بسم الله الرحمن الرحيم

ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓު
ދިވެހިރާއްޖެ

ޤަޟިއްޔާ ނިމުނު ގޮތުގެ ޚުލާޞާ

- ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 2015/HC-A/223
- އިސްތިއުނާފު ހުށަހެޅި ފަރާތް:

* ނަން: މުޙައްމަދު ޙުސާމު ވާރިސް
* ދާއިމީ އެޑްރެސް: ގއ.ސިސިލްވަރދު/ ނ.ވާދޫ
* އައިޑީ ކާޑު ނަންބަރު: A050821
* މިހާރުގެ އެޑްރެސް: ގއ.ސިސިލްވަރދު/ ނ.ވާދޫ

- އިސްތިއުނާފު ރައްދުވާ ފަރާތް:

* ނަން: އެޓަރނީ ޖެނެރަލްގެ އޮފީސް
* އައިޑީ ކާޑު ނަންބަރު: -
* ދާއިމީ އެޑްރެސް: -

- ރަޖިސްޓްރީކުރެވުނު ތާރީޚު: 21 ޝަޢުބާން 1436 / 08 ޖޫން 2015
- ނިމުނު ތާރީޚު 07 ޖުމާދަލްއާޚިރާ 1437 / 16 މާރިޗު 2016

- އިސްތިއުނާފުކުރެވުނު ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 13/H6C/2014
- ޤަޟިއްޔާގެ ބާވަތް: އެހެނިހެން މަދަނީ މައްސަލަ
- ނިންމި ކޯޓު: [illegible]

* ހުށަހެޅުނު ތާރީޚު: 17 މާރިޗު 2014
* ނިމުނު ތާރީޚު: 14 ސެޕްޓެމްބަރު 2014

- ފަނޑިޔާރުން: އަލީ ސަމީރު، އިސްވެރި ފަނޑިޔާރު: އަބްދުﷲ ދީދީ، ފަނޑިޔާރު: އަބްދުﷲ ޙަމީދު،

ދައުވާގެ ޚުލާސާ:

މިއީ، މާލެއަތޮޅު ހިންމަފުށި މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 13/H6C/2014 ޤަޟިއްޔާ ނިމިފައިވާގޮތް ޝަރުޢީ އަދި ޤާނޫނީ ހަމަތަކާއެއްގޮތް ނުވާކަމަށްބުނެ އެޤަޟިއްޔާ އިސްތިއުނާފު ކުރެއްވުމަށް އެދި [illegible]/ [illegible] މުޙައްމަދު ޔޫސުފް [illegible] [illegible] ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓަށް ހުށަހަޅުއްވުމުން ބެލެވިފައިވާ ޤަޟިއްޔާއެކެވެ.

މިޤަޟިއްޔާގައި އިސްތިއުނާފު ކުރައްވާ ފަރާތަކީ އެޓަރނީ ޖެނެރަލްގެ އޮފީހެވެ.

ފާހަގަކުރެވުނު ނުކުތާތައް:

01- މާލެއަތޮޅު ހިންމަފުށި މެޖިސްޓްރޭޓްކޯޓުގެ ނަންބަރު 13/H6C/2014 ޤަޟިއްޔާ ނިމުނު ގޮތުގެ ރިޕޯޓަށް ބެލިއިރު، އެޤަޟިއްޔާގައި، [illegible] މުޙައްމަދު [illegible] ކ.ހިންމަފުށިން ކުއްޔަށް ހިފައިގެން އުޅޭ ބިމެއް ކައުންސިލު އިދާރާއަށް ނަގައިގެން އެކަން މަނާކޮށްދިނުން އަދި [illegible] [illegible] [illegible] އެދިގެން [illegible]،

އެޤަޟިއްޔާގައި [illegible] "[illegible] 14-09-2014 ވަނަ ދުވަހުގެ 10:00 [illegible] 31 ޑިސެމްބަރު 2013 [illegible] 145 [illegible]" މިފަދައިންނެވެ.

02- މާލެއަތޮޅު ހިންމަފުށި މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 13/H6C/2014 ޤަޟިއްޔާ ނިމިފައިވާގޮތް ޝަރުޢީ އަދި ޤާނޫނީ ހަމަތަކާ އެއްގޮތް ނުވާކަމަށް [illegible]

އިސްތިއުނާފުކޮށްދިނުން އެދި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ފާހަގަކޮށްފައިވާ 02 (ދެ) ނުކުތާއަށް [illegible] އެނުކުތާތަކާ ގުޅޭ ހައިކޯޓުގެ ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގައި [illegible]. މިގޮތުން [illegible]:

- ފުރަތަމަ ނުކުތާއަކީ، މައްސަލަ [illegible] ނިންމުމުގައި ދިވެހި ޖުމްހޫރިއްޔާގެ ޤާނޫނުއަސާސީގެ 42 ވަނަ މާއްދާއި އަދި "ޝަރީޢަތް ކުރުން [illegible] އަދުލުވެރިކަމުގެ ޤާޢިދާ" ގެ 28 ވަނަ މާއްދާއާ ޚިލާފަށް މައްސަލަ ނިންމަވާފައިވާ ކަމަށް ބުނެ ހުށަހަޅާ ނުކުތާއެވެ.

- ދެވަނަ ނުކުތާއަކީ، މައްސަލަ ނިންމުމުގައި ޤާނޫނު ނަންބަރު 7/2010 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިދާރީ ދާއިރާތައް ލާމަރުކަޒީ އުސޫލުން ހިންގުމުގެ ޤާނޫނު) ގެ 145 ވަނަ މާއްދާގައި 7 އޮގަސްޓް 2008 އިން ފެށިގެން މިޤާނޫނު ތަޞްދީޤުކުރުމާއި ދެމެދު [illegible] މައްސަލަ ނިންމަވާފައިވާކަމަށް ބުނެ ހުށަހަޅާ ނުކުތާއެވެ.

03- [illegible] ހިތަދޫ މަޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 13/H6C/2014

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އިސްތިއުނާފުކޮށްދިނުން އެދި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ފާހަގަކޮށްފައިވާ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ހައިކޯޓުގެ ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގައި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

(ހ) ފުރަތަމަނުކުތާ، އިސްތިއުނާފު [illegible] [illegible] ހިތަދޫ މަޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 13/H6C/2014 [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] 17 ޖޫން 2010 ގައި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

ކުއްޔަށް ދިނުމުގެ ދިވެހި ސަރުކާރުގެ ގެޒެޓުގައި އިޢުލާނުކޮށްފައިވާތީ، [illegible] [illegible]، ދަފުތަރުގެ [illegible] ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް އަމަލުކުރުމަށް [illegible] [illegible] ކައުންސިލްގެ [illegible] އަންގަވައި [illegible]، އެއްބަސްވުމުގައިވާގޮތަށް ބިން [illegible] އުޞޫލު ކަނޑައަޅައިދިނުން އެދި [illegible] [illegible] ކައުންސިލްގެ އިދާރާގެ މަސައްކަތް [illegible] [illegible] ދުސްތޫރު [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] މައްސަލައިގެ [illegible]، މިމައްސަލައިގައި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] މިމައްސަލައިގައި [illegible] މައްސަލަ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ޤާނޫނުގެ 145 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] މިމައްސަލަ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

(ށ) ދެވަނަކަމަކީ، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ކޯޓުގެ ނަންބަރު 13/H6C/2014 ގެ [illegible] [illegible] [illegible] ކޯޓުން [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ކޯޓުން [illegible]، މިމައްސަލައިގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] މައްސަލައިގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] މައްސަލައިގެ [illegible] [illegible] މައްސަލައިގައި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ކޯޓުގެ [illegible]، މައްސަލައިގައި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، މިމައްސަލައިގައި [illegible] [illegible] [illegible] ކޯޓުން [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

(ނ) ތިންވަނަކަމަކީ، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] މަޙްކަމާތަކުގައި، ކޯޓަށް [illegible] [illegible] [illegible] ކޯޓުން [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ކޯޓުން [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] ކޯޓުން [illegible] [illegible] [illegible] ޤަވާޢިދުގެ 29 ވަނަ މާއްދާގެ (ށ)

ބަޔާންކޮށްފައިވާއިރު، އެމާއްދާގެ (1) ގައި ވަނީ، މައްސަލައިގައި ދަޢުވާ ލިބުނު ފަރާތުން ވަކީލެއް ހޯދުން [illegible] އަދި [illegible] [illegible]، އެމައްސަލައަށް [illegible] [illegible]، އެމާއްދާގެ (2) ގައި ވަނީ، މައްސަލައިގައި ދަޢުވާ ލިބުނު ފަރާތުން ވަކީލެއް ހޯދުން [illegible] އަދި [illegible] [illegible]، ހޯދުން [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އަދި އެމާއްދާގެ (3) ގައި ވަނީ، ޤާނޫނުއަސާސީގެ 88 ގެ (ހ) ގެ ދަށުން [illegible] [illegible] އަދަބު [illegible] މައްސަލަ ބާޠިލުކުރުން [illegible]، [illegible]، "ކޯޓުން [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ޤާނޫނު"ގެ 29 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

ވީމާ، އިސްވެދިޔަ ސަބަބުތަކަށް އެފަދައިން ހުކުމުން [illegible] ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] ކޯޓުގެ ނަންބަރު 13/H6C/2014 [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ކޯޓުން [illegible] [illegible] [illegible] ޤާނޫނު"ގެ 29 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

- **ޙުކުމް**

ދެންފަހެ، އިސްވެ ބަޔާންވެދިޔަ ސަބަބުތައް އެފަދައިން ހުރުމުން، މާލެއަތޮޅު ހިންމަފުށި މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 13/H6C/2014 ޤަޟިއްޔާގައި ކޮށްފައިވާ ޙުކުމަކީ "ކޯޓަށް ދިނުން ހާސިލުކުރުމުގައި އަމަލުކުރާނެ ގޮތުގެ ގަވާއިދު" ގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ އިޖުރާއަތާއި ޚިލާފަށް ކޮށްފައިވާ ޙުކުމެއްކަމަށް މިމައްސަލަ ބެލި ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ފަނޑިޔާރުންނަށް މިންވަރުކުރެވިފައިވާތީ، މާލެއަތޮޅު ހިންމަފުށި މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 13/H6C/2014 ޤަޟިއްޔާގައި ނިންމަވާފައިވާ ނިންމުން ބާޠިލުކޮށް، މިމައްސަލަ [illegible] ޚުޞޫމުގެ ފަރާތުން އަލުން އެކޯޓަށް ހުށަހަޅައިދިނަމަ، މިމައްސަލައަކީ މިމައްސަލައިގެ [illegible] ޙުކުމެއް ކުރަން ދެވޭ މައްސަލަ އެއްކަމުގައި ކަނޑައަޅައި އެގޮތުގެ މަތީން މިމައްސަލަ ބެލި ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ފަނޑިޔާރުންގެ އިއްތިފާޤުން ޙުކުމްކުރީމެވެ.