިން ދެވުނު ބަޔާންތަކާ ދެކޮޅަށް، ތ. ކުޑަހުދުއަށް ދާ ދުވަހު ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންކަމުގެ ތަފާތު ގޮތްތަކާ ގުޅިގެން ކުރިން ދެވުނު ބަޔާންތަކާ ދެކޮޅަށް، 2012 ފެބްރުވަރީ 27 ވަނަ ދުވަހު ކާމިލް ތ. ކުޑަހުދުއަށް 06 ވަނަ ކައުންސިލްގެ ރައީސް ކަމުގައި ހިންގި ކަންކަމާ ގުޅިގެން ބަޔާންތައް ހުށަހަޅައިފިކަން،

ތިއްބެ ބައްސަވަނީ ސާބިތުކުރަންޖެހޭ ކަންކަމަށް ބަލާއިރު، ފާސްކޮށްދިނުމުގެ ކުރިން ކަންކަމާ ގުޅިގެން ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންކަމުގެ ތަފާތު ގޮތްތަކާ ގުޅިގެން ކުރިން ދެވުނު ބަޔާންތަކާ ދެކޮޅަށް، ބަދަލު ދިނުމުގެ ކުރިން ކަންކަމާ ގުޅިގެން ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންކަމުގެ ތަފާތު ގޮތްތަކާ ގުޅިގެން ކުރިން ދެވުނު ބަޔާންތަކާ ދެކޮޅަށް، ކަނޑައެޅ

ތަކުރާރުކުރަމެވެ، ތިލަދުންމަތީ ކުލީގެ ކުއްލި ކޯޓުގައި ކުރިއަށް ގެންދާ ކާރިކަމުގައި ދިވެހިރާއްޖެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ 2011/HC-A/134 ނަންބަރު ދަޢުވާ ދިވެހިރާއްޖެ ސުޕްރީމް ކޯޓަށް ބަދަލުކުރަމެވެ،

ކާރިކަމުގައި ފާސްކުރެވުނު ގަރާރުގެ ދަށުން ކުރިއަށް ގެންދާ ކާރިކަމުގައި ދިވެހިރާއްޖެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ކުއްލި ކޯޓުގައި ކުރިއަށް ގެންދާ ކާރިކަމުގައި، ކާރިކަމުގައި ބަލަހައްޓަން ދަށ ކުރެއްވި ކާރިކަމުގައި ކާރިކަމުގައި ކާރިކަމުގައި ކާރިކަމުގައި 2012/55/PM-1(2) (13 ފެব්‌රުވަރީ 2012) "ކުރިއަށް ގެންދާ ކާރިކަމުގައި ކުރެވޭ" ގެ 9 ފެব්‌රުވަރީ 2012 ވަނަ ދުވަހު، ދިވެހިރާއްޖެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ކުއްލި ކޯޓުގައި ކާރިކަމުގައި ކާރިކަމުގައި ކާ ކުރެއްވި، ގެނެސްދީފައި ވާ 1/2008 (ސިވިލް ގެނެސްދީ) ގެ 31 ވަނަ ދުވަހުގެ ކުރިން ސިވިލް ކުރިއަށް ގެންދާ ކާރިކަމުގައި ކާރިކަމުގައި ކާ ދިވެހިރާއްޖެ ކޯޓުގެ ކާރިކަމުގައި ކާ ކުރެއްވުމަށް ކާ ކާރިކަމުގައި ކާ،

ދިވެހިރާއްޖެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ކުއްލި ކޯޓުގައި ކުރިއަށް ގެންދާ ކާރިކަމުގައި ދިވެހިރާއްޖެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ކާރިކަމުގައި ކާ ކާރިކަމުގައި ކާ ދިވެހިރާއްޖެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ކާ ކާ ކާ

ތަކުރާރުކުރެއްވުމަށް ބަޔާންކުރެއްވުން ތަނގ ތިލަ ދިވެހިރާއްޖެ ތެރެއިން ތަނގ ތިލަ 303/Cv-C/2014 ގައި ދައުވާ ކުރެއްވި ތަނގ ތިލަ ދިވެހިރާއްޖެ ކުންފުނި ދެމެދު ހިންގާ ކުންފުނި ގުޅުން ބަލައި ގެންގުޅުމުގެ ގޮތުން ފާސްކުރެއްވި ކުންފުނި ގުޅުން ބަލައި ގެންގުޅުމުގެ ގޮތުން،

ފުރިހަމަ ބަންޑާރުގައި ބަޔާންކުރެއްވުން ލ ގެ ދަށުން ކަނޑައަޅާ ކަންތައް، ދެކުނު ފާރުގެ ކަނޑައަޅާ ތަނގ ތިލަ ދިވެހިރާއްޖެ ކުންފުނި ތަނގ ތިލަ ދިވެހިރާއްޖެ ކުންފުނި ދެމެދު ހިންގާ ކުންފުނި ގުޅުން ބަލައި ގެންގުޅުމުގެ ގޮތުން ފާސްކުރެއްވި ކުންފުނި ގުޅުން ބަލައި ގެންގުޅުމުގެ ގޮތުން، ތަނގ ތިލަ ދިވެހިރާއްޖެ ކުންފުނި ދެމެދު ހިންގާ ކުންފުނި ގުޅުން ބަލައި ގެންގުޅުމުގެ ގޮތުން ފާސްކުރެއްވި

- **ލަންޑިން:**

ފާސްކުރެވި، ތިންވަނަ ބަދަލުތެރެއަށްވުރެ ދަ ކަނޑަށް ފާހަގަ ކުރެވުނު، ތިންވަނަ ކަންތައް ކަންތައް ކަންތައް 303/Cv-C/2014 ގައިވާގޮތުގައި ކަނޑައެޅުނު ކަންތައް ކަންތައް ކަންތައް