ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓު
ދިވެހިރާއްޖެ

ޤަޟިއްޔާ ނިމުނު ގޮތުގެ ޚުލާޞާ

- ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 2014/HC-A/275

- އިސްތިއުނާފު ކުރި ފަރާތް:
  - ނަން: ޢާއިޝާ މުޙައްމަދުދީދީ
  - އައިޑީ ކާޑު ނަންބަރު: A060098
  - ދާއިމީ އެޑްރެސް: މއ. ވިނަރެސް/ ކ. މާލެ

- އިސްތިއުނާފު ހުށަހެޅި ފަރާތް:
  - ނަން: އާދަމް ޙުސައިން
  - އައިޑީ ކާޑު ނަންބަރު: A132908
  - ދާއިމީ އެޑްރެސް: ހ. ނަރުނަރުގެ/ ކ. މާލެ

ރައްދުވެރި ފަރާތް:
- ނަން: އިބްރާހިމް ހަލީމް
- އައިޑީ ކާޑު ނަންބަރު: A032965
- ދާއިމީ އެޑްރެސް: މއ. ތުލާދޫގެ/ ކ. މާލެ

- އިސްތިއުނާފު ހުށަހެޅުނު ތާރީޚު: 08 ރަބީޢުލްއާޚިރު 1435 / 02 ފެބުރުއަރީ 2014
- ނިމުނު ތާރީޚު: 21 ރަބީޢުލްއައްވަލް 1437 / 01 ޖަނަވަރީ 2016

- އިސްތިއުނާފުކުރެވުނު ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 1874/Cv-C/2013
- ނިންމި ކޯޓު: ސިވިލް ކޯޓު
- މައްސަލައިގެ ބާވަތް: ތަރިކަ
- މައްސަލަ ބެލި ފަނޑިޔާރުންގެ މަޖިލިސް:

ފަނޑިޔާރު ޢަލީ ސަމީރު، ފަނޑިޔާރު ޢަބްދުﷲ ހަމީދު، ފަނޑިޔާރު ޢަބްދުއްރަޢޫފު އިބްރާހީމް

• ދަޢުވާގެ ޚުލާޞާ:

މިއީ، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1874/Cv-C/2013 ގަޟިއްޔާ ނިމިފައިވާގޮތް ބަދަލުކޮށް އެދި ޤާނޫނީ ހަމަތަކާއެއްގޮތަށް ނުވާގޮތަށްކަމަށް އެ ގަޟިއްޔާ އިސްތިއުނާފު ކުރެއްވުން އެދި [illegible]/ [illegible] ޢާއިޝާ މުޙައްމަދުދީދީގެ ފަރާތުން ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓަށް ހުށަހަޅުއްވުން [illegible] ގަޟިއްޔާއެކެވެ.

މި ގަޟިއްޔާގައި އިސްތިއުނާފު ދަޢުވާ ފެންނަނީ ސ.[illegible] ޢާއިޝާ ދީދީއިންނެވެ. އަދި މި ގަޟިއްޔާއަށް މުސްތައުނަފް [illegible].

• ޝަރީޢަތުގެ ނިންމުން:

01- ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1874/Cv-C/2013 ގަޟިއްޔާގެ ބަޔާނުގައި ނިމުނު ގޮތުގެ ތަފްޞީލު ބަޔާނުގައި، އެ ގަޟިއްޔާއަކީ [illegible] ސ.[illegible] (ރަޖިސްޓަރީ ނަންބަރު: ސ-15507) [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ސ.[illegible]/ މާލެ، ޢާއިޝާ މުޙައްމަދުދީދީގެ ފަރާތުން ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓަށް ހުށަހަޅުއްވުމުން [illegible] [illegible]

އެ ގަޟިއްޔާގައި ދަޢުވާކުރައްވާފައިވަނީ، "ދަރިފުޅު، އިސްލާމީ ޝަރީޢަތުގެ ނުކުތާތަކުގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ޝަރީޢަތުގައި، ސ.[illegible]/ ސ.[illegible]، ހަދީޖާ މާޗް 01 ޖެހި 2012 ވަނަ ދުވަހު ނިޔާވެފައިވާކަމާއި، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]/ މާލެ، [illegible] ހަމީދާ (ދިވެހިރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑު ނަންބަރު: A032965) އާއި، ވިލި ސ.[illegible] / މާލެ، އާމިނާ ޙުސައިން (ދިވެހިރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑު ނަންބަރު: A132908) އާއި، އެކުދިންގެ 02 (ދޭއް) މީހުންކަން ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު: 1444/Cv-C/2012 ގަޟިއްޔާއިން ސާބިތުވާކަމާއި،

މަރުޙޫމާގެ ތަރިކާއިގެ ތެރެއިން މިމައްސަލައިގައި ހަމަޖެއްސައިދިނުމަށް އެދިފައިވަނީ، އެމަރުޙޫމާގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ހ.ރަންނަރުގެ (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު: ހ-15507) އެތެރިކުރުން ބަންޑާރަ ގޯއްޗާއި، އެގޯތިގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި ނުއުފުލޭ މުދަލުތަކާއި، މިތަރިކާ ވާރިސުންގެ މެދުގައި ބަހާލަން ވާރިސުން ބޭނުންވެފައިވަނީ ތަރިކާއިގެ އުސޫލުން ކަނޑައެޅުނީ، ހ.ރަންނަރުގެ އެތެރިކުރުން ބަންޑާރަ ގޯތީގެ ބަންޑާރަ ބިމުން ހިއްސާއަކީ ވާރިސުންނަށް ހަވާލުކުރުން ވީ، މިގޯތިގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި ނުއުފުލޭ މުދަލުގެ 1/4 ބައި ފިރި އާދަމް ޙުސައިނަށް، 3/4 ބައި ފިރިހެން ދަރި އިބްރާހީމް ޝަރީފަށް މިލްކުވެގެންވާގޮތަށް ކަނޑައަޅައި، ޙުކުމްކޮށްދެއްވުމެވެ." މިފަދައިންނެވެ.

02- ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1874/Cv-C/2013 މައްސަލަ ނިމިފައިވާގޮތް ބަލައި އަދި ޤާނޫނީ ހަމަތަކާ އެއްގޮތް ނުވާގޮތަށްބުނެ އެޤަޟިއްޔާ އިސްތިއުނާފުކުރެއްވިފަރާތުން އަދި މަޢ.ވިނަގަށް ޢާއިލާ ޤަޟިއްޔާތަކުގެ ފަރާތްތަކުން ހުށަހަޅާފައިވާ އެންމެ ފަހުގެ ލިޔެކިޔުންތަކާއި، ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު ހ-15507 ހ.ރަންނަރުގެ އެތެރިއާ ގޯތީގެ ބަޔަކީ އެތެރެކޮށްފައިވާ ރަންނަރުގެ ޤަޟިއްޔާގައިވާ ބިމުގެ ހިއްސާއަށް، އެތެރޭގައި ހިމެނޭ ބަޔަށް ބިމާ އިމާރާތްތަކާއި، އެތެރެކޮށްފައިވާ ރަންނަރުގެ ޤަޟިއްޔާގައިވާ ތަރިކާއިގެ ތެރެއިން އާދަމް ޤަޟިއްޔާގައިވާއިން 7/8 ބައި މިލްކު ތަރިކާއިން ބަހާލަން ޝަރީޢަތުގެ އަމުރު ޙުކުމްގެ ބަޔާނާއި ޕްރޮސީޖަރަލް ކޯޑުގެ ނަންބަރު 16/PCD/71 ޤަޟިއްޔާއިން އަނގާން އަމުރު، ހ.ރަންނަރުގެ އެތެރިއާ ގޯތީގެ މިލްކުވެރިކަމާމެދު އާދަމް ޤަޟިއްޔާގައިވާ ކަމަކީވާ ދަރިއަދާއި އަދި ހަމަހަމަކަމާ ދިނުމަށްޓަކައި ތިމާއާއިލާތަކުން މައްސަލަ ނިމިގޮތަކާމެދު ޝަކުވާކުރި ނަތީޖާއެވެ.

03- ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1874/Cv-C/2013 ޤަޟިއްޔާ ނިމިފައިވާގޮތް ބަލައި އަދި ޤާނޫނީ ހަމަތަކާ އެއްގޮތް ނުވާގޮތަށްބުނެ އެޤަޟިއްޔާ އިސްތިއުނާފުކުރެއްވިފަރާތުން އަދި މަޢ.ވިނަގަށް ޢާއިލާ ޤަޟިއްޔާތަކުގެ ފަރާތްތަކުން އިސްތިއުނާފު ކުރުމަށް ހަމަހަމަކަމާ ދިނުމަށްޓަކައި، އަދާލަތުގައި ގެންދަން ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤާނޫނުއަސާސީގެ މާއްދާގެ ދަށުން ދެއްވާފައިވާ ވާރަކަތްތަކުގައި، މައްސަލައިގައި ގެންދަނީ ޙިމާޔަތްކުރަނީ ބަލާއިރު އަސްލުގައި ކަންތައްތައް ވާގޮތުގެ ތަފުސީލެވެ.

(ހ) ފުރަތަމަފަރާތުން، އިސްތިއުނާފު ކުރެވުނު ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1874/Cv-C/2013 ޤަޟިއްޔާއަށް ބަލާއިރު، އެޤަޟިއްޔާއަކީ، ހ.ރަންނަރުގެ / ފާތު، ހަރުއްމަތު މޫސާ 01 ޖުލައި 2012 ވަނަ ދުވަހު ނިޔާވެފައިވާ، އެމަރުޙޫމާ ހަރުއްމަތު މޫސާގެ ތަރިކާއިގެ ތެރޭގައި

ހިމެނޭ ސ.ރަންނަރުގެ (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު: ބ-15507) އެވެނިއުން ބަނދަރު ގޮއްޗެއް، އެގޮތުގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި ނުއުފުލޭ މުދަލާ ވާރިސުންގެ މެދުގައި ތަރިކައިގެ އުސޫލުން ހަމަޖައްސައި ދިނުމަށް އެދި ސ.ރަންނަރުގެ/ ވަލު، އާދަމް ހުސައިންގެ ވާރިސުން ހުށަހެޅުމުން ބަހައިދިނުން މައްސަލަތަކުން އެދިގެން ހުށަހަޅާފައިވި،

އެމައްސަލަ ސިވިލް ކޯޓުން ނިންމުމުގައި ޝަރީޢަތުން ފާހަގަކުރައްވާފައިވާ ނުކުތާތަކަށް ބެލުމުން، އަލްމަރްހޫމާ ހަދިއްޔާ މޫސާގެ ވާރިސުންގެ ގޮތުގައި ދިރި ހަދިއްޔާ މޫސާގެ ފިރިހެން ދަރިއެއްކަމުގައިވާ މއ.އެރަވަދީޖް/ މާލެ، އިބްރާހީމް ޢަފީފް އާއި، ހަދިއްޔާ މޫސާގެ ފިރި (ސ.ރަންނަރުގެ/ ސ.މާލެ، އާދަމް ހުސައިން) އާއި އެކުޖުމުލަ 02 (ދޭއް) ފަރާތަކަށް ސާބިތުވާކަމަށާއި، އަލްމަރްހޫމާ ހަދިއްޔާ މޫސާގެ ވަރަސާގެ ދަރަނިއެއް ނުވަތަ ވަޞިއްޔަތެއް ނެތްކަމަށް ނިންމާފައިވާކަމާއި، ހަދިއްޔާ މޫސާގެ ތަރިކައިގެ ތެރޭގައި ސ.ރަންނަރުގެ ބިމާއި ބަނދަރު ގޮތުގެ ތަރިކައިގެ އެއްބައިކަމަށް ނިންމާފައިވާކަމާއި، ސ.ރަންނަރުގެ އެވެނިއުން ބަނދަރު ގޮއްޗެއް ބަރާބަރު ހަމަހަމަކޮށް ފިރިހެނުން ހަމަހަމަކޮށް ބީލަމް، މިގޮތުގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި ނުއުފުލޭ މުދަލުގެ 1/4 ބައި ފިރިހެން އާދަމް ހުސައިނަށް، 3/4 ބައި ފިރިހެން ދަރި އިބްރާހީމް ޢަފީފަށް ލިބިގެންވާކަމަށް ބަހާދިނުމަށް ޙުކުމްކުރެވިފައިވާކަން އެނގެން އޮތްކަމަށް، އެމައްސަލައިގައި ފާހަގަކޮށްފައިވާ ސ.ރަންނަރުގެއާއި އިމާރާތާއި ގޮއްޗެއްގެ މުޅި ޤީމަތުގައި 3719.46 އަކަފޫޓު ހިމެނޭ ބަނދަރު ގޮއްޗެއްކަން އަދި ގޮއްޗެއް އިމާރާތާއި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ އަލްމަރްހޫމާ ހަދިއްޔާ މޫސާގެ ނަމުގައިކަން އެނގެން އޮތްކަމާއި އަދި ގޮއްޗެއްގައިވާ އިމާރާތްތަކުގެ މިލްކުވެރިކަމުގައި ހަދިއްޔާ މޫސާ ހިއްސާއި އަދަދު ހިމެނޭ ފަރާތްތަކެއް ކަމުގައި އެއްވެސް އެޖިސްޓްރީއަށް ބަލާއިރު އެނގެންނެތްކަމަށް، މިރަޖިސްޓްރީގެ ސައްޙަކަމުގެ މައްސަލަ ތިބާތުގައި އިސްތިއުނާފުކުރާ އާއި މުދައްޢާޢަލައިހީގެ ގޮތުގައި ބަރާބަރު ސަބަބުތަކާއި ހިއްސާކުރެވިފައިވާކަން އެނގެންނެތްކަމެވެ.

(ށ) ދެވަނަކަމަށް، އިސްތިއުނާފުކުރުން ފަރާތުން މިމައްސަލަ ސިވިލް ކޯޓުން ނިންމާފައިވާގޮތް ޝަރުޢީ އަދި ޤާނޫނީ އުސޫލުތަކާއި ޚިލާފުކަމަށް އާއި މަރުޙޫމާގެ ވާރިސުން ފާހަގަކުރައްވާފައިނުވާ އެއްވެސް ނުކުތާއެއްކަމަށާއި، ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު ބ-15507 ސ.ރަންނަރުގެ އެވެނިއު ގޮތުގެ ބާރަ އަލްމަރްހޫމާ ރަންނަރުގެ މަރުޙޫމާގެ ބަރަހައްޤުވެގެންވާކަމާއި، އެރަނގަޅާއި ހިމެނޭ ބާރާ އިމާރާތްތަކަށް، އަލްމަރްހޫމާ ރަންނަރުގެ މަރުޙޫމާގެ ފިރިހެން ދަރިން އާއި މަރުޙޫމާގެ 7/8 ބައި ދެރުވާ ބަރަހައްޤުތަކުން މިރަޖިސްޓްރީ އޮތް ޖަސްޓިސްގެ ޑރާފްޓް ކުރެއްވުން

ޑިވިޝަންގެ ނަންބަރު 16/PCD/71 ފޮށްޓާއިން އެނގެން އޮތީ، ސ.ހިތަދޫގެ އެތެރޭ ގޮތުގެ ދުވަސްވަމުން އާމިނާ މުޙައްމަދުދީދީ ކޯޓަށްވާ ދަރިވަރާއިއެކު ހުށަހަޅާފައިވާ ދިރިއުޅުމަށް ރިޢާޔަތްކުރުމަށް މައްސަލަ ނިންމާފައިވާ ކަމަށްބުނެ ހުށަހަޅާ ނިންމާފައި އެބިން ޢަމަލުކުރި، އާމިނާ މުޙައްމަދުދީދީގެ ވާރިސުން ފަރާތުން މީހުންނަށް ހުށަހަޅާފައިވާ ދަޢުވާކުރެވޭ އަތުގައި ބަލާއިރު، މިމައްސަލަ ސިވިލް ކޯޓުގައި ހިނގާދިޔައިރު، އާމިނާ މުޙައްމަދުދީދީ އަމިއްލަ މައްސަލައިގެ ބައިތައް ވަކިކުރަން ފާހަގަ ކުރެއްވުން، އާމިނާ މުޙައްމަދުދީދީ ޝަރީޢަތަށް ހާޒިރުކުރުމަށް ސިވިލް ކޯޓުން އަމުރުކުރި ފޯމުތަކުގައި، އަދި އެއަމުރު ކަށަވަރުކުރުމާއި ގުޅިގެން ކޯޓުން ހާޒިރުކުރުމަށް ފޮނުވި ސަމާލުކަން މިއަދަށް ނުކުރާތީވެ ސިވިލް ކޯޓުން މިމައްސަލަ ނިންމާފައިވާ ފަރާތްތައް ނުކުޅަދާނަ ކަމަށް ޢާއިލާއިން ބަޔާންކުރުމާއި، މިހެންކަމުން އާމިނާ މުޙައްމަދުދީދީގެ ވާރިސުން ސިވިލް ކޯޓުން ހުކުމްކުރުމުން، އާމިނާ މުޙައްމަދުދީދީގެ ވާރިސުންނަށް ސަމާލުކަން ހުށަހަޅާފައިވާ، އާމިނާ މުޙައްމަދުދީދީގެ ވާރިސުން ހުކުމްކުރެވުނު ގޮތުން ދިފާޢުކުރުމަށް އެކަށީގެން ރިޢާޔަތްކުރަންޖެހޭ ނުކުތާތަކެއް އެބަހުރިކަމެވެ.

(ނ) ދިރާސާކުރެވުނު، ސ.ހިތަދޫގެ އެވް ހާމަކުރޭގެ ބިމާއި އަޅުގަނޑުމެން ހިތަދޫގެ މުޙައްމަދުދީދީގެ ތަރިކައަށްކަމުގައިވާކަން، އެތަރިކައިގެ ހިއްސާ ބިމާއި ދިރާސާކުރަމުން، އަޅުގަނޑުމެން ހިތަދޫގެ މުޙައްމަދުދީދީގެ ވާރިސުންގެ ބައިވެރިން އާމިނާ މުޙައްމަދުދީދީއަށް 7/8 ބައި ލިބުނު ތަރިކައަށްކަން މިނިސްޓްރީ އޮފް ޖަސްޓިސްގެ ޕަބްލިކް ސާވިސަސްގެ ނަންބަރު 16/PCD/71 ފޮށްޓާއިން އެނގެން އޮތްކަމަށް އާމިނާ މުޙައްމަދުދީދީގެ ވާރިސުން ފާހަގަކޮށްފައިވާ ނުކުތާގެ މައްޗަށް ބަލާއިރު، މިނިސްޓްރީ އޮފް ޖަސްޓިސްގެ ޕަބްލިކް ސާވިސަސްގެ ނަންބަރު 16/PCD/71 ފޮށްޓާއިން އާމިނާ މުޙައްމަދުދީދީއަށް މީރާޘު ލިބުނުގޮތުގެ ބައިވެރިން އަދި ބަޔާން، އެހެންކަމުން ބަލައިލުމުގައި މިނިސްޓްރީ އޮފް ޖަސްޓިސްގެ ޕަބްލިކް ސާވިސަސްގެ ނަންބަރު 144PCD/71 ފޮށްޓާއިން ބަލާލަމުން 15 ނޮވެމްބަރު 1971 ގައި ލޯބުގެ ނިންމާފައިވާކަން އެނގެން އޮތްކަމާއި، މިގޮތުން މިނިސްޓްރީ އޮފް ޖަސްޓިސް ޕަބްލިކް ސާވިސަސްގެ ނަންބަރު 144PCD/71 ފޮށްޓާއިގެ ސަރުކާރު ނަމުން ލޯބުގެ ހިއްސާ ބަލައިލުން، އެދިގެން ވާރިސުންނަށް ފާހަގަވެފައި، މިނިސްޓްރީ އޮފް ޖަސްޓިސްގެ ނަންބަރު 16/PCD/71 ފޮށްޓާ ނިންމާފައިވާ މަތިން އާމިނާ މުޙައްމަދުދީދީއަށް ތަރިކައިގެ ނަންބަރު 31/71 ބަޔާންކުރުން އާމިނާ މުޙައްމަދުދީދީގެ ބަލައިލުން ސިވިލް ކޯޓުގެ ޙުކުމް ހުރިގޮތާއި ޕަބްލިކް ސާވިސަސް ނަމުގައިވާ 211/15 (ދަފުތަރު ނަންބަރު ފަހުގައި ބަލާލުމަށް) 1971 ނޮވެމްބަރު 9 ވަނަ ދުވަހު

އާދިލާ މުޙައްމަދުދީދީގެ މަންމަ ޢައިސާމަނިކާ [illegible] އާދިލާ މުޙައްމަދުދީދީގެ ވާރުތަވެރިއަކަށް [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] މުޙައްމަދުދީދީއަށްވެސް އެކަން [illegible] [illegible] އެފަދައިން ކަން އެނގޭކަމާއި، މިނިސްޓްރީ އޮފް ޖަސްޓިސްގެ ލީގަލް ޑިވިޝަނުގެ ނަންބަރު 144PCD/71 ޤަޟިއްޔާގައި ނިންމާފައިވާ ނިންމުމާއިމެދު އާދިލާ މުޙައްމަދުދީދީގެ ފަރާތުން ހިތްހަމަ ނުޖެހޭތީ، އެމައްސަލަ އާދިލާ މުޙައްމަދުދީދީގެ ފަރާތުން 23 އޮގަސްޓް 1998 ގައި ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓަށް ހުށަހަޅުއްވާފައިވާ،އަދި އެމައްސަލަ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ނަންބަރު 98/HC-A/137 ޤަޟިއްޔާއިން [illegible] މިނިސްޓްރީ އޮފް ޖަސްޓިސްގެ ލީގަލް ޑިވިޝަނުގެ ނަންބަރު 144PCD/71 ޤަޟިއްޔާގެ ނިންމުން ތާއީދުކުރައްވާފައިވާކަން ހައިކޯޓުގެ ނަންބަރު 98/HC-A/137 ޤަޟިއްޔާގެ ޝަރީޢަތް ނިމުނު ގޮތުގެ ރިޕޯޓަށް ބެލުމުން އެނގެއެވެ.

(ށ) [illegible] ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1874/Cv-C/2013 ޤަޟިއްޔާގައި އެކޯޓުން ނެރުއްވާފައިވާ ޙުކުމް [illegible] އާދިލާ މުޙައްމަދުދީދީގެ ފަރާތުން ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގައި [illegible] [illegible]، އާދިލާ މުޙައްމަދުދީދީގެ ފަރާތުން ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގައި މީގެ ކުރިން [illegible] [illegible] [illegible] ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ނަންބަރު 98/HC-A/137 ޤަޟިއްޔާގައިވެސް [illegible] [illegible] ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ނަންބަރު 98/HC-A/137 ޤަޟިއްޔާގެ ޝަރީޢަތް ނިމުނު ގޮތުގެ ރިޕޯޓުން އެނގޭކަމާއި، [illegible] މިނިސްޓްރީ އޮފް ޖަސްޓިސްގެ ލީގަލް ޑިވިޝަނުގެ ނަންބަރު 144PCD/71 ޤަޟިއްޔާގައި [illegible] އާދިލާ މުޙައްމަދުދީދީ [illegible] [illegible] [illegible] ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ އެ ޤަޟިއްޔާގެ [illegible] އާދިލާ މުޙައްމަދުދީދީގެ ފަރާތުން [illegible]، އާދިލާ މުޙައްމަދުދީދީގެ [illegible] [illegible] މުޙައްމަދުދީދީއަށް [illegible] [illegible] [illegible] މުޙައްމަދުދީދީގެ [illegible] [illegible] [illegible] އާދިލާ މުޙައްމަދުދީދީއަށް [illegible]، އާދިލާ މުޙައްމަދުދީދީ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އާދިލާ މުޙައްމަދުދީދީގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ޤާނޫނުއަސާސީގެ 10 ވަނަ މާއްދާއާއި ޤާނޫނު ނަންބަރު 9/68ޖ. (އާންމު ޤާނޫނުތަކުން) ގެ 7 ވަނަ މާއްދާއާއި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

(ނ) [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އާދިލާ މުޙައްމަދުދީދީގެ [illegible] [illegible] [illegible] މުޙައްމަދުދީދީގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އާދިލާ މުޙައްމަދުދީދީގެ [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] އާދިލާ މުޙައްމަދުދީދީގެ

އިމާރާތްތައް ސަރުކާރަށް [illegible] ނިންމުމުގެ ކުރިން [illegible] ގޯތިގައިވާ އާމިނާ މުޙައްމަދުދީދީގެ [illegible] އިމާރާތްތައް [illegible] (211/15 [illegible]) އާމިނާ މުޙައްމަދުދީދީގެ [illegible] އާމިނާ މުޙައްމަދުދީދީގެ [illegible] އާމިނާ މުޙައްމަދުދީދީގެ [illegible] މުޙައްމަދުދީދީގެ [illegible] އާމިނާ މުޙައްމަދުދީދީގެ [illegible] އާމިނާ މުޙައްމަދުދީދީގެ [illegible] (ހ) [illegible] ޤާނޫނު ނަންބަރު 4/68 ގެ ([illegible]) 7 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން، [illegible] އާމިނާ މުޙައްމަދުދީދީގެ [illegible] ނަންބަރު 144PCD/71 ޤަޟިއްޔާ [illegible]

(ށ) [illegible] ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1874/Cv-C/2013 ޤަޟިއްޔާގައި [illegible] އާމިނާ މުޙައްމަދުދީދީގެ [illegible] އާމިނާ މުޙައްމަދުދީދީގެ [illegible]

999-46 އަކަރޫޖުގެ ބިން ނެގިކަމަށާއި، އަދި އެބިން 2006 ވަނަ އަހަރު އަނބުރާ ތަންނަރުގެއަށް އިޢުތިރާފުވެފައިވާއިރު، އެބިމުގެ މައްސަލައަކަށް މުޙައްމަދުދީދީގެ ވާރިސުންގެ މެދުގައި ތަރިކައިގެ އުސޫލުން ނިންމަންޖެހޭ މައްސަލައެއްކަމަށްދެކޭތީވެ، އިޢުތިރާފުވެފައިވާ ބިމަކީ ތަރިކައިގެ މައްސަލައިގައި ގޮތެއް ނިންމާފައިވާ ބިމަކަށްވާތީ، އެކަމަށް ގޮތްއެކަށައަރައިގެން ނިންމަވަން އާދޭސް މުޙައްމަދުދީދީގެ ވާރިސުން ފާހަގަކޮށްފައިވެއެވެ.

ހ. ތަންނަރުގެއަށް 20 ޖުލައި 2007 ގައި ހަދާފައިވާ އިޤްރާރުނާމާ ގޮތުގެ ތަސްޖީލުގައިވާ އިތުރު ބަޔާން ބެލުމުން، ހ. ތަންނަރުގެއާ ނިސްބަތް ކަމަށް ދ. ކުޑަހުވަދޫ މޫސާގެ ހަދީޖާއާ މޫސާއަށް 30 ނޮވެމްބަރު 1977 ގައި ވުރުން ތަސްޖީލުކޮށްފައިވާ ތަސްޖީލު ކާރުޑުވާފައިވާ ބަނޑާރަ ގޮތެއްކަމަށް، މިގޮތުން ހަމަޖެހިފައިވާކަން މިރަސްމީ ބޮޑު ހަމަސަލާގެ އެއްކޮށް އާރބަން ބޭރުލެވުނުޖާގެ ސަރުކާރުން އެއްގޮތުން، ދިވެހިރާއްޖޭގެ އަނގެ އާރާ ދަނޑިއި ވަރަށްބާރުން ޖުމްހޫރިއްޔާގެ 1967 ވަނަ އަހަރު މިގޮތުން ނަގާފައިވާ 999-46 އަކަރޫޖުގެ މިބިން މިރާތު ބޭނުން ކުރުން ހުއްޖަތެއްވާފައި، އޭގެން ހ. ތަންނަރުގެއަށް ކުރިމަތިކޮށް 14 ޖޫން 2007 ވަނަ ދުވަހު އިޢުތިރާފުވެފައިވާގޮތަކާއި ފެންނަ ތަސްޖީލުގެ ހެކިދިނުމުން ހުކުމްކުރުން ހ. ތަންނަރުގެއަށް ކުރި ގޮތްކަން 999-46 އަކަރޫޖުގެ ބިން އިޢުތިރާފު ފެނުން ތަސްޖީލުގެ ހުކުމެއްވާކަމަށް ބައްޓަންކޮށްފައިވާކަން އެނގެން އޮތްކަމާއި،

ދަރިކޮޅުން ހ. ތަންނަރުގެއިން ދަރިކޮޅުގެ ބޭނުމަށް ނަގާ ބިމާ މުޙައްމަދުދީދީގެ ދަރިކޮޅުގައި ނަގާނަމަ ބިމުގެ އެނގޭނެ އެތެރެ، އޭގެން ދަރިކޮޅުގެ ބޭނުމަށް ނަގާ ނަގާގައި އެއް އަޅުވާލައި އިޖުރާއާތުގައި ދިނުމާގެން މުޙައްމަދުދީދީގެ ހިއްސާގެ ދަރިކޮޅުގައި އެބަހުރި ސަބަބުތައް ވެރިވާނެ އެނގޭނެ ނަގާފައި، އެއީ އަޅުވާލަން ސާބިތުނުވާ ހިސާބަށް އޭގެން ދަރިކޮޅުގެ ނަގާފައިވާ އެއް އަޅުވާލައިފައިވާ އިޖުރާއާތުގައި އެއްގޮތަށް ސައްހަ ޤަބޫލުކުރެވޭ ކަމަށްބެލެވޭތީ، މުޙައްމަދުދީދީ ނިޔާވެފައިވާ ހ. ތަންނަރުގެއިން ދަރިކޮޅުގެ ބޭނުމަށް ނަގާ ބިމާ މުޙައްމަދުދީދީގެ ނަގާގައި ތަސްޖީލު އޮތް ބިމުގެ ވާރިސުން ހުރިހާ ވާރިސުންނަށް އެނގޭނެ އެއްގޮތުން، ވާރިސުންގެ ތަރިކަ މުދަލަކީ ނިޔާވެފައިވާ މީހާގެ ނަގާގައި ތަސްޖީލުކޮށް ނުވާ މީހާގެ ބިމުގައި ހުރި އެއްބަސްވުމަށް މީހާގެ ވާރިސުންނަށް ވާނެ މުދަލެވެ، މުޙައްމަދުދީދީ ނިޔާވެފައިވާ މުޙައްމަދުދީދީގެ ބިމުގައި އަދި އެކަމުގެ ނަގާގައި ތަސްޖީލު ނުވާ މުދަލެއް މުޙައްމަދުދީދީގެ

ވާރިތުންނަށް ބަހަށްޖެހޭނެ [illegible] އަދި ޤާނޫނީ އެއްވެސް އުސޫލެއް ނުވާއިރު، [illegible] [illegible] ހަމަޖެހިފައިވާ އުސޫލުތަކާއި އެއްގޮތަށް ދައުލަތުގެ ބޭނުމަށް ނެގި ބިމެއް އަނބުރާ [illegible]

ވީމާ، އިސްވެދިޔަ ސަބަބުތައް [illegible] ހުރުމުން [illegible] [illegible] ހައިކޯޓުގެ [illegible] ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1874/Cv-C/2013 ޤަޟިއްޔާގައި އެކޯޓުން [illegible] ޙުކުމް [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

- **ޙުކުމް**

[illegible] އިސްވެ [illegible] ސަބަބުތަކާއެކު، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1874/Cv-C/2013 [illegible] [illegible] ނިންމާފައިވާ ޙުކުމް [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]